



**SERVIZIO SANITARIO REGIONALE
EMILIA-ROMAGNA**
Azienda Unità Sanitaria Locale di Modena
Servizio Ingegneria Ospedaliera-Territoriale e Patrimonio

Modena

Attività SF/10/19

Riferimento

Classificazione **H.04.03**

Filecode ms\g:\w6doc\2_gare\ip\32_ip26\ip65_26_nhc verificatore\bandol\ip65_26_bando.doc

Autore mesi

PTR/UG

Gara **IP/65/26**

OGGETTO: IP/65/26 - Affidamento dell'incarico di verifica preventiva finalizzata alla validazione del Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica e del Progetto Esecutivo del Nuovo Ospedale di Carpi - CUP J91B20000980006.

Bando di gara procedura aperta.

Con delibera n. 273 del 31/07/2026 è indetta procedura aperta ex art. 71 del D.Lgs. 36 del 31/03/2023 e s.m.i. per l'Affidamento dell'incarico di verifica preventiva finalizzata alla validazione del Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica e del Progetto Esecutivo del Nuovo Ospedale di Carpi".

1 - OGGETTO DELLA PROCEDURA APERTA

Oggetto della procedura aperta: l'Affidamento dell'incarico di verifica preventiva finalizzata alla validazione del Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica e del Progetto Esecutivo del Nuovo Ospedale di Carpi".

L'incarico è unico.

2 - AMMONTARE DELL'AFFIDAMENTO E FINANZIAMENTI

L'ammontare complessivo dell'affidamento è pari ad € 2.141.773,30 - comprese spese ed oneri accessori ed incremento per adozione metodologia BIM – Cassa previdenziale ed IVA escluse ed è così articolato:

- € 749.620,65 soggetto a ribasso (pari al 35% dell'importo cfr. art. 41 c.15-bis D.Lgs. 36 del 31/03/2023 e s.m.i.);
- € 1.392.152,65 non soggetti a ribasso (pari al 65% dell'importo cfr. art. 41 c.15-bis D.Lgs. 36 del 31/03/2023 e s.m.i.).

Si evidenzia che:

- il corrispettivo per la verifica preventiva finalizzata alla validazione del Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica del Nuovo Ospedale di Carpi è pari ad € 1.070.886,65, comprese spese ed oneri accessori ed incremento per adozione metodologia BIM – Cassa previdenziale ed IVA escluse;
- il corrispettivo per la verifica preventiva finalizzata alla validazione del Progetto Esecutivo del Nuovo Ospedale di Carpi è pari ad € 1.070.886,65, comprese spese ed oneri accessori ed incremento per adozione metodologia BIM – Cassa previdenziale ed IVA escluse.

Finanziamenti: fondi statali e regionali, fondi aziendali.

Il concorrente non aggiudicatario non potrà essere subappaltatore o sub-contraente.

3 – CONDIZIONI MINIME PER LA PARTECIPAZIONE

Sono ammessi gli operatori economici di cui all'art. 34, comma 2) lettera a), dell'allegato I.7 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.

È richiesto il possesso dei requisiti di cui all'art. 38 dell'allegato I.7 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. I partecipanti devono essere in possesso dei requisiti di ordine generale ai sensi degli artt. 94-95-96-97-98 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. ed osservare gli obblighi di cui al DPR/62/2013 e di cui alla legge 68/99.



Servizio Ingegneria Ospedaliera-Territoriale e Patrimonio
Via S. Giovanni del Cantone, 23 - 41121 Modena
T. +39. 059.435.770 - F. +39. 059.396.3797
Email: sat@ausl.mo.it

1/11

Azienda Unità Sanitaria Locale di Modena
Sede legale: Via S. Giovanni del Cantone, 23 – 41121 Modena
T. +39.059.435111 - F. +39.059.3963774 Web: www.ausl.mo.it
Partita IVA 02241850367
P.E.C. auslmo@pec.ausl.mo.it

È fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora abbiano partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti. In caso di doppia/tripla ennesima partecipazione verranno esclusi l'operatore economico singolo ed il raggruppamento o i raggruppamenti.

4 - MODALITÀ DELLA GARA

L'aggiudicazione avverrà in base al criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 108, comma 2, del D.Lg. 36/2023 e s.m.i., da valutarsi da apposita Commissione giudicatrice, nominata successivamente alla scadenza del termine di presentazione delle offerte ed applicazione della valutazione di congruità delle offerte anomale di cui all'art. 110 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.

Sarà aggiudicatario l'operatore economico che avrà ottenuto il maggior punteggio risultante dalla somma dei punteggi assegnati all'offerta tecnica ed all'offerta economica. In caso di parità di punteggio, sarà preferito il concorrente che avrà ottenuto il maggior punteggio relativo all'offerta tecnica.

Si procederà all'aggiudicazione della gara anche in presenza di una sola offerta valida, purché ritenuta idonea, congrua e conveniente ad insindacabile giudizio della Stazione Appaltante.

La valutazione dell'offerta tecnica e dell'offerta economica sarà effettuata in base ai seguenti punteggi:

	PUNTEGGIO MASSIMO
Offerta tecnica	90
Offerta economica	10
TOTALE	100

L'incarico verrà attribuito per l'intero oggetto della gara. Non sono ammesse divisioni in lotti. Non sono ammesse offerte in aumento. Non sono ammesse varianti.

Per l'espletamento della gara l'Azienda si avvale del Sistema per gli Acquisti Telematici dell'Emilia-Romagna (in seguito SATER), accessibile al sito [https://piattaformaintercenter.regione.emilia-romagna.it/portale ic/](https://piattaformaintercenter.regione.emilia-romagna.it/portale_ic/).

Per prendere parte alla procedura l'offerta dovrà essere inserita in SATER entro il **termine perentorio delle ore 12.00 del 30/09/2026**.

Oltre tale termine non sarà presa in considerazione alcuna altra offerta anche se sostitutiva od aggiuntiva; sarà ritenuta nulla qualsiasi offerta comunque condizionata.

I concorrenti sono, pertanto, considerati automaticamente in possesso di tutte le informazioni e la relativa documentazione, necessarie alla presentazione dell'offerta.

CIASCUN CONCORRENTE NON PUO' PRESENTARE PIU' DI UNA OFFERTA

5.1 – DOCUMENTI DA PRODURRE

Per poter partecipare alla gara ogni concorrente dovrà produrre le dichiarazioni di seguito elencate. Le dichiarazioni vanno rese dall'istante "sotto la propria responsabilità e consapevole delle sanzioni penali per dichiarazioni false e mendaci di cui all'art. 76 del DPR 28.12.2000 n. 445"; esse dovranno essere sottoscritte con firma non autenticata e accompagnate da fotocopia semplice di documento di identità del sottoscrittore. **In caso di raggruppamento temporaneo di professionisti/studi professionali costituito o costituendo le dichiarazioni di seguito elencate ed il DGUE devono essere presentate da ciascun raggruppato.**

Si evidenzia che:

- questa Amministrazione effettua le verifiche relativamente alle dichiarazioni rilasciate;
- l'art. 76 del DPR 28.12.2000 n. 445 prevede sanzioni penali per dichiarazioni false e mendaci.

Si richiama per il soccorso istruttorio l'art. 101 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.

Si comunica fin da ora che verranno assegnati 5 giorni naturali e consecutivi.

5.1.1 – Si veda allegato 1: dichiarazione relativa al possesso dei requisiti generali.

5.1.1.1 – Compilazione del Documento di Gara Unico Europeo (DGUE).

Il DGUE va compilato da ogni operatore economico singolo e/o associato.

5.1.2 – Si veda allegato 1: dichiarazione relativa al possesso dei requisiti specifici.

5.1.3 – Pagamento della contribuzione A.N.A.C. di € 165,00. Informazioni reperibili sul sito dell'A.N.A.C.

IL MANCATO VERSAMENTO DEL CONTRIBUTO È CAUSA DI ESCLUSIONE DALLA GARA

5.1.4 – Cauzione provvisoria a garanzia dell'offerta prevista dall'art. 106 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., da prestare anche mediante fidejussione bancaria o assicurativa, pari al 2% dell'importo del servizio a base di gara, quindi pari ad € 42.835,47, ferme restando tutte le disposizioni del citato art. 106, anche in materia di riduzioni.

Tale cauzione dovrà avere le seguenti caratteristiche:

- prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale;
- prevedere l'operatività entro 15 giorni a semplice richiesta della stazione appaltante;
- avere validità per almeno 180 giorni decorrenti dalla data di presentazione dell'offerta.

In caso di partecipazione di raggruppamento temporaneo di Professionisti (costituito o costituendo), la garanzia deve essere intestata a tutte le associate. La sottoscrizione può essere effettuata dalla sola capogruppo del raggruppamento temporaneo di Professionisti costituito o costituendo. In caso di avvalimento è sufficiente la sottoscrizione della ausiliata.

5.2 - Mandato di rappresentanza, altri adempimenti

5.2.1 – In caso di Raggruppamento Temporaneo di professionisti/studi professionali, prima della stipula del contratto dovrà essere prodotto il mandato. Il mandato dovrà risultare da scrittura privata autenticata debitamente registrata, a norma di quanto prescritto dal D.P.R. 26.4.86 n. 131 art. 5 e art. 16 punto 4.

5.3 - OFFERTA

5.3.1 - L'offerta dovrà essere presentata nei modi indicati al successivo capo 6. Tutta la documentazione sopra elencata dovrà essere presentata nell'ordine indicato e secondo le modalità di cui all'art. 6 del presente Bando.

6 - MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA

I concorrenti interessati dovranno collocare su SATER entro il termine perentorio indicato al capo 4 del presente Bando, la seguente documentazione:

1° DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA

Dovrà essere inserita in SATER, esclusivamente, la documentazione di cui al capo 5 del presente Bando, nell'ordine indicato.

2° – OFFERTA TECNICA

Dovrà essere inserita in SATER l'offerta tecnica. L'offerta tecnica consiste nella redazione degli elaborati illustrativi di cui al successivo art. 7.1.

A pena di esclusione l'offerta tecnica non dovrà contenere prezzi né importi.

3° OFFERTA ECONOMICA

Ribasso percentuale unico sull'importo di € 749.620,65 soggetto a ribasso (pari al 35% dell'importo cfr. art. 41 c.15-bis D.Lgs. 36 del 31/03/2023 e s.m.i.).

7 – AGGIUDICAZIONE

7.1 - CRITERI

La gara sarà aggiudicata in base al criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 108, comma 2, del D.Lg. 36/2023 e s.m.i., da valutarsi da apposita Commissione giudicatrice, nominata successivamente alla scadenza del termine di presentazione delle offerte ed applicazione della valutazione di congruità delle offerte anomale di cui all'art. 110 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.

Sarà aggiudicatario l'operatore economico che avrà ottenuto il maggior punteggio risultante dalla somma dei punteggi assegnati all'offerta tecnica ed all'offerta economica. In caso di parità di punteggio, sarà preferito il concorrente che avrà ottenuto il maggior punteggio relativo all'offerta tecnica.

Si procederà all'aggiudicazione della gara anche in presenza di una sola offerta valida, purché ritenuta idonea, congrua e conveniente ad insindacabile giudizio della Stazione Appaltante.

La valutazione dell'offerta tecnica e dell'offerta economica sarà effettuata in base ai seguenti punteggi:

	PUNTEGGIO MASSIMO
Offerta tecnica	90
Offerta economica	10
TOTALE	100

QUALITA': di seguito vengono illustrati nel dettaglio gli elementi che concorrono a comporre l'offerta qualitativa.

1. STRUTTURA ORGANIZZATIVA PROPOSTA, articolato nei seguenti sub-criteri: punteggio massimo 25:

Descrizione	Punteggio max attribuibile
Consistenza e qualità delle risorse umane e strumentali messe a disposizione per lo svolgimento del servizio	15
Composizione del gruppo di lavoro proposto, riportando l'elenco dei professionisti del team, iscritti negli appositi albi previsti dai vigenti ordinamenti professionali, personalmente responsabili e nominativamente indicati.	10

L'offerente dovrà illustrare in una Relazione la struttura organizzativa proposta. Verranno valutati in particolare: l'elevata professionalità ed esperienza del team con riferimento a composizione, titoli di studio e professionalità delle risorse impiegate nell'ambito operativo in cui saranno svolte le prestazioni, la completezza delle figure multidisciplinari necessarie, l'efficacia della struttura organizzativa nell'assicurare lo svolgimento di incarichi quali quello in oggetto.

La RELAZIONE "STRUTTURA ORGANIZZATIVA PROPOSTA" dovrà essere articolata nei capitoli corrispondenti ai titoli dei criteri riportati nella tabella di cui sopra, i quali saranno valutati secondo i relativi pesi indicati.

La Relazione dovrà essere composta massimo da **20** facciate in formato A4, carattere 10. Le 20 facciate sono comprensive di schede tecniche, curricula, fotografie, grafici esplicativi e simili. L'eventuale formato A3 verrà computato come 2 pagine di formato A4. Ulteriori pagine, allegati ecc. non verranno prese in considerazione.

2. METODOLOGIA DI SVOLGIMENTO DELL'INCARICO, articolato nei seguenti sub-criteri: punteggio massimo 20:

Descrizione	Punteggio max attribuibile
Metodologia proposta per lo svolgimento delle attività oggetto dell'incarico	10
Procedure interne per l'espletamento dell'incarico	10

L'offerente dovrà illustrare in una Relazione la metodologia che propone di svolgimento dell'incarico oltre alle procedure interne e di controllo adottate.

Verrà valutata in particolare l'adeguatezza dell'offerta che illustri l'approccio del Gruppo di lavoro alle attività di verifica preventiva nonché l'adeguatezza delle modalità di interazione con la Stazione Appaltante.

La **RELAZIONE "METODOLOGIA DI SVOLGIMENTO DELL'INCARICO"** dovrà essere articolata nei capitoli corrispondenti ai titoli dei criteri riportati nella tabella di cui sopra, i quali saranno valutati secondo i relativi pesi indicati.

La Relazione dovrà essere composta massimo da **20** facciate in formato A4, carattere 10. Le 20 facciate sono comprensive di schede tecniche, fotografie, grafici esplicativi e simili. L'eventuale formato A3 verrà computato come 2 pagine di formato A4. Ulteriori pagine, allegati ecc. non verranno prese in considerazione.

3. ILLUSTRAZIONE DELLA ATTIVITA' DI VERIFICA PREVENTIVA DI N. 2 PROGETTI IN AMBITO SANITARIO, articolato nei seguenti sub-criteri: punteggio massimo 20:

Descrizione	Punteggio max attribuibile
Metodologia seguita nello svolgimento degli incarichi	10
Modalità di interazione con il committente	10

L'offerente dovrà illustrare in una Relazione le attività di verifica preventiva di n. 2 progetti in ambito sanitario, svolte negli ultimi 10 anni dalla pubblicazione del Bando.

Verranno valutati in particolare l'adeguatezza dell'offerta che illustri l'approccio del Gruppo di lavoro alle attività di verifica preventiva nonché l'adeguatezza delle modalità di interazione con il committente.

La **RELAZIONE "ATTIVITA' DI VERIFICA PREVENTIVA DI N. 2 PROGETTI IN AMBITO SANITARIO"** dovrà essere articolata nei capitoli corrispondenti ai titoli dei criteri riportati nella tabella di cui sopra, i quali saranno valutati secondo i relativi pesi indicati.

La Relazione dovrà essere composta massimo da **20** facciate in formato A4, carattere 10. Le 20 facciate sono comprensive di schede tecniche, fotografie, grafici esplicativi e simili. L'eventuale formato A3 verrà computato come 2 pagine di formato A4. Ulteriori pagine, allegati ecc. non verranno prese in considerazione.

Inoltre:

Punteggi Tabellari:	PUNTI
Documentazione comprovante la presenza nel team di Professionista strutturista di comprovata esperienza. Per la valutazione deve essere presente almeno un Professionista che dovrà presentare il curriculum e la documentazione attestante la comprovata esperienza in materia strutturale anche con particolare riguardo al tema della sismicità.	8
Documentazione comprovante la presenza nel team di Professionista BIM SPECIALIST/BIM COORDINATOR. Per la valutazione deve essere presente almeno un Professionista che dovrà presentare il curriculum e la documentazione attestante il profilo in corso di validità.	4
Documentazione comprovante la presenza nel team di Professionista abilitato alla sicurezza ai sensi del D.Lgs. 81/2008. Per la valutazione deve essere presente almeno un Professionista che dovrà presentare il curriculum e la documentazione attestante il profilo in corso di validità.	4
Documentazione comprovante la presenza nel team di Professionista esperto sugli aspetti energetico-ambientali. Per la valutazione deve essere presente almeno un Professionista che dovrà presentare il curriculum e la documentazione attestante il profilo in corso di validità.	4
Documentazione comprovante la presenza nel team di Professionista esperto antincendio. Per la valutazione deve essere presente almeno un Professionista che dovrà presentare il curriculum e la documentazione attestante il profilo in	3

Punteggi Tabellari:	PUNTI
corso di validità.	
Documentazione comprovante la presenza nel team di Professionista esperto in acustica. Per la valutazione deve essere presente almeno un Professionista che dovrà presentare il curriculum e la documentazione attestante il profilo in corso di validità.	2
TOTALE	25

Nel caso in cui il punteggio assegnato per la qualità non raggiunga cumulativamente la somma di almeno 46 punti prima della riparametrazione, l'offerta sarà dichiarata non idonea ed esclusa dalla gara per l'aggiudicazione dell'appalto. Nel caso in cui un'offerta venga esclusa a seguito del non raggiungimento della soglia minima prevista, la piattaforma SATER esegue la riparametrazione dei punteggi come se l'offerta esclusa non esistesse.

PREZZO punteggio massimo 10 punti.

Ribasso percentuale unico sull'importo di € 749.620,65 soggetto a ribasso (pari al 35% dell'importo cfr. art. 41 c.15-bis D.Lgs. 36 del 31/03/2023 e s.m.i.).

L'individuazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa avverrà con il metodo di seguito illustrato.

$$C(a) = \sum_n [W_i * V(a)_i]$$

dove:

$C(a)$ = **indice di valutazione dell'offerta (a);**

n = **numero totale dei requisiti**

W_i = **peso o punteggio attribuito al requisito (i);**

$V(a)_i$ = **coefficiente della prestazione dell'offerta (a) rispetto al requisito(i) variabile tra 0 ed 1;**

$\sum_n$ = **sommatoria.**

Per quanto riguarda gli elementi di valutazione di natura qualitativa i coefficienti $V(a)_i$ sono determinati attraverso la media dei coefficienti, variabili tra zero ed uno, attribuiti discrezionalmente dai singoli commissari. Terminata la procedura di attribuzione discrezionale dei coefficienti, si procede a trasformare la media dei coefficienti attribuiti ad ogni offerta da parte di tutti i commissari in coefficienti definitivi, riportando ad uno la media più alta e proporzionando a tale media massima le medie provvisorie prima calcolate.

Per quanto riguarda gli elementi di valutazione di natura quantitativa si applica la formula dell'art. 2-bis "Metodo di calcolo dei punteggi economici" dell'Allegato I.13. Il coefficiente alfa è pari a 0,2.

La somma del punteggio qualità e del punteggio prezzo determina il totale attribuito al concorrente.

In fase di predisposizione dell'offerta su piattaforma SATER viene mostrato all'operatore economico il numero di decimali previsti dalla Stazione Appaltante per gli attributi numerici: due decimali. Ai fini del calcolo verranno considerati due decimali, in tutti i passaggi matematici. Il terzo decimale viene troncato.

Si farà luogo alle riparametrazioni previste dalla Linea Guida n. 2.

In particolare le riparametrazioni riguarderanno:

- i criteri ed il totale del punteggio/qualità riportando a 90 l'offerta con il punteggio migliore, con la riparametrazione conseguente dei totali dei punteggi qualità delle altre offerte.
- il totale del punteggio/prezzo riportando a 10 l'offerta con il punteggio migliore, con la riparametrazione conseguente dei totali dei punteggi prezzo delle altre offerte.

La procedura "offerte anormalmente bassa" è descritta all'art. 110 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., qui integralmente richiamato. La congruità delle offerte è valutata sulle offerte che presentano sia i punti relativi al prezzo, sia la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione, entrambi pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal bando di gara.

7.2 - PROCEDURA

L'aggiudicazione sarà effettuata con apposito provvedimento amministrativo dell'Azienda U.S.L. di Modena su parere di apposita commissione giudicatrice. La nomina dei commissari e la costituzione della commissione giudicatrice avverranno dopo la scadenza del termine fissato ai concorrenti per la presentazione delle offerte.

Nel corso della prima seduta si provvederà alla verifica della presenza e della regolarità della documentazione amministrativa richiesta dal presente Bando.

Data ed ora della prima seduta pubblica verranno comunicate tramite SATER a tutti gli offerenti.

Si procederà, quindi, alla verifica della documentazione tecnica dei concorrenti ammessi. In seguito in una o più sedute riservate, la Commissione valuta le offerte tecniche e procede alla assegnazione dei relativi punteggi applicando i criteri e le formule richiamate al precedente art. 7.1.

Successivamente, in seduta pubblica, la Commissione espone i punteggi attribuiti alle singole offerte tecniche, procede alla apertura delle offerte economiche e, data lettura delle stesse, determina l'offerta economicamente più vantaggiosa applicando il criterio di cui al precedente art. 7.1. Tutta l'attività della Commissione risulterà da verbali.

Eventuali problematiche informatiche o di collegamento non determineranno, comunque, una sospensione delle sedute.

L'aggiudicatario è provvisorio e si provvederà a verificare il possesso dei requisiti richiesti dal presente Bando anche tramite FVOE. L'aggiudicazione provvisoria è soggetta ad approvazione con provvedimento amministrativo. L'aggiudicazione definitiva diventa efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti.

L'aggiudicatario resterà vincolato anche in pendenza delle superiori approvazioni degli organi di controllo fino ad un massimo di n. 180 giorni decorrenti dalla data di presentazione dell'offerta. A richiesta dell'Amministrazione dovrà presentarsi per la stipula del contratto d'appalto.

Prima della stipula del contratto dovrà presentare la polizza di cui all'art. 43 dell'allegato I.7 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., con le caratteristiche ivi indicate.

La stipulazione del contratto è subordinata all'accertamento della mancanza di cause ostative all'affidamento dell'appalto, effettuato secondo quanto dispone il D.Lgs. 252/98 e s.m.i.

8 - MODALITÀ DI PAGAMENTO - CONTENZIOSO

I pagamenti saranno così disciplinati:

- 20% autorizzata la fatturazione alla sottoscrizione dell'incarico;
- 40% autorizzata la fatturazione alla consegna del rapporto conclusivo di verifica del PFTE che ne sancirà la conformità progettuale e quindi la sua validabilità;
- 10% autorizzata la fatturazione alla consegna con nota protocollata da AUSL al verificatore del Progetto Esecutivo;
- 30% autorizzata la fatturazione alla consegna del rapporto conclusivo di verifica del Progetto Esecutivo che ne sancirà la conformità progettuale e quindi la sua validabilità.

Fatturazione elettronica.

È escluso l'arbitrato. Foro competente è quello di Modena.

9 - TEMPO UTILE PER L'ESECUZIONE - PENALI PER IL RITARDO

Le verifiche devono essere effettuate contestualmente allo sviluppo del progetto; il Responsabile del Progetto pianifica l'attività di verifica in funzione del piano di sviluppo della progettazione, degli adempimenti di approvazione, autorizzazione e affidamento.

PFTE: l'incarico dovrà concludersi entro 30 giorni naturali e consecutivi dalla consegna del PFTE dalla Amministrazione all'operatore con nota protocollata.

Progetto Esecutivo: l'incarico dovrà concludersi entro 30 giorni naturali e consecutivi dalla consegna del Progetto Esecutivo dalla Amministrazione all'operatore con nota protocollata.

Il Progetto Esecutivo sarà oggetto di validazione prevedibilmente non prima dell'ultimo trimestre 2028 e comunque entro il 2029.

Il Verificatore verrà, comunque, coinvolto nelle attività di sviluppo del progetto fin dalle prime fasi della progettazione esecutiva.

Conseguentemente l'offerente è tenuto a considerare tale tempistica nel formulare la propria proposta perché nessun riconoscimento aggiuntivo verrà attribuito in merito alla stessa, in funzione delle tempistiche di consegna da parte di AUSL al verificatore del progetto esecutivo.

Penale giornaliera per il ritardo pari all'1 per mille dell'importo dell'incarico.

10 – D.LGS. 196/2003 E REGOLAMENTO UE N. 679/2016

Si informa che i dati richiesti sono necessari per ogni adempimento di contratto e delle norme di legge e non verranno diffusi né forniti a terzi non aventi titolo per entrare a conoscenza di tali dati ai sensi della normativa vigente. Il trattamento è effettuato anche tramite mezzi informatici ed è conservato presso gli archivi del Servizio Ingegneria Ospedaliera-Territoriale e Patrimonio dell'Azienda U.S.L. di Modena; l'operatore economico gode dei diritti di cui all'art. 7 del D. Lgs. 196/2003 e artt. 4 e 7 del Regolamento UE n. 679/2016. Titolare del trattamento: Azienda U.S.L. di Modena – nella persona del Direttore Generale Dr. Mattia Altini, domiciliato in Via San Giovanni del Cantone n. 23 – Modena. Responsabile del trattamento: Ing. Gaetano Mirto – Direttore del Servizio Ingegneria Ospedaliera-Territoriale e Patrimonio.

11 – VARIE E FINALI

Per tutto quanto non previsto nel presente Bando si fa espresso riferimento al D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. nonché alle norme di legge applicabili in materia.

Le spese relative al contratto, accessorie, relative e consequenziali, nessuna esclusa, nonché imposte, tasse di registro e diritto, faranno carico all'aggiudicatario. L'IVA farà carico alla stazione appaltante.

Qualora si verificassero discordanze tra quanto stabilito nel presente Bando e gli altri documenti tecnico contabili predisposti per il presente appalto si stabilisce che il valore prevalente viene assegnato secondo il seguente ordine: 1. Bando; 2. SATER; 3. Altri Elaborati.

In caso di discordanza tra valori numerici e letterali esposti nell'offerta economica, verrà preso in considerazione quello più favorevole per la Stazione Appaltante.

L'atto di aggiudicazione potrà fruire dei benefici fiscali di cui al D.P.R. 26.04.1986 n. 131 art. 5. In caso di fallimento o di risoluzione del contratto per grave inadempimento dell'originario contraente, l'Azienda si riserva lo scorrimento della graduatoria. L'Amministrazione si riserva di non aggiudicare a suo insindacabile giudizio. Nessun compenso è dovuto agli offerenti per la partecipazione.

Responsabile Unico del Progetto: Ing. Gaetano Mirto del Servizio Ingegneria Ospedaliera-Territoriale e Patrimonio. Termini della procedura come da allegato I.3 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.

Si precisa che l'Amministrazione aggiudicatrice non darà risposta a quesiti relativi al possesso dei requisiti di qualificazione necessari per la partecipazione alla procedura di gara. La verifica circa il possesso dei requisiti di qualificazione, infatti, è rimessa alla esclusiva valutazione del Presidente di Gara, in seduta pubblica, ai fini dell'abilitazione alla gara di appalto.

Il Direttore del Servizio
Ing. Gaetano Mirto

GAETANO
MIRTO
14.08.2026
10:51:49
GMT+02:00



Allegati:

- Allegato 1) per la dichiarazione del possesso dei requisiti generali e specifici;
- Tabella di calcolo della parcella a base di gara;
- Disciplinare svolgimento dell'incarico.

ALLEGATO 1

DA COMPILARSI E SOTTOSCRIVERE DA PARTE DI CIASCUN CONCORRENTE
Documentazione amministrativa

OGGETTO: IP/65/26 - Affidamento dell'incarico di verifica preventiva finalizzata alla validazione del Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica e del Progetto Esecutivo del Nuovo Ospedale di Carpi - CUP J91B20000980006.
Dichiarazioni documentazione amministrativa.

Il sottoscritto _____ nato a _____ il _____, residente a _____, in qualità di _____ con studio in _____ via _____ telefono _____ PEC _____
Codice fiscale _____ Partita IVA _____ con riferimento alla procedura di cui all'oggetto, sotto la propria responsabilità e consapevole delle sanzioni penali per dichiarazioni false e mendaci di cui all'art. 76 del DPR 28.12.2000 n. 445

DICHIARA

- l'inesistenza delle cause di esclusione dalle gare di cui agli artt. 94-95-96-97-98 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. e di osservare gli obblighi di cui al DPR/62/2013;
- l'insussistenza delle condizioni di cui all'art. 53, comma 16-ter, del D.Lgs. 165/2001, o di cui all'art. 35 della legge 114/2014 o che siano incorsi, ai sensi della normativa vigente, in ulteriori divieti di legge;
- ai sensi dell'art. 34 dell'Allegato I.7 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. di essere un organismo di controllo accreditato ai sensi della norma europea UNI CEI EN ISO/IEC 17020 e precisamente: _____;
- di fornire i seguenti dati necessari alla identificazione del TITOLARE EFFETTIVO (che l'Azienda U.SL. farà oggetto di controlli specifici tramite interrogazione di sistemi informatici, archivi o banche dati): _____;
- di non avere commesso gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di sicurezza;
- di non essere sottoposto alle sanzioni interdittive di cui al D.Lgs. 231/2001;
- di non avere partecipato direttamente o indirettamente né alla gara per l'affidamento della progettazione oggetto degli interventi del presente Bando né alla redazione della stessa in qualsiasi suo livello;
- di essere consapevole che il Progetto Esecutivo sarà oggetto di validazione prevedibilmente non prima dell'ultimo trimestre 2028 e comunque entro il 2029: conseguentemente dichiara di avere considerato tale tempistica nel formulare la propria proposta dal momento che nessun riconoscimento aggiuntivo verrà attribuito in merito alla stessa, in funzione della consegna da parte di AUSL al verificatore del progetto esecutivo.

DICHIARA PER QUEL CHE RIGUARDA LA QUALIFICAZIONE ECONOMICO-FINANZIARIA E TECNICO-ORGANIZZATIVA

- di possedere i requisiti di cui all'art. 38 dell'allegato I.7 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. e precisamente:

- fatturato globale per servizi di verifica, di ispezione nei contratti pubblici di lavori ai sensi della norma UNI CEI EN ISO/IEC 17020, di progettazione o di direzione lavori, realizzato negli ultimi cinque anni, per un importo non inferiore a due volte l'importo stimato dell'appalto, quindi pari ad € 4.283.546,60 [];
- avvenuto svolgimento, negli ultimi cinque anni, di almeno due appalti di servizi di verifica di progetti, di ispezione nei contratti pubblici di lavori ai sensi della norma UNI EN ISO/IEC 17020, di progettazione o di direzione lavori, relativi a lavori di importo ciascuno almeno pari al 50 per cento di quello oggetto dell'appalto da affidare (importo complessivo € 158.000.000,00; il 50% è pari ad € 79.000.000,00) e di natura analoga allo stesso. Per l'individuazione di servizi di verifica analoghi si fa riferimento alla suddivisione in classi e categorie di opere prevista dalle Tabelle di calcolo allegate al presente Bando [];

E PRECISAMENTE SI INDICANO I SEGUENTI CONTRATTI

Oggetto	committente	anno	importo
—			
—			
—			
—			
—			
—			
—			

- di individuare il direttore tecnico nella persona dell'Ing./Arch. _____ abilitato all'esercizio della professione da almeno dieci anni ed iscritto all'Albo professionale _____ al n° _____ [];

DICHIARA inoltre (se l'offerente concorre in forma associata)

- che trattandosi di verifiche di progetti relativi a lavori di importo superiore a 20 milioni di euro, l'accreditamento, ai sensi della norma UNI EN ISO/IEC 17020, è posseduto da tutti i soggetti concorrenti in forma associata. In caso di associazione temporanea, la mandataria possiede una quota in misura almeno pari al 50 per cento dei requisiti sopra indicati e la restante percentuale è posseduta dalle mandanti nella percentuale minima non inferiore al 10 per cento dei requisiti stessi, fino a concorrenza del 100% [];

MANIFESTA

il proprio consenso ai sensi dell'art. 23 del D.lgs. 196/2003 e dell'art. 7 del Regolamento UE n. 679/2016, affinché i dati che riguardano il concorrente siano oggetto delle seguenti operazioni di

trattamento, elencate nella lettera a) art. 4 del D.Lgs. 196/2003 e al n. 2) art. 4 del Regolamento UE n. 679/2016: raccolta, registrazione, organizzazione, conservazione, elaborazione, modificazione, selezione, estrazione, raffronto, utilizzo, comunicazione, interconnessione, blocco, cancellazione e distruzione.

Firma