



**COMUNE DI MODENA
SETTORE AMBIENTE E TRANSIZIONE ECOLOGICA**

DETERMINAZIONE n. 2602/2026 del 15/10/2026

Proposta n. 3976/2026
Esecutiva dal 15/10/2026

Protocollo n. 390386 del 15/10/2026

**OGGETTO: SERVIZIO DI REALIZZAZIONE DI BANCA DATI GEOREFERENZIATA
PER IL COMPLETAMENTO DEL CENSIMENTO DEL PATRIMONIO ARBOREO DEL
COMUNE DI MODENA CIG B23F30FC50 - APPROVAZIONE RELAZIONE SUL CONTO
FINALE CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE.**

.

Allegati:

- CRE E RELAZIONE (firmato: Si, riservato: No)

Visti:

Determinazione n. 2602 del 15/10/2026



COMUNE DI MODENA

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE RESPONSABILE
SETTORE AMBIENTE E TRANSIZIONE ECOLOGICA
Ing. Guido Calvarese

Numero determina: 2602/2026
del 15/10/2026

OGGETTO: SERVIZIO DI REALIZZAZIONE DI BANCA DATI GEOREFERENZIATA PER IL COMPLETAMENTO DEL CENSIMENTO DEL PATRIMONIO ARBOREO DEL COMUNE DI MODENA CIG B23F30FC50 - APPROVAZIONE RELAZIONE SUL CONTO FINALE CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE.

.

IL DIRIGENTE

Premesso:

- che con deliberazioni del Consiglio comunale n. 72 del 22.12.2025 e n. 73 del 22.12.2025, entrambe immediatamente eseguibili, sono stati approvati rispettivamente la nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) 2026-2028 e il Bilancio di Previsione 2026-2028;
- che con deliberazione della Giunta comunale n. 690 del 29.12.2025, immediatamente eseguibile è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2026-2028, con il quale sono state assegnate ai dirigenti titolari dei Centri di Responsabilità le dotazioni economico-finanziarie necessarie alla realizzazione degli obiettivi e delle attività definiti nel PIAO;
- che con deliberazione della Giunta Comunale n. 4 del 21.01.2026, immediatamente eseguibile, è stato approvato il Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) 2026-2028 che definisce gli obiettivi di performance e personali, garantendo la coerenza complessiva con i documenti di programmazione finanziaria;
- che la Giunta comunale ha successivamente apportato variazioni al suddetto Piano Esecutivo di Gestione 2026-2028;

Premesso altresì:

- che con determinazione dirigenziale n. 2034/2024:

= sono state definite le modalità di appalto stabilendo di procedere all'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del Dlgs n. 36/2023 mediante Trattativa Diretta (TD) su piattaforma MEPA di Consip S.p.a.;

= si è provveduto ad affidare direttamente, mediante Trattativa diretta n. RDO 4470467, il servizio denominato di che trattasi alla ditta:

Denominazione	Via	CAP	Città	Prov	C.Fisc. / P. IVA
GEMMLAB SRL	Via Jappelli, 4	35031	Abano Terme	PD	04192440289

per l'importo contrattuale di euro 139.000,00 (comprensivi del costo stimato per la manodopera di euro 78.910,00 e del costo degli oneri della sicurezza di euro 1.860,00) oltre IVA al 22% per euro 30.580,00 e dunque per un importo lordo pari ad euro 169.580,00;

- che in data 19/09/2024 (Prot. Gen. n. 363074 del 19/09/2024) si è provveduto alla stipula del contratto per l'esecuzione del servizio in oggetto con la ditta GEMMLAB SRL.;

- che il servizio è iniziato in data 19/09/2024 (Verbale di consegna del servizio Prot. Gen. n. 384388 del 02/10/2024);

- che il servizio è terminato in data 05/12/2025 (Relazione tecnica di fine servizio Prot. Gen n. 491704 del 09/12/2025);

- che il servizio sono stati regolarmente eseguiti (Certificato di Regolare Esecuzione Prot. Gen n. 372253 del 30/09/2026);

- che si è provveduto a liquidare i seguenti importi con le disposizioni di liquidazione di seguito elencate:

Descrizione	CIG	Liquidazione Prot. n.	Mandato di pagamento	Importo Netto	Altri Oneri	Importo Iva 22%	Importo Totale
1° acconto del 20%	B23F30FC50	393237/2024	30637/2024	€ 27.800,00		€ 6.116,00	€ 33.916,00
2° acconto del 70%	B23F30FC50	515078 /2025	109/2025	€ 97.300,00		€ 21.406,00	€ 118.706,00
Saldo del 10%	B23F30FC50	328257 /2026	25859 e 25860/2026	€ 3.089,34 € 10.810,66		€ 679,66 € 2.378,34	3.769,00 13.189,00
			Totali	€ 139.000,00		€ 30.580,00	€ 169.580,00

Ritenuto di dover procedere ad approvare la Relazione sul conto finale e il Certificato di Regolare Esecuzione (Prot. Gen n. 372253 del 30/09/2026) e il Certificato di pagamento (Prot.Gen n. 82514 del 28/02/2025) e il quadro economico di spesa a consuntivo;

Dato atto che il Codice Identificativo Gara (CIG) è: B23F30FC50;

Visto il provvedimento prot. 295821 del 25.07.2025, confermato con provvedimento prot. 377285 del 29.09.2025, con il quale è stato conferito dal giorno 1.10.2025 fino alla scadenza del mandato del Sindaco e comunque fino a nuova disposizione, all'ing. Guido Calvarese l'incarico di Dirigente del Settore Ambiente e Transizione ecologica;

Visti gli artt. 74 e 75 dello Statuto ed il Regolamento di Contabilità;

Ritenuto che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del

D.Lgs 267/2000;

D E T E R M I N A

- di dare atto che le prestazioni relative all'appalto del servizio denominato "Servizio di realizzazione di banca dati georeferenziata per il completamento del censimento del patrimonio arboreo del Comune di Modena - CIG B23F30FC50" sono state svolte regolarmente e in conformità alle prescrizioni contrattuali da parte della seguente ditta, aggiudicataria del servizio:

Denominazione	Via	CAP	Città	Prov	C.Fisc. / P. IVA
GEMMLAB SRL	Via Jappelli, 4	35031	Abano Terme	PD	04192440289

- di approvare la Relazione sul conto finale e il Certificato di Regolare Esecuzione conservato agli atti di settore al Prot. Gen n. 372253 del 30/09/2026 e allegato alla presente determinazione per il "Servizio di realizzazione di banca dati georeferenziata per il completamento del censimento del patrimonio arboreo del Comune di Modena - CIG B23F30FC50" come da seguente quadro economico:

	A - SOMME PER LAVORI E ONERI PER LA SICUREZZA	Affidamento DD n. 2034/2024	Consuntivo
A.1	Servizio oggetto di affidamento soggetto a ribasso d'asta	€ 137.140,00	€ 137.140,00
A.2	di cui, costi della manodopera (non soggetti a ribasso)	€ 78.910,00	€ 78.910,00
A.3	oneri per la sicurezza ai sensi D.lgs. 81/2008 e ss.mm.ii. (non soggetto a ribasso d'asta)	€ 1.860,00	€ 1.860,00
	TOTALE SERVIZIO(Capo A)	€ 139.000,00	€ 139.000,00
CAPO B - SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
B.1	Onere I.V.A. (22% su A)	€ 30.580,00	€ 30.580,00
B.2	Contributo Anac	€ 35,00	€ 35,00
	Totale generale dell'opera	€ 169.615,00	€ 169.615,00

- di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000.

Modena, lì 15/10/2026

Il Dirigente Responsabile

CALVARESE GUIDO
(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)



Comune di Modena

Settore Lavori Pubblici
Servizio manutenzione della città
Via San Cataldo, 116 - Modena

RELAZIONE SUL CONTO FINALE E CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

OGGETTO: SERVIZIO DI REALIZZAZIONE DI UNA BANCA DATI GEOREFERENZIATA PER IL COMPLETAMENTO DEL CENSIMENTO DEL PATRIMONIO ARBOREO DEL COMUNE DI MODENA – CIG B23F30FC50

Ditta: Gemmlab S.r.l., con sede in Via Jappelli, 4 (35031) Abano Terme (PD) – P. IVA 04192440289

Contratto: PROT. 362468 del 18/09/2024

Importo servizio (ribasso d'asta offerto 0%)	€ 139.000,00
Di cui per costo della manodopera indicato dall'operatore	€ 78.910,00
Oneri DUVRI non soggetti a ribasso d'asta	€ 1.860,00
Onere I.V.A. al 22%	€ 30.580,00
IMPORTO COMPLESSIVO	€ 169.580,00

RELAZIONE SUL CONTO FINALE

Affidamento dei servizi:

Determinazione di affidamento n. 2034/2024 del 19/08/2024, per l'importo complessivo di € 139.000,00, di cui € 78.910,00 per costo della manodopera e € 1.860,00 per oneri della sicurezza, oltre all'IVA al 22%.

Descrizione dei servizi:

Il presente appalto ha come oggetto i servizi afferenti al completamento della banca dati georeferenziata, in parte già esistente e il rilevamento di tutti gli alberi stradali con relativa cartellinatura. In totale sono state analizzate n. 27.538 alberature.

Responsabile del Procedimento: Inizialmente: Dott. Arch. Saverio Cioce – Successivamente: Dott. Ing. Guido Calvarese.

Ufficio di Direzione dei Servizi: Staff del Settore Ambiente, Mobilità, Attività economiche e Sportelli Unici.

Ditta appaltatrice:
Ditta Gemmlab S.r.l., con sede in Via Jappelli, 4 (35031) Abano Terme (PD) – P. IVA 04192440289 che ha offerto il ribasso dello 0%.

Contratto:
Il contratto MEPA ha il Prot. PROT. 362468 del 18/09/2024, avente importo contrattuale complessivo pari a € 139.000,00 oltre all’IVA al 22%, è stato stipulato a “misura”.

Somme autorizzate:	
Con Determinazione del Dirigente n. 2034/2024, si impegnavano:	
Importo servizi al netto del ribasso d’asta (ribasso d’asta offerto 0%)	€ 139.000,00
Di cui per oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d’asta	€ 1.860,00
Somme a disposizione dell'amministrazione per IVA 22%	€ 30.580,00
Totale servizi come da contratto	€ 169.580,00

Consegna dei servizi:
I servizi oggetto del presente contratto furono consegnati con apposito verbale in data 02/10/2024.

Verbale di sospensione dei servizi:
Nessuno.

Verbale di ripresa dei servizi:
Nessuno.

Proroghe tempi contrattuali per l'ultimazione dei servizi:
Non sono state richieste e né concesse proroghe ai servizi.

Ultimazione dei servizi:
L'ultimazione dei servizi è avvenuta nel tempo utile contrattuale, in data 05/12/2025.

Subappalto:
Non ci sono state richieste di subappalto.

Estensioni contrattuali:
Non ci sono state estensioni contrattuali.

Atti di sottomissione:
Non ci sono stati atti di sottomissione.

Andamento dei servizi:
I servizi si sono svolti in conformità ai patti contrattuali e alle disposizioni date dalla Direzione dei servizi.

Stato finale:	
(A) = ammontare dello stato finale dei servizi inclusi gli oneri della sicurezza	€ 139.000,00
(B) = a dedurre acconti pagati Anticipazione	€ 0,00
1° acconto (pari al 20%) in data 04/10/2024	€ 33.916,00
2° acconto (pari al 70%) in data 11/12/2025	€ 118.706,00

	3° acconto (saldo del 10%) in data 05/08/2026	€ 16.958,00
	TOTALE	€ 169.580,00
(C)= (A)-(B)		€ 0,00
(D)= IVA 22% su (C)		€ 0,00
	TOTALE A CREDITO DELL'IMPRESA (C) + (D)	€ 0,00

Differenza tra le somme autorizzate e quelle spese (economie)	
(E)= somme autorizzate	€ 169.580,00
(F)= somme spese per prestazione servizio	€ 169.580,00
(G)= differenza (E)-(F)	€ 0,00

Oneri della Sicurezza
Gli Oneri DUVRI dovuti all'impresa per il rispetto delle disposizioni contenute nel D.lgs.81/2008, non soggetti a ribasso d'asta, sono stati liquidati per l'intero importo complessivo di € 1.860,00 + IVA al 22%

Riserve dell'Impresa:
L'Impresa ha firmato gli atti di contabilità senza riserve.

Infortunati:
Durante il corso del servizio non è avvenuto alcun infortunio.

Assicurazione degli operai e Assicurazioni sociali:
Contestualmente alla redazione del conto finale, è stato acquisito il Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC) per la Ditta Gemmlab S.r.l., che è regolarmente pervenuto e se ne attesta la regolarità contributiva.

Avvisi ad opponendum:
Non sono stati pubblicati in quanto non vi è stata occupazione permanente né temporanea

Cessione di credito:
Dagli atti in possesso di questa direzione dei servizi risulta che la Ditta Gemmlab, appaltatore, non ha ceduto i suoi crediti né ha rilasciato procure o deleghe a favore di terzi per la riscossione dei mandati di pagamento relativi ai servizi indicati in epigrafe.

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

Ai sensi della normativa vigente in materia di appalti pubblici, e per quanto sopra premesso, il sottoscritto Dott. Ing. Guido Calvarese, in qualità di Responsabile Unico del Progetto, a seguito degli accertamenti compiuti, previo sopralluogo in loco, con la scorta del contratto e degli atti contabili, certifica che i servizi sono stati eseguiti in conformità ed a regola d'arte, secondo le prescrizioni tecniche del Capitolato Speciale, nonché in conformità alle notazioni contabili, che sono state confermate a seguito di revisione contabile.

Dagli atti contabili agli atti, non risulta nessun importo a credito da parte della Ditta Gemmlab.

Si autorizza in fine lo svincolo delle coperture prestate a garanzia dell'appalto.

Il presente certificato è sottoscritto altresì dal Dirigente Dott. Pieri Roberto e dalla Ditta appaltatrice.

Modena li 22/09/2026

Il Direttore del Servizio

Dott. Pieri Roberto

(documento sottoscritto digitalmente

ai sensi dell'art. 20 D.Lgs. n. 82/2005 e ss.mm.ii.)

Il Responsabile del Progetto

Dott. Ing. Guido Calvarese

(documento sottoscritto digitalmente

ai sensi dell'art. 20 D.Lgs. n. 82/2005 e ss.mm.ii.)

La Ditta Gemmlab S.r.l.

(documento sottoscritto digitalmente

ai sensi dell'art. 20 D.Lgs. n. 82/2005 e ss.mm.ii.)