



Comune di Modena

SETTORE AMBIENTE E TRANSIZIONE ECOLOGICA SERVIZIO TRANSIZIONE ECOLOGICA

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

(art. 116, comma 7 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. e art. 28 dell'allegato II.14)

OGGETTO DELL'APPALTO:		MANUTENZIONE ORDINARIA CANALI DI COMPETENZA COMUNALE – TRIENNIO 2023 – 2024 - 2025
C.I.G.:		A0147BF7C3
C.U.P.:		
CATEGORIA LAVORI:		OG8
CLASSIFICA LAVORI:		I
IMPRESA:	RAGIONE SOCIALE:	BIOVERDE SERVIZIS.R.L.
	SEDE:	VIA PER SPILAMBERTO, 2356 – C.A.P. 41018 SAN CESARIO SUL PANARO (MO) – ITALIA
	CODICE FISCALE:	02582420366
	PARTITA I.V.A.:	02582420366
CONTRATTO:		SCRITTURA PRIVATA N. 489329 DEL 20/12/2023
DETERMINA DIRIGENZIALE:		ATTO N. 3242 DEL 30/11/2023
IMPORTO:	LAVORI:	€ 175.792,40
	MANODOPERA:	€ 137.415,00
	ONERI DELLA SICUREZZA:	€ 6.465,00
	INDENNITA':	€ 10.800,00
	TOTALE:	€ 330.472,40
RIBASSO D'ASTA:		2,00%

PREMESSO CHE

- Il progetto originario, approvato con Determina dirigenziale n. 2426 del 04/10/2023, prevedeva un importo totale pari ad € 334.060,00 oltre I.V.A.;
- a seguito di gara esperita ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., con il criterio del prezzo più basso, è risultata aggiudicataria dell'appalto l'impresa Bioverde Servizi s.r.l. (di seguito APPALTATRICE) con sede in Via per Spilamberto, 2356 – 41018 San Cesario sul Panaro (MO) – Italia, che ha offerto un ribasso contrattuale sull'importo posto a base d'asta del 2,00% (due/00 per cento) e quindi per un importo netto contrattuale di € 330.472,40 (euro trecentitrentamilaquattrocentosettantadue/40);
- ai sensi dell'art. 10 del C.S.A., la APPALTATRICE ha costituito una garanzia definitiva per l'importo di € 16.523,62 (euro sedicimilacinquecentoventitre/62), mediante polizza fidejussoria n. 753616456, prestata dalla compagnia "Allianz S.p.A.", assunta agli atti con protocollo avente n. 485267 del 15/12/2023, da svincolare;
- Polizza Fideiussoria assicurativa "Cattolica Assicurazioni", prestata a titolo di garanzia "**tutti i rischi**" nella forma "**Contractors All Risks**" (**C.A.R.**) n. 732081608 del 12/12/2023, assunta agli atti con protocollo n. 485267 del 15/12/2023, da svincolare;
- il contratto è stato stipulato con scrittura privata n. 489329 del 20/12/2023;
- ai sensi dell'art. 13 del C.S.A. il tempo utile per dare ultimati i lavori in appalto è stabilito alla data del 31/12/2025;
- i lavori sono stati consegnati come da verbale di consegna del 04/12/2023;
- nel corso dei lavori sono stati autorizzati i seguenti subappalti:

IMPRESA:	RAGIONE SOCIALE:	SEGhedoni S.N.C. DI SEGhedoni DOMENICO & C.
	SEDE:	STRADELLO TAGLIATI N. 78 – C.A.P. 41122 MODENA (MO) – ITALIA
	CODICE FISCALE:	00341180362
	PARTITA I.V.A.:	00341180362
CONTRATTO:		SCRITTURA PRIVATA Prot. n. 81074 del 28.2.2024
DETERMINA:		ATTO N. 410/2024 DEL 27/02/2024
IMPORTO:	LAVORI:	€ 130.000,00
	ONERI DELLA SICUREZZA:	€ 2.000,00

TOTALE:	€ 132.000,00
CATEGORIA LAVORI:	OG8
CLASSIFICA LAVORI:	I

- visto che nel corso dell'appalto non è stato necessario provvedere all'approvazione di perizie di variante;
- visto che nel corso dell'appalto non è stato necessario provvedere all'approvazione di progetti di opere supplementari;
- a fronte dei punti sopra richiamati l'importo complessivo dei lavori è pari a netti € 298.020,59 (euro duecentonovantottomilaventi/59);
- preso atto che non vi sono state richieste dall'APPALTATORE per la concessione di proroghe;

DATO ATTO CHE

- durante il corso dei lavori non risulta essersi verificato alcun infortunio di rilievo;
- durante il corso dei lavori non risulta essersi verificato alcun sinistro;
- durante lo svolgimento dei lavori non sono stati impartiti ordini di servizio;
- dal certificato di ultimazione del 22/12/2025, risulta che i lavori sono stati ultimati entro i termini contrattuali;
- come si può dedurre dagli stati d'avanzamento e dai certificati e mandati di pagamento ad essi relativi, assunti in atti, all'APPALTATRICE è stata erogata la somma complessiva di € 270.873,79 (euro duecentosettantamilaottocentosettantatre/79) a titolo di pagamenti in acconto, a norma dell'art. 14 del C.S.A., come risulta dai seguenti C.D.P. emessi:

CDP	DATA	IMPORTO	
1	12/04/24	€ 80.072,48	ottantamilasettantadue/48
2	27/09/24	€ 114.141,01	centoquattordicimilacentoquarantuno/01
3	14/09/25	€ 76.660,30	settantaseimilaseicentosessanta/30
	TOTALE	€ 270.873,79	duecentosettantamilaottocentosettantatre/79

- il conto finale è stato redatto dal sottoscritto D.L. in data 12/02/2026 e riporta le seguenti previsioni economiche:
 - a) importo dei lavori eseguiti: € 167.220,20 (euro centosessantasettemiladuecentoventi/20);
 - a) a dedurre ribasso d'asta dell'2,00% (due/00 per cento): € 3.344,41 (euro tremilatrecentoquarantaquattro/41);
 - b) somme per la manodopera: € 128.117,50 (euro centoventottomilacentodiciassette/50);
 - c) somme per la sicurezza: € 6.027,30 (euro seimilaventisette/30);
 - d) totale: € 298.020,59 (euro duecentonovantottomilaventi/59);
 - e) a dedurre i pagamenti in acconto già erogati:

CDP	DATA	IMPORTO	
1	12/04/24	€ 80.072,48	ottantamilasettantadue/48
2	27/09/24	€ 114.141,01	centoquattordicimilacentoquarantuno/01
3	14/09/25	€ 76.660,30	settantaseimilaseicentosessanta/30
	TOTALE	€ 270.873,79	duecentosettantamilaottocentosettantatre/79

- f) resta, pertanto, un credito netto per l'APPALTATRICE di 27.146,80 (euro ventisettemilacentoquarantasei/80).
- durante l'esecuzione dei lavori non è stato necessario procedere ad alcun tentativo di accordo bonario;
- l'APPALTATRICE ha firmato gli atti contabili ed i verbali temporali senza apporre riserva alcuna;
- non risulta agli atti della S.A. che l'APPALTATRICE abbia fatto cessione di crediti a favore di terzi.

IMPORTO CONTRATTUALE	LAVORI ESEGUITI	IMPORTO RESIDUO
€ 330.472,40	€ 298.020,59	€ 32.451,81

RILEVATO CHE

- alla visita dei luoghi tenutasi il giorno 22/12/2025 erano presenti i signori:
 - Geom. Alberto Gnesato in qualità di D.L. della S.A.;
 - Bertonecchi Gianfranco, in qualità di DIRETTORE TECNICO dell'APPALTATRICE;
 con i quali si è proceduto alla visita delle opere, eseguite come da progetto;
- da un attento esame delle opere di cui trattasi, si è riscontrato che esse sono state eseguite con materiali e con modalità costruttive adeguate, secondo la regola dell'arte ed in conformità alle prescrizioni contrattuali;
- conclusi i vari riscontri di misure, si è rilevato che essi corrispondono esattamente a quelle riportate negli atti contabili;
- per le lavorazioni non più visibili è stato fatto rinvio alla documentazione fotografica ed ai riscontri già effettuati in corso d'opera.

Il sottoscritto Alberto Gnesato (D.L.), considerato che:

- i lavori sono stati eseguiti secondo la regola dell'arte ed in conformità alle prescrizioni contrattuali;
- per quanto è stato possibile accertare, lo stato di fatto delle opere e forniture risponde per qualità e dimensioni alle

- annotazioni riportate nei documenti contabili suddetti, dei quali è stata eseguita la revisione;
- i prezzi applicati sono quelli di contratto;
 - eseguita la completa revisione tecnico-contabile, l'importo dei lavori, si conferma in netti € 298.020,59 (euro duecentonovantottomilaventi/59);
 - i lavori sono stati ultimati in tempo utile;
 - l'APPALTATRICE ha firmato il registro di contabilità senza riserve;
 - che è stato recepito agli atti il D.U.R.C. dell'APPALTATRICE avente protocollo INAIL n. 52615065 del 29/01/2026 ed in scadenza il 29/05/2026;
 - che è stato recuperato agli atti il D.U.R.C. della SUBAPPALTATRICE avente protocollo INPS n. 49523356 del 17/02/2026 ed in scadenza il 17/06/2026;
 - l'APPALTATRICE ha l'obbligo di trasmettere entro 20 giorni dal pagamento effettuato nei suoi confronti le fatture quietanzate del subappaltatore.

CERTIFICA

che i lavori di che trattasi eseguiti dall'APPALTATRICE, in base al contratto suddetto, sono stati regolarmente eseguiti e pertanto,

LIQUIDA

il credito della APPALTATRICE come segue:

AMMONTARE NETTO DEL CONTO FINALE	€ 298.020,59
A DEDURRE RATE DI ACCONTO	€ 270.873,79
CREDITO RESIDUO	€ 27.146,80
I.V.A. SUL CREDITO	€ 5.972,30
TOTALE LIQUIDAZIONE FINALE	€ 33.119,10

Il pagamento della rata di saldo è subordinato alla prestazione, da parte della APPALTATRICE, di una cauzione o di una garanzia fideiussoria (art.117, comma 9 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.) pari all'importo della medesima rata di saldo maggiorato del tasso di interesse legale applicato per il periodo intercorrente tra la data di emissione del certificato e l'assunzione del carattere di definitività dei medesimi.

In mancanza della garanzia fideiussoria il termine per il pagamento della rata di saldo resterà sospeso e non saranno dovuti interessi per il ritardo.

Con il presente atto i lavori, oggetto del presente C.R.E., vengono consegnati all'amministrazione del COMUNE DI MODENA, la quale dichiara di prenderli in consegna definitiva a tutti gli effetti di legge e senza riserva alcuna, salvo le garanzie di legge ed assicurative.

Il presente C.R.E. dei lavori ha carattere provvisorio ed assumerà carattere definitivo decorsi due anni dalla data della sua emissione; nell'arco di tale periodo la APPALTATRICE è tenuto alla garanzia per le difformità e i vizi dell'opera, indipendentemente dalla intervenuta liquidazione del saldo.

Il presente atto è costituito da n. 3 pagine.

Modena, li 16/02/2026

IL DIRETTORE DEI LAVORI

geom. Alberto Gnesato

(sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 20 del D.Lgs. 82/2005 e ss.mm.ii.)

IL RESPONSABILE DEL PROGETTO

Ing. Guido Calvarese

(sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 20 del D.Lgs. 82/2005 e ss.mm.ii.)

L'IMPRESA

(sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 20 del D.Lgs. 82/2005 e ss.mm.ii.)