



COMUNE DI MODENA

N. 209/2026 Registro Deliberazioni di Giunta

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE SEDUTA DEL 20/05/2026

L'anno 2026 il giorno 20 del mese di maggio alle ore 11:00 nella Residenza Comunale di Modena, si è riunita la Giunta Comunale.

Hanno partecipato alla seduta:

MEZZETTI MASSIMO	Sindaco	Presente
MALETTI FRANCESCA	Vice-Sindaco	Presente
MOLINARI VITTORIO		Presente
ZANCA PAOLO		Presente
FERRARI CARLA		Presente
CAMPOROTA ALESSANDRA		Presente
GUERZONI GIULIO		Presente
BORTOLAMASI ANDREA		Presente
FERRARESI VITTORIO		Presente
VENTURELLI FEDERICA		Presente

Assiste il Segretario Generale DI MATTEO MARIA.

Il Presidente pone in trattazione il seguente

OGGETTO n. 209

AVVISO PUBBLICO PER L' INDIVIDUAZIONE DI ATTIVITA' E PROGETTI PER LA REALIZZAZIONE DI UNO SPAZIO POLIFUNZIONALE PRESSO L'IMMOBILE CONFISCATO ALLA CRIMINALITA' ORGANIZZATA, NELLA DISPONIBILITA' DEL COMUNE DI MODENA, SITO IN VIA ANDERLINI E CONCESSIONE A TITOLO GRATUITO DELLO STESSO IMMOBILE AI SENSI DELL'ART. 48, COMMA 3, LETT. C) DEL D.LGS. 6 SETTEMBRE 2011, N. 159 (CODICE ANTIMAFIA). PROROGA DEL TERMINE DI LIQUIDAZIONE DEI CONTRIBUTI.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso:

- che l'Amministrazione Comunale, nell'ambito delle politiche di legalità e contrasto alla criminalità organizzata, è impegnata da tempo in interventi mirati a promuovere e diffondere la cultura della legalità e della cittadinanza responsabile;
- che la promozione della cultura della legalità trova nella confisca dei beni alla mafia uno dei principali strumenti a disposizione delle Istituzioni per il contrasto ai fenomeni mafiosi;
- che la sottrazione dei beni alle organizzazioni criminali e la loro destinazione a finalità pubbliche, istituzionali o sociali rappresentano un fondamentale strumento di restituzione alla collettività dei patrimoni illecitamente acquisiti;
- che la valorizzazione e il riutilizzo sociale dei beni confiscati alla criminalità organizzata costituiscono un significativo strumento di affermazione della legalità, contribuendo al rafforzamento della presenza delle istituzioni sul territorio, alla promozione di modelli di cittadinanza attiva e responsabile e al consolidamento della fiducia dei cittadini nelle istituzioni;

Visti:

- la Legge 7 marzo 1996, n. 109, recante "Disposizioni in materia di gestione e destinazione di beni sequestrati o confiscati";
- il D.Lgs. 6 settembre 2011, n. 159 (Codice Antimafia);
- la Legge Regionale 28 ottobre 2016, n. 18 "Testo unico per la promozione della legalità e per la valorizzazione della cittadinanza e dell'economia responsabili" e ss.mm.ii, ed in particolare il Titolo II "Promozione della legalità";

Richiamati:

- il Regolamento per la concessione di contributi del Comune di Modena di cui alla Deliberazione di Consiglio Comunale n. 191/1997 e ss.mm.ii;
- gli Indirizzi Generali di Governo del Comune di Modena 2024-2029 di cui alla Deliberazione del Consiglio Comunale n. 42/2024;

Richiamate altresì integralmente:

- la Deliberazione di Giunta Regionale n. 752/2025 che stabilisce le modalità e i criteri per la concessione di contributi connessi all'attuazione dell'art. 7 e degli articoli 16, 17, 19, 22 e 23 della Legge Regionale n. 18/2016;
- la Determinazione Dirigenziale della Regione Emilia-Romagna n. 14972 del 31/07/2025, con la quale è stato approvato:
 - = lo schema di "Accordo di Programma" per la definizione delle procedure di collaborazione tra il Comune di Modena e la Regione Emilia-Romagna;

= il progetto “Per un riuso sociale e collettivo del bene confiscato alla criminalità organizzata” (di seguito “Progetto”) (prot. Gen. 232268 del 18/06/2025), finalizzato al completamento e miglioramento dell’immobile confiscato sito in Via Anderlini n. 89/D, e assegnato al Comune di Modena un contributo di € 21.000,00 per spese correnti ed € 28.000,00 per spese di investimento;

- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 338/2025, con la quale è stato approvato l’Avviso pubblico (di seguito “Avviso” o “Avviso pubblico”), articolato nella Sezione n. 1 – Proposte progettuali per il riuso sociale dell’immobile confiscato e nella Sezione n. 2 – Concessione a titolo gratuito dello stesso immobile ai sensi dell’art. 48, comma 3, lett. c) del D.Lgs. n. 159/2011 (Codice Antimafia);

- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 406/2025, con la quale è stato approvato l’Accordo di programma tra il Comune di Modena e la Regione Emilia-Romagna per la realizzazione del Progetto;

- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 668/2025, con la quale è stato posticipato al 30/09/2026 il termine del Progetto e al 31/05/2026 il termine per la liquidazione dei contributi relativi alla Sezione n. 1 dell’Avviso, art. 1.7;

- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 39/2026, con la quale:

= sono stati individuati i soggetti idonei all’utilizzo dell’immobile confiscato, secondo quanto previsto dalla Sezione n. 1 dell’Avviso, e assegnati i relativi contributi a coloro che ne abbiano fatto richiesta;

= è stata disposta la concessione a titolo gratuito, ai sensi dell’art. 48, comma 3, lett. c), del D.lgs. n. 159/2011, del bene confiscato in favore del soggetto selezionato, secondo quanto previsto dalla Sezione n. 2 dell’Avviso, e assegnato il relativo contributo proporzionato al numero di mensilità effettivo di gestione dell’immobile;

Dato atto:

- che i provvedimenti di concessione degli spazi sono stati formalizzati ai beneficiari alla fine del mese di febbraio 2026, mediante l’invio delle relative comunicazioni che sono agli atti del Settore;

- che la convenzione con il soggetto gestore è stata sottoscritta nel mese di marzo 2026 (prot. Gen. 103373/2026) e la consegna effettiva degli spazi è avvenuta all’inizio del mese di aprile 2026, così come da verbale di consegna (prot. Gen. 138020/2026);

- che successivamente alla consegna dell’immobile, si sono resi necessari incontri di coordinamento organizzativo tra il soggetto gestore e le numerose associazioni e gruppi informali assegnatari degli spazi, finalizzati alla predisposizione di un calendario delle attività da svolgersi presso l’immobile e alla definizione delle modalità di utilizzo dello stesso;

- che per esigenze di carattere organizzativo e operativo, connesse alle suddette attività di coordinamento, l’effettiva fruizione del bene confiscato e l’avvio effettivo delle attività progettuali hanno subito un differimento rispetto a quanto inizialmente previsto;

- che tale circostanza ha determinato una riduzione del periodo utile a disposizione dei soggetti beneficiari per lo svolgimento della attività progettuali e per la predisposizione della documentazione necessaria alla rendicontazione;

Valutata l'opportunità di assicurare la piena valorizzazione del bene confiscato attraverso la concreta attuazione delle iniziative progettuali finanziate;

Ritenuto pertanto opportuno, al fine di garantire il pieno conseguimento delle finalità progettuali, così come indicate nell'Avviso Pubblico, la corretta realizzazione delle attività programmate e la successiva liquidazione dei contributi assegnati previa verifica della documentazione prodotta, prorogare dal 31/05/2026 al 31/08/2026 il termine per la liquidazione del contributo di cui all'art. 1.7 dell'Avviso Pubblico stesso;

Rilevato che la proroga del suddetto termine non incide sugli equilibri finanziari dell'Ente né sulle finalità del progetto, risultando coerente con la tempistica complessiva dell'intervento;

Richiamato l'art. 48 del T.U. n.267/2000 ordinamento EE.LL.

Visto il parere favorevole del Direttore Generale, dott. Lorenzo Minganti, espresso in ordine alla regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi degli artt. 49, comma 1, e 147 bis, comma 1, del T.U. n.267/2000 ordinamento EE.LL.;

Visto il parere favorevole del Ragioniere Capo, ing. Luca Chiantore, espresso in merito alla regolarità contabile ai sensi degli artt. 49, comma 1, e 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, T.U. Ordinamento EE.LL.;

Ad unanimità di voti favorevoli espressi in forma palese;

D e l i b e r a

per le ragioni espresse in premessa, che si intendono qui integralmente richiamate:

1) di prorogare dal 31/05/2026 al 31/08/2026 il termine di liquidazione dei contributi assegnati nell'ambito della Sezione n. 1 dell'Avviso pubblico, art. 1.7., approvato con Deliberazione di Giunta comunale n. 338/2025;

2) di dare atto:

- che la liquidazione dei contributi assegnati resta subordinata alla presentazione di idonea rendicontazione delle attività svolte e alla verifica della regolarità della stessa nonché della regolarità contributiva dei beneficiari, ove prevista, nonché a tutte le altre previsioni di cui all'Avviso Pubblico approvato con Deliberazione di Giunta n. 338/2025;

- che la presente proroga non comporta nuovi o maggiori oneri a carico del bilancio comunale e risulta coerente con la tempistica complessiva del progetto "Per un riuso sociale e collettivo del bene confiscato alla criminalità organizzata";

3) di dare, inoltre, atto:

- che il Responsabile del Procedimento è il dott. Nazareno Todisco, Responsabile di E.Q. dell'Ufficio Legalità e Sistema integrato di sicurezza della città - Atti dell'Ufficio di Direzione;

- che il CUP del progetto “Per un riuso sociale e collettivo del bene confiscato alla criminalità organizzata”, nell’ambito del quale rientra l’Avviso, è D94H25000550006.

Inoltre

LA GIUNTA COMUNALE

Stante l'urgenza di procedere alla corretta realizzazione delle attività programmate al fine di assicurare la piena valorizzazione del bene confiscato;

Visto l’art. 134 c. 4 del D.Lgs. n. 267/2000, T.U. Ordinamento EE.LL.;

Ad unanimità di voti favorevoli espressi in forma palese;

D e l i b e r a

Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile.

Letto, approvato e sottoscritto con firma digitale:

Il Sindaco
MEZZETTI MASSIMO

Il Segretario Generale
DI MATTEO MARIA



COMUNE DI MODENA

**PARERE DI REGOLARITA' TECNICA
SETTORE DIREZIONE GENERALE**

OGGETTO: AVVISO PUBBLICO PER L' INDIVIDUAZIONE DI ATTIVITA' E PROGETTI PER LA REALIZZAZIONE DI UNO SPAZIO POLIFUNZIONALE PRESSO L'IMMOBILE CONFISCATO ALLA CRIMINALITA' ORGANIZZATA, NELLA DISPONIBILITA' DEL COMUNE DI MODENA, SITO IN VIA ANDERLINI E CONCESSIONE A TITOLO GRATUITO DELLO STESSO IMMOBILE AI SENSI DELL'ART. 48, COMMA 3, LETT. C) DEL D.LGS. 6 SETTEMBRE 2011, N. 159 (CODICE ANTIMAFIA). PROROGA DEL TERMINE DI LIQUIDAZIONE DEI CONTRIBUTI.

Si esprime il parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità tecnica della presente proposta di deliberazione n. 1794/2026, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi degli artt. 49, comma 1, e 147 bis, comma 1, del T.U. n. 267/2000 ordinamento EE.LL.;

Modena li, 13/05/2026

Sottoscritto dal Dirigente
(MINGANTI LORENZO)
con firma digitale



COMUNE DI MODENA

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA
Settore Risorse Finanziarie

OGGETTO: AVVISO PUBBLICO PER L' INDIVIDUAZIONE DI ATTIVITA' E PROGETTI PER LA REALIZZAZIONE DI UNO SPAZIO POLIFUNZIONALE PRESSO L'IMMOBILE CONFISCATO ALLA CRIMINALITA' ORGANIZZATA, NELLA DISPONIBILITA' DEL COMUNE DI MODENA, SITO IN VIA ANDERLINI E CONCESSIONE A TITOLO GRATUITO DELLO STESSO IMMOBILE AI SENSI DELL'ART. 48, COMMA 3, LETT. C) DEL D.LGS. 6 SETTEMBRE 2011, N. 159 (CODICE ANTIMAFIA). PROROGA DEL TERMINE DI LIQUIDAZIONE DEI CONTRIBUTI.

NON si attesta l'esistenza della copertura finanziaria della spesa relativa alla presente proposta di deliberazione n. 1794/2026, ai sensi degli artt. 147 bis, comma 1, e 153, comma 5, del T.U. n. 267/2000 ordinamento EE.LL., in quanto NON RICHIESTA.

Modena li, 14/05/2026

Sottoscritto dal Dirigente
(COLOMBINI ROBERTA)
con firma digitale



COMUNE DI MODENA

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE
Settore Risorse Finanziarie

OGGETTO: AVVISO PUBBLICO PER L' INDIVIDUAZIONE DI ATTIVITA' E PROGETTI PER LA REALIZZAZIONE DI UNO SPAZIO POLIFUNZIONALE PRESSO L'IMMOBILE CONFISCATO ALLA CRIMINALITA' ORGANIZZATA, NELLA DISPONIBILITA' DEL COMUNE DI MODENA, SITO IN VIA ANDERLINI E CONCESSIONE A TITOLO GRATUITO DELLO STESSO IMMOBILE AI SENSI DELL'ART. 48, COMMA 3, LETT. C) DEL D.LGS. 6 SETTEMBRE 2011, N. 159 (CODICE ANTIMAFIA). PROROGA DEL TERMINE DI LIQUIDAZIONE DEI CONTRIBUTI.

Si esprime parere FAVOREVOLE in merito alla regolarita' contabile della presente proposta di deliberazione n. 1794/2026, ai sensi degli artt. 49, comma 1, e 147 bis, comma 1, del T.U. n. 267/2000 ordinamento EE.LL.

Modena li, 19/05/2026

Sottoscritto dal Dirigente
(CHIANTORE LUCA)
con firma digitale