



**COMUNE DI MODENA
SETTORE LAVORI PUBBLICI**

DETERMINAZIONE n. 1729/2026 del 10/07/2026

Proposta n. 2708/2026
Esecutiva dal 10/07/2026

Protocollo n. 266758 del 10/07/2026

OGGETTO: AMPLIAMENTO ED ADEGUAMENTO ANTINCENDIO SCUOLA SECONDARIA SAN CARLO E PRIMARIA PASCOLI - CUP D94E21000930002 - CIG B6D4A0B7C6 - AUTORIZZAZIONE AL SUBAPPALTO PER LA REALIZZAZIONE DI OPERE EDILI PER LA CATEGORIA OG1 ALL'IMPRESA EMME COSTRUZIONI S.R.L. .

Allegati:

Visti:

Determinazione n. 1729 del 10/07/2026



COMUNE DI MODENA

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE RESPONSABILE
SETTORE LAVORI PUBBLICI
Dott. Elisa Iori

Numero determina: 1729/2026
del 10/07/2026

**OGGETTO: AMPLIAMENTO ED ADEGUAMENTO ANTINCENDIO SCUOLA
SECONDARIA SAN CARLO E PRIMARIA PASCOLI - CUP D94E21000930002 - CIG
B6D4A0B7C6 - AUTORIZZAZIONE AL SUBAPPALTO PER LA REALIZZAZIONE DI
OPERE EDILI PER LA CATEGORIA OG1 ALL'IMPRESA EMME COSTRUZIONI
S.R.L. .**

IL DIRIGENTE

Premesso:

- che con deliberazioni del Consiglio comunale n. 72 del 22.12.2025 e n. 73 del 22.12.2025, entrambe immediatamente eseguibili, sono stati approvati rispettivamente la nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) 2026-2028 e il Bilancio di Previsione 2026-2028;
- che con deliberazione della Giunta comunale n. 690 del 29.12.2025, immediatamente eseguibile è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2026-2028, con il quale sono state assegnate ai dirigenti titolari dei Centri di Responsabilità le dotazioni economico-finanziarie necessarie alla realizzazione degli obiettivi e delle attività definiti nel PIAO;
- che con deliberazione della Giunta Comunale n. 4 del 21.01.2026, immediatamente eseguibile, è stato approvato il Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) 2026-2028 che definisce gli obiettivi di performance e personali, garantendo la coerenza complessiva con i documenti di programmazione finanziaria;
- che con deliberazione della Giunta comunale n. 729 del 27/12/2024, immediatamente eseguibile, è stato approvato il progetto esecutivo dell'ampliamento ed adeguamento antincendio della scuola secondaria San Carlo e primaria Pascoli, per una spesa complessiva di € 1.350.000,00;
- che a tale progetto è stato assegnato il CUP D94E21000930002, ai sensi della Legge 144/99 e successive deliberazioni CIPE e che al presente appalto è stato assegnato il seguente CIG: B6D4A0B7C6;
- che il Responsabile Unico del Progetto è il geom. Andrea Ganzerli;
- che con determinazione dirigenziale n. 2287/2025, esecutiva dal 18/9/2025, si aggiudicavano i lavori in oggetto al costituendo RTI composto da:
 - IDRAULICA F.LLI SALA S.R.L. (mandataria) quota del 72,02% - OG11 e OS32 e OG1 quota

del 100% - con sede legale in Via Novella n. 1, Concordia sulla Secchia (MO), C.F. e P.IVA 00192240364

• PALASER S.R.L. (mandante) quota 27,98% - OS18B quota del 100% - con sede legale in Via G. Brodolini n. 5, Casale Monferrato (AL) C.F. e P.IVA 01182700078, per l'importo netto contrattuale di € 1.000.062,28, corrispondente all'applicazione del ribasso offerto del 4,10% sull'importo dei lavori a base di gara pari a € 1.041.748,99, di cui € 1.016.748,99 per lavori soggetti a ribasso d'asta (comprensivi dei costi della manodopera di cui all'art. 41, comma 14, del D.Lgs. n. 36/2023, indicati dall'impresa in € 195.362,23) ed € 25.000,00 per oneri per la sicurezza (D.Lgs. 81/2008) non soggetti a ribasso, oltre ad oneri IVA all'aliquota del 10%, per l'importo di € 100.006,23 e quindi per complessivi € 1.100.068,51;

- che con il suddetto RTI è stato stipulato il contratto d'appalto REP. n. 86280 del 27/10/2025;

- che l'Appaltatore ha dichiarato, come da documentazione in offerta e come riportato nel contratto di cui sopra, che intende subappaltare, a norma dell'art. 119 del D.Lgs. n. 36/2023, previa autorizzazione dell'Amministrazione Comunale, le lavorazioni inerenti alla categoria OG11 per una quota massima del 49% ed i lavori ricompresi nella categoria OG1 e OS18-B nei limiti di legge ed i lavori ricompresi nella categoria OS32 nella misura del 100%;

Dato atto che i lavori sono stati avviati in data 30/3/2026, come da verbale di consegna posto agli atti al prot. 124790 del 30/03/2026;

Vista l'istanza della ditta appaltatrice IDRAULICA F.LLI SALA S.R.L./MANDARIA acquisita agli atti con protocollo n. 117323 del 23/3/2026 con la quale è stato chiesto a norma di legge il rilascio dell'autorizzazione a subappaltare la realizzazione di OPERE EDILI (Categoria OG1), alla ditta EMME COSTRUZIONI SRL con sede in Strada Tullie 19 a Rolo (RE) - C.F. e P.IVA 03005350354, per l'importo complessivo di € 40.000,00;

Visto il contratto di subappalto delle opere suddette in data 23/2/2026 e l'ADDENDUM N.1 del 16/3/2026, con efficacia sottoposta alla condizione sospensiva del rilascio della presente autorizzazione e verificato che in esso sono contenute, tra le altre, la clausola sulla tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi della legge 136/2010 art. 3 comma 9 (prot. 117323/2026);

Preso atto che nel suddetto contratto di subappalto l'impresa subappaltatrice dichiara altresì di rinunciare al pagamento diretto delle prestazioni da parte della stazione appaltante avendo dichiarato di essere una micro impresa, come previsto dall'art. 119, comma 11, lett. a) del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii.;

Dato atto:

- che è stata acquisita la visura della Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura dell'Emilia;

- che è stato acquisito il Documento Unico di Regolarità Contributiva dell'impresa subappaltatrice EMME COSTRUZIONI SRL, prot. INAIL_54149381, con scadenza validità in data 12/9/2026;

Viste le dichiarazioni rese ai sensi dell'art. 94, 95, 96 e 97 del D.Lgs. n. 36/2023 e la documentazione presentata dall'impresa subappaltatrice a dimostrazione dei requisiti di ordine tecnico-organizzativo, come stabilito dall'art. 28 Allegato II.12 del Dlgs 36/2023;

Vista la lettera agli atti prot. 140441 del 9/4/2026, con la quale si comunicava l'autorizzazione al subappalto formalizzata con silenzio assenso dal 7/4/2026 nelle more del

ricevimento della verifica dei controlli dei requisiti di ordine generale e speciale avviati sul FVOE nel SATER;

Acquisita, inoltre, la dichiarazione resa ai sensi dell'art. 1, comma 9, lett. e), della Legge 190/2012, dal Responsabile Unico del Progetto geom. Andrea Ganzerli (posta agli atti al prot. 140424/2026), di insussistenza di eventuali relazioni di parentela, o di affinità con i titolari amministratori e/o legali rappresentanti, soci e dipendenti con poteri decisionali dell'impresa subappaltatrice;

Dato atto che la firmataria del presente atto, ai sensi dell'art. 1, comma 9, lettera e) della Legge n. 190/2012 “Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella Pubblica Amministrazione”, dichiara di non trovarsi nelle condizioni di parentela o di affinità con i titolari, amministratori e/o legali rappresentanti, soci e dipendenti con poteri decisionali dell'impresa subappaltatrice;

Viste, altresì, le dichiarazioni relative all'insussistenza di forme di controllo o collegamento a norma dell'art. 2359 del c.c., tra le imprese in RTI IDRAULICA F.LLI SALA S.R.L./MANDARIA e PALASER SRL/MANDANTE e l'impresa subappaltatrice, conservate agli atti al prot. n. 117323/2026 e n.266611/2026;

Dato atto che l'impresa subappaltatrice EMME COSTRUZIONI SRL:

- ha dichiarato di non essere soggetta al rispetto delle norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili di cui alla Legge 68/1999 (prot. 117323/2026);
- risulta in regola alla condizione di regolarità fiscale (prot. 266688/2026);

Visto il parere positivo espresso dal Direttore dei lavori arch. Laura Domenichini circa l'idoneità tecnica della ditta in questione;

Dato atto che sono state effettuate le verifiche previste dalla normativa vigente in ordine al possesso dei requisiti generali e speciali in capo alla ditta subappaltatrice (poste agli atti al prot. 266688/2026);

Dato atto che l'imposta di bollo a cui è soggetta l'autorizzazione è stata assolta tramite contrassegno con numero identificativo (seriale) 01250899717818 del 21/2/2026 per il quale l'impresa appaltatrice ha rilasciato apposita dichiarazione posta agli atti con prot. n. 117323/2026;

Ritenuto pertanto che ricorrono tutte le condizioni per il rilascio dell'autorizzazione al subappalto;

Visto il D.Lgs. 36/2023;

Visti gli artt. 74 e 75 dello Statuto ed il Regolamento di Contabilità;

Ritenuto che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs 267/2000;

D E T E R M I N A

1) di autorizzare, per quanto in premessa citato, l'impresa IDRAULICA F.LLI SALA S.R.L./MANDARIA a subappaltare la realizzazione di OPERE EDILI (Categoria OG1), alla ditta

EMME COSTRUZIONI SRL con sede in Strada Tullie 19 a Rolo (RE) - C.F. e P.IVA 03005350354, per l'importo complessivo di € 40.000,00;

2) di dare atto:

- che Nulla osta al pagamento del Subappaltatore EMME COSTRUZIONI SRL direttamente da parte dell'impresa IDRAULICA F.LLI SALA S.R.L./MANDARIA in quanto micro impresa;
- che ricorrono tutte le condizioni per il rilascio dell'autorizzazione al subappalto;
- che il Responsabile del Unico del Progetto è il geom. Andrea Ganzerli;

3) di dare atto inoltre che il presente provvedimento è rilasciato al fine di formalizzare l'Autorizzazione al Subappalto già avvenuta con silenzio/assenso a far data dal 7-4-2026 (prot. 140441 del 9/4/2026) e non ha rilevanza contabile in quanto nessun onere è previsto a carico del Comune di Modena;

4) di provvedere alla pubblicazione del presente atto nella sezione Amministrazione trasparente del portale istituzionale del Comune di Modena ai sensi dell'art. 37 D.Lgs. n. 33/2013 e del D.Lgs. n. 36/2023;

5) di notificare il presente provvedimento all'impresa appaltatrice IDRAULICA F.LLI SALA S.R.L./MANDARIA, all'impresa subappaltatrice EMME COSTRUZIONI SRL, all'Ufficio di Direzione Lavori ed al Coordinatore della Sicurezza in fase di esecuzione, per quanto di rispettiva competenza;

6) di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000.

Modena, lì 10/07/2026

Il Dirigente Responsabile

IORI ELISA

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.Lgs n 82/2005 e s.m.i.)