



Comune di Modena

SETTORE AMBIENTE E TRANSIZIONE ECOLOGICA SERVIZIO TRANSIZIONE ECOLOGICA

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

(art. 116, comma 7 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. e art. 28 dell'allegato II.14)

OGGETTO DELL'APPALTO:		MANUTENZIONE STRAORDINARIA ANNO 2024 PER MESSA IN SICUREZZA DEL SISTEMA IDRAULICO DEI CANALI DI SCOLO DI COMPETENZA COMUNALE
C.I.G.:		B204120066
C.U.P.:		D98B24000040004
CATEGORIA LAVORI:		OG8
CLASSIFICA LAVORI:		I
IMPRESA:	RAGIONE SOCIALE:	CAV. EMILIO GIOVETTI S.R.L.
	SEDE:	STRADA VIGNOLESE N. 1629 – C.A.P. 41126 MODENA – LOCALITA' SAN DONNINO (MO) – ITALIA
	CODICE FISCALE:	02180170363
	PARTITA I.V.A.:	02180170363
CONTRATTO:		SCRITTURA PRIVATA N. 334805 DEL 04/09/2024
DETERMINA DIRIGENZIALE:		ATTO N. 1999 DEL 09/08/2024
IMPORTO:	LAVORI:	€ 85.459,77
	MANODOPERA:	€ 57.057,00
	ONERI DELLA SICUREZZA:	€ 2.867,60
	INDENNITA':	€ 3.600,00
	TOTALE:	€ 148.984,37
RIBASSO D'ASTA:		1,00%

PREMESSO CHE

- Il progetto originario, approvato con D.G.C. n. 243 del 14/05/2024, prevedeva un importo totale pari ad € 149.847,60 oltre I.V.A.;
- a seguito di gara esperita ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., con il criterio del prezzo più basso, è risultata aggiudicataria dell'appalto l'impresa Cav. Emilio Giovetti s.r.l. (di seguito APPALTATRICE) con sede in Strada Vignolese n. 1629 – C.A.P. 41126 Modena – località San Donnino (MO) – Italia, che ha offerto un ribasso contrattuale sull'importo posto a base d'asta del 1,00% (uno/00 per cento) e quindi per un importo netto contrattuale di € 148.984,37 (euro centoquarantottomilanovecentottantaquattro/37);
- ai sensi dell'art. 10 del C.S.A., la APPALTATRICE ha costituito una garanzia definitiva per l'importo di € 7.449,22 (euro settemilaquattrocentoquarantanove/22), mediante polizza fidejussoria n. PC8ZS4YV, prestata dalla compagnia Zurich Insurance Europe A.G., assunta agli atti con protocollo avente n. 332622 del 02/09/2024, da svincolare;
- Polizza Fideiussoria assicurativa "Helvetia Compagnia Svizzera d'Assicurazioni SA", prestata a titolo di garanzia "tutti i rischi" nella forma "Contractors All Risks" (C.A.R.) n. 07938/11/50064618 del 27/08/2024, assunta agli atti con protocollo n. 328542 del 28/08/2024, da svincolare;
- il contratto è stato stipulato con scrittura privata n. 334805 del 04/09/2024;
- ai sensi dell'art. 13 del C.S.A. il tempo utile per dare ultimati i lavori in appalto è stabilito in giorni 270 (duecentosettanta) naturali e consecutivi;
- i lavori sono stati consegnati come da verbale di consegna del 04/09/2024, con una fine lavori prevista entro il giorno 01/06/2025;
- nel corso dei lavori sono stati autorizzati i seguenti subappalti:

IMPRESA:	RAGIONE SOCIALE:	SEGHEDONI S.N.C. DI SEGHEDONI DOMENICO & C.
	SEDE:	STRADELLO TAGLIATI N. 78 – C.A.P. 41122 MODENA (MO) – ITALIA
	CODICE FISCALE:	00341180362
	PARTITA I.V.A.:	00341180362
CONTRATTO:		SCRITTURA PRIVATA DEL 10/09/2024
DETERMINA:		ATTO N. 2599/2024 DEL 15/10/2024
IMPORTO:	LAVORI:	€ 55.860,00
	ONERI DELLA SICUREZZA:	€ 1.140,00
	TOTALE:	€ 57.000,00

CATEGORIA LAVORI:	OG8
CLASSIFICA LAVORI:	I

- visto che nel corso dell'appalto non è stato necessario provvedere all'approvazione di perizie di variante;
- visto che nel corso dell'appalto non è stato necessario provvedere all'approvazione di progetti di opere supplementari;
- a fronte dei punti sopra richiamati l'importo complessivo dei lavori è pari a € 116.956,88 (euro centosedicimilanovecentocinquantasei/88);
- vista le richieste inoltrate dall'APPALTATORE per la concessione di due proroghe del termine di ultimazione dei lavori di seguito elencate:

PROROGA	RICHIESTA	GIORNI	CONCESSA	NUOVA SCADENZA
1°	18/04/2025	60	SI	31/07/2025
2°	24/07/2025	60	SI	29/09/2025

- per tutto quanto detto sopra il nuovo termine di ultimazione lavori è stato fissato alla data del 29/09/2025.

DATO ATTO CHE

- durante il corso dei lavori non risulta essersi verificato alcun infortunio di rilievo;
- durante il corso dei lavori non risulta essersi verificato alcun sinistro;
- durante lo svolgimento dei lavori non sono stati impartiti ordini di servizio;
- dal certificato di ultimazione del 29/09/2025, risulta che i lavori sono stati ultimati entro i termini contrattuali;
- come si può dedurre dagli stati d'avanzamento e dai certificati e mandati di pagamento ad essi relativi, assunti in atti, all'APPALTATRICE è stata erogata la somma complessiva di € 109.916,38 (euro centonovemilanovecentosedici/38) a titolo di pagamenti in acconto, a norma dell'art. 14 del C.S.A., come risulta dai seguenti C.D.P. emessi:

CDP	DATA	IMPORTO	
1	15/04/2025	€ 73.136,46	settantatremilacentotrentasei/46
2	26/09/2025	€ 36.779,92	trentaseimilasettecentosettantanove/92
	TOTALE	€ 109.916,38	centonovemilanovecentosedici/38

- il conto finale è stato redatto dal sottoscritto dal D.L. in data 27/09/2025 e riporta le seguenti previsioni economiche:
 - a) importo lordo dei lavori eseguiti: € 69.971,07 (euro sessantanovemilanovecentosettantuno/07);
 - a) a dedurre ribasso d'asta dell'1,00% (uno/00 per cento): € 699,71 (euro seicentonovantanove/71);
 - b) somme per la manodopera: € 45.378,53 (quarantacinquemilatrecentosettantotto/53);
 - c) somme per la sicurezza: € 2.306,99 (euro duemilatrecentosei/99);
 - d) totale: € 116.956,88 (euro centosedicimilanovecentocinquantasei/88);
 - e) a dedurre i pagamenti in acconto già erogati:

CDP	DATA	IMPORTO	
1	15/04/2025	€ 73.136,46	settantatremilacentotrentasei/46
2	26/09/2025	€ 36.779,92	trentaseimilasettecentosettantanove/92
	TOTALE	€ 109.916,38	centonovemilanovecentosedici/38

f) resta, pertanto, un credito netto per l'APPALTATRICE di 7.040,50 (euro settemilaquaranta/50).

- durante l'esecuzione dei lavori non è stato necessario procedere ad alcun tentativo di accordo bonario;
- l'APPALTATRICE ha firmato gli atti contabili ed i verbali temporali senza apporre riserva alcuna;
- non risulta agli atti della S.A. che l'APPALTATRICE abbia fatto cessione di crediti a favore di terzi.

IMPORTO CONTRATTUALE	LAVORI ESEGUITI	IMPORTO RESIDUO
€ 148.984,37	€ 116.956,88	€ 32.027,49

RILEVATO CHE

- alla visita dei luoghi tenutasi il giorno 29/09/2025 erano presenti i signori:
 - Geom. Alberto Gnesato in qualità di D.L. della S.A.;
 - Agr. Luca Cioni, in qualità di LEGALE RAPPRESENTANTE e DIRETTORE TECNICO dell'APPALTATRICE;
 con i quali si è proceduto alla visita delle opere, eseguite come da progetto;
- da un attento esame delle opere di cui trattasi, si è riscontrato che esse sono state eseguite con materiali e con modalità costruttive adeguate, secondo la regola dell'arte ed in conformità alle prescrizioni contrattuali;
- conclusi i vari riscontri di misure, si è rilevato che essi corrispondono esattamente a quelle riportate negli atti contabili;
- per le lavorazioni non più visibili è stato fatto rinvio alla documentazione fotografica ed ai riscontri già effettuati in corso d'opera.

Il sottoscritto Alberto Gnesato (D.L.), considerato che:

- i lavori sono stati eseguiti secondo la regola dell'arte ed in conformità alle prescrizioni contrattuali;
- per quanto è stato possibile accertare, lo stato di fatto delle opere e forniture risponde per qualità e dimensioni alle annotazioni riportate nei documenti contabili suddetti, dei quali è stata eseguita la revisione;
- i prezzi applicati sono quelli di contratto;
- eseguita la completa revisione tecnico-contabile, l'importo dei lavori, si conferma in netti € 116.956,88 (euro centosedicimilanovecentocinquantasei/88);
- i lavori sono stati ultimati in tempo utile, considerate le proroghe concesse;
- l'APPALTATRICE ha firmato il registro di contabilità senza riserve;
- che è stato recepito agli atti il D.U.R.C. dell'APPALTATRICE avente protocollo n. INPS_47686845 del 02/10/2025 ed in scadenza il 30/01/2026;
- che è stato recuperato agli atti il D.U.R.C. della SUBAPPALTATRICE avente protocollo n. INAIL_50288109 del 06/08/2025 ed in scadenza il 04/12/2025;
- l'APPALTATRICE ha l'obbligo di trasmettere entro 20 giorni dal pagamento effettuato nei suoi confronti le fatture quietanzate del subappaltatore.

CERTIFICA

che i lavori di che trattasi eseguiti dall'APPALTATRICE, in base al contratto suddetto, sono stati regolarmente eseguiti e pertanto,

LIQUIDA

il credito della APPALTATRICE come segue:

AMMONTARE NETTO DEL CONTO FINALE	€ 116.956,88
A DEDURRE RATE DI ACCONTO	€ 109.916,38
CREDITO RESIDUO	€ 7.040,50
I.V.A. SUL CREDITO	€ 1.548,91
TOTALE LIQUIDAZIONE FINALE	€ 8.589,41

Il pagamento della rata di saldo è subordinato alla prestazione, da parte della APPALTATRICE, di una cauzione o di una garanzia fideiussoria (art.117, comma 9 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.) pari all'importo della medesima rata di saldo maggiorato del tasso di interesse legale applicato per il periodo intercorrente tra la data di emissione del certificato e l'assunzione del carattere di definitività dei medesimi.

In mancanza della garanzia fideiussoria il termine per il pagamento della rata di saldo resterà sospeso e non saranno dovuti interessi per il ritardo.

Con il presente atto i lavori, oggetto del presente C.R.E., vengono consegnati all'amministrazione del COMUNE DI MODENA, la quale dichiara di prenderli in consegna definitiva a tutti gli effetti di legge e senza riserva alcuna, salvo le garanzie di legge ed assicurative.

Il presente C.R.E. dei lavori ha carattere provvisorio ed assumerà carattere definitivo decorsi due anni dalla data della sua emissione; nell'arco di tale periodo la APPALTATRICE è tenuto alla garanzia per le difformità e i vizi dell'opera, indipendentemente dalla intervenuta liquidazione del saldo.

Il presente atto è costituito da n. 3 pagine.

Modena, li 17/12/2025

IL DIRETTORE DEI LAVORI

geom. Alberto Gnesato

(sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 20 del D.Lgs. 82/2005 e ss.mm.ii.)

IL RESPONSABILE DEL PROGETTO

Ing. Guido Calvarese

(sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 20 del D.Lgs. 82/2005 e ss.mm.ii.)

L'IMPRESA

Agr. Luca Cioni

(sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 20 del D.Lgs. 82/2005 e ss.mm.ii.)