



COMUNE DI MODENA

N. 318/2026 Registro Deliberazioni di Giunta

**DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE
SEDUTA DEL 15/07/2026**

L'anno 2026 il giorno 15 del mese di luglio alle ore 17:00 nella Residenza Comunale di Modena, si è riunita la Giunta Comunale.

Hanno partecipato alla seduta:

MEZZETTI MASSIMO	Sindaco	Presente
MALETTI FRANCESCA	Vice-Sindaco	Presente
MOLINARI VITTORIO		Presente
ZANCA PAOLO		Presente in videocollegamento
FERRARI CARLA		Presente in videocollegamento
CAMPOROTA ALESSANDRA		Presente
GUERZONI GIULIO		Presente
BORTOLAMASI ANDREA		Presente
FERRARESI VITTORIO		Presente
VENTURELLI FEDERICA		Presente

Assiste il Segretario Generale DI MATTEO MARIA.

Il Presidente pone in trattazione il seguente

OGGETTO n. 318

CIMITERO URBANO DI SAN CATALDO "ROSSI-BRAGHERI" ACCERTAMENTO D'ENTRATA DEL CONTRIBUTO FONDAZIONE DI MODENA E PRENOTAZIONE DELLA SPESA E APPROVAZIONE DOCUMENTO D'INDIRIZZO ALLA PROGETTAZIONE- CUP D98C26000050004

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che

- il Cimitero di San Cataldo “Rossi-Braghieri” a Modena, ideato nel 1971 da Aldo Rossi e Gianni Braghieri per il concorso di idee indetto dall’amministrazione comunale, poi riveduta dagli stessi architetti per il progetto del ’76, infine inaugurata nell’84 e rimasta ad oggi incompiuta;
- l’opera Rossi-Braghieri è tra quelle inserite nel censimento delle architetture italiane promosso dalla Direzione Generale Creatività Contemporanea del Ministero della Cultura;
- l’opera suddetta rappresenta un importante elemento del patrimonio architettonico ed artistico italiano, oggetto di studi da parte di Istituti italiani ed internazionali, oltre che recentemente al centro della mostra dedicata ad Aldo Rossi “L’architetto e le città” al Maxxi di Roma, l’ultima in ordine di tempo di una serie di esposizioni ed eventi culturali dedicati all’opera che hanno coinvolto a più riprese anche l’Ordine Provinciale Architetti PPC;
- nell’ambito del percorso di valorizzazione e di sviluppo del Cimitero di San Cataldo, intrapreso dall’Amministrazione comunale a 50 anni dal progetto con cui i due architetti vinsero il concorso di idee per l’ampliamento la Giunta Comunale ha approvato la Deliberazione n. 562/2021;

Rilevato che con la richiamata Deliberazione di Giunta Comunale n. 562/2021, la Giunta per garantire continuità all’opera, ha ritenuto di assegnare all’architetto Gianni Braghieri, unico dei due progettisti ancora in vita e già in passato coinvolto dall’Amministrazione Comunale nel percorso per il completamento dell’area cimiteriale, la definizione del Progetto di Fattibilità Tecnico ed Economica (PFTE ai sensi dell’art. 23 c., 5 D.Lgs. 50/2016);

Vista la documentazione prodotta dall’architetto Braghieri acquisita agli atti con prot. n. 171610 del 08/05/2023 e prot. n. 196924 del 23/05/2023;

Dato atto:

- che l’incarico affidato all’architetto Braghieri ha previsto la revisione generale e l’attualizzazione del complesso cimiteriale alla luce delle diverse esigenze di gestione legate, per esempio, a un consolidato aumento del ricorso alla cremazione e al calo di altre forme di sepoltura;
- che temi della definizione progettuale sono stati, in particolare, il completamento dell’area esterna perimetrale con spazi destinati a funzioni complementari e servizi; il completamento dell’area centrale con l’edificio a tronco di cono che nel progetto originale dialogava con l’edificio rosso a forma di cubo effettivamente realizzato; il completamento di elementi di arredo, pavimentazioni e verde; infine, la verifica artistica e architettonica delle manutenzioni dell’assetto attuale.

Considerato che la suddetta opera costituisce elemento d’interesse nella disciplina architettonica, nonché un elevato valore sociale per la comunità modenese;

Vista, la proposta progettuale “Cimitero San Cataldo – Rossi Braghieri. Completamento e manutenzione straordinaria ala est” che l’Amministrazione Comunale ha presentato alla Fondazione di Modena, prot.gen. n.290239/2025 e n.378419/2025, richiedendo un contributo pari a € 60.000,00 e concesso con comunicazione del Direttore Generale della Fondazione, agli atti con prot.gen. 391257/2025;

Considerato dunque che si rende necessario procedere all'accertamento e alla prenotazione dell'impegno relativo al contributo suddetto, concesso dalla Fondazione di Modena, dando atto che il contributo verrà erogato a seguito della rendicontazione delle spese sostenute;

Ritenuto opportuno, inoltre, procedere ad approvare il Documento d'indirizzo alla progettazione relativamente al primo lotto del Cimitero urbano di San Cataldo Rossi-Braghieri, agli atti del settore, per completare e aggiornare al decreto legislativo n. 36/2023 la documentazione sopra richiamata predisposta dall'arch. Braghieri, prevedendo a tale scopo una spesa complessiva di € 120.000,00;

Visto:

- che il Cimitero di San Cataldo costituisce un'opera di architettura contemporanea di riconosciuto valore culturale, progettata dagli architetti Aldo Rossi e Gianni Braghieri e caratterizzata da peculiari valori compositivi, architettonici e simbolici che devono essere preservati in ogni successivo intervento, si ritiene necessario che la progettazione delle opere di completamento sia affidata, al Prof. Arch. Gianni Braghieri, unico coautore dell'opera ancora vivente. Tale scelta è motivata dalla peculiare conoscenza dell'impianto progettuale originario, dalla necessità di assicurare la continuità culturale e progettuale dell'intervento, nonché dall'esigenza di garantire il rispetto dell'integrità dell'opera sotto il profilo architettonico e autoriale, in coerenza con i principi di tutela del patrimonio culturale e architettonico;
- che il Prof. Arch. Gianni Braghieri è l'unico progettista tuttora vivente;
- che per la predisposizione del Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica e del Progetto esecutivo ai sensi dell'art. 41 del dlgs 36/2023 e ssmmii è prevista una spesa complessiva di € 120.000,00;
- che l'espletamento dell'incarico di progettazione dovrà avvenire in stretta collaborazione con i tecnici interni all'Amministrazione Comunale;

Ritenuto di approvare la spesa complessiva di € 120.000,00 per la realizzazione della progettazione finalizzata ai lavori di completamento del Cimitero Urbano di San Cataldo "Rossi-Braghieri";

Di dare atto che l'int. 2026-108-00 è stato previsto nel Piano Pluriennale degli Investimenti 2026-2028 con la variazione di bilancio n. 2 approvata con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 3/2026, con la quale sono stati applicati € 20.000,00 euro di avanzo vincolato (COD. FIN 23);

Considerato che ai sensi dell'art. 1, comma 460, della legge 232/2026 la spesa è finanziabile con proventi da titoli abilitativi edilizi e delle sanzioni previste dal testo unico di cui al D.P.R. 6 giugno 2001 n. 380, destinati esclusivamente e senza vincoli temporali, in quanto l'investimento in oggetto rientra tra gli interventi di realizzazione delle opere di urbanizzazione secondaria;

Richiamato l'art. 48 del D.Lgs. n. 267/2000 T.U. Ordinamento EE.LL.;

Visto il parere favorevole del Dirigente Responsabile del Settore Lavori Pubblici, arch. Elisa Iori espresso in ordine alla regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi degli artt. 49, comma 1, e 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, T.U. Ordinamento EE.LL.;

Dato atto dell'attestazione in merito all'esistenza della copertura finanziaria della spesa, espressa in sede istruttoria dalla Responsabile del Servizio Finanziario del Settore Risorse Finanziarie e patrimoniali, dott.ssa Roberta Colombini;

Visto il parere favorevole del Ragioniere Capo, ing. Luca Chiantore, espresso in merito alla regolarità contabile ai sensi degli artt. 49, comma 1, e 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, T.U. Ordinamento EE.LL.;

Ad unanimità di voti favorevoli espressi in forma palese;

D e l i b e r a

per le motivazioni espresse in premessa e qui integralmente richiamate:

1) di approvare, la spesa complessiva di € 120.000,00 (oneri compresi) per la progettazione, ai sensi dell'art. 41 del dlgs 36/2023 e ssmmii, a cura del prof. Arch. Gianni Braghieri, per il completamento del Cimitero Urbano di San Cataldo "Rossi-Braghieri";

2) di dare atto che la Fondazione Cassa di Risparmio di Modena ha assegnato al Comune di Modena un contributo pari a € 60.000,00 per la progettazione del "Cimitero San Cataldo- Rossi Braghieri. Completamente e manutenzione straordinaria ala est" come da comunicazione della Fondazione agli atti con prot. gen. 391257/2025;

3) di accertare € 60.000,00 al capitolo 4680 "Contributi agli investimenti da Fondazione Modena- Istituzioni Sociali Private", PEG triennale, anno 2026, PdC 4.2.4.1.1;

4) di prenotare la somma complessiva di € 120.000,00 al capitolo 24450 "Opere Cimiteriali (servizio rilevante ai fini iva)" Peg triennale, anno 2026, PdC 2.2.1.9.15, progressivo INT 2026-108-00, crono 2026/564, CUP D98C26000050004;

5) di dare atto che la copertura finanziaria di € 120.000,00 è costituita:

= per € 20.000,00 da risorse confluite in avanzo vincolato da legge derivante da proventi di titoli abitativi edilizi, applicate nell'esercizio 2026 sul capitolo 1/60/00, cod. fin 23 a seguito della 2° variazione di bilancio 2026, approvata con deliberazione del Consiglio comunale n. 3/2026 - cod. fin. 23;

= per 60.000,00 da contributo erogato da Fondazione di Modena accertato nell'esercizio 2026, sul capitolo 4680/0, PDC 4.2.4.1.1 "Contributi agli investimenti da Istituzioni sociali private" - cod. fin. 77 — Finanziamento n. 202600141;

= per € 40.000,00 da entrate accertate e riscosse nell'esercizio 2026 sul capitolo 4750/0, PDC 4.5.1.1.1 "Permessi di costruire" (proventi da titoli abilitativi edilizi e delle sanzioni previste dal testo unico di cui al D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380) - cod. fin. 11;

6) di dare atto altresì:

= che il Rup è l'ing. Marcello Bianchini Frassinelli, nomina determinazione dirigenziale n.

552/2026;

= il Cup assegnato all'intervento è D98C26000050004;

7) di rimandare a successive determinazioni dirigenziali l'affidamento del servizio di progettazione richiamato, ai sensi del dlgs 36/2023 e ssmmii.

Inoltre

LA GIUNTA COMUNALE

Ritenuto che ricorrano particolari motivi di urgenza per consentire l'avvio entro settembre del servizio di progettazione;

Visto l'art. 134 c. 4 del D.Lgs. n. 267/2000, T.U. Ordinamento EE.LL.;

Ad unanimità di voti favorevoli espressi in forma palese;

D e l i b e r a

Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile.

Letto, approvato e sottoscritto con firma digitale:

Il Sindaco
MEZZETTI MASSIMO

Il Segretario Generale
DI MATTEO MARIA



COMUNE DI MODENA

**PARERE DI REGOLARITA' TECNICA
SETTORE LAVORI PUBBLICI**

OGGETTO: CIMITERO URBANO DI SAN CATALDO "ROSSI-BRAGHERI" ACCERTAMENTO D'ENTRATA DEL CONTRIBUTO FONDAZIONE DI MODENA E PRENOTAZIONE DELLA SPESA E APPROVAZIONE DOCUMENTO D'INDIRIZZO ALLA PROGETTAZIONE- CUP D98C26000050004

Si esprime il parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità tecnica della presente proposta di deliberazione n. 2635/2026, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi degli artt. 49, comma 1, e 147 bis, comma 1, del T.U. n. 267/2000 ordinamento EE.LL.;

Modena li, 13/07/2026

Sottoscritto dal Dirigente
(IORI ELISA)
con firma digitale



COMUNE DI MODENA

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA
Settore Risorse Finanziarie

OGGETTO: CIMITERO URBANO DI SAN CATALDO "ROSSI-BRAGHERI"
ACCERTAMENTO D'ENTRATA DEL CONTRIBUTO FONDAZIONE DI MODENA E
PRENOTAZIONE DELLA SPESA E APPROVAZIONE DOCUMENTO D'INDIRIZZO ALLA
PROGETTAZIONE- CUP D98C26000050004

Si attesta l'esistenza della copertura finanziaria della spesa relativa alla presente proposta di deliberazione n. 2635/2026, ai sensi degli artt. 147 bis, comma 1, e 153, comma 5, del T.U. n. 267/2000 ordinamento EE.LL.

Modena li, 13/07/2026

Sottoscritto dal Dirigente
(COLOMBINI ROBERTA)
con firma digitale



COMUNE DI MODENA

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE
Settore Risorse Finanziarie

OGGETTO: CIMITERO URBANO DI SAN CATALDO "ROSSI-BRAGHERI"
ACCERTAMENTO D'ENTRATA DEL CONTRIBUTO FONDAZIONE DI MODENA E
PRENOTAZIONE DELLA SPESA E APPROVAZIONE DOCUMENTO D'INDIRIZZO ALLA
PROGETTAZIONE- CUP D98C26000050004

Si esprime parere FAVOREVOLE in merito alla regolarita' contabile della presente proposta di deliberazione n. 2635/2026, ai sensi degli artt. 49, comma 1, e 147 bis, comma 1, del T.U. n. 267/2000 ordinamento EE.LL.

Modena li, 14/07/2026

Sottoscritto dal Dirigente
(CHIANTORE LUCA)
con firma digitale