



**COMUNE DI MODENA
SETTORE WELFARE, SALUTE E COESIONE SOCIALE**

DETERMINAZIONE n. 1115/2026 del 11/05/2026

Proposta n. 1732/2026
Esecutiva dal 13/05/2026

Protocollo n. 186267 del 13/05/2026

OGGETTO: AVVISO PUBBLICO PER L'INDIVIDUAZIONE DI UN ODV O APS PER LA STIPULA DI UNA CONVENZIONE EX ART. 56 DEL CODICE DEL TERZO SETTORE, PER LA REALIZZAZIONE DI PROGETTI DI ACCOGLIENZA RESIDENZIALE CON FINALITÀ' SOCIO-ASSISTENZIALI ED EDUCATIVE RIVOLTI A MAMME CON BAMBINI E A DONNE FRAGILI IN CONDIZIONI DI DISAGIO E POVERTÀ, DI CUI ALLA DELIBERA DI GIUNTA COMUNALE N. 677/2025 - APPROVAZIONE AVVISO..

Allegati:

- Allegato conteggi (firmato: No, riservato: No)
- SCHEMA DI AVVISO (firmato: Si, riservato: No)
- MODULO MANIFESTAZIONE DI INTERESSE (firmato: Si, riservato: No)

Visti:

- Visto Congruita' con esito Favorevole (firmato: Si, firmatario: RIGHI ANNALISA)
- Visto Contabile con esito Favorevole (firmato: Si, firmatario: COLOMBINI ROBERTA)

Determinazione n. 1115 del 11/05/2026



COMUNE DI MODENA

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE RESPONSABILE
SETTORE WELFARE, SALUTE E COESIONE SOCIALE
Dott.ssa Annalisa Righi

Numero determina: 1115/2026
del 11/05/2026

OGGETTO: AVVISO PUBBLICO PER L'INDIVIDUAZIONE DI UN ODV O APS PER LA STIPULA DI UNA CONVENZIONE EX ART. 56 DEL CODICE DEL TERZO SETTORE, PER LA REALIZZAZIONE DI PROGETTI DI ACCOGLIENZA RESIDENZIALE CON FINALITÀ' SOCIO-ASSISTENZIALI ED EDUCATIVE RIVOLTI A MAMME CON BAMBINI E A DONNE FRAGILI IN CONDIZIONI DI DISAGIO E POVERTÀ, DI CUI ALLA DELIBERA DI GIUNTA COMUNALE N. 677/2025 - APPROVAZIONE AVVISO..

IL DIRIGENTE

Premesso:

- che con deliberazioni del Consiglio comunale n. 72 del 22.12.2025 e n. 73 del 22.12.2025, entrambe immediatamente eseguibili, sono stati approvati rispettivamente la nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) 2026-2028 e il Bilancio di Previsione 2026-2028;
- che con deliberazione della Giunta comunale n. 690 del 29.12.2025, immediatamente eseguibile è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2026-2028, con il quale sono state assegnate ai dirigenti titolari dei Centri di Responsabilità le dotazioni economico-finanziarie necessarie alla realizzazione degli obiettivi e delle attività definiti nel PIAO;
- che con deliberazione della Giunta Comunale n. 4 del 21.01.2026, immediatamente eseguibile, è stato approvato il Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) 2026-2028 che definisce gli obiettivi di performance e personali, garantendo la coerenza complessiva con i documenti di programmazione finanziaria;

Richiamati:

- la Legge 328/2000 in particolare all'art. 1 comma 5 in quanto definisce che alla gestione e all'offerta di servizi provvedono soggetti pubblici e organismi non lucrativi di utilità sociale, organizzazioni di volontariato con modalità concertate di intervento; inoltre la stessa legge, all'art.5 comma 1, prevede che nell'attuazione del principio di sussidiarietà gli Enti Locali promuovano azioni di sostegno e di qualificazione dei soggetti operanti nel terzo settore;
- la Legge Regionale n. 2 del 12 Marzo 2003 "Norme per la promozione della cittadinanza sociale e per la realizzazione del sistema integrato di interventi e servizi sociali", in particolare l'art. 2 comma 2, in quanto definisce che gli Enti Locali, al fine di prevenire, rimuovere o ridurre le

condizioni di bisogno e di disagio derivanti da limitazioni personali e sociali, da condizioni di non autosufficienza, realizzano un sistema integrato di interventi e servizi sociali con il concorso, fra gli altri, dei soggetti di cui ai commi 4 e 5 dell'art.1 della Legge 328/2000;

- il D.Lgs 117 del 03/07/2017 “Codice del Terzo Settore” che riconosce il valore e la funzione sociale degli enti del Terzo settore, dell’associazionismo, dell’attività di volontariato e della cultura e pratica del dono quali espressione di partecipazione, solidarietà e pluralismo, e ne promuove lo sviluppo salvaguardandone la spontaneità ed autonomia, favorendo l’apporto originale per il perseguimento di finalità civiche, solidaristiche e di utilità sociale, anche mediante forme di collaborazione con lo Stato, le Regioni, le Province autonome e gli enti locali;
- l’art. 56 del sopracitato D.Lgs 117/2017, che in particolare riconosce il ruolo fondamentale di ODV ed APS, operanti senza fine di lucro, per lo svolgimento di attività o servizi sociali di interesse generale;
- il Decreto del Ministero del Lavoro e della Politiche Sociali (MLPS) n. 72 del 31/03/2021 che detta le linee guida sul rapporto tra pubbliche amministrazioni ed enti del Terzo settore in applicazione del Titolo VII (articoli 55-56-57) del decreto legislativo n. 117 del 2017;
- l'art. 12 della legge 241/1990 e ss.mm.ii;
- la Delibera di Giunta comunale n. 501/2025, ad oggetto “PIANO DI ZONA PER LA SALUTE E IL BENESSERE SOCIALE DEL DISTRETTO DI MODENA - APPROVAZIONE DEL PROGRAMMA ATTUATIVO 2025 E SCHEDA INTEGRATIVA IN BASE A DGR 1590/2025”;

Richiamato il Regolamento per la concessione in uso di beni immobili di proprietà comunale a terzi, approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 20/2025, in particolare l’art. 1 “Finalità, oggetto ed esclusioni”, che al comma 2 esclude l'applicazione del Regolamento alle procedure volte all’assegnazione di beni immobili di proprietà comunale, assegnati nell’ambito del Codice del Terzo Settore, salvo sancire che i relativi affidamenti debbano comunque essere ispirati ai principi del Regolamento stesso;

Vista la necessità di sostenere, con interventi di accoglienza residenziale, le situazioni di nuclei famigliari composti da donne sole o con minori, con fragilità sociali o sanitarie, senza una rete parentale di supporto, che si trovino privi di abitazione o in situazione di “perdita” dell'abitazione;

Richiamate:

- la Deliberazione di Giunta comunale n. 677/2025, avente ad oggetto: “LINEE GUIDA PER LA PUBBLICAZIONE DI UN AVVISO PUBBLICO PER LA "REALIZZAZIONE DI PROGETTI DI ACCOGLIENZA RESIDENZIALE CON FINALITÀ' SOCIO-ASSISTENZIALI ED EDUCATIVE RIVOLTI A MAMME CON BAMBINI E A DONNE FRAGILI IN CONDIZIONI DI DISAGIO E POVERTÀ”;
- la Deliberazione di Giunta comunale n. 137/2026, avente ad oggetto; “AVVISO PUBBLICO PER LA "REALIZZAZIONE DI PROGETTI DI ACCOGLIENZA RESIDENZIALE CON FINALITÀ' SOCIO-ASSISTENZIALI ED EDUCATIVE RIVOLTI A MAMME CON BAMBINI E A DONNE FRAGILI IN CONDIZIONI DI DISAGIO E POVERTÀ", DI CUI ALLA DELIBERA DI GIUNTA N. 677/2025. SCOMPUTO CANONI;
- la Determinazione dirigenziale n. 968/2026 ad oggetto “CONVENZIONE CON L'ORGANIZZAZIONE DI VOLONTARIATO CROCE ROSSA ITALIANA-COMITATO

LOCALE DI MODENA PER LA REALIZZAZIONE DI PROGETTI DI ACCOGLIENZA RESIDENZIALE CON FINALITÀ SOCIO ASSISTENZIALI ED EDUCATIVE RIVOLTI A MAMME CON BAMBINI E A DONNE FRAGILI IN CONDIZIONI DI DISAGIO E POVERTÀ". ULTERIORE PROROGA TECNICA FINO AL 30/06/2026. CIG Z6E3D4133F.”;

Ritenuto, necessario, procedere all’approvazione dell’Avviso pubblico redatto tenendo conto delle Linee guida approvate con la deliberazione della Giunta comunale sopra citata;

Dato atto:

- che lo schema di Avviso Allegato 1) ed il Modulo per manifestazione di interesse e dichiarazione dei requisiti Allegato 2) sono allegati al presente atto e ne costituiscono parte integrante e sostanziale;
- che si procederà alla pubblicazione dello schema di Avviso e del Modulo di manifestazione di interesse sul sito istituzionale del Comune di Modena;
- che il Comune di Modena, dopo aver dato corso alla presente procedura di evidenza pubblica, regolerà le attività in esso previste attraverso apposita Convenzione con il Soggetto gestore, della durata di 10 anni, indicativamente dal 01/07/2026 al 30/06/2036;

Dato atto:

-che il Comune di Modena metterà a disposizione del progetto 2 immobili di sua proprietà da utilizzare per il progetto, siti entrambi in Modena, uno in Via Viterbo n. 60 e l’altro in via Cesana n. 47, quest’ultimo da sottoporre a manutenzione straordinaria a spese dell’ODV o APS;

- che il costo dei lavori di manutenzione straordinaria sull’appartamento di Via Cesana n. 47 sono quantificati indicativamente in euro 25.000,00, come da perizia effettuata da ACER Modena, conservata agli atti del Settore al Prot. Gen. n. n° 93918 del 09/03/2026;

- che a seguito dei sopralluoghi che verranno effettuati potrebbero emergere elementi tali da modificare tale perizia, in aumento, fino ad un massimo del 30% del suo valore (quindi per un valore massimo di euro 7.500,00), per eventuali esigenze di migliore utilizzo degli spazi per un totale lordo complessivo di € 32.500,00;

- che il Comune di Modena, visto il carattere sociale del progetto, prevede di applicare un canone figurativo che permetta lo scomputo totale rispetto alle spese dei lavori, corrispondente ad euro 104 al mese per appartamento (in linea con le finalità di interesse pubblico perseguito dal progetto), canone che andrà quindi a compensare i costi che saranno sostenuti dall’ODV o APS partner per la manutenzione straordinaria dell’appartamento di Via Cesana, nel seguente modo: euro 104 X 2 appartamenti X 12 mesi X 10 anni = 24.960,00;

- che gli importi dei canoni sopra indicati potranno subire variazioni nel caso in cui i lavori comportino una spesa superiore ai 25.000,00 euro previsti, nel caso di eventuali esigenze di migliore utilizzo degli spazi, come sopra indicato;

Dato atto anche che eventuali manutenzioni straordinarie potranno essere eseguite direttamente dal gestore e che l’Amministrazione provvederà al rimborso delle spese sostenute (previo iter di approvazione del preventivo) con risorse che saranno identificate e impegnate in fase di autorizzazione dei lavori stessi;

Vista la delega di funzioni prot. n. 221939 del 09/06/2025, con la quale la Dirigente del

Settore Welfare, Salute e Coesione Sociale, Dott.ssa Annalisa Righi, delega la Dott.ssa Barbara Papotti, Dirigente Responsabile del Servizio Abitare Modena e Percorsi di inclusione alla proposta delle deliberazioni di Giunta o di Consiglio e all'adozione delle determinazioni dirigenziali di competenza del Servizio Abitare Modena e Percorsi di inclusione;

Acquisito il visto di congruità del Dirigente Responsabile del Settore, dott.ssa Annalisa Righi, ai sensi dell'art. 19 del Regolamento di organizzazione;

Dato atto che esistono i presupposti di cui all'art. 183, comma 6, del T.U. n. 267/2000 ordinamento EE.LL.;

Dato atto che l'esecuzione delle spese soggette alla tracciabilità dei flussi finanziari sarà conforme a quanto previsto dall'art. 3 della Legge 136/2010 e dagli artt. 6 e 7 della Legge 217/2010;

Visto l'art. 183, commi 8 e 9, del T.U. n. 267/2000 ordinamento EE.LL.;

Visti gli artt. 74 e 75 dello Statuto ed il Regolamento di Contabilità;

Ritenuto che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000;

D E T E R M I N A

per le motivazioni espresse in premessa e che qui si intendono integralmente richiamate a costituire parte integrante e sostanziale della presente determinazione,

1) di approvare lo schema di Avviso pubblico Allegato 1) ed il Modulo per manifestazione di interesse e dichiarazione dei requisiti Allegato 2), per l'individuazione di un ODV o di una APS per la stipula di una Convenzione ai sensi dell'art. 56 del D.Lgs. n. 117/2017 c.d. "Codice del Terzo Settore", per la realizzazione di progetti di accoglienza residenziale con finalità socio-assistenziali ed educative rivolti a mamme con bambini e a donne fragili in condizioni di disagio e povertà;

2) di dare atto che:

- il Comune di Modena metterà a disposizione del progetto 2 immobili di sua proprietà da utilizzare per il progetto, siti entrambi in Modena, uno in Via Viterbo n. 60 e l'altro in via Cesana n. 47, quest'ultimo da sottoporre a manutenzione straordinaria a spese dell'ODV o APS;

- che il costo dei lavori di manutenzione straordinaria sull'appartamento di Via Cesana n. 47 sono quantificati indicativamente in euro 25.000,00, come da perizia effettuata da ACER Modena, conservata agli atti del Settore al Prot. Gen. n. 93918 del 09/03/2026;

- a seguito dei sopralluoghi che verranno effettuati potrebbero emergere elementi tali da modificare tale perizia, in aumento, fino ad un massimo del 30% del valore indicato (quindi per un valore massimo di euro 7.500,00), per eventuali esigenze di migliore utilizzo degli spazi (per es. realizzazione di un bagno in più);

- la spesa massima sostenibile per i lavori di Via Cesana 47 ammontano quindi ad euro 32.500,00;

- il Comune di Modena, visto il carattere sociale del progetto, prevede di applicare un canone figurativo che permetta lo scomputo totale rispetto alle spese dei lavori, corrispondente ad euro 104 al mese per appartamento (in linea con le finalità di interesse pubblico perseguito dal progetto), canone che andrà quindi a compensare i costi che saranno sostenuti dall'ODV o APS partner per la manutenzione straordinaria dell'appartamento di Via Cesana, nel seguente modo: euro 3.250,00 all'anno per i 2 appartamenti X 10 anni = 32.500,00;

3) di dare atto che eventuali manutenzioni straordinarie potranno essere eseguite direttamente dal gestore e che l'Amministrazione provvederà al rimborso delle spese sostenute (previo iter di approvazione del preventivo) con risorse che saranno identificate e impegnate in fase di autorizzazione dei lavori stessi;

4) di dare atto:

- che lo schema di Avviso pubblico Allegato 1) ed il Modulo per manifestazione di interesse e dichiarazione dei requisiti Allegato 2) sono allegati al presente atto e ne costituiscono parte integrante e sostanziale;

- che si procederà alla pubblicazione dello schema di Avviso e del Modulo di manifestazione di interesse sul sito istituzionale del Comune di Modena;

- che il Comune di Modena, dopo aver dato corso alla presente procedura ad evidenza pubblica, regolerà le attività in essa previste attraverso apposita Convenzione ai sensi dell'art. 56 del D.Lgs. n. 117/2017 c.d. "Codice del Terzo Settore" con il la ODV o la APS partner della durata di 10 anni, indicativamente dal 01/07/2026 al 30/06/2036;

- che la Responsabile del Procedimento è la Dirigente Responsabile del Servizio Abitare Modena e percorsi di Inclusione del Settore Welfare, Salute e Coesione sociale, dott.ssa Barbara Papotti, che interverrà nella stipula della Convenzione con il Soggetto individuato a seguito di questa procedura di selezione;

5) di calcolare la spesa a carico del Comune di Modena in un importo annuale massimo pari a € 119.377,92 (tutto incluso);

6) di modificare le prenotazioni di spesa assunte con Delibera di Giunta n. 677/2025, per le annualità 2026 e 2027, così come segue:

- Azzeramento della prenotazione n. 2026/2894 di euro 55.530,88 assunta al capitolo 11087/81 per le seguenti ragioni:
 - = quanto ad euro 19.896,32 importo non più necessario a seguito della proroga tecnica di cui alla citata determinazione dirigenziale n. 968/2026, lasciando la disponibilità sul capitolo;
 - = quanto ad euro 35.634,56, da stornare, come descritto al successivo punto, per una più precisa allocazione delle spese sui capitoli pertinenti;

• incremento per euro 35.634,56 della prenotazione di impegno 2026/2892, portandola ad un valore complessivo di euro € 59.688,96, sul PEG 2026, per il periodo dal 01/07/2026 al 31/12/2026, assunta al Capitolo 11100/1 "Spese di gestione servizi diversi alloggi comunali non Erp" - P.d.C. finanziario V° 999, previo storno di pari importo (euro 35.634,56), di competenza e di cassa, dal capitolo 11087/81 "Spese condominiali, manutenzioni e ripristini Agenzia della Casa";

- assunzione di una nuova prenotazione di impegno di € 119.377,92, per l'intera annualità 2027,

sul Capitolo 11100/1 del PEG 2027 - P.d.C. finanziario V° 999, previa riduzione di pari importo, in modo da azzerarla, della prenotazione n. 2027/1445 assunta al capitolo 11087/81 e previo storno di pari importo dal capitolo 11087/81;

7) di confermare le prenotazioni di spesa per le annualità dal 2028 al 2036, di cui alla Delibera di Giunta n. 677/2025, così come segue:

- quanto ad € 119.377,92 sul PEG 2028, per il periodo dal 01/01/2028 al 30/04/2028, sul Capitolo 11100/1 "Spese di gestione servizi diversi alloggi comunali non Erp" - P.d.C. finanziario V° 999 di cui alla prenotazione impegno 2028/916;

- quanto ad euro 119.377,92 annui, verranno impegnati sul medesimo capitolo dei PEG dal 2029 al 2035 a seguito dell'approvazione dei relativi bilanci;

- per l'anno 2036, l'importo di euro 39.792,64 verrà impegnato sul medesimo capitolo del PEG 2036 a seguito dell'approvazione del relativo bilancio;

8) di prenotare l'accertamento del canone annuo di euro 3.250,00 al capitolo 3704/0 "Contabilizzazione scomputo canone per l'utilizzo degli immobili di via Cesana e via Viterbo di proprietà comunale", P.d.C. 3.1.3.1.3 per le annualità dal 2026 al 2028, dando atto che per le annualità comprese tra il 2029 e il 2035 il canone annuo suddetto verrà accertato a seguito di aggiudicazione e una volta approvati i relativi bilanci;

9) di dare atto:

- che per le motivazioni indicate in premessa si rende necessario confermare la prenotazione d'impegno n. 2026/8034 di € 32.500,00 assunta con la DG n. 137/2026 sopra citata al Capitolo 24257 "Acquisizione e manutenzione straordinaria di beni immobili a scomputo del canone di concessione" del PEG 2026, Missione 1 Programma 5 "Gestione dei beni demaniali e patrimoniali" - Pol.245 Prog.24506 – INT-2026-082-00– crono 2026/347;

- che per la contabilizzazione di € 32.500,00 occorre assumere un accertamento ed un impegno di spesa di € 29.250,00 sugli appositi capitoli delle Pdg E/5503/0 "Costituzione di depositi cauzionali o contrattuali di Terzi (Scomputo Canonici) e U/27691/0 "Restituzione di depositi cauzionali o contrattuali di terzi (Scomputo Canonici) del Peg 2026;

10) di dare altresì atto:

- che in fase di rendicontazione dei lavori, con successiva, disposizione di liquidazione a firma del Dirigente di Settore, si procederà alla contabilizzazione dell'importo pari allo scomputo canone sull'immobile identificato nell'inventario patrimoniale all'UF C02993, emettendo mandato di €. 32.500,00 sull'impegno nr. 2026/8034 del crono 2026/347 e relative reversali sui seguenti accertamenti, come segue:

- per € 3.250,00 sull'accertamento, di cui alla prenotazione assunta come da punto 8) al capitolo 3704/0 del PEG 2026;

- per € 29.250,00 sull'accertamento assunto al capitolo E/5503/0 sul PEG 2026 con il presente atto;

- che la copertura finanziaria di € 32.500,00 è costituita da entrate accertate nell'esercizio 2026 sul capitolo 4500/0, PDC 4.3.11.1.1 "Altri trasferimenti in conto capitale da famiglie" - cod. fin. 15;

- che sull'impegno di € 29.250,00, assunto con il presente atto al capitolo U 27691/0, verranno

emessi annualmente dal 2027 al 2035 i mandati di pagamento di € 3.250,00 cad., con contestuali reversali di pari importo sugli accertamenti assunti nelle varie annualità sul capitolo 3704/0”;

11) di dare atto che ai sensi del D.lgs. n. 126/2014 "Disposizioni integrative e correttive del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118, recante disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42" (art.5.1 Allegato 4/2 al D.lgs. 118/2011), il Consiglio Comunale sarà informato del presente atto;

12) di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000.

Modena, li 11/05/2026

Il Dirigente Responsabile

PAPOTTI BARBARA

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)

			1			2			3			4			
			2026			2027			2028			2029			
			acc/imp DD 2026	rev/man SFL	residuo	acc/imp DD 2026	rev/man LIQ CONTAB ANNUALE	residuo	acc/imp DD 2026	rev/man LIQ CONTAB ANNUALE	residuo	acc/imp DD 2026	rev/man LIQ CONTAB ANNUALE	residuo	acc/imp DD 2026
ENTRATE															
titolo 3	canone ODV / APS	DA DEFINIRE	3.250,00	3.250,00	0,00	3.250,00	3.250,00	0,00	3.250,00	3.250,00	0,00	3.250,00	3.250,00	0,00	3.250,00
titolo 9	partite di giro	5503/0	29.250,00	29.250,00	0,00			0,00			0,00			0,00	
USCITE															
titolo 2	c/capitale INT-2026-082-00	24257/0	32.500,00	32.500,00	0,00			0,00			0,00			0,00	
titolo 7	partite di giro	27691/0	29.250,00	0,00	29.250,00		3.250,00	26.000,00		3.250,00	22.750,00		3.250,00	19.500,00	

- di accertare il canone di 2.000 al cap xxxx per le annuità

- che per le motivazioni indicate in premessa si rende necessario confermare la prenotazione d'impegno nr. 2026/XXXX di € 20.000,00 assunta con la DG sopra citata al Capitolo 24257 "Acquisizione e manutenzione straordinaria di beni immobili a scemuto del canone di concessione" del PEG 2026, Missione 1 Programma 5 "Gestione dei beni demaniali e patrimoniali" - Pol.245 Prog.24506 - INT-2026-082-00- crono 2026/XXXX

- che per la contabilizzazione di € 20.000,00 occorre assumere un accertamento ed un impegno di spesa di € 18.000,00 sugli appositi capitoli delle Pdg E/5503/0 "Costituzione di depositi cauzionali o contrattuali di Terzi (Scemuto Canonici) e U/27691/0 "Restituzione di depositi cauzionali o contrattuali di terzi (Scemuto Canonici) del Peg 2026;

- di dare altresì atto:

- che in fase di rendicontazione dei lavori, con successiva, disposizione di liquidazione a firma del Dirigente di Settore, si procederà alla contabilizzazione dell'importo pari allo scemuto canone sull'immobile identificato nell'inventario patrimoniale all'UF XXXX, emettendo mandato di €. 20.000,00 sull'impegno nr. 2026/XXXX del crono 2026XXXX e relative reversali sui seguenti accertamenti, come segue:

per €. 2.000 sull'acc.to nr. 2026/XXXX assunto al capitolo XXXX/0

per €. 18.000,00 sull'accertamento assunto al capitolo E/5503/0 sul Peg 2026 con il presente atto;

- che la copertura finanziaria di €. 20.000,00 è costituita da entrate accertate nell'esercizio 2026 sul capitolo XXXX/0, PDC XXXXX. "XXXXX", cod Fin. X;

- che sull'impegno di € 18.000,00 assunto con il presente atto al capitolo U/27691/0, verranno emessi dall'anno 2027 all'anno nell'anno 2035 i mandati di pagamento con contestuali reversali per l'importo dell'accertato sulle varie annuità con DD XXXXX al capitolo xxxxx (ENTRATE AL TITOLO TERZO);

5		6			7			8			9			10		
2030		2031			2032			2033			2034			2035		
rev/man LIQ CONTAB ANNUALE	residuo	acc/imp DD 2026	rev/man LIQ CONTAB ANNUALE	residuo	acc/imp DD 2026	rev/man LIQ CONTAB ANNUALE	residuo	acc/imp DD 2026	rev/man LIQ CONTAB ANNUALE	residuo	acc/imp DD 2026	rev/man LIQ CONTAB ANNUALE	residuo	acc/imp DD 2026	rev/man LIQ CONTAB ANNUALE	residuo
3.250,00	0,00	3.250,00	3.250,00	0,00	3.250,00	3.250,00	0,00	3.250,00	3.250,00	0,00	3.250,00	3.250,00	0,00	3.250,00	3.250,00	0,00
	0,00			0,00			0,00			0,00			0,00			0,00
	0,00			0,00			0,00			0,00			0,00			0,00
3.250,00	16.250,00		3.250,00	13.000,00		3.250,00	9.750,00		3.250,00	6.500,00		3.250,00	3.250,00		3.250,00	0,00



Comune di Modena
Settore Welfare, Salute e Coesione sociale

AVVISO PUBBLICO PER L'INDIVIDUAZIONE DI UN ODV O APS PER LA STIPULA DI UNA CONVENZIONE EX ART. 56 DEL CODICE DEL TERZO SETTORE, PER LA REALIZZAZIONE DI PROGETTI DI ACCOGLIENZA RESIDENZIALE CON FINALITÀ' SOCIO-ASSISTENZIALI ED EDUCATIVE RIVOLTI A MAMME CON BAMBINI E A DONNE FRAGILI IN CONDIZIONI DI DISAGIO E POVERTÀ

Richiamati:

- la Legge 328/2000 in particolare all'art. 1 comma 5 in quanto definisce che alla gestione e all'offerta di servizi provvedono soggetti pubblici e organismi non lucrativi di utilità sociale, organizzazioni di volontariato con modalità concertate di intervento; inoltre la stessa legge, all'art.5 comma 1, prevede che nell'attuazione del principio di sussidiarietà gli Enti Locali promuovano azioni di sostegno e di qualificazione dei soggetti operanti nel terzo settore;
- la Legge Regionale n. 2 del 12 Marzo 2003 “Norme per la promozione della cittadinanza sociale e per la realizzazione del sistema integrato di interventi e servizi sociali”, in particolare l'art. 2 comma 2, in quanto definisce che gli Enti Locali, al fine di prevenire, rimuovere o ridurre le condizioni di bisogno e di disagio derivanti da limitazioni personali e sociali, da condizioni di non autosufficienza, realizzano un sistema integrato di interventi e servizi sociali con il concorso, fra gli altri, dei soggetti di cui ai commi 4 e 5 dell'art.1 della Legge 328/2000;
- il D.Lgs 117 del 03/07/2017 “Codice del Terzo Settore” che riconosce il valore e la funzione sociale degli enti del Terzo settore, dell'associazionismo, dell'attività di volontariato e della cultura e pratica del dono quali espressione di partecipazione, solidarietà e pluralismo, e ne promuove lo sviluppo salvaguardandone la spontaneità ed autonomia, favorendo l'apporto originale per il perseguimento di finalità civiche, solidaristiche e di utilità sociale, anche mediante forme di collaborazione con lo Stato, le Regioni, le Province autonome e gli enti locali;
- l'art. 56 del sopracitato D.Lgs 117/2017, che in particolare riconosce il ruolo fondamentale di ODV ed APS, operanti senza fine di lucro, per lo svolgimento di attività o servizi sociali di interesse generale;
- il Decreto del Ministero del Lavoro e della Politiche Sociali (MLPS) n. 72 del 31/03/2021 che detta le linee guida sul rapporto tra pubbliche amministrazioni ed enti del Terzo settore in applicazione del Titolo VII (articoli 55-56-57) del decreto legislativo n. 117 del 2017;
- l'art. 12 della legge 241/1990 e ss.mm.ii;
- la Delibera di Giunta comunale n. 501/2025, ad oggetto “PIANO DI ZONA PER LA SALUTE E IL BENESSERE SOCIALE DEL DISTRETTO DI MODENA - APPROVAZIONE DEL PROGRAMMA ATTUATIVO 2025 E SCHEDA

INTEGRATIVA IN BASE A DGR 1590/2025”;

Richiamato il Regolamento per la concessione in uso di beni immobili di proprietà comunale a terzi, approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 20/2025, in particolare l’art. 1 “Finalità, oggetto ed esclusioni”, che al comma 2 esclude l'applicazione del Regolamento alle procedure volte all’assegnazione di beni immobili di proprietà comunale, assegnati nell’ambito del Codice del Terzo Settore, salvo sancire che i relativi affidamenti debbano comunque essere ispirati ai principi del Regolamento stesso;

Vista la necessità di sostenere, con interventi di accoglienza residenziale, le situazioni di nuclei familiari composti da donne sole o con minori, con fragilità sociali o sanitarie, senza una rete parentale di supporto, che si trovino privi di abitazione o in situazione di “perdita” dell'abitazione;

Richiamate:

- la Deliberazione di Giunta comunale n. 677/2025, avente ad oggetto: “LINEE GUIDA PER LA PUBBLICAZIONE DI UN AVVISO PUBBLICO PER LA "REALIZZAZIONE DI PROGETTI DI ACCOGLIENZA RESIDENZIALE CON FINALITÀ' SOCIO-ASSISTENZIALI ED EDUCATIVE RIVOLTI A MAMME CON BAMBINI E A DONNE FRAGILI IN CONDIZIONI DI DISAGIO E POVERTÀ”;

- la Deliberazione di Giunta comunale n. 137/2026, avente ad oggetto: “AVVISO PUBBLICO PER LA "REALIZZAZIONE DI PROGETTI DI ACCOGLIENZA RESIDENZIALE CON FINALITÀ' SOCIO-ASSISTENZIALI ED EDUCATIVE RIVOLTI A MAMME CON BAMBINI E A DONNE FRAGILI IN CONDIZIONI DI DISAGIO E POVERTÀ", DI CUI ALLA DELIBERA DI GIUNTA N. 677/2025. SCOMPUTO CANONI.”;

- la Determinazione dirigenziale n., avente ad oggetto “AVVISO PUBBLICO PER L'INDIVIDUAZIONE DI UN ODV O APS PER LA STIPULA DI UNA CONVENZIONE EX ART. 56 DEL CODICE DEL TERZO SETTORE, PER LA REALIZZAZIONE DI PROGETTI DI ACCOGLIENZA RESIDENZIALE CON FINALITÀ' SOCIO-ASSISTENZIALI ED EDUCATIVE RIVOLTI A MAMME CON BAMBINI E A DONNE FRAGILI IN CONDIZIONI DI DISAGIO E POVERTÀ, DI CUI ALLA DELIBERA DI GIUNTA COMUNALE N. 677/2025 – APPROVAZIONE AVVISO.”;

Ritenuto pertanto necessario procedere all’approvazione dell’Avviso pubblico redatto tenendo conto delle Linee guida approvate con la deliberazione della Giunta comunale n. 677/2025 sopra citata e del Modulo per manifestazione di interesse e dichiarazione dei requisiti;

Tutto quanto sopra richiamato e premesso, si procede alla pubblicazione del seguente

AVVISO

finalizzato all'individuazione di ODV o di un APS per la stipula di una Convenzione ai sensi dell’art. 56 del sopracitato D.Lgs 117/2017, per LA REALIZZAZIONE DI PROGETTI DI ACCOGLIENZA RESIDENZIALE CON FINALITÀ' SOCIO-ASSISTENZIALI ED EDUCATIVE RIVOLTI A MAMME CON BAMBINI E A DONNE FRAGILI IN CONDIZIONI

DI DISAGIO E POVERTÀ, secondo le modalità di seguito riportate.

Art. 1) Oggetto

Fornire sostegno, tramite interventi di accoglienza residenziale, a nuclei famigliari composti da donne sole o con minori, con fragilità sociali e/o sanitarie, senza una rete parentale di supporto, che si trovino privi di abitazione o in collocazioni precarie.

Art. 2) Durata della Convenzione

La convenzione avrà una durata di 10 anni, indicativamente dal 01/07/2026 al 30/06/2036;

Art. 3) Soggetti partecipanti

Il presente Avviso è rivolto alle Organizzazioni di volontariato (ODV) ed alle associazioni di promozione sociale (APS) come definite dal D.Lgs. n. 117/2017 c.d." Codice del Terzo Settore" in forma singola, o riunite (o che intendono riunirsi) in associazione temporanea di scopo.

Art. 4 – Requisiti di idoneità professionale.

Possono partecipare alla presente procedura gli ODV e le APS in possesso del seguente requisito: iscrizione al Registro Unico Nazionale del Terzo Settore (RUNTS) da almeno 6 mesi.

Art. 5) Requisiti di ordine generale e speciali di partecipazione

I Soggetti interessati, in persona del Legale Rappresentante, per partecipare alla presente procedura di selezione, dovranno dichiarare il possesso dei seguenti requisiti:

1. requisiti di idoneità morale e professionale per stipulare convenzioni con la Pubblica Amministrazione;
2. avvalersi in modo determinante e prevalente, nelle attività oggetto del presente Avviso, delle prestazioni personali, volontarie e gratuite dei propri aderenti;
3. comprovata competenza ed esperienza nello svolgimento di attività analoghe di accoglienza per donne con minori o donne sole, maturata nel corso dell'ultimo biennio (2024 – 2025);
4. essere in regola in materia di contribuzione previdenziale, assicurativa e infortunistica;
5. avere capacità economica e finanziaria adeguate alla tipologia ed entità delle attività richieste nel presente Avviso;
6. essere in regola con l'applicazione della normativa relativa alla sicurezza sul luogo di lavoro e di rispettare le norme per il diritto al lavoro dei disabili;
7. applicare al personale dipendente il contratto nazionale del settore e i contratti integrativi, territoriali e aziendali vigenti;
8. dichiarazione dei nominativi del legale rappresentante, associati, dipendenti con poteri decisionali nel presente procedimento, ai fini del monitoraggio relativo al conflitto di interesse;

9. dichiarazione di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo o di non aver conferito incarichi a ex-dipendenti del Comune di Modena (nel triennio successivo alla cessazione del rapporto) che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali, nei confronti del Soggetto interessato al presente Avviso, per conto del Comune di Modena, negli ultimi tre anni di servizio;

10. insussistenza di condanne penali, di procedimenti penali, anche pendenti, riferiti al legale rappresentante e associati con poteri decisionali;

11. dichiarazione di impegno a far rispettare ai propri dipendenti il codice di comportamento in vigore per i dipendenti del Comune di Modena;

12. dichiarazione di impegno a stipulare apposita copertura assicurativa, contestualmente alla sottoscrizione della Convenzione, a favore dell'eventuale personale dipendente o incaricato e dei volontari, contro gli infortuni e le malattie connessi allo svolgimento delle attività stesse, nonché per la responsabilità civile verso i terzi, esonerando il Comune di Modena da ogni responsabilità correlata a tali eventi.

Il Comune di Modena, nella fase istruttoria, si riserva di controllare la veridicità delle dichiarazioni rese e di chiedere integrazioni o chiarimenti.

Il requisito di cui al punto 5 dovrà essere documentato con la presentazione dell'ultimo bilancio o rendiconto economico/finanziario approvato, in cui siano evidenziate le entrate e le uscite.

Art. 6) Linee guida per la redazione del progetto

→ Obiettivi

La funzione del progetto è sostanzialmente quella di assicurare alle mamme con bambini e alle donne sole una sicurezza abitativa in modo che possano seguire il programma assistenziale ed educativo in capo al Servizio Sociale professionale in una condizione di vita adeguata e decorosa.

La durata dell'inserimento sarà temporanea, di norma per un periodo di sei mesi rinnovabili.

E' previsto che il Comune di Modena metta a disposizione del progetto 2 immobili di sua proprietà, entrambi siti in Modena, uno in Via Viterbo ed uno in Via Cesana per una ricettività complessiva indicativa di 9 stanze. L'appartamento di Via Cesana necessita di essere sottoposto a manutenzione straordinaria da effettuarsi da parte dell'ODV o APS; entrambi gli alloggi sono messi a disposizione a titolo gratuito in modo che la mancata previsione di un canone di locazione vada a compensare i costi sostenuti per la ristrutturazione.

Rispetto alla concessione dei due immobili di proprietà comunale, si precisa che **è obbligatorio il sopralluogo, necessario anche allo scopo, in fase di presentazione della manifestazione di interesse, di fornire una stima dell'importo dei lavori necessari per la manutenzione straordinaria di Via Cesana, per i quali l'Amministrazione ha previsto un importo lordo massimo onnicomprensivo di euro 32.500,00.**

Si precisa inoltre che, per il periodo della Convenzione in cui verranno svolti i lavori, è necessario che l'ODV/APS metta a disposizione un idoneo immobile ponte, da utilizzare temporaneamente fino alla fine dei lavori.

Per quanto riguarda gli invii, essi saranno effettuati dal Comune di Modena, Settore Welfare, Salute e Coesione sociale.

➔ **Destinatari e metodologia di lavoro**

Destinatari del servizio sono nuclei di donne con minori, in carico al Servizio Sociale Territoriale e/o al Centro Servizi del Comune di Modena, per problematiche prevalentemente di natura abitativa, dovuta ad assenza di reddito o reddito insufficiente per il mantenimento di un alloggio, associate alla mancanza di rete familiare di supporto.

➔ **Descrizione dell'attività in capo all'ODV o all'APS partner**

Il partner di progetto (ODV o APS) dovrà inoltre garantire:

- adeguati servizi di supporto (a titolo esemplificativo e non esaustivo: pulizie anche avvalendosi della collaborazione delle ospiti; fornitura della biancheria piana almeno settimanalmente; fornitura dei prodotti per l'igiene personale; utenze: luce, acqua e gas; giornata alimentare ovvero l'utilizzo della cucina; eventuali accompagnamenti ai presidi sanitari);
- la reperibilità notturna e un presidio giornaliero garantito da personale dipendente (indicativamente 24 ore settimanali);
- la presenza di operatori e/o volontari presso la struttura al fine di verificare il corretto utilizzo della stessa da parte delle ospiti, garantire le relazioni di vicinato e condominiali e sostenere/rinforzare le donne nello svolgimento delle loro attività di vita.

Il partner di progetto si dovrà impegnare inoltre a collaborare con i Servizi titolari della presa in carico, per strutturare le azioni utili al raggiungimento degli obiettivi specifici previsti per ogni singolo caso.

Dovrà inoltre prevedere espressamente una figura di coordinamento dell'intero progetto che funga da interfaccia con i servizi invianti e le altre agenzie del territorio.

Gli interventi professionali e non, attivati dall'ODV o APS si collocheranno all'interno del progetto di accompagnamento volti al potenziamento delle risorse delle donne ospiti e all'individuazione di una collocazione abitativa stabile.

L'ODV o APS è tenuto a presentare una relazione trimestrale sull'andamento del progetto, sia in termini di progettualità delle singole donne accolte (interventi di accompagnamento, supporto ed educazione), sia per quanto riguarda l'attività gestionale degli alloggi, oltre a quanto necessario ai fini della rendicontazione economica delle attività.

I contenuti della relazione e gli indicatori di risultato verranno concordati con l'Amministrazione.

Art. 7) Personale

L'ODV o APS, per lo svolgimento delle attività oggetto del presente avviso, è tenuto ad utilizzare i propri soci volontari, oltre ad assicurare l'attività di personale retribuito e la funzione di coordinamento delle attività previste dalla convenzione, per le ore necessarie al funzionamento del servizio.

Art. 8) Rimborso spese, stipula della Convenzione e durata

Il Comune di Modena mette a disposizione del progetto 2 immobili di sua proprietà, di cui uno

da sottoporre a manutenzione straordinaria da parte dell'ODV o APS, per un importo di spese stimato in circa 25.000,00 euro (perizia conservata agli atti del Settore al Prot. Gen. n. n° 93918 del 09/03/2026). A seguito dei sopralluoghi che verranno effettuati potrebbero emergere elementi tali da modificare tale perizia, in aumento, fino ad un massimo del 30% del suo valore (quindi per un valore massimo ulteriore di euro 7.500,00), per eventuali esigenze di migliore utilizzo degli spazi.

I canoni andranno in compensazione con i costi dei lavori di manutenzione in modo che la mancata previsione del canone di locazione vada a compensare i costi sostenuti per la ristrutturazione.

Il Comune di Modena riconosce inoltre un rimborso massimo di spese al soggetto gestore, stabilito fin d'ora in € 119.377,92 all'anno. Il rimborso sarà comunque effettuato sulla base dei costi effettivamente sostenuti ed adeguatamente rendicontati.

Si precisa che l'ODV/APS dovrà accollarsi tutte le spese relative alla gestione degli immobili: utenze, spese condominiali, spese di manutenzione ordinaria e che dovrà regolare internamente il rapporto con gli ospiti accolti.

Le eventuali manutenzioni straordinarie che si rendano necessarie nel corso della validità della Convenzione saranno eseguite da ACER Modena, quale gestore del patrimonio pubblico dell'Amministrazione, in forza della Convenzione tra ACER e Comune di Modena di cui alla Deliberazione di Consiglio n. 8 del 22/02/2024 "CONVENZIONE PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE ALL'AZIENDA CASA EMILIA-ROMAGNA (ACER) MODENA DELLA GESTIONE E MANUTENZIONE CORRENTE E MANUTENZIONE ECCEDENTE QUELLA CORRENTE DEL PATRIMONIO ERP, ALLOGGI EXTRA ERP E ALTRE TIPOLOGIE DI ALLOGGI DI PROPRIETÀ' DEL COMUNE DI MODENA – APPROVAZIONE”;

Il rimborso è soggetto a pubblicazione ai sensi degli artt. 26 e 27 del D.Lgs 33/2013, ed è subordinato all'acquisizione del D.U.R.C., come stabilito dalla circolare INPS n. 126 del 26/06/2015, che lo prevede anche nel caso di erogazioni e contributi rilevanti ai sensi degli artt 26 e 27 del D.Lgs 33/2013.

Il Comune, dopo aver dato corso alla procedura ad evidenza pubblica ed aver individuato il Soggetto partner, stipulerà una Convenzione della durata di 10 anni, indicativamente dal 01/07/2026 al 30/06/2036.

Art. 9) Procedura per la selezione

Le richieste dei Soggetti interessati saranno valutate da un'apposita Commissione nominata con determinazione dirigenziale successivamente alla scadenza del termine di presentazione della domanda di partecipazione.

I Soggetti che risulteranno in possesso dei requisiti richiesti saranno valutati secondo i seguenti criteri:

	CRITERI	Fino a max punti
1	Modalità di gestione e organizzazione generale dell'attività progettuale con particolare riferimento all'integrazione	18

	dell'attività gestionale legata agli alloggi con gli interventi educativi e di accompagnamento all'abitare, in funzione delle progettualità personalizzate delle donne accolte (descrizione degli interventi previsti, delle risorse volontarie impiegate, delle attività programmate, ecc.)	
2	Progettazione e realizzazione della manutenzione straordinaria dell'alloggio di Via Cesana (allegare idoneo progetto tecnico)	10
3	Modalità di raccordo con i servizi e modello di coordinamento, sia interno al progetto sia con i diversi attori istituzionali, con particolare riferimento ai servizi invianti che mantengono la titolarità della presa in carico della situazione problematica e alla descrizione degli interventi attivabili.	13
4	Qualificazione, formazione, esperienza del personale contrattualizzato e dei volontari. Valutazione dei Curricula degli operatori. Si chiede di allegare l'elenco del personale volontario e dipendente che si intende impiegare indicando la tipologia di contratto (tempo determinato o indeterminato), l'inquadramento ed il monte ore settimanale.	15
5	Descrizione del modello teorico di riferimento e modalità di elaborazione, realizzazione e valutazione dei progetti personalizzati.	14
6	Esperienza di gestione di servizi finalizzati all'accoglienza temporanea di donne con bambini o donne sole in situazione di disagio abitativo caratterizzati da interventi educativi volti all'acquisizione della maggior autonomia possibile.	12
7	Attività e relazioni con la rete dei servizi istituzionali del territorio (servizi sociali, socio-sanitari, scolastici, formativi, etc) e con i soggetti del terzo settore che a vario titolo possono concorrere a realizzare il PEI.	8
8	Proposte migliorative, innovative o sperimentali	5
9	Previsione della possibilità per le persone di essere accolte insieme al proprio animale domestico, ove consentito dalle condizioni della convivenza, nel rispetto di quanto previsto dalla Delibera di Giunta della Regione Emilia Romagna n. 1304/2025	5
TOT		100

Per essere ammessi è necessario ottenere almeno 60 punti.

Ai Soggetti non ammessi per mancanza dei requisiti verrà data comunicazione formale.

La procedura di selezione è ritenuta valida anche nel caso di presentazione di un unico Soggetto, ove il progetto presentato risulti idoneo e coerente rispetto a quanto indicato nel presente Avviso.

La Amministrazione si riserva infine di non procedere per eventuali sopravvenute ragioni di interesse pubblico.

Art. 10) Termini e modalità di presentazione delle domande di partecipazione alla selezione

Gli ODV/APS interessati sono invitati, in persona del Legale rappresentante, a presentare la seguente documentazione:

- ➔ apposita **Manifestazione di interesse** a partecipare al progetto, contenente le dichiarazioni di sussistenza dei requisiti previsti al precedente Art. 5), utilizzando l'apposito modello allegato al presente Avviso "Modulo per manifestazione di interesse e dichiarazione dei requisiti";
- ➔ il **progetto gestionale** redatto secondo le linee guida di cui presente Avviso, che non dovrà superare 10 pagine digitali numerate (da 1 a 10) formato A/4, caratteri tipo “times new roman” o “arial”, in dimensione non inferiore a 12, esclusi gli allegati a corredo del progetto che il Soggetto proponente potrà inviare. Tale documento dovrà contenere anche il progetto tecnico (corredato di idonea documentazione) con la **descrizione del tipo di intervento manutentivo proposto per Via Cesana (con riguardo al tipo di servizio che li dovrà svolgersi) e la stima della spesa necessaria, considerato che l'Amministrazione ha previsto un importo lordo massimo onnicomprensivo di euro 32.500,00;**
- ➔ copia dello **Statuto/atto costitutivo dell'Organizzazione/Associazione**. In caso di associazione temporanea di scopo presentare lo Statuto/atto costitutivo dell'Ente capofila.
- ➔ **ultimi bilanci o rendiconto economico/finanziario approvato per biennio 2024-2025** in cui siano evidenziate le entrate e le uscite dell'ODV/APS. In caso di associazione temporanea di scopo presentare ultimo bilancio o rendiconto economico/finanziario dell'Ente capofila.
- ➔ apposita **attestazione** comprovante la **competenza ed esperienza** nello svolgimento di attività analoghe, nell'ultimo biennio 2024-2025, fornendo un elenco indicante la specifica tipologia del servizio svolto, l'importo, la durata e il destinatario pubblico e/o privato;

La domanda di partecipazione e l'ulteriore documentazione deve essere corredata da fotocopia, non autenticata, di documento valido di identità del Legale rappresentante e sottoscritta digitalmente.

Dovrà pervenire entro e non oltre **le ore del giorno** con le seguenti modalità:

a) **mediante PEC** all'indirizzo casellaistituzionale046@cert.comune.modena.it, indicante nell'oggetto **“AVVISO PUBBLICO PER L'INDIVIDUAZIONE DI UN ODV O APS PER LA STIPULA DI UNA CONVENZIONE EX ART. 56 DEL CODICE DEL TERZO SETTORE, PER LA REALIZZAZIONE DI PROGETTI DI ACCOGLIENZA RESIDENZIALE CON FINALITÀ' SOCIO-ASSISTENZIALI ED EDUCATIVE RIVOLTI A MAMME CON BAMBINI E A DONNE FRAGILI IN CONDIZIONI DI DISAGIO E POVERTÀ”**

Il termine sopra indicato **è tassativo** e pertanto non sarà ammessa alcuna manifestazione di interesse pervenuta oltre detto termine.

Per l'effettuazione dei **sopralluoghi (massimo 2 per appartamento)**, è possibile concordare gli appuntamenti con il Comune di Modena, contattando al numero

ART 11) Pubblicazione

Il presente avviso così come ogni eventuale modifica e integrazione sarà pubblicato sul sito web dell'amministrazione precedente al seguente indirizzo:
<https://www.comune.modena.it/amministrazione-trasparente/bandi-di-gara-e-contratti/altri-bandi-avvisi-e-pubblicazioni/altri-bandi-e-avvisi/anno-in-corso>

ART 12) - Responsabile del procedimento

Il Responsabile del procedimento è la dott.ssa Barbara Papotti, Dirigente Responsabile del Servizio Abitare Modena e Percorsi di Inclusione del Settore Welfare, Salute e Coesione Sociale del Comune di Modena.

ART 13) - INFORMATIVA SULLA PRIVACY

I dati raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 13 del decreto legislativo 30 giugno 2003, n. 196 e del Regolamento (CE) 27 aprile 2016, n. 2016/679/UE; i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del presente avviso

Si comunica che è possibile prendere visione dell'informativa ai sensi dell'art. 13 del Regolamento Generale protezione dati 2016/679 sul sito:

<https://www.comune.modena.it/documenti-e-dati/atti-normativi/privacy/informativa-resa-ai-sensi-dellart-13-del-rgpd-2016-679-regolamento-generale-protezione-dati-1>

La Dirigente
Dott.ssa Barbara Papotti
(sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 del D. Lgs. n. 82/2005 ss.mm.ii.)

ALLEGATO:

Allegato 2 – Manifestazione di interesse con autodichiarazione dei requisiti.



Comune di Modena

Settore Welfare, Salute e Coesione sociale

MODULO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE E DICHIARAZIONE DEI REQUISITI

Al Comune di Modena,
Settore Welfare, Salute e Coesione sociale
Servizio Abitare Modena e Percorsi di
Inclusione

Oggetto: MANIFESTAZIONE DI INTERESSE E DICHIARAZIONE DEI REQUISITI - Avviso pubblico per la selezione di ODV e APS, ai sensi dell'art. 56 del D.Lgs. n. 117/2017, per la REALIZZAZIONE DI PROGETTI DI ACCOGLIENZA RESIDENZIALE CON FINALITÀ' SOCIO-ASSISTENZIALI ED EDUCATIVE RIVOLTI A MAMME CON BAMBINI E A DONNE FRAGILI IN CONDIZIONI DI DISAGIO E POVERTÀ.

Il sottoscritto _____

in qualità di legale rappresentante di _____

CHIEDE DI

partecipare alla selezione indetta con l'Avviso pubblico di cui in oggetto.

A tal fine, consapevole delle sanzioni penali, nel caso di dichiarazioni non veritiere, di formazione o uso di atti falsi, richiamate dall'art. 76 del D.P.R. n. 445 del 28.12.2000 e successive modifiche, nonché consapevole di quanto previsto all'art. 75 del predetto D.P.R. n. 445/2000:

DICHIARA

ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000:

- di essere nato a _____ (Prov. _____)
il ____/____/____;
- di essere residente a _____ (Prov. _____)



Comune di Modena
Settore Welfare, Salute e Coesione sociale

in Via _____ n. _____

c.a.p. _____

C.F. _____;

- di rivestire la qualità di legale rappresentante di _____

con sede legale a _____

in Via _____ c.a.p. _____

Tel. _____, Email _____

PEC: _____

C.F. _____, P. I.V.A. _____;

- Di essere iscritti allo specifico RUNTS (Registro Unico Nazionale del Terzo Settore) da almeno 6 mesi alla data di pubblicazione dell'Avviso;
- Di possedere i requisiti di idoneità morale e professionale per stipulare convenzioni con la Pubblica Amministrazione, ed in particolare, per analogia con la materia degli appalti pubblici, non essere soggetti alle cause di esclusione previste dal codice dei contratti e in generale non essere incorsi, ai sensi della normativa vigente, in cause di divieto a contrarre con la Pubblica Amministrazione;
- Di possedere requisiti di capacità tecnico-professionale ed economico-finanziaria adeguate alla tipologia ed entità delle attività richieste nel presente Avviso;
- Di avvalersi, nello svolgimento delle attività oggetto dell'Avviso, in modo determinante anche delle prestazioni personali, volontarie e gratuite dei propri aderenti;



Comune di Modena

Settore Welfare, Salute e Coesione sociale

- Di essere in regola in materia di contribuzione fiscale nonché previdenziale, assicurativa e infortunistica;
- Di essere in regola con l'applicazione della normativa relativa alla sicurezza sul luogo di lavoro in materia di prevenzione infortunistica, e rispettare le norme per il diritto al lavoro dei disabili laddove applicabili;
- Di applicare al personale dipendente (se esistente) il contratto collettivo nazionale del settore e i contratti integrativi, territoriali e aziendali vigenti, con particolare riferimento ai salari minimi contrattuali;
- Di dichiarare di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo o di non aver conferito incarichi a ex-dipendenti del Comune di Modena (nel triennio successivo alla cessazione del rapporto) che abbiano esercitato poteri autoritativi o negoziali, nei confronti del Soggetto interessato al presente Avviso, per conto del Comune di Modena, negli ultimi tre anni di servizio;
- Di impegnarsi ad assicurare il personale dipendente o incaricato, i volontari, nonché le persone destinatarie delle attività oggetto del presente Avviso, contro gli infortuni e le malattie connessi allo svolgimento delle attività stesse, nonché per la responsabilità civile verso terzi, esonerando il Comune di Modena da ogni responsabilità correlata a tali eventi;
- Di impegnarsi a far rispettare ai propri dipendenti il codice di comportamento in vigore per i dipendenti del Comune di Modena;

ALLEGA:

- **progetto gestionale redatto secondo le linee guida di cui presente Avviso, che non dovrà superare 10 pagine digitali numerate (da 1 a 10) formato A/4, caratteri tipo "times new**



Comune di Modena

Settore Welfare, Salute e Coesione sociale

roman” o “arial”, in dimensione non inferiore a 12, esclusi gli allegati a corredo del progetto che il Soggetto proponente potrà inviare. Tale documento dovrà contenere anche il progetto tecnico (corredato di idonea documentazione) con la descrizione del tipo di intervento manutentivo proposto per Via Cesana (con riguardo al tipo di servizio che li dovrà svolgersi) e la stima della spesa necessaria, considerato che l’Amministrazione ha previsto un importo lordo massimo onnicomprensivo di euro 32.500,00;;

- copia dello Statuto/atto costitutivo dell’Organizzazione/Associazione. In caso di associazione temporanea di scopo presentare lo Statuto/atto costitutivo dell’Ente capofila;
- ultimi bilanci o rendiconto economico/finanziario approvato per biennio 2024-2025 in cui siano evidenziate le entrate e le uscite dell’Organizzazione/Associazione. In caso di associazione temporanea di scopo presentare ultimo bilancio o rendiconto economico/finanziario dell’Ente capofila;
- apposita attestazione comprovante la competenza ed esperienza nello svolgimento di attività analoghe, nell’ultimo biennio 2024-2025, fornendo un elenco indicante la specifica tipologia del servizio svolto, l’importo, la durata e il destinatario pubblico e/o privato;

La domanda di partecipazione e l’ulteriore documentazione deve essere corredata da fotocopia, non autenticata, di documento valido di identità del Legale rappresentante e sottoscritta digitalmente.

Luogo/data

Firma



COMUNE DI MODENA

SETTORE WELFARE, SALUTE E COESIONE SOCIALE

Visto di congruità del Responsabile di Settore

DETERMINAZIONE n° 1115/2026 del 11/05/2026

OGGETTO: AVVISO PUBBLICO PER L'INDIVIDUAZIONE DI UN ODV O APS PER LA STIPULA DI UNA CONVENZIONE EX ART. 56 DEL CODICE DEL TERZO SETTORE, PER LA REALIZZAZIONE DI PROGETTI DI ACCOGLIENZA RESIDENZIALE CON FINALITÀ' SOCIO-ASSISTENZIALI ED EDUCATIVE RIVOLTI A MAMME CON BAMBINI E A DONNE FRAGILI IN CONDIZIONI DI DISAGIO E POVERTÀ, DI CUI ALLA DELIBERA DI GIUNTA COMUNALE N. 677/2025 - APPROVAZIONE AVVISO.

Ai sensi del Regolamento di Organizzazione dell'Ente, si appone il visto di congruità del Responsabile di Settore.

Modena li, 11/05/2026

Sottoscritto dal Responsabile di Settore
(RIGHI ANNALISA)
con firma digitale



COMUNE DI MODENA
SETTORE RISORSE FINANZIARIE

DETERMINAZIONE n. 1115/2026 del 11/05/2026

Proposta n° 1732/2026

OGGETTO: AVVISO PUBBLICO PER L'INDIVIDUAZIONE DI UN ODV O APS PER LA STIPULA DI UNA CONVENZIONE EX ART. 56 DEL CODICE DEL TERZO SETTORE, PER LA REALIZZAZIONE DI PROGETTI DI ACCOGLIENZA RESIDENZIALE CON FINALITÀ' SOCIO-ASSISTENZIALI ED EDUCATIVE RIVOLTI A MAMME CON BAMBINI E A DONNE FRAGILI IN CONDIZIONI DI DISAGIO E POVERTÀ, DI CUI ALLA DELIBERA DI GIUNTA COMUNALE N. 677/2025 - APPROVAZIONE AVVISO. .

Visto di Regolarità contabile.

Vista la delega Prot. n. 95058 del 09/03/2026 che attribuisce l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria alla Dirigente del Servizio Finanziario, Dott.ssa Roberta Colombini.

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria a norma dell'art. 147 bis, comma 1, del T.U. n. 267/2000 ordinamento EE.LL..

Accertamento

Progressivo nr. 1.

Anno Esercizio	E/U	Cap./Art.	Descrizione Capitolo/Articolo		
2026	E	3704/0	CONTABILIZZAZIONE SCOMPUTO CANONE PER L'UTILIZZO DEGLI IMMOBILI DI VIA CESANA E VIA VITERBO DI PROPRIETÀ COMUNALE		
Accertamento	Anno Competenza	Numero/Sub	Importo	PdC	Crono
Prenotazione	2026	1858/0	3.250,00	3/1/3/1/3	
Politica	Programma	Progetto	Descrizione Politica-Programma-Progetto		
Tipo Finanziamento		Descrizione			Importo
1		MEZZI CORRENTI			3.250,00
Soggetto		Descrizione			
1965		NOMINATIVI DIVERSI			

Progressivo nr. 2.

Anno Esercizio	E/U	Cap./Art.	Descrizione Capitolo/Articolo		
2026	E	3704/0	CONTABILIZZAZIONE SCOMPUTO CANONE PER L'UTILIZZO DEGLI IMMOBILI DI VIA CESANA E VIA VITERBO DI PROPRIETÀ COMUNALE		

Accertamento	Anno Competenza	Numero/Sub	Importo	PdC	Crono
Prenotazione	2028	274/0	3.250,00	3/1/3/1/3	
Politica	Programma	Progetto	Descrizione Politica-Programma-Progetto		
Tipo Finanziamento		Descrizione		Importo	
1		MEZZI CORRENTI		3.250,00	
Soggetto		Descrizione			
1965		NOMINATIVI DIVERSI			

Progressivo nr. 3.

Anno Esercizio	E/U	Cap./Art.	Descrizione Capitolo/Articolo		
2026	E	3704/0	CONTABILIZZAZIONE SCOMPUTO CANONE PER L'UTILIZZO DEGLI IMMOBILI DI VIA CESANA E VIA VITERBO DI PROPRIETÀ COMUNALE		
Accertamento	Anno Competenza	Numero/Sub	Importo	PdC	Crono
Prenotazione	2027	417/0	3.250,00	3/1/3/1/3	
Politica	Programma	Progetto	Descrizione Politica-Programma-Progetto		
Tipo Finanziamento		Descrizione		Importo	
1		MEZZI CORRENTI		3.250,00	
Soggetto		Descrizione			
1965		NOMINATIVI DIVERSI			

Progressivo nr. 4.

Anno Esercizio	E/U	Cap./Art.	Descrizione Capitolo/Articolo		
2026	E	5503/0	PDG-AR02-COSTITUZIONE DI DEPOSITI CAUZIONALI O CONTRATTUALI DI TERZI (SCOMPUTO CANONI) - CAP. U/27691		
Accertamento	Anno Competenza	Numero/Sub	Importo	PdC	Crono
Accertamento	2026	1861/0	29.250,00	9/2/4/1/1	
Politica	Programma	Progetto	Descrizione Politica-Programma-Progetto		
Tipo Finanziamento		Descrizione		Importo	
9		PARTITE DI GIRO		29.250,00	
Soggetto		Descrizione			
1965		NOMINATIVI DIVERSI			

Impegno**Progressivo nr. 1.**

Anno Esercizio	E/U	Cap./Art.	Descrizione Capitolo/Articolo	Missione/Programma	
2026	U	11100/1	SPESE DI GESTIONE IMMOBILI COMUNALI AD USO ABITATIVO ESCLUSI DALLA NORMATIVA ERP SPESE DI GESTIONE SERVIZI DIVERSI.	12/6	
Pren./Imp.	Anno Competenza	Numero/Sub	Importo	PdC	Crono
Prenotazione	2027	1632/0	119.377,92	1/3/2/13/9 99	
Politica	Programma	Progetto	Descrizione Politica-Programma-Progetto		
Tipo Finanziamento		Descrizione			Importo
1		MEZZI CORRENTI			119.377,92
Soggetto		Descrizione			

Progressivo nr. 2.

Anno Esercizio	E/U	Cap./Art.	Descrizione Capitolo/Articolo	Missione/Programma	
2026	U	11100/1	SPESE DI GESTIONE IMMOBILI COMUNALI AD USO ABITATIVO ESCLUSI DALLA NORMATIVA ERP SPESE DI GESTIONE SERVIZI DIVERSI.	12/6	
Pren./Imp.	Anno Competenza	Numero/Sub	Importo	PdC	Crono
Prenotazione	2028	916/0	119.377,92	1/3/2/13/9 99	
Politica	Programma	Progetto	Descrizione Politica-Programma-Progetto		
Tipo Finanziamento		Descrizione			Importo
1		MEZZI CORRENTI			119.377,92
Soggetto		Descrizione			

Progressivo nr. 3.

Anno Esercizio	E/U	Cap./Art.	Descrizione Capitolo/Articolo	Missione/Programma
-----------------------	------------	------------------	--------------------------------------	---------------------------

2026	U	11100/1	SPESE DI GESTIONE IMMOBILI COMUNALI AD USO ABITATIVO ESCLUSI DALLA NORMATIVA ERP SPESE DI GESTIONE SERVIZI DIVERSI.	12/6	
Pren./Imp.	Anno Competenza	Numero/Sub	Importo	PdC	Crono
Prenotazione	2026	2892/0	59.688,96	1/3/2/13/99	
Politica	Programma	Progetto	Descrizione Politica-Programma-Progetto		
Tipo Finanziamento		Descrizione			Importo
1		MEZZI CORRENTI			59.688,96
Soggetto		Descrizione			

Progressivo nr. 4.

Anno Esercizio	E/U	Cap./Art.	Descrizione Capitolo/Articolo	Missione/Programma	
2026	U	24257/0	ACQUISIZIONE E MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI BENI IMMOBILI A SCOMPUTO DEL CANONE DI CONCESSIONE	1/5	
Pren./Imp.	Anno Competenza	Numero/Sub	Importo	PdC	Crono
Prenotazione	2026	8034/0	32.500,00	2/2/1/9/999	2026/347
Politica	Programma	Progetto	Descrizione Politica-Programma-Progetto		
Tipo Finanziamento		Descrizione			Importo
15		CONC.NI CIMITERIALI			32.500,00
Soggetto		Descrizione			

Progressivo nr. 5.

Anno Esercizio	E/U	Cap./Art.	Descrizione Capitolo/Articolo	Missione/Programma	
2026	U	27691/0	PDG-AR02-RESTITUZIONE DEPOSITI CAUZIONALI O CONTRATTUALI DI TERZI (SCOMPUTO CANONI) - CAP. E/5503	99/1	
Pren./Imp.	Anno Competenza	Numero/Sub	Importo	PdC	Crono
Impegno	2026	10595/0	29.250,00	7/2/4/2/1	
Politica	Programma	Progetto	Descrizione Politica-Programma-Progetto		

Tipo Finanziamento	Descrizione	Importo
9	PARTITE DI GIRO	29.250,00
Soggetto	Descrizione	
1965	NOMINATIVI DIVERSI	

Variazione di Impegno

Anno Esercizio	E/U	Cap./Art.	Descrizione Capitolo/Articolo	Pren/Imp	Anno Comp.	Numero /Sub	Segno	Importo
2026	U	11087/81	SPESE PER LA GESTIONE DEL SERVIZIO " AGENZIA DELLA CASA " - AFFITTI PASSIVI- (COLLEGAMENTO CON IL CAP.ENTRATA 3436) SPESE CONDOMINIALI,MANUTENZIONI E RIPRISTINI AGENZIA DELLA CASA	Impegno	2026	2894/0	-	55.530,88
2026	U	11087/81	SPESE PER LA GESTIONE DEL SERVIZIO " AGENZIA DELLA CASA " - AFFITTI PASSIVI- (COLLEGAMENTO CON IL CAP.ENTRATA 3436) SPESE CONDOMINIALI,MANUTENZIONI E RIPRISTINI AGENZIA DELLA CASA	Impegno	2027	1445/0	-	119.377,92
2026	U	11100/1	SPESE DI GESTIONE IMMOBILI COMUNALI AD USO ABITATIVO ESCLUSI DALLA NORMATIVA ERP SPESE DI GESTIONE SERVIZI DIVERSI.	Impegno	2026	2892/0	+	35.634,56

Variazione di Bilancio

Anno Esercizio: 2026 Numero Variazione: 1

Tipo: DIRIGENTE

E/U	Cap./Art.	Descrizione Capitolo/Articolo	Anno Comp.	Segno	Competenza	Segno	Cassa
U	11100/1	SPESE DI GESTIONE IMMOBILI COMUNALI AD USO ABITATIVO ESCLUSI DALLA NORMATIVA ERP SPESE DI GESTIONE SERVIZI DIVERSI.	2027	+	119.377,92	+	0,00

Anno Esercizio: 2026 Numero Variazione: 2

Tipo: DIRIGENTE

E/U	Cap./Art.	Descrizione Capitolo/Articolo	Anno Comp.	Segno	Competenza	Segno	Cassa
U	11100/1	SPESE DI GESTIONE IMMOBILI COMUNALI AD USO ABITATIVO ESCLUSI DALLA NORMATIVA ERP SPESE DI GESTIONE SERVIZI DIVERSI.	2026	+	35.634,56	+	35.634,56

Anno Esercizio: 2026 Numero Variazione: 3

Tipo: DIRIGENTE

E/U	Cap./Art.	Descrizione Capitolo/Articolo	Anno Comp.	Segno	Competenza	Segno	Cassa
U	11087/81	SPESE PER LA GESTIONE DEL SERVIZIO " AGENZIA DELLA CASA" - AFFITTI PASSIVI- (COLLEGAMENTO CON IL CAP.ENTRATA 3436) SPESE CONDOMINIALI,MANUTENZIONI E RIPRISTINI AGENZIA DELLA CASA	2027	-	119.377,92	+	0,00
U	11087/81	SPESE PER LA GESTIONE DEL SERVIZIO " AGENZIA DELLA CASA" - AFFITTI PASSIVI- (COLLEGAMENTO CON IL CAP.ENTRATA 3436) SPESE CONDOMINIALI,MANUTENZIONI E RIPRISTINI AGENZIA DELLA CASA	2026	-	35.634,56	-	35.634,56

Sub Crono

Anno	Num. Crono	Num Subcrono	Descrizione Subcronoprogramma	Cap/Art	Pol	Prg	Inv	Somma di Attestato	Somma di disp. mandati
2026	347	1	INT-2026-082-00-02-AVVISO PUBBLICO PER LA REALIZZAZIONE DI PROGETTI DI ACCOGLIENZA RESIDENZIALE CON FINALITÀ' SOCIO-ASSISTENZIALI ED EDUCATIVE RIVOLTI A MAMME CON BAMBINI E A DONNE FRAGILI IN CONDIZIONI DI DISAGIO E POVERTÀ, DI CUI ALLA DELIBERA DI G	24257/0				32.500,00	32.500,00
Totale Complessivo Sub Crono								32.500,00	32.500,00

Data di esecutività , 13/05/2026

Sottoscritto dalla Responsabile del Servizio Finanziario
f.to COLOMBINI ROBERTA
con firma digitale