



COMUNE DI MODENA

N. 342/2026 Registro Deliberazioni di Giunta

**DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE
SEDUTA DEL 22/07/2026**

L'anno 2026 il giorno 22 del mese di luglio alle ore 10:30 nella Residenza Comunale di Modena, si è riunita la Giunta Comunale.

La presente seduta si è svolta anche in modalità videoconferenza, ai sensi del "Regolamento per lo svolgimento in modalità telematica della Giunta comunale" approvato con deliberazione di Giunta n. 117 del 29/03/2022 e modificato con deliberazione di Giunta n. 594 del 15/11/2024.

Hanno partecipato alla seduta:

MEZZETTI MASSIMO	Sindaco	Presente
MALETTI FRANCESCA	Vice-Sindaco	Assente
MOLINARI VITTORIO		Presente
ZANCA PAOLO		Presente
FERRARI CARLA		Presente
CAMPOROTA ALESSANDRA		Presente
GUERZONI GIULIO		Presente
BORTOLAMASI ANDREA		Assente
FERRARESI VITTORIO		Presente in videocollegamento
VENTURELLI FEDERICA		Presente

Assenti Giustificati: Maletti Francesca, Bortolamasi Andrea.

Assiste il Segretario Generale DI MATTEO MARIA.

Il Presidente pone in trattazione il seguente

OGGETTO n. 342

**PROGRAMMAZIONE E ATTUAZIONE DEGLI INTERVENTI PUBBLICI DI
COMPENSAZIONE ECOLOGICO AMBIENTALE RELATIVI AL PROGETTO DI
INSTALLAZIONE ED ESERCIZIO DEL METANODOTTO "KUWAIT PETROLEUM
ITALIA DI MODENA A1 ADS SECCHIA EST DN100"**

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso:

- che l'Assemblea Legislativa della Regione Emilia Romagna ha approvato la Legge Regionale 21 dicembre 2017 n. 24 "Disciplina regionale sulla tutela e l'uso del territorio", che ha abrogato e sostituito sia la legge regionale 24 marzo 2000 n. 20 sia la legge regionale 3 luglio 1998 n. 19, e ha previsto all'art. 3, comma 1, l'obbligo per i Comuni di procedere all'adeguamento della pianificazione urbanistica vigente, ai principi fondamentali ivi previsti, entro termini perentori per l'avvio del relativo processo e per la sua conclusione;
- che il Comune di Modena con deliberazione di Consiglio comunale n. 46 del 22/06/2023, ai sensi dell'art. 46 della L.R. n.24/2017, ha approvato il nuovo Piano Urbanistico Generale (PUG) entrato in vigore dal 2/08/2023 con la pubblicazione dell'avviso di avvenuta approvazione sul BURERT n. 220 del 2/08/2023 periodico (parte seconda);

Premesso inoltre:

- che in data 27/07/2023, la società SNAM RETE GAS S.p.A., con sede legale in S. Donato Milanese – P.zza Santa Barbara n. 7, ha presentato, ai sensi del DPR 327/2001, come modificato dal D.Lgs 330/2004, nonché della L.R. 37/2002 e smi, all'Agenzia Regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia della Regione Emilia Romagna, Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Modena - Area Autorizzazioni e concessioni Centro (ARPAE SAC), istanza finalizzata al rilascio dell'autorizzazione alla costruzione ed esercizio del metanodotto denominato “Allacciamento Kuwait Petroleum Italia di Modena A1 ADS Secchia Est DN100”, nel Comune di Modena;
- che l'autorità competente (ARPAE SAC) in merito all'istanza presentata, ha avviato il procedimento unico, ai sensi della L.R. 26/2004, del DPR 327/2001, della L.R. 37/2002, del D.Lgs. n.164/2000, e indetto e convocato, con comunicazione acquisita agli atti del Settore al prot. n. 319787 del 24/08/2023, una conferenza di servizi, in forma semplificata e in modalità asincrona, ai sensi dell'art. 14 bis della Legge 241/90;

Visto:

- che relativamente al progetto in argomento la Commissione per la Qualità Architettonica e il Paesaggio (CQAP) ha espresso, in data 01/12/2023, parere favorevole con la seguente prescrizione, (verbale n. 41/2023, prot. n. 465294): *“Si chiede di produrre un elaborato specifico con l'individuazione delle specie arboree presenti lungo il percorso del metanodotto e di prevedere, in caso di abbattimento, la ripiantumazione con conseguente rafforzamento della fascia verde. A fine lavori dovrà essere garantito un ripristino totale dello stato dei luoghi”*;
- che il Quartiere n.4 SAN FAUSTINO - MADONNINA - QUATTRO VILLE ha espresso parere positivo al progetto, come da verbale prot. n. 483819 del 14/12/2023, ai sensi dell'art. 5 del "Regolamento di prima attuazione della partecipazione territoriale";

Dato atto:

- che nell'ambito della suddetta Conferenza di servizi, il Comune di Modena con delibera di Consiglio comunale n. 7 del 01/02/2024 ha espresso, per quanto di competenza, parere favorevole, con prescrizioni, al progetto di costruzione ed esercizio del metanodotto denominato

“Allacciamento Kuwait Petroleum Italia di Modena A1 ADS Secchia Est DN100”;

- che, più in particolare, oltre a recepire la sopracitata prescrizione della Commissione per la Qualità Architettonica e il Paesaggio (CQAP), prot. n. 465294/2023, il parere favorevole espresso dall'Amministrazione comunale con delibera di Consiglio comunale n. 7 del 01/02/2024, veniva subordinato alle seguenti ulteriori prescrizioni:

= nelle aree del tracciato, gli abbattimenti di alberature devono essere effettuati in conformità al Regolamento del Verde del Comune di Modena. L'esecuzione di opere previste in progetto, nel tratto vincolato paesaggisticamente, dovranno avvenire in conformità alla normativa vigente in materia;

= tutti gli interventi di ripristino della vegetazione devono essere localizzati e individuati nelle aree prossime all'abbattimento, con apposito elaborato tecnico, da fornire alla Conferenza;

= devono essere esplicitate le opere necessarie per mitigare le interferenze del metanodotto con le alberature e le siepi esistenti da preservare;

= individuare e quantificare, congiuntamente con gli uffici tecnici comunali, soluzioni di ripiantumazione in aree private, ovvero soluzioni alternative, in altre aree di proprietà comunale;

= concordare con i competenti uffici comunali l'effettuazione di un sopralluogo prima dell'inizio dei lavori sulle strade interessate dal cantiere e, più precisamente Strada Pozzo Pontuto e Stradello Cenna, al fine di valutare la necessità di definire eventuali lavori di rinforzo o meglio di adeguamento, necessari a consentire il passaggio di mezzi pesanti. Si richiede, inoltre, di svolgere un sopralluogo conclusivo, contestualmente la fine dei lavori o poco prima, per ordinare a SNAM di procedere con il ripristino delle infrastrutture eventualmente danneggiate nel corso dei lavori;

= effettuare, oltre alle ordinanze ai sensi di legge con apposizione di idonea segnaletica stradale, comunicazioni personali ai cittadini residenti nell'area oggetto di intervento per informarli di eventuali chiusure al traffico o gestione del traffico con flusso alternato dei due sensi di marcia, anche temporanee, durante lo svolgimento dei lavori. Tale intervento dovrà avvenire in coordinamento tra l'Ufficio tecnico del Comune e il personale della Polizia municipale;

Richiamato l'articolo 23 “Sostituzioni e monetizzazione” del Regolamento del verde del Comune di Modena, approvato con delibera di Consiglio comunale n. 48 del 22/06/2023:

“1. Nel caso di dimostrata impossibilità di reimpianto all'interno del lotto di intervento, a seguito del rispetto delle distanze prescritte all'articolo precedente, potranno essere messi a dimora, comunque all'interno dell'area di intervento, esemplari di arbusti con una densità di una pianta per ogni metro quadrato della stessa superficie, ovvero attraverso il pagamento al Comune di un corrispettivo monetario secondo quanto previsto al successivo comma 2.

2. Ai fini della determinazione del corrispettivo monetario delle alberature private abbattute non sostituite viene assunto come valore di riferimento il prezzo medio di mercato (Pm) di un albero con circonferenza del tronco 16/18 cm, corrispondente al prezzo calcolato come valore medio tra le diverse specie rappresentative del verde ornamentale, oltre i costi delle operazioni di messa a dimora della pianta. Il valore Pm viene determinato con determina dirigenziale sulla base dei prezzi di mercato corrispondenti desunti dai listini delle camere di commercio e dai listini di uso comune delle Pubbliche Amministrazioni. Il valore Pm viene di norma aggiornato ogni due anni sulla base delle variazioni eventuali dei valori di mercato corrispondenti.

3. Gli importi derivanti dall'applicazione delle disposizioni di cui al presente articolo sono versati

in apposito capitolo di bilancio istituito e destinato alla copertura finanziaria di interventi di riqualificazione del verde pubblico comunale”;

Considerato:

- che per la realizzazione del metanodotto “Kuwait Petroleum Italia di Modena A1 ADS Secchia Est DN100” il Comune di Modena ha autorizzato, con prot. n. 98817 del 13/03/2025 e con prot. n. 99512 del 14/03/2025, l’abbattimento di un totale di 34 alberature;
- che SNAM RETE GAS S.p.A., così come consentito dal sopra riportato art. 23 del Regolamento del verde del Comune di Modena, ha, pertanto, richiesto di monetizzare l’intervento di ripiantumazione delle alberature, versando, a tal fine, la somma di € 11.492,00 in favore dell’Amministrazione comunale. Tale somma è stata calcolata sulla base dei criteri definiti dal medesimo Regolamento del verde, attribuendo, nella fattispecie, un valore di € 338,00 per ogni albero non sostituito ($€ 338,00 \times 34 = € 11.492,00$);
- che la copertura finanziaria della suddetta spesa di € 11.492,00 è costituita da entrate accertate e riscosse nell'esercizio 2025, sul capitolo 3665 “Monetizzazione per alberatura/e a seguito di abbattimento (art. 23 Regolamento del verde approvato con DC 48 del 22/06/2023) CAP U 15058 1”, e confluite in avanzo vincolato del risultato di amministrazione 2025 approvato con Delibera di Consiglio n. 11/2026 del 17/04/2026;

Ritenuto, pertanto, sentito il Settore Lavori pubblici, di realizzare il presente intervento di compensazione ecologico ambientale attraverso la fornitura e messa in posa di 131 alberature, delle seguenti specie: Hibiscus Siriacus, Lageostremia Indica, Punica Granatum, Laurus Nobilis. L’intervento verrà realizzato direttamente dall’Amministrazione comunale;

Visto, infine, che in seguito all’analisi patrimoniale delle aree nella disponibilità del Comune di Modena, delle relative destinazioni urbanistiche e tenuto conto degli esiti del percorso partecipato “Sei la mia città, rigeneriamo Modena”, avviato dal Comune di Modena nel 2024, il Settore lavori Pubblici ha valutato di collocare le sopraccitate alberature presso le aree cortilive dei poli scolastici del nido d’infanzia Barchetta, della scuola dell’infanzia Barchetta, della scuola primaria Giovanni XIII e della scuola secondaria di I grado Cavour, localizzati nel Quartiere n.4, come rappresentato nell’allegato A, parte integrante e sostanziale del presente atto;

Visti:

- l'art. 52-quater del D.P.R. 327/2001 e s.m.e i.;
- la L.R.37/2002;
- la L.241/90;
- la L.R 24/2017;

Richiamato l'art. 48 del T.U. n. 267/2000 ordinamento EE.LL.;

Vista la disposizione del Sindaco prot. n. 377285 del 29/09/2025, di attribuzione e conferma degli incarichi dirigenziali, ai sensi della normativa vigente e dell'art. 75 dello Statuto dell'Ente, della Dirigente Responsabile del Settore Pianificazione e Gestione del Territorio, Ing. Maria Sergio e della Dirigente Responsabile del Servizio Urbanistica e Strumenti negoziali, successivamente

rinominato Servizio Rigenerazione urbana e Strumenti negoziali, ing. Barbara Nerozzi;

Vista la delega di funzioni in attuazione alla D.G.C. n. 538/2025, prot. n. 471750 del 24/11/2025, alla Dirigente Responsabile del Servizio Rigenerazione urbana e Strumenti negoziali, ing. Barbara Nerozzi;

Visto il parere favorevole della Dirigente Responsabile del Servizio Rigenerazione urbana e Strumenti negoziali, ing. Barbara Nerozzi, espresso in ordine alla regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi degli artt. 49, comma 1, e 147 bis, comma 1, del T.U. n. 267/2000 ordinamento EE.LL.;

Acquisito il visto di congruità della Dirigente Responsabile del Settore Pianificazione e Gestione del Territorio, ing. Maria Sergio, ai sensi del Regolamento di Organizzazione dell'Ente;

Dato atto dell'attestazione in merito all'esistenza della copertura finanziaria della spesa, espressa in sede istruttoria dalla Responsabile del Servizio Finanziario del Settore Risorse Finanziarie e patrimoniali, dott.ssa Roberta Colombini;

Visto il parere favorevole del Ragioniere Capo, ing. Luca Chiantore, espresso in merito alla regolarità contabile ai sensi degli artt. 49, comma 1, e 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, T.U. Ordinamento EE.LL.;

Ad unanimità di voti favorevoli espressi in forma palese;

D e l i b e r a

per le motivazioni espresse in premessa e qui integralmente richiamate:

- di approvare, così come rappresentato nell'allegato A, parte integrante e sostanziale del presente atto, gli interventi pubblici presso le aree cortilive dei poli scolastici del Nido d'infanzia Barchetta, della Scuola dell'infanzia Barchetta, della Scuola primaria Giovanni XIII e della Scuola secondaria di I grado Cavour, localizzati nel Quartiere n.4 del Comune di Modena, in quanto interventi di compensazione ecologico ambientale, relativi alla costruzione ed all'esercizio del metanodotto denominato "Allacciamento Kuwait Petroleum Italia di Modena A1 ADS Secchia Est DN100", nel Comune di Modena, così come disposto dalla delibera di Consiglio comunale n. 7 del 01/02/2024;
- di dare mandato al Settore Lavori Pubblici di procedere con gli adempimenti necessari alla progettazione e approvazione degli interventi pubblici di cui al punto precedente, nel rispetto del Regolamento del Verde del Comune di Modena, approvato con delibera di Consiglio comunale n. 48/2023;
- di dare atto che la copertura finanziaria della suddetta spesa di € 11.492,00 è costituita da entrate accertate e riscosse nell'esercizio 2025, sul capitolo 3665 "Monetizzazione per alberatura/e a seguito di abbattimento (art. 23 Regolamento del verde approvato con DC 48 del 22/06/2023) CAP U 15058 1", e confluite in avanzo vincolato del risultato di amministrazione 2025 approvato con Delibera di Consiglio n. 11/2026 del 17/04/2026;

Letto, approvato e sottoscritto con firma digitale:

Il Sindaco
MEZZETTI MASSIMO

Il Segretario Generale
DI MATTEO MARIA

Il programma di interventi consiste nella fornitura e posa di 131 esemplari arborei e arbusti in poli scolastici del Quartiere 4 - Rione Madonnina quali opere di compensazione dell'intervento metanodotto Snam presso area di servizio Secchia Est.

Gli interventi di fornitura e posa sono previsti nei plessi scolastici:

- 1 Scuola dell'infanzia Barchetta;
- 2 Nido d'infanzia Barchetta;
- 3 Scuola Secondaria di I grado Cavour;
- 4 Scuola Primaria Giovanni XXIII.

Le specie che saranno utilizzate sono:

- . Hibiscus Siriacus esemplare altezza 1,00-1,25 ml.
- . Lageostremia Indica esemplare altezza 1,00-1,25 ml.
- . Punica Granatum esemplare altezza 1,00-1,25 ml.
- . Laurus Nobilis esemplare altezza 1,00 - 1,25 ml.



1. Scuola dell'Infanzia Barchetta

Posa di **100** esemplari di Laurus Nobilis (due ogni metro per creare una barriera con strada barchetta e l'asilo) e **5** Hibiscus siriacus i nel giardino.

2. Nido d'Infanzia Barchetta

Posa di **2** Lageostremia Indica all'ingresso per avere un ulteriore fioritura estiva.

3. Scuola Secondaria di I grado Cavour

Posa di **12** esemplari di Punica Granatum per continuare il prospetto presso la palestra.

4. Scuola Primaria Giovanni XXIII

Posa di **12** esemplari di Hibiscus Siriacus e Lageostremia Indica per chiudere il prospetto su via Amundsen con una serie di piccoli alberi con una fioritura estiva.



COMUNE DI MODENA

**PARERE DI REGOLARITA' TECNICA
SETTORE PIANIFICAZIONE E GESTIONE DEL TERRITORIO**

OGGETTO: PROGRAMMAZIONE E ATTUAZIONE DEGLI INTERVENTI PUBBLICI DI COMPENSAZIONE ECOLOGICO AMBIENTALE RELATIVI AL PROGETTO DI INSTALLAZIONE ED ESERCIZIO DEL METANODOTTO "KUWAIT PETROLEUM ITALIA DI MODENA A1 ADS SECCHIA EST DN100"

Si esprime il parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità tecnica della presente proposta di deliberazione n. 2785/2026, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi degli artt. 49, comma 1, e 147 bis, comma 1, del T.U. n. 267/2000 ordinamento EE.LL.;

Modena li, 21/07/2026

Sottoscritto dal Dirigente
(NEROZZI BARBARA)
con firma digitale



COMUNE DI MODENA

**VISTO DI CONGRUITÀ
SETTORE PIANIFICAZIONE E GESTIONE DEL TERRITORIO**

OGGETTO: PROGRAMMAZIONE E ATTUAZIONE DEGLI INTERVENTI PUBBLICI DI COMPENSAZIONE ECOLOGICO AMBIENTALE RELATIVI AL PROGETTO DI INSTALLAZIONE ED ESERCIZIO DEL METANODOTTO "KUWAIT PETROLEUM ITALIA DI MODENA A1 ADS SECCHIA EST DN100"

Ai sensi del Regolamento di Organizzazione dell'Ente, si appone il visto di congruità del Responsabile di Settore alla presente proposta di deliberazione n. 2785/2026.

Modena li, 21/07/2026

Sottoscritto dal Responsabile di Settore
(SERGIO MARIA)
con firma digitale



COMUNE DI MODENA

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA
Settore Risorse Finanziarie

OGGETTO: PROGRAMMAZIONE E ATTUAZIONE DEGLI INTERVENTI PUBBLICI DI COMPENSAZIONE ECOLOGICO AMBIENTALE RELATIVI AL PROGETTO DI INSTALLAZIONE ED ESERCIZIO DEL METANODOTTO "KUWAIT PETROLEUM ITALIA DI MODENA A1 ADS SECCHIA EST DN100"

Si attesta l'esistenza della copertura finanziaria della spesa relativa alla presente proposta di deliberazione n. 2785/2026, ai sensi degli artt. 147 bis, comma 1, e 153, comma 5, del T.U. n. 267/2000 ordinamento EE.LL.

Modena li, 21/07/2026

Sottoscritto dal Dirigente
(COLOMBINI ROBERTA)
con firma digitale



COMUNE DI MODENA

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE
Settore Risorse Finanziarie

OGGETTO: PROGRAMMAZIONE E ATTUAZIONE DEGLI INTERVENTI PUBBLICI DI COMPENSAZIONE ECOLOGICO AMBIENTALE RELATIVI AL PROGETTO DI INSTALLAZIONE ED ESERCIZIO DEL METANODOTTO "KUWAIT PETROLEUM ITALIA DI MODENA A1 ADS SECCHIA EST DN100"

Si esprime parere FAVOREVOLE in merito alla regolarita' contabile della presente proposta di deliberazione n. 2785/2026, ai sensi degli artt. 49, comma 1, e 147 bis, comma 1, del T.U. n. 267/2000 ordinamento EE.LL.

Modena li, 21/07/2026

Sottoscritto dal Dirigente
(CHIANTORE LUCA)
con firma digitale