



**COMUNE DI MODENA
SETTORE LAVORI PUBBLICI**

DETERMINAZIONE n. 2587/2026 del 15/10/2026

Proposta n. 4015/2026
Esecutiva dal 15/10/2026

Protocollo n. 390011 del 15/10/2026

OGGETTO: PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) - M4C1.1 - INV.1.2 - MISSIONE 4 ISTRUZIONE E RICERCA M4C1 POTENZIAMENTO DELL'OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE: DAGLI ASILI NIDO ALLE UNIVERSITÀ M4C1.1 MIGLIORAMENTO QUALITATIVO E AMPLIAMENTO QUANTITATIVO DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE E FORMAZIONE INVESTIMENTO 1.2 PIANO DI ESTENSIONE DEL TEMPO PIENO E MENSE FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXT GENERATION EU - ACCORDO QUADRO PER L'AFFIDAMENTO DELL'APPALTO INTEGRATO RELATIVO ALLA NUOVA COSTRUZIONE DI QUATTRO MENSE SCOLASTICHE - CIG 9922244EC3 - PRIMO CONTRATTO APPLICATIVO SCUOLA PRIMARIA BUON PASTORE - CUP D91B22000860006 - CIG DERIVATO 99225760C1 - SECONDO CONTRATTO APPLICATIVO SCUOLA PRIMARIA GIOVANNI XXIII - CUP D91B22000870006 - CIG DERIVATO 9923191C41 - TERZO CONTRATTO APPLICATIVO SCUOLA PRIMARIA LEOPARDI - CUP D91B22000880006 - CIG DERIVATO 99234512D3 - QUARTO CONTRATTO APPLICATIVO SCUOLA PRIMARIA RODARI - CUP D95E22000470006 - CIG DERIVATO 9923615A27 - PROROGA COLLAUDO TECNICO AMMINISTRATIVO.

Allegati:

Visti:

Determinazione n. 2587 del 15/10/2026

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE RESPONSABILE
SETTORE LAVORI PUBBLICI
Arch. Elisa Iori

Numero determina: 2587/2026
del 15/10/2026

OGGETTO: PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) - M4C1.1 - INV.1.2 - MISSIONE 4 ISTRUZIONE E RICERCA M4C1 POTENZIAMENTO DELL'OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE: DAGLI ASILI NIDO ALLE UNIVERSITÀ M4C1.1 MIGLIORAMENTO QUALITATIVO E AMPLIAMENTO QUANTITATIVO DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE E FORMAZIONE INVESTIMENTO 1.2 PIANO DI ESTENSIONE DEL TEMPO PIENO E MENSE FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXT GENERATION EU - ACCORDO QUADRO PER L'AFFIDAMENTO DELL'APPALTO INTEGRATO RELATIVO ALLA NUOVA COSTRUZIONE DI QUATTRO MENSE SCOLASTICHE - CIG 9922244EC3 - PRIMO CONTRATTO APPLICATIVO SCUOLA PRIMARIA BUON PASTORE - CUP D91B22000860006 - CIG DERIVATO 99225760C1 - SECONDO CONTRATTO APPLICATIVO SCUOLA PRIMARIA GIOVANNI XXIII - CUP D91B22000870006 - CIG DERIVATO 9923191C41 - TERZO CONTRATTO APPLICATIVO SCUOLA PRIMARIA LEOPARDI - CUP D91B22000880006 - CIG DERIVATO 99234512D3 - QUARTO CONTRATTO APPLICATIVO SCUOLA PRIMARIA RODARI - CUP D95E22000470006 - CIG DERIVATO 9923615A27 - PROROGA COLLAUDO TECNICO AMMINISTRATIVO.

IL DIRIGENTE

Premesso:

- che con deliberazioni del Consiglio comunale n. 72 del 22.12.2025 e n. 73 del 22.12.2025, entrambe immediatamente eseguibili, sono stati approvati rispettivamente la nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) 2026-2028 e il Bilancio di Previsione 2026-2028
- che con deliberazione della Giunta comunale n. 690 del 29.12.2025, immediatamente eseguibile è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2026-2028, con il quale sono state assegnate ai dirigenti titolari dei Centri di Responsabilità le dotazioni economico-finanziarie necessarie alla realizzazione degli obiettivi e delle attività definiti nel PIAO
- che con deliberazione della Giunta Comunale n. 4 del 21.01.2026 è stato approvato il Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) 2026-2028 che definisce gli obiettivi di performance e personali, garantendo la coerenza complessiva con i documenti di programmazione finanziaria;
- che la Giunta comunale ha successivamente apportato variazioni al suddetto Piano Esecutivo di Gestione 2026-2028;

Richiamati:

- il Trattato sul funzionamento dell'Unione europea (TFUE, 2007) - versione consolidata (GU 2016/C 202/1 del 7.6.2016);
- il Regolamento (UE) 2018/1046 del 18 luglio 2018, che stabilisce le regole finanziarie applicabili al bilancio generale dell'Unione;
- il Regolamento (UE) 2020/2094, che istituisce uno strumento dell'Unione europea per la ripresa, a sostegno alla ripresa dell'economia dopo la crisi COVID-19;
- il Regolamento (UE) 2021/240 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 10 febbraio 2021 che istituisce uno strumento di sostegno tecnico;
- il Regolamento (UE) 2021/241 del Parlamento europeo e del Consiglio del 12 febbraio 2021 che istituisce il dispositivo per la ripresa e la resilienza;
- la Comunicazione della Commissione europea (2021/C 58/01) del 18 febbraio 2021 “Orientamenti tecnici sull'applicazione del principio «non arrecare un danno significativo» a norma del regolamento sul dispositivo per la ripresa e la resilienza”;
- la Legge n. 144 del 17 maggio 1999 che istituisce il “Sistema di monitoraggio degli investimenti pubblici (MIP), con il compito di fornire tempestivamente informazioni sull'attuazione delle politiche di sviluppo, con particolare riferimento ai programmi cofinanziati con i fondi strutturali europei”;
- il Decreto Legge 6 maggio 2021, n. 59, convertito con modificazioni dalla Legge 1° luglio 2021, n. 101, recante “Misure urgenti relative al Fondo complementare al Piano nazionale di ripresa e resilienza e altre misure urgenti per gli investimenti”;
- il Decreto Legge del 31 maggio 2021, n. 77, convertito con modificazioni dalla Legge 29 luglio 2021, n. 108, recante: “Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure”;
- il Decreto Legge 9 giugno 2021, n. 80, convertito con modificazioni, dalla Legge 6 agosto 2021, n. 113, recante: “Misure urgenti per il rafforzamento della capacità amministrativa delle pubbliche amministrazioni funzionale all'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e per l'efficienza della giustizia”;
- il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (di seguito PNRR) approvato con Decisione di esecuzione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio e notificata all'Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota del 14 luglio 2021;
- il Regolamento delegato (UE) 2021/2106 della Commissione europea del 28 settembre 2021 che integra il regolamento (UE) 2021/241 del Parlamento europeo e del Consiglio, che istituisce il dispositivo per la ripresa e la resilienza, stabilendo gli indicatori comuni e gli elementi dettagliati del quadro di valutazione della ripresa e della resilienza;
- il Decreto Legge 6 novembre 2021, n.152, convertito con modificazioni dalla Legge 29 dicembre 2021, n. 233, recante “Disposizioni urgenti per l'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e per la prevenzione delle infiltrazioni mafiose”;
- il DPCM del 15 settembre 2021, che definisce le modalità, le tempistiche e gli strumenti per la rilevazione dei dati di attuazione finanziaria, fisica e procedurale relativa a ciascun progetto

finanziato nell'ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza, nonché dei *milestone* e *target* degli investimenti e delle riforme e di tutti gli ulteriori elementi informativi previsti nel Piano necessari per la rendicontazione alla Commissione europea;

- il Decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze dell'11 ottobre 2021, "Procedure relative alla gestione finanziaria delle risorse previste nell'ambito del PNRR di cui all'art.1, comma 1042, della Legge 30 dicembre 2020, n.178;

- il Decreto Legge 30 aprile 2022, n. 36, convertito con modificazioni dalla Legge 29 giugno 2022, n. 79, recante "Ulteriori misure urgenti per l'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR)";

- le circolari del Ministero dell'Economia e delle Finanze nn.31, 32, 33 del 2021; le circolari del Ministero dell'Economia e delle Finanze relative al PNRR adottate nel 2022 e nel 2023;

Richiamati inoltre:

- l'articolo 17 Regolamento (UE) 2020/852 che definisce gli obiettivi ambientali, tra cui il principio di non arrecare un danno significativo (DNSH, *Do no significant harm*), e la Comunicazione della Commissione UE 2021/C 58/01 recante "Orientamenti tecnici sull'applicazione del principio "non arrecare un danno significativo" a norma del regolamento sul dispositivo per la ripresa e la resilienza;

- i principi trasversali previsti dal PNRR, quali, tra l'altro, il principio del contributo all'obiettivo climatico e digitale (c.d. tagging), il principio di parità di genere (gender equality), l'obbligo di protezione e valorizzazione dei giovani e del superamento dei divari territoriali;

- gli obblighi di assicurare il conseguimento di target (obiettivi) e milestone (traguardi) e degli obiettivi finanziari stabiliti nel PNRR, intendendosi ai sensi dell'articolo 2 del Regolamento (UE) 2021/241, per «traguardi e obiettivi» le misure dei progressi compiuti verso la realizzazione di una riforma o di un investimento, e nello specifico intendendo:

 - = per target (obiettivi) i risultati quantitativi;

 - = per milestone (traguardi) i risultati qualitativi;

Dato atto:

- che il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (di seguito PNRR) è stato elaborato in conformità con le indicazioni del Regolamento (UE) 2021/241, che all'art. 3 ne definisce l'ambito di applicazione individuandone i pilastri: transizione verde; trasformazione digitale; crescita intelligente, sostenibile e inclusiva, coesione sociale e territoriale; salute e resilienza economica, sociale e istituzionale; politiche per la prossima generazione;

- che il PNRR si articola rispettivamente in 6 missioni, 16 componenti, 197 misure che comprendono 134 investimenti e 63 riforme, coerenti con le priorità europee e funzionali a realizzare gli obiettivi economici e sociali definiti dal Governo italiano;

- che le sei missioni sono rispettivamente:

 - = Missione 1 - Digitalizzazione, innovazione, competitività, cultura e turismo,

 - = Missione 2 - Rivoluzione verde e transizione ecologica,

 - = Missione 3 - Infrastrutture per una mobilità sostenibile,

 - = Missione 4 - Istruzione e ricerca,

 - = Missione 5 - Inclusione e coesione,

= Missione 6 – Salute;

- che il PNRR ha subito un processo di revisione e modifica che ha portato a fine 2023 all'introduzione della nuova Missione 7 - RePowerEU, e all'incremento della dotazione finanziaria, pari a 194,4 miliardi di euro (122,6 miliardi in prestiti e 71,8 miliardi in sovvenzioni), in aumento di 2,9 miliardi rispetto al PNRR originario, con 66 riforme, 7 in più rispetto al piano originario, e 150 investimenti che si articolano in 618 traguardi e obiettivi;

Vista in particolare la Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.2: “Piano di estensione del tempo pieno e mense”, finanziata dall'Unione Europea - Next Generation EU;

Richiamate le Linee Guida per il Monitoraggio e la Rendicontazione del Ministero dell'Istruzione e del Merito da applicare agli investimenti PNRR di edilizia scolastica a titolarità del Ministero dell'istruzione e del merito, tra i quali risultano quelli di cui la Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.2: “Piano di estensione del tempo pieno e mense”, emanate dal Ministero stesso in data 03/04/2023 - reg. uff. U. 0061603;

Dato atto:

- che il Comune di Modena, con riferimento all'Avviso pubblico prot. 48038 del 2 dicembre 2021, “Avviso pubblico per la presentazione di proposte per la messa in sicurezza e/o realizzazione di mense scolastiche, da finanziare nell'ambito del PNRR, Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle università – Investimento 1.2: “Piano di estensione del tempo pieno e mense”, finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU”, ha candidato quattro proposte;

- che il Comune di Modena ha candidato due ulteriori proposte, a seguito della riapertura dei termini da parte del Ministero, caricate sulla piattaforma ministeriale il 12 agosto 2022;

- che sono stati ammessi a finanziamento nello specifico i seguenti interventi:

CUP	TITOLO DELL'INTERVENTO
D91B22000860006	SCUOLA PRIMARIA BUON PASTORE - NUOVA COSTRUZIONE MENSA SCOLASTICA
D91B22000870006	SCUOLA PRIMARIA GIOVANNI XXIII - NUOVA COSTRUZIONE MENSA SCOLASTICA
D91B22000880006	SCUOLA PRIMARIA LEOPARDI - NUOVA COSTRUZIONE MENSA SCOLASTICA
D95E22000470006	SCUOLA PRIMARIA RODARI - NUOVA COSTRUZIONE MENSA SCOLASTICA

- che con deliberazioni della Giunta comunale n. 409/2022, 408/2022, e 400/2022 del 09/08/2022 si approvavano, rispettivamente gli atti d'obbligo e gli accordi di concessione del finanziamento a valere sul PNRR, per gli interventi:

= SCUOLA PRIMARIA BUON PASTORE - NUOVA COSTRUZIONE MENSA SCOLASTICA - CUP D91B22000860006,

= SCUOLA PRIMARIA GIOVANNI XXIII - NUOVA COSTRUZIONE MENSA SCOLASTICA - CUP D91B22000870006,

= SCUOLA PRIMARIA LEOPARDI - NUOVA COSTRUZIONE MENSA SCOLASTICA - CUP D91B22000880006,
tutti finanziati nell'ambito del già citato all'Avviso pubblico prot. 48038 del 2 dicembre 2021;

- che con Deliberazione della Giunta Comunale n. 43/2023 del 15/02/2023 si approvava l'accordo di concessione del finanziamento e meccanismi sanzionatori, relativo all'intervento SCUOLA PRIMARIA RODARI - NUOVA COSTRUZIONE MENSA SCOLASTICA - CUP D95E22000470006, successivamente ammesso a finanziamento;

Considerato:

- che con deliberazione di Giunta comunale n. 217 del 6.5.2023, immediatamente eseguibile, è stato approvato l'affidamento, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. a) del D.L 76 del 16 luglio 2020 convertito con modificazioni nella Legge 120/2020 e modificato in parte del DL 77/2021 convertito in Legge 108/2021, dell'incarico di progettazione definitiva relativamente alla costruzione delle nuove mense di che trattasi, finanziate nell'ambito della già citata Missione 4 del PNRR;

- che con determinazione dirigenziale n. 1152/2023, esecutiva dall'1.6.2023, l'incarico professionale sopracitato è stato affidato allo Studio Zamboni Associati Architettura con sede in Reggio Emilia, Via Secchi n. 20;

Dato atto:

- che con deliberazioni della Giunta comunale n. 307/2023, 310/2023, 311/2023 e 316/2023, approvate nella seduta del 27.6.2023 e immediatamente eseguibili, sono stati approvati i progetti definitivi redatti dal sopracitato Studio Zamboni Associati Architettura, relativi alla nuova costruzione delle mense scolastiche delle scuole primarie Buon Pastore, Rodari e Leopardi, che prevedono ciascuno una spesa di € 1.338.700,00, e della scuola primaria Giovanni XXIII, per l'importo di € 994.950,00, per un totale complessivo di € 5.011.050,00;

- che per la realizzazione dell'intervento denominato "Nuova costruzione mense scolastiche", l'Amministrazione comunale ha ritenuto opportuno ricorrere allo strumento dell'Accordo Quadro ex art. 54, comma 3, del D.Lgs. n. 50/2016 con un solo operatore economico per l'affidamento di un Appalto Integrato ricomprensente i servizi di progettazione (livello esecutivo) e la realizzazione delle opere necessarie alla nuova costruzione delle quattro mense scolastiche;

- che ai sopracitati progetti sono stati assegnati ai sensi della Legge 144/99 e successive deliberazioni CIPE, i seguenti Codici Unici di Progetto:

= CUP D91B22000860006, scuola primaria Buon Pastore – nuova costruzione mensa scolastica,
= CUP D95E22000470006, scuola primaria Buon Rodari – nuova costruzione mensa scolastica,
= CUP D91B22000880006, scuola primaria Buon Leopardi – nuova costruzione mensa scolastica,
= CUP D91B22000870006, scuola primaria Giovanni XXIII – nuova costruzione mensa scolastica;

- che alla presente procedura di Accordo Quadro è stato assegnato il codice CIG 9922244EC3, mentre ai contratti applicativi sono assegnati i seguenti codici:

1) CIG DERIVATO 99225760C1, primo contratto applicativo scuola primaria Buon Pastore,
2) CIG DERIVATO 9923191C41, secondo contratto applicativo scuola primaria Giovanni XXIII,
3) CIG DERIVATO 99234512D3, terzo contratto applicativo scuola primaria Leopardi,
4) CIG DERIVATO 9923615A27, quarto contratto applicativo scuola primaria Rodari;

Dato atto:

- che il Responsabile Unico del Progetto è la sottoscritta arch. Elisa Iori, come da atto di nomina prot. n. 411329 del 17.10.2025 del Direttore Generale;
- che con determinazione dirigenziale n. 1526/2023, esecutiva dal 29.6.2023, si stabiliva di procedere all'affidamento dell'accordo quadro di appalto integrato, per la progettazione esecutiva e l'esecuzione dei lavori, relativo agli interventi sopra descritti, mediante l'indizione di una richiesta di offerta sul mercato elettronico di Consip S.p.A., con invito rivolto ad almeno dieci operatori economici, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett b) del D.L. 76/2020 convertito in Legge 120/2020 ed in parte modificato dal D.L. 77/2021 convertito in Legge 108/2021, con il criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante ribasso unico sull'elenco prezzi unitari posto a base di gara per le prestazioni di lavori, trattandosi di componente a misura, e sull'importo del compenso stabilito per la prestazione del servizio di progettazione esecutiva, trattandosi di componente a corpo, per l'importo a base di gara di € 3.913.197,01;
- che con determinazione dirigenziale n. 2019/2023, esecutiva dal 28.8.2023 ed efficace dal 29.9.2023, l'Accordo Quadro per l'affidamento dell'appalto integrato, lavori e relative progettazioni esecutive, relativo alla nuova costruzione delle mense scolastiche delle scuole primarie Buon Pastore (CUP D91B22000860006), Rodari (CUP D95E22000470006), Leopardi (CUP D91B22000880006) e Giovanni XXIII (CUP D91B22000870006), di cui al Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) – M4C1.1 – INV.1.2 – Missione 4: Istruzione e ricerca – M4C1: Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione dagli asili nido alle Università – M4C1.1: Miglioramento qualitativo e ampliamento quantitativo dei servizi dei servizi di istruzione e formazione – Investimento 1.2 Piano di estensione del tempo pieno e mense finanziato dall'Unione Europea - Next Generation EU, è stato aggiudicato all'impresa CME Consorzio Imprenditori Edili Società Cooperativa con sede in Modena in Via Malavolti n. 33, C.F. e P.IVA 00916510365, per un importo netto contrattuale di € 3.815.561,87, riferito al valore complessivo dell'Accordo Quadro di appalto integrato, corrispondente all'applicazione del ribasso offerto del 2,60 % sull'importo dei lavori soggetto a ribasso di gara pari a € 3.625.945,00, oltre a € 158.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, nonché all'applicazione del medesimo ribasso del 2,60 % sull'importo dei servizi di progettazione esecutiva soggetti a ribasso di gara pari a € 129.252,01, oltre ad oneri previdenziali e oneri IVA; e così per complessivi € 4.218.368,54;
- che la suddetta impresa ha indicato le seguenti ditte consorziate:
 - = De Angeli Costruzioni S.r.l. con sede in Castelnovo ne' Monti (RE) in Via A.G. Ganapini n. 2/B, C.F. e P.IVA 02466210354;
 - = G2 S.r.l.s. con sede in Modena in Strada Vignolese n. 1175/6, C.F. e P.IVA 03959700364;
- che l'attività di progettazione esecutiva è stata espletata attraverso il Raggruppamento temporaneo di professionisti: Cooperativa Architetti e Ingegneri – Progettazione - Società Cooperativa, con sede in Reggio Emilia in Via Meuccio Ruini n. 6, C.F. e P.IVA 01704960358 (mandataria/capogruppo), Edilizia Energetica S.r.l. con sede in Bologna in Via Della Barca n. 24/3, C.F. e P.IVA 03783291200 (mandante);
- che, con il contratto d'appalto Rep. n. 86081 del 15 febbraio 2024, l'Accordo Quadro per l'affidamento dell'appalto integrato, lavori e relative progettazioni esecutive, relativo alla nuova costruzione delle mense scolastiche delle scuole primarie Buon Pastore (CUP D91B22000860006), Rodari (CUP D95E22000470006), Leopardi (CUP D91B22000880006) e Giovanni XXIII (CUP D91B22000870006), di cui al Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) – M4C1.1 – INV.1.2 – Missione 4: Istruzione e ricerca – M4C1: Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione dagli asili nido alle Università – M4C1.1: Miglioramento qualitativo e ampliamento quantitativo dei servizi dei servizi di istruzione e formazione – Investimento 1.2 Piano di estensione del tempo pieno e mense finanziato dall'Unione Europea - Next Generation EU, è stato affidato

all'impresa CME Consorzio Imprenditori Edili Società Cooperativa con sede in Modena in Via Malavolti n. 33, C.F. e P.IVA 00916510365;

- che con il medesimo contratto sono stati stipulati i seguenti contratti applicativi:

= primo contratto applicativo dell'Accordo Quadro avente ad oggetto la progettazione esecutiva e la realizzazione delle opere per la costruzione della nuova mensa della Scuola primaria Buon Pastore – CUP D91B22000860006 - CIG DERIVATO 99225760C1 - per l'importo netto contrattuale di € 1.065.481,72 (di cui € 1.030.735,14 per lavori);

= secondo contratto applicativo dell'Accordo Quadro avente ad oggetto la progettazione esecutiva e la realizzazione delle opere per la costruzione della nuova mensa della Scuola primaria Giovanni XXIII – CUP D91B22000870006 - CIG DERIVATO 9923191C41 - per l'importo netto contrattuale di € 796.010,07 (di cui € 774.358,36 per lavori);

= terzo contratto applicativo dell'Accordo Quadro avente ad oggetto la progettazione esecutiva e la realizzazione delle opere per la costruzione della nuova mensa della Scuola primaria Leopardi – CUP D91B22000880006 - CIG derivato 99234512D3 - per l'importo netto contrattuale di € 1.062.805,73 (di cui € 1.028.059,15 per lavori);

= quarto contratto applicativo dell'Accordo Quadro avente ad oggetto la progettazione esecutiva e la realizzazione delle opere per la costruzione della nuova mensa della Scuola primaria Rodari – CUP D95E22000470006 - CIG DERIVATO 9923615A27 - per l'importo netto contrattuale di € 1.058.209,99 (di cui € 1.023.463,41 per lavori);

- che con determinazioni dirigenziali n. 3115/2023, 3118/2023, 3117/2023 e 3116/2023 sono stati approvati i progetti esecutivi redatti dai suddetti professionisti in conformità ai progetti definitivi sopra richiamati;

- che in riferimento ai contratti applicativi di che trattasi si è provveduto alla consegna anticipata dei lavori in data 28.11.2023, coerentemente con il cronoprogramma di cui all'art. 4, comma 2, degli accordi di concessione di finanziamento e meccanismi sanzionatori;

- che con determinazioni dirigenziali n. 1410/2024, 1516/2024, 1518/2024 e 1514/2024 è stato affidato l'incarico professionale per il collaudo tecnico amministrativo, il collaudo statico e l'attestato di certificazione energetica degli interventi di che trattasi all'ing. Marco Rainiero, con studio in Bologna;

- che con determinazioni dirigenziali n. 3339/2025, 3545/2025, 3544/2025 e 3546/2025 sono state approvate, per ciascun intervento, le perizie suppletive e di variante, ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. c) del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., che hanno comportato, per la sola componente lavori, un aumento dell'importo contrattuale, come di seguito evidenziato:

= nuova costruzione della mensa della Scuola primaria Buon Pastore – CUP D91B22000860006, aumento dell'importo contrattuale di netti €161.032,87, che viene quindi portato da €1.030.735,14 a €1.191.768,01,

= nuova costruzione della mensa della Scuola primaria Giovanni XXIII – CUP D91B22000870006, aumento dell'importo contrattuale di netti €147.458,44, che viene quindi portato da € 774.358,36 a € 921.816,80,

= nuova costruzione della mensa della Scuola primaria Leopardi – CUP D91B22000880006, aumento dell'importo contrattuale di netti € 165.290,24, che viene quindi portato da € 1.028.059,15 a € 1.193.349,39,

= nuova costruzione della mensa della Scuola primaria Rodari – CUP D95E22000470006, aumento dell'importo contrattuale (per la componente lavori) di netti € 169.710,27, che viene quindi portato da € 1.023.463,41 a € 1.193.173,68;

- che per i lavori oggetto delle suddette perizie suppletive e di variante in data 29.12.2025 è stato

sottoscritto apposito addendum al contratto d'appalto Rep. n. 86081 del 15 febbraio 2024, conservato al prot. gen. n. 518310/2025;

- che i lavori sono stati ultimati in data 29.12.2025, come da certificati di ultimazione lavori agli atti al prot. n. 518498/2025, 518503/2025, 518506/2025 e 518514/2025;

Richiamato l'art. 116, comma 2, del D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36, ai sensi del quale il collaudo finale deve essere completato non oltre sei mesi dall'ultimazione dei lavori, fatti salvi i casi, individuati dall'Allegato II.14 al medesimo decreto;

Dato atto, inoltre:

- che il termine previsto per la conclusione delle attività di collaudo risulta quindi fissato al 30 giugno 2026, secondo quanto previsto dal Codice nonché dal cronoprogramma di cui all'articolo 4, comma 2, degli accordi di concessione;

- che in data 26.6.2026, con note acquisite agli atti del Comune con prot. n. 245598/2026, 245632/2026, 245655/2026 e 245646/2026, l'ing. Marco Rainiero, in qualità di Collaudatore Tecnico Amministrativo degli interventi sopradescritti ha chiesto la proroga del termine per la conclusione delle operazioni di collaudo di 107 (centosette) giorni, per i seguenti motivi:

- nel corso delle attività di collaudo è emersa la necessità di ulteriori verifiche tecniche, di acquisizioni documentali e di approfondimenti istruttori concernenti l'impianto di condizionamento e trattamento dell'aria, per cui è necessaria l'attivazione contrattuale dell'utenza elettrica;
- devono essere completate le prove funzionali e/o prestazionali concernenti l'impianto di cui sopra;
- il completamento di tali verifiche risulta necessario per garantire la corretta esecuzione delle operazioni di collaudo e la piena accertabilità della regolare esecuzione delle opere;

- che, accogliendo i suindicati motivi, la sottoscritta arch. Elisa Iori, in qualità di Responsabile del Procedimento, con comunicazioni del 26.6.2026 acquisite agli atti del Comune con prot. n. 246101/2026, 246092/2026, 246106/2026 e 246083/2026, ha concesso la proroga di giorni 107 (centosette) naturali e consecutivi del termine per il completamento delle operazioni di collaudo per ciascuno degli interventi relativi alla nuova costruzione delle mense scolastiche delle scuole primarie Buon Pastore (CUP D91B22000860006), Giovanni XXIII (CUP D91B22000870006), Leopardi (CUP D91B22000880006) e Rodari (CUP D95E22000470006), di cui al PNRR – M4C1.1 – INV.1.2 finanziato dall'Unione Europea - Next Generation EU, con nuovo termine per la conclusione delle attività di collaudo in data 15 ottobre 2026;

Vista le note del 13.10.2026, acquisite agli atti del Comune con prot. n. 387751/2026, 387754/2026, 387761/2026 e 387769/2026, con le quali il Collaudatore Tecnico Amministrativo, ing. Marco Rainiero, ha chiesto un'ulteriore proroga del termine per la conclusione delle operazioni di collaudo di 32 (trentadue) giorni, al fine di consentire il completamento delle verifiche tecniche e documentali necessarie per l'emissione del certificato di collaudo nel rispetto della normativa vigente e nell'interesse della Stazione Appaltante;

Richiamato l'art. 17 dell'Allegato II.14 al D.Lgs. 36/2023, rubricato "Termine di conclusione ed estensione delle verifiche di collaudo", il quale:

- al comma 1 dispone che le operazioni di collaudo siano completate, con l'emissione del relativo certificato, entro i termini di cui all'art. 116, comma 2, del Codice;
- al comma 2 disciplina il prolungamento del termine in presenza di particolare complessità delle operazioni di collaudo, prevedendo la formale comunicazione all'esecutore e al RUP delle cause del prolungamento e della data prevista per la conclusione delle operazioni;

Richiamato altresì l'art. 13 dell'Allegato II.14 al D.Lgs. 36/2023, che individua l'oggetto e le finalità del collaudo tecnico-amministrativo, comprendendovi, tra l'altro, la verifica della corretta esecuzione delle opere rispetto ai progetti approvati, alle prescrizioni tecniche, alle eventuali perizie di variante, agli atti contrattuali e alla contabilità finale, nonché l'espletamento delle verifiche tecniche previste dalle normative di settore;

Richiamato inoltre l'art. 102, comma 3, del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, applicabile al procedimento ai sensi dell'art. 226, comma 2, del D.Lgs. 36/2023, che prevede che il collaudo finale abbia luogo non oltre sei mesi dall'ultimazione dei lavori, salva la possibilità, nei casi di particolare complessità, di elevare il relativo termine sino ad un anno;

Considerato che:

- la natura e l'articolazione delle opere realizzate rendono necessario, ai fini della corretta conclusione delle operazioni di collaudo, procedere ad una ricognizione della documentazione tecnico-amministrativa verificandone anche la reciproca coerenza per gli aspetti interferenti;
- le operazioni di collaudo comportano, in particolare, l'esame e il coordinamento di una pluralità di atti progettuali, contrattuali e contabili, delle varianti intervenute in corso di esecuzione, degli atti di sottomissione e/o aggiuntivi, della documentazione relativa ai materiali e alle lavorazioni eseguite, delle certificazioni e dichiarazioni di conformità, delle risultanze delle prove e verifiche tecniche nonché della documentazione finale prodotta dalle rispettive Direzioni dei lavori;
- alla predetta complessità si aggiunge la necessità di verificare, la complessiva coerenza delle opere realizzate e della relativa documentazione tecnico-amministrativa;
- nel corso dell'esecuzione degli interventi sono state approvate perizie di variante/modifiche contrattuali che hanno comportato la necessità di estendere le verifiche anche alle lavorazioni modificate e alla relativa documentazione tecnico-contabile];
- trattandosi di interventi interessati da finanziamenti PNRR risulta inoltre necessario assicurare la completa ricognizione e coerenza della documentazione tecnica e amministrativo-contabile rilevante ai fini della rendicontazione, ferme restando le specifiche scadenze e gli obblighi derivanti dalle relative fonti di finanziamento;

Dato atto che le attività sopra descritte configurano, per estensione, articolazione e interrelazione delle verifiche da svolgere, una situazione di particolare complessità delle operazioni di collaudo, ai sensi e per gli effetti dell'art. 116, comma 2, del D.Lgs. 36/2023 e dell'art. 17, comma 2, dell'Allegato II.14;

Dato atto altresì che tale particolare complessità è riconducibile a esigenze oggettive di approfondimento e completamento dell'attività di verifica e non a inerzia o ritardi imputabili all'organo di collaudo;

Considerato:

- che il termine ordinario per la conclusione delle operazioni di collaudo risulta fissato al 15 ottobre 2026;
- che le suddette circostanze non risultano imputabili a ritardi o inadempimenti del Collaudatore né dell'Appaltatore;

- che permangono le condizioni per la prosecuzione delle attività di collaudo;
- che la proroga non comporta maggiori oneri a carico della Stazione Appaltante, salvo quelli eventualmente già previsti negli atti contrattuali;

Ritenuto pertanto necessario concedere la proroga del termine per il completamento delle operazioni di collaudo di giorni 32 (trentadue) naturali e consecutivi, per ciascuno degli interventi relativi alla nuova costruzione delle mense scolastiche delle scuole primarie Buon Pastore (CUP D91B22000860006), Giovanni XXIII (CUP D91B22000870006), Leopardi (CUP D91B22000880006) e Rodari (CUP D95E22000470006), di cui al PNRR – M4C1.1 – INV.1.2 finanziato dall'Unione Europea - Next Generation EU;

Richiamato il D.Lgs. n. 36/2023 “Codice dei contratti pubblici in attuazione dell’articolo 1 della Legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici” e ss.mm.ii.;

Visti gli artt. 74 e 75 dello Statuto ed il Regolamento di Contabilità;

Ritenuto che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000;

D E T E R M I N A

1) di dare atto, per i motivi indicati in premessa, che la sottoscritta arch. Elisa Iori, in qualità di Responsabile del Procedimento, concede la proroga di giorni 32 (trentadue) naturali e consecutivi del termine per il completamento delle operazioni di collaudo per ciascuno degli interventi relativi alla nuova costruzione delle mense scolastiche delle scuole primarie Buon Pastore (CUP D91B22000860006), Giovanni XXIII (CUP D91B22000870006), Leopardi (CUP D91B22000880006) e Rodari (CUP D95E22000470006), di cui al PNRR – M4C1.1 – INV.1.2 finanziati dall'Unione Europea - Next Generation EU, con nuovo termine per la conclusione delle attività di collaudo in data 16 novembre 2026;

2) di trasmettere il presente provvedimento al Collaudatore, al Direttore dei Lavori, all’Impresa Appaltatrice e agli uffici competenti;

3) di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000.

Modena, lì 15/10/2026

Il Dirigente Responsabile

IORI ELISA

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)