



**COMUNE DI MODENA
SETTORE ISTRUZIONE E SPORT**

DETERMINAZIONE n. 1686/2026 del 06/07/2026

Proposta n. 2604/2026
Esecutiva dal 08/07/2026

Protocollo n. 261312 del 08/07/2026

**OGGETTO: STADIO "A. BRAGLIA" - CANONE ANNUO DI CONCESSIONE DOVUTO
DA MODENA F.C. 2018 S.R.L. PER L'ANNO 2026 - ACCERTAMENTO DI ENTRATA.**

Allegati:

Visti:

- Visto Di Accertamento con esito Favorevole (firmato: Si, firmatario: LODI LUISA)
- Visto Congruita' con esito Favorevole (firmato: Si, firmatario: FRANZIA PAOLA)

Determinazione n. 1686 del 06/07/2026



COMUNE DI MODENA

**DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE RESPONSABILE
SETTORE ISTRUZIONE E SPORT
Dott. ssa Paola Francia**

Numero determina: 1686/2026
del 06/07/2026

**OGGETTO: STADIO "A. BRAGLIA" - CANONE ANNUO DI CONCESSIONE DOVUTO
DA MODENA F.C. 2018 S.R.L. PER L'ANNO 2026 - ACCERTAMENTO DI ENTRATA.**

IL DIRIGENTE

Premesso:

- che con deliberazioni del Consiglio comunale n. 72 del 22.12.2025 e n. 73 del 22.12.2025, entrambe immediatamente eseguibili, sono stati approvati rispettivamente la nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) 2026-2028 e il Bilancio di Previsione 2026-2028;
- che con deliberazione della Giunta comunale n. 690 del 29.12.2025, immediatamente eseguibile è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2026-2028, con il quale sono state assegnate ai dirigenti titolari dei Centri di Responsabilità le dotazioni economico-finanziarie necessarie alla realizzazione degli obiettivi e delle attività definiti nel PIAO;
- che con deliberazione della Giunta Comunale n. 4 del 21.01.2026, immediatamente eseguibile, è stato approvato il Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) 2026-2028 che definisce gli obiettivi di performance e personali, garantendo la coerenza complessiva con i documenti di programmazione finanziaria;
- che la Giunta comunale ha successivamente apportato variazioni al suddetto Piano Esecutivo di Gestione 2026-2028

Richiamata la determinazione n. 1212/2023 del 31/05/2023 avente ad oggetto “PROCEDURA DI SELEZIONE PUBBLICA PER L'ASSEGNAZIONE IN CONCESSIONE DEL COMPLESSO SPORTIVO DENOMINATO STADIO "ALBERTO BRAGLIA" - ASSEGNAZIONE DELLA CONCESSIONE A MODENA F.C. 2018 S.R.L. – ACCERTAMENTI DI ENTRATA. ” con la quale si è provveduto ad assegnare in regime di Concessione amministrativa (Concessione d'uso) il Complesso sportivo denominato Stadio "Alberto Braglia" a Modena F.C. 2018 S.r.l., Codice Fiscale 94194040369, per anni sei e più precisamente per il periodo 1 luglio 2023 - 30 giugno 2029;

Visto il relativo atto di concessione (Rep. 86006 del 31/08/2023) ed in particolare il

paragrafo 2 che disciplina il canone annuo dovuto da Modena F.C. 2018 S.r.l.;

Tenuto conto che, tra le altre cose, nella sopracitata determina si dà atto che negli anni 2023, 2024, 2025, 2026, 2027, 2028 per ogni squadra che utilizzerà lo Stadio per le partite di un intero campionato (siano esse la principale squadra cittadina, o quelle del Concessionario o altre), il Concessionario dovrà corrispondere all'Amministrazione Comunale, in via anticipata entro il 31 luglio di ogni anno, il canone corrispondente al campionato iniziato nelle citate annualità da tali squadre e più precisamente:

- Campionato serie D: € 30.000,30 oltre ad oneri iva 22% e così per complessivi € 36.600,37;
- Campionato Lega Pro: € 60.000,60 oltre ad oneri iva 22% e così per complessivi € 73.200,73;
- Campionato serie B: € 90.000,90 oltre ad oneri iva 22% e così per complessivi € 109.801,10;
- Campionato serie A: € 300.003,00 oltre ad oneri iva 22% e così per complessivi € 366.003,66;

Tenuto inoltre conto che nella suddetta determina si dà atto che a partire dalla stagione sportiva 2024/2025 tutti i canoni di cui sopra saranno aggiornati annualmente con appositi provvedimenti dirigenziali sulla base della variazione dell'indice nazionale dei prezzi al consumo per le famiglie di operai e impiegati (FOI);

Considerato che per la stagione sportiva 2026/2027, MODENA F.C. 2018 S.R.L. disputerà il Campionato serie B e che quindi il canone annuo base di concessione dovuto è di € 90.000,90 oltre ad oneri iva 22% e così per complessivi € 109.801,10;

Considerato inoltre che la variazione percentuale dell'indice nazionale dei prezzi al consumo per le famiglie di operai e impiegati (FOI) di Maggio 2026, relativo alla pubblicazione di Giugno 2026, rispetto a Maggio 2025 è pari a + 3 %;

Ritenuto pertanto che la variazione del FOI di cui sopra comporta un aumento, calcolato sul canone annuo base di concessione dovuto di € 109.801,10 IVA al 22% compresa, pari a € 2.700,02 e così per € 3.294,03 IVA al 22% compresa, definendo il nuovo canone dovuto per l'anno 2026 da MODENA F.C. 2018 S.R.L. comprensivo dell'adeguamento ISTAT, pari a € 113.095,13 IVA 22% compresa;

Ritenuto inoltre di accertare la somma prevista in entrata relativa al canone annuo 2026 all'apposito capitolo di bilancio;

Visto il provvedimento prot. n. 220066/2025 con il quale il Sindaco ha conferito l'incarico di dirigente del Settore "Istruzione e Sport" alla Dott.ssa Paola Francia;

Vista la delega prot. 380197 del 01/10/2025 con la quale la Dirigente del Settore Istruzione e Sport, dott.ssa Paola Francia, attribuisce le funzioni gestionali per l'Ufficio Sport e Giovani alla dott.ssa Giovanna Rondinone;

Acquisito il visto di congruità della Dirigente Responsabile del Settore Istruzione e Sport, dott.ssa Paola Francia, ai sensi dell'art. 19 del Regolamento di Organizzazione dell'Ente;

Visto l'art. 183, commi 8 e 9, del T.U. n. 267/2000 ordinamento EE.LL.;

Visti gli artt. 74 e 75 dello Statuto ed il Regolamento di Contabilità;

Ritenuto che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000;

D E T E R M I N A

per tutto quanto esposto in premessa e che qui si intende integralmente riportato:

- di dare atto che per la stagione sportiva 2026/2027, MODENA F.C. 2018 S.R.L. disputerà il Campionato serie B e che quindi il canone annuo base di concessione dovuto è di € 90.000,90 oltre ad oneri iva 22% e così per complessivi € 109.801,10;
- di dare atto che la variazione percentuale dell'indice nazionale dei prezzi al consumo per le famiglie di operai e impiegati (FOI) di Maggio 2026, relativo alla pubblicazione di Giugno 2026, rispetto a Maggio 2025 è pari a + 3 %;
- di dare atto che la variazione del FOI di cui sopra comporta un aumento, calcolato sul canone annuo base di concessione dovuto di €109.801,10 IVA al 22% compresa, pari a € 2.700,02 e così per € 3.294,03 IVA al 22% compresa;
- di dare atto che il nuovo canone dovuto per l'anno 2026 da MODENA F.C. 2018 S.R.L. (Codice Fiscale 94194040369) comprensivo dell'adeguamento ISTAT, è pari a € € 113.095,13 IVA 22% compresa;
- di accertare la somma complessiva di € **113.095,13** (IVA 22% compresa) dovuta da MODENA F.C. 2018 S.R.L.(Codice Fiscale 94194040369) al capitolo n.2044 "Proventi dei Centri Sportivi: canone Stadio Braglia (rilevante ai fini iva)", codice piano dei conti finanziario 3.1.2.1.6 "Proventi da impianti sportivi" del Bilancio 2026";
- di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000.

Modena, lì 06/07/2026

Il Dirigente Responsabile

RONDINONE GIOVANNA

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)



COMUNE DI MODENA
SETTORE RISORSE FINANZIARIE

Determina n. 1686 del 06/07/2026

Proposta n° 2604/2026

OGGETTO: STADIO "A. BRAGLIA" - CANONE ANNUO DI CONCESSIONE DOVUTO DA MODENA F.C. 2018 S.R.L. PER L'ANNO 2026 - ACCERTAMENTO DI ENTRATA .

Visto di Accertamento.

Vista la delega Prot. n. 41126 del 29/01/2026 che attribuisce l'apposizione del visto di regolarità contabile sulle determinazioni dirigenziali di accertamento alla Dott.ssa Luisa Lodi, Elevata Qualificazione dell'Ufficio Entrate e spese.

Accertamento
Progressivo nr. 1.

Anno Esercizio	E/U	Cap./Art.	Descrizione Capitolo/Articolo		
2026	E	2044/0	PROVENTI DEI CENTRI SPORTIVI: CANONE STADIO BRAGLIA (RILEVANTE AI FINI IVA)		
Accertamento	Anno Competenza	Numero/Sub	Importo	PdC	Crono
Accertamento	2026	2063/0	113.095,13	3/1/2/1/6	
Politica	Programma	Progetto	Descrizione Politica-Programma-Progetto		
Tipo Finanziamento		Descrizione			Importo
1		MEZZI CORRENTI			113.095,13
Soggetto		Descrizione			
84382		MODENA F.C. 2018 S.R.L			

Data di esecutività, 08/07/2026

Sottoscritto dal Responsabile
dell'Ufficio Entrate e Spese
f.to LODI LUISA
con firma digitale



COMUNE DI MODENA

SETTORE ISTRUZIONE E SPORT

Visto di congruità del Responsabile di Settore

DETERMINAZIONE n° 1686/2026 del 06/07/2026

OGGETTO: STADIO "A. BRAGLIA" - CANONE ANNUO DI CONCESSIONE DOVUTO DA MODENA F.C. 2018 S.R.L. PER L'ANNO 2026 - ACCERTAMENTO DI ENTRATA

Ai sensi del Regolamento di Organizzazione dell'Ente, si appone il visto di congruità del Responsabile di Settore.

Modena li, 06/07/2026

Sottoscritto dal Responsabile di Settore
(FRANCIA PAOLA)
con firma digitale