



**COMUNE DI MODENA  
SETTORE DIREZIONE GENERALE**

\*\*\*\*\*

**DETERMINAZIONE n. 808/2026 del 02/04/2026**

Proposta n. 1251/2026  
Esecutiva dal 07/04/2026

Protocollo n. 137552 del 07/04/2026

**OGGETTO: UTENZE LIRCA SPAZIO POLIVALENTE CONDOMINIO WINDSOR PARK.  
IMPEGNO DI SPESA ANNO 2026.**

**Allegati:**

**Visti:**

- Visto Contabile con esito Favorevole (firmato: Si, firmatario: COLOMBINI ROBERTA)

Determinazione n. 808 del 02/04/2026



## COMUNE DI MODENA

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE RESPONSABILE  
SETTORE DIREZIONE GENERALE  
Dott. Lorenzo Minganti

Numero determina: 808/2026  
del 02/04/2026

**OGGETTO: UTENZE LIRCA SPAZIO POLIVALENTE CONDOMINIO WINDSOR PARK.  
IMPEGNO DI SPESA ANNO 2026.**

### IL DIRIGENTE

Premesso:

- che con deliberazioni del Consiglio comunale n. 72 del 22.12.2025 e n. 73 del 22.12.2025, entrambe immediatamente eseguibili, sono stati approvati rispettivamente la nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) 2026-2028 e il Bilancio di Previsione 2026-2028;
- che con deliberazione della Giunta comunale n. 690 del 29.12.2025, immediatamente eseguibile è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2026-2028, con il quale sono state assegnate ai dirigenti titolari dei Centri di Responsabilità le dotazioni economico-finanziarie necessarie alla realizzazione degli obiettivi e delle attività definiti nel PIAO;
- che con deliberazione della Giunta Comunale n. 4 del 21.01.2026, immediatamente eseguibile, è stato approvato il Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) 2026-2028 che definisce gli obiettivi di performance e personali, garantendo la coerenza complessiva con i documenti di programmazione finanziaria;

Richiamati:

- il Patto per Modena Sicura tra la Prefettura di Modena – Ufficio territoriale del Governo – e il Comune di Modena, rinnovato il 14.01.2026;
- il progetto di riqualificazione urbana che interessa il complesso condominiale Windsor Park Center, che ha previsto tra l'altro la realizzazione della Sala Polivalente, Infopoint e Net garage, in cui si sviluppano iniziative e progetti di presidio e accompagnamento sociale del contesto e del territorio;
- gli Indirizzi Generali di Governo del Comune di Modena 2024-2029, di cui alla deliberazione del Consiglio comunale n. 42/2024;

- la Deliberazione di Giunta Comunale n°700/2024 con la quale è stata avviata la procedura di coprogettazione con soggetti del terzo settore per realizzare uno spazio polivalente aperto alla città,

Vista la Determina Dirigenziale n. 515/2025, con la quale:

- si approvava la convenzione di gestione dello spazio polivalente all'interno del comparto Windsor Park in via S. Faustino 155, 155/T 155/U, avente durata di mesi 36;  
- si prevedeva che il pagamento materiale delle utenze – tra cui quelle relative al consumo di acqua - per tutta la durata della convenzione, sarà effettuato dal Comune di Modena e successivamente rimborsato dal gestore previa ricezione di avviso emesso tramite procedura Entranext;

Dato atto che:

- Responsabile del procedimento è il Dott. Minganti Lorenzo, Dirigente del Settore Direzione Generale del Comune di Modena;

- è stata verificata la regolarità contributiva di L.I.R.C.A. S.R.L. attraverso l'acquisizione del DURC prot. INAIL\_52671864 ;

- si tratta di spese a tracciabilità attenuata (senza acquisizione del CIG) trattandosi di spese assimilabili a quelle condominiali e in quanto tali, non riconducibili a procedure di affidamento basate sui contratti di appalto o cottimo;

Visto l'art. 183, commi 8 e 9, del T.U. n. 267/2000 ordinamento EE.LL.;

Visti gli artt. 74 e 75 dello Statuto ed il Regolamento di Contabilità;

Ritenuto che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000;

## D E T E R M I N A

1) di impegnare la somma di € 600,00, al capitolo/articolo 968/2 “Interventi per la gestione di progetti relativi alla sicurezza” del PEG triennale, anno 2026, Pdc 1.3.2.13.999, in favore di L.I.R.C.A. S.R.L. p.iva 00263220360 con sede a Modena in via Bellinzona n°33, per il pagamento dei consumi di acqua all'interno degli spazi polivalenti di proprietà comunale siti ai civici 155, 155/U, 155/T di via S. Faustino, che il gestore provvederà a rimborsare all'amministrazione comunale, come indicato nella convenzione di coprogettazione;

2) di dare atto che Responsabile del procedimento è l'avv. Minganti Lorenzo, Dirigente del Settore Direzione Generale del Comune di Modena;

3) di dare, inoltre, atto che si procederà alla liquidazione delle spese impegnate con atti successivi;

4) di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000.

Modena, li 02/04/2026

Il Direttore Generale

MINGANTI LORENZO  
(Sottoscritto digitalmente ai sensi  
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)



**COMUNE DI MODENA**  
**SETTORE RISORSE FINANZIARIE**

**DETERMINAZIONE n. 808/2026 del 02/04/2026**

Proposta n° 1251/2026

**OGGETTO:** UTENZE LIRCA SPAZIO POLIVALENTE CONDOMINIO WINDSOR PARK. IMPEGNO DI SPESA ANNO 2026 .

**Visto di Regolarità contabile.**

Vista la delega Prot. n. 95058 del 09/03/2026 che attribuisce l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria alla Dirigente del Servizio Finanziario, Dott.ssa Roberta Colombini.

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria a norma dell'art. 147 bis, comma 1, del T.U. n. 267/2000 ordinamento EE.LL..

**Impegno**  
**Progressivo nr. 1.**

Anno Esercizio	E/U	Cap./Art.	Descrizione Capitolo/Articolo	Missione/Programma	
2026	U	968/2	PROGETTI PER LA SICUREZZA URBANA INTERVENTI PER LA GESTIONE DI PROGETTI RELATIVI ALLA SICUREZZA	3/2	
Pren./Imp.	Anno Competenza	Numero/Sub	Importo	PdC	Crono
Impegno	2026	8180/0	600,00	1/3/2/13/9 99	
Politica	Programma	Progetto	Descrizione Politica-Programma-Progetto		
Tipo Finanziamento		Descrizione			Importo
1		MEZZI CORRENTI			600,00
Soggetto		Descrizione			
5148		LIRCA SRL			

Data di esecutività , 07/04/2026

Sottoscritto dalla Responsabile del Servizio Finanziario  
f.to COLOMBINI ROBERTA  
con firma digitale