



**COMUNE DI MODENA
SETTORE LAVORI PUBBLICI**

DETERMINAZIONE n. 1172/2026 del 14/05/2026

Proposta n. 1775/2026
Esecutiva dal 14/05/2026

Protocollo n. 187928 del 14/05/2026

OGGETTO: IMPIANTO SPORTIVO MAGOTTI LOCALITA' MARZAGLIA, VIA DELL'ARATRO N. 42 - REALIZZAZIONE NUOVA TRIBUNA CAMPO DA CALCIO - CUP D95B22000370006 - CIG B11131EA9A - AUTORIZZAZIONE AL SUBAPPALTO ALL'IMPRESA MGD CLIMATECH S.R.L.S..

Allegati:

Visti:

Determinazione n. 1172 del 14/05/2026



COMUNE DI MODENA

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE RESPONSABILE
SETTORE LAVORI PUBBLICI
Arch. Elisa Iori

Numero determina: 1172/2026
del 14/05/2026

OGGETTO: IMPIANTO SPORTIVO MAGOTTI LOCALITA' MARZAGLIA, VIA DELL'ARATRO N. 42 - REALIZZAZIONE NUOVA TRIBUNA CAMPO DA CALCIO - CUP D95B22000370006 - CIG B11131EA9A - AUTORIZZAZIONE AL SUBAPPALTO ALL'IMPRESA MGD CLIMATECH S.R.L.S..

IL DIRIGENTE

Premesso:

- che con deliberazioni del Consiglio comunale n. 72 del 22.12.2025 e n. 73 del 22.12.2025, entrambe immediatamente eseguibili, sono stati approvati rispettivamente la nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) 2026-2028 e il Bilancio di Previsione 2026-2028;
- che con deliberazione della Giunta comunale n. 690 del 29.12.2025, immediatamente eseguibile è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2026-2028, con il quale sono state assegnate ai dirigenti titolari dei Centri di Responsabilità le dotazioni economico-finanziarie necessarie alla realizzazione degli obiettivi e delle attività definiti nel PIAO;
- che con deliberazione della Giunta Comunale n. 4 del 21.01.2026, immediatamente eseguibile, è stato approvato il Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) 2026-2028 che definisce gli obiettivi di performance e personali, garantendo la coerenza complessiva con i documenti di programmazione finanziaria;
- che con deliberazione della Giunta comunale n. 491 del 19.09.2023, è stato approvato lo studio di fattibilità tecnico economica della realizzazione della nuova tribuna del campo da calcio dell'impianto sportivo Magotti, situato in Via Dell'Aratro n. 42 in località Marzaglia, al fine della concessione del finanziamento da parte dell'Istituto di Credito Sportivo;
- che con deliberazione della Giunta Comunale n. 776 del 28.12.2023, immediatamente eseguibile, è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di cui sopra, per una spesa complessiva di € 1.280.000,00 IVA compresa - CUP D95B22000370006;
- che con determinazione Dirigenziale n. 649/2024, esecutiva dal 22/03/2024, si stabiliva di procedere all'affidamento dei lavori mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 71 del D.lgs. 36/2023, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa valutata in base al miglior rapporto qualità-prezzo ai sensi dell'articolo 108 comma 4 del D.Lgs. 36/2023, con gara esperita in

modalità telematica, attraverso il Sistema SATER dell'Agenzia per lo sviluppo dei mercati telematici della Regione Emilia Romagna;

- che il bando e la relativa documentazione di gara sono stati pubblicati all'Albo Pretorio, sul Sito Istituzionale della Stazione Appaltante e sulla piattaforma SATER dal 04/04/2024 al 06/05/2024 e che sono state eseguite le pubblicazioni di cui all'art. 27 del d.lgs. 36/2023;

- che con determinazione dirigenziale n. 1072/2024, esecutiva dal 08/05/2024 si procedeva alla nomina della commissione giudicatrice per la valutazione delle offerte tecniche ed economiche;

- che con determinazione dirigenziale n. 669/2025, esecutiva dal 02/04/2025 l'appalto è stato aggiudicato all'operatore economico CIRES SOCIETA' COOPERATIVA con sede in Castenaso (BO), via Bruno Tosarelli n. 219 C.F. E P.IVA 02584701201, per un importo netto contrattuale di € 984.089,50 corrispondente all'applicazione del ribasso offerto pari al 4,55% sull'importo dei lavori a base d'asta € 18.786,04 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre ad oneri IVA al 10% sui lavori pari ad € 98.408,95 per un totale complessivo di € 1.082.498,45;

- che l'impresa esecutrice designata è MODENA INGEGNERIA SRL UNIPERSONALE, con sede in Castelfranco Emilia, in Via dell'Industria n. 40, CF/P.IVA 03721260366;

- che con la suddetta impresa CIRES SOCIETA' COOPERATIVA è stato stipulato il contratto REP. n. 86234 del 27/05/2025, assunto al Protocollo Generale del Comune al n. 207682/2025 del 27/05/2025;

- che l'Appaltatore in sede di offerta ha dichiarato di subappaltare una quota pari al 49% della categoria "Lavori di costruzione" nonché le opere rientranti nelle categorie OS13, OS30, OS28 e OS18A nei modi e nei limiti previsti dalla normativa vigente;

- che al presente appalto è stato assegnato il codice CIG: B11131EA9A;

- che il Responsabile Unico del Progetto è il geometra Andrea Ganzerli, come da atto di nomina prot. 179537/2024;

Dato atto che i lavori sono stati consegnati in data 04/07/2025 (verbale prot. 257179/2025) e avviati, come risulta dal relativo verbale, in data 07/07/2025, prot. n. 295962/2025;

Vista l'istanza della Ditta appaltatrice, acquisita agli atti con prot. n. 157439 del 23/04/2026, con la quale è stato chiesto, a norma di legge, il rilascio dell'autorizzazione a subappaltare i lavori appartenenti alla categoria OS28, per l'importo di € 20.000,00 di cui € 600,00 per oneri della sicurezza, oltre IVA 22%, all'impresa MGD CLIMATECH S.R.L.S. con sede legale a Roccella Ionica (RC) via Carrera n. 33 – CAP 89047, C.F./P.IVA 03303450807;

Visto il contratto di subappalto delle opere suddette, stipulato in data 02/04/2026 con efficacia sottoposta alla condizione sospensiva del rilascio della presente autorizzazione e verificato che in esso sono contenute, tra le altre, la clausola sulla tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi della Legge 136/2010 art. 3 comma 9;

Precisato che con prot. n. 157439 del 23/04/2026 la ditta appaltatrice ha presentato la documentazione e le dichiarazioni sostitutive di atto di notorietà relative al subappaltatore, specificamente in merito a:

- dichiarazione di insussistenza di alcuna forma di controllo e/o di collegamento a norma dell'art. 2359 del Codice Civile con l'impresa subappaltatrice «Istanza»;

- per i requisiti generali: assenza delle cause di esclusione di cui agli artt. 94 e 95 del D.Lgs. n. 36/2023;
- per i requisiti di idoneità professionale: iscrizione nel registro della C.C.I.A.A. Camera di Commercio Industria Artigianato Agricoltura, ai sensi dell'art. 100 del D.Lgs. n. 36/2023 ; nonché tutte le altre dichiarazioni necessarie:
 - = di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili di cui dell'art. 17 delle Legge 12/03/99 n. 68 e precisamente di non essere tenuto avendo un numero di dipendenti inferiore;
 - = di avere adempiuto all'interno della propria azienda agli obblighi di sicurezza previsti dal D.Lgs. n. 81/2008;
 - = di aver preso visione del Protocollo d'intesa provinciale in materia di appalti e di applicarne tutte le condizioni previste nell'esecuzione dei lavori oggetto del subappalto;
 - = di aver preso piena e integrale conoscenza del "Protocollo d'Intesa per la prevenzione dei tentativi di infiltrazione della criminalità organizzata nel Settore degli Appalti e Concessioni di Lavori Pubblici" sottoscritto con la Prefettura di Modena il 31/03/2011;
 - = di aver preso piena e integrale conoscenza del "Codice di comportamento" del Comune di Modena adottato, ad oggi in vigore;
 - = per i requisiti di capacità economico-finanziaria/tecnico-professionale e di qualificazione, dichiarazione in merito:
 - all'esecuzione diretta, nel quinquennio antecedente l'istanza, di lavori analoghi a quelli oggetto di subappalto per un importo complessivo non inferiore a quello che si intende subappaltare (a dimostrazione, copia delle fatture emesse, prot. 162228/2026)
 - al costo complessivo sostenuto per il personale dipendente, che non deve essere inferiore al 15% dell'importo complessivo dei lavori eseguiti nello stesso quinquennio di cui sopra;
 - al possesso dell'attrezzatura necessaria per l'esecuzione dei lavori;
 - il Piano Operativo della Sicurezza (POS);
 - il Contratto di subappalto la quale efficacia è sottoposta alla condizione sospensiva del rilascio dell'autorizzazione e contenente la clausola sulla tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi dell'art. 3 della L. 13.08.2010 n. 136 e degli artt. 6 e 7 del D.L. 12.11.2010 n. 187 così come convertito dalla L. 17.12.2010 n. 217;

Considerato che sono state concluse le verifiche sul possesso dei requisiti di ordine generale e dei requisiti speciali, assunte agli atti con prot. n. 182286/2026, sia mediante il FVOE di ANAC sia mediante i seguenti controlli d'ufficio richiedendo e/o verificando, tra le altre:

- il DURC Prot. INPS_50332113 del 13/04/2026 valido fino alla data del 11/08/2026;
- le annotazioni riservate nel Casellario Informativo sito ANAC;

Dato atto che:

- è stata acquisita la dichiarazione del Responsabile Unico del Progetto, geom. Andrea Ganzerli (in atti al prot n. 179940/2026) relativa all'insussistenza di condizioni di parentela o di affinità con titolari, amministratori e/o legali rappresentanti, soci e dipendenti con poteri decisionali, dell'impresa affidataria del procedimento in oggetto, ai sensi dell'art. 1, comma 9, lett. e), della Legge 190/2012 e della Sezione 02.03 Rischi corruttivi e trasparenza del PIAO;

- a seguito di opportuna verifica ai sensi della L. 190/2012, non sussistono relazioni di parentela o affinità tra i titolari, gli amministratori e/o legali rappresentanti, soci e dipendenti con poteri decisionali dell'impresa subappaltatrice e la Dirigente del Settore Lavori Pubblici, Arch. Elisa Iori, e quindi risulta l'assenza di qualsiasi conflitto di interessi;

Dato atto altresì, che l'impresa rientra nella categoria "microimpresa" e, con dichiarazione sostitutiva di certificazione ai sensi degli artt. 46 e 47 del dpr 445/2000 (Allegato F in atti al prot. n. 157439 del 23/04/2026) ha confermato:

- i termini e le condizioni di pagamento pattuite con l'Appaltatore, proprio committente, rinunciando al diritto di percepire il corrispettivo del contratto di subappalto direttamente da Codesta Stazione Appaltante, tenendola indenne da qualsivoglia pretesa o azione al riguardo;

- di essere consapevole che dovrà tempestivamente fornire all'Impresa Appaltatrice le fatture quietanzate relative alle somme di volta in volta corrisposte da quest'ultimo, affinché provveda alla successiva trasmissione delle stesse alla Stazione Appaltante;

Dato atto che l'imposta di bollo a cui è soggetta l'autorizzazione è stata assolta tramite contrassegno con numero identificativo (seriale) 0125074530376 del 30/01/2026 per il quale l'impresa appaltatrice ha rilasciato apposita dichiarazione in atti;

Ritenuto, pertanto, che ricorrano tutte le condizioni per il rilascio dell'autorizzazione al subappalto;

Visto il D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.e ii.;

Visti gli artt. 74 e 75 dello Statuto ed il Regolamento di Contabilità;

Ritenuto che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs 267/2000;

D E T E R M I N A

1) di autorizzare, per quanto in premessa citato, l'impresa MODENA INGEGNERIA SRL UNIPERSONALE, con sede in Castelfranco Emilia, in Via dell'Industria n. 40, CF/P.IVA 03721260366, a subappaltare l'esecuzione dei lavori appartenenti alla categoria OS28, per l'importo di € 20.000,00 di cui € 600,00 per oneri della sicurezza, oltre IVA 22%, all'impresa MGD CLIMATECH S.R.L.S. con sede legale a Roccella Ionica (RC) via Carrera n. 33 – CAP 89047, C.F./P.IVA 03303450807;

2) di dare atto che:

- ricorrono tutte le condizioni per il rilascio dell'autorizzazione al subappalto;
- il presente subappalto, a norma dell'art. 119 del D.Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii., rientra nel limite indicato nella documentazione di gara;
- il Responsabile Unico del Progetto è il geom. Andrea Ganzerli, come da atto di nomina prot. 179537/2024;

3) di dare atto inoltre, che il presente provvedimento è rilasciato al fine di formalizzare l'Autorizzazione al Subappalto già avvenuta con silenzio/assenso e non ha rilevanza contabile in quanto nessun onere è previsto a carico del Comune di Modena;

4) di provvedere alla pubblicazione del presente atto nella sezione Amministrazione trasparente del portale istituzionale del Comune di Modena ai sensi dell'art. 37 D.Lgs. n. 33/2013 e del D.Lgs. n. 36/2023;

5) di notificare il presente provvedimento alle imprese CIRES SOCIETA' COOPERATIVA, MODENA INGEGNERIA SRL UNIPERSONALE e all'impresa subappaltatrice MGD CLIMATECH S.R.L.S., all'Ufficio di Direzione Lavori ed al Coordinatore della Sicurezza in fase di esecuzione per quanto di rispettiva competenza;

6) di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto

dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000.

Modena, lì 14/05/2026

Il Dirigente Responsabile

IORI ELISA

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)