



**COMUNE DI MODENA
SETTORE LAVORI PUBBLICI**

DETERMINAZIONE n. 773/2026 del 31/03/2026

Proposta n. 1213/2026
Esecutiva dal 31/03/2026

Protocollo n. 126686 del 31/03/2026

OGGETTO: PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) - M5C2.3 - INV.3.1 - MISSIONE 5: INCLUSIONE E COESIONE - COMPONENTE 2: INFRASTRUTTURE SOCIALI, FAMIGLIE, COMUNITA' E TERZO SETTORE - MISURA 3: SPORT E INCLUSIONE SOCIALE - INVESTIMENTO 3.1 SPORT ED INCLUSIONE - CUP: D95B22000110006 - REALIZZAZIONE DI UN IMPIANTO POLIVALENTE CON SKATE PARK E PISTA PER BMX DENOMINATO "LE GOBBE STREET PARK" - CIG 9628585FB0 - FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXT GENERATION EU - PERIZIA SUPPLETIVA PER REVISIONE PREZZI DEI MATERIALI DA COSTRUZIONE NEI CONTRATTI PUBBLICI - ANNI 2023 - 2024 - APPROVAZIONE E IMPEGNO DI SPESA.

Allegati:

- Scheda flussi finanziari (firmato: Si, riservato: No)
- Relazione tecnica e atto di sottomissione (firmato: Si, riservato: No)

Visti:

- Visto Contabile con esito Favorevole (firmato: Si, firmatario: COLOMBINI ROBERTA)

Determinazione n. 773 del 31/03/2026



COMUNE DI MODENA

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE RESPONSABILE
SETTORE LAVORI PUBBLICI
Arch. Elisa Iori

Numero determina: 773/2026
del 31/03/2026

OGGETTO: PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) - M5C2.3 - INV.3.1 - MISSIONE 5: INCLUSIONE E COESIONE - COMPONENTE 2: INFRASTRUTTURE SOCIALI, FAMIGLIE, COMUNITA' E TERZO SETTORE - MISURA 3: SPORT E INCLUSIONE SOCIALE - INVESTIMENTO 3.1 SPORT ED INCLUSIONE - CUP: D95B22000110006 - REALIZZAZIONE DI UN IMPIANTO POLIVALENTE CON SKATE PARK E PISTA PER BMX DENOMINATO "LE GOBBE STREET PARK" - CIG 9628585FB0 - FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXT GENERATION EU - PERIZIA SUPPLETIVA PER REVISIONE PREZZI DEI MATERIALI DA COSTRUZIONE NEI CONTRATTI PUBBLICI - ANNI 2023 - 2024 - APPROVAZIONE E IMPEGNO DI SPESA.

IL DIRIGENTE

Premesso:

- che con deliberazioni del Consiglio comunale n. 72 del 22.12.2025 e n. 73 del 22.12.2025, entrambe immediatamente eseguibili, sono stati approvati rispettivamente la nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) 2026-2028 e il Bilancio di Previsione 2026-2028;
- che con deliberazione della Giunta comunale n. 690 del 29.12.2025, immediatamente eseguibile è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2026-2028, con il quale sono state assegnate ai dirigenti titolari dei Centri di Responsabilità le dotazioni economico-finanziarie necessarie alla realizzazione degli obiettivi e delle attività definiti nel PIAO;
- che con deliberazione della Giunta Comunale n. 4 del 21.01.2026, immediatamente eseguibile, è stato approvato il Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) 2026-2028 che definisce gli obiettivi di performance e personali, garantendo la coerenza complessiva con i documenti di programmazione finanziaria;

Richiamati:

- il Trattato sul funzionamento dell'Unione europea (TFUE, 2007) - versione consolidata (GU 2016/C 202/1 del 7 giugno 2016);
- il Regolamento (UE) 2018/1046 del 18 luglio 2018, che stabilisce le regole finanziarie applicabili al bilancio generale dell'Unione;

- Regolamento (UE) 2020/852 del Parlamento europeo e del Consiglio del 18 giugno 2020 relativo all'istituzione di un quadro che favorisce gli investimenti sostenibili e recante modifica del Regolamento (UE) 2019/2088;
- il Regolamento (UE) 2020/2094, che istituisce uno strumento dell'Unione europea per la ripresa, a sostegno alla ripresa dell'economia dopo la crisi COVID-19;
- il Regolamento (UE) 2021/240 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 10 febbraio 2021 che istituisce uno strumento di sostegno tecnico;
- il Regolamento (UE) 2021/241 del Parlamento europeo e del Consiglio del 12 febbraio 2021 che istituisce il dispositivo per la ripresa e la resilienza;
- la Comunicazione della Commissione europea (2021/C 58/01) del 18 febbraio 2021 "Orientamenti tecnici sull'applicazione del principio «non arrecare un danno significativo» a norma del Regolamento sul dispositivo per la ripresa e la resilienza";
- la Legge n. 144 del 17 maggio 1999 che istituisce il "Sistema di monitoraggio degli investimenti pubblici (MIP), con il compito di fornire tempestivamente informazioni sull'attuazione delle politiche di sviluppo, con particolare riferimento ai programmi cofinanziati con i fondi strutturali europei";
- il Decreto Legge 6 maggio 2021, n. 59, convertito con modificazioni dalla Legge 1° luglio 2021, n. 101, recante "Misure urgenti relative al Fondo complementare al Piano nazionale di ripresa e resilienza e altre misure urgenti per gli investimenti";
- il Decreto Legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito con modificazioni dalla Legge 29 luglio 2021, n. 108, recante: "Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure";
- il Decreto Legge 9 giugno 2021, n. 80, convertito con modificazioni, dalla Legge 6 agosto 2021, n. 113, recante: "Misure urgenti per il rafforzamento della capacità amministrativa delle pubbliche amministrazioni funzionali all'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e per l'efficienza della giustizia";
- il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (di seguito PNRR) approvato con Decisione di esecuzione del Consiglio del 13 luglio e notificata all'Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota del 14 luglio 2021;
- il Decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze del 6 agosto 2021 recante "Assegnazione delle risorse finanziarie previste per l'attuazione degli interventi del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e ripartizione di traguardi e obiettivi per scadenze semestrali di rendicontazione" e successive modificazioni;
- il Regolamento delegato (UE) 2021/2106 della Commissione europea del 28 settembre 2021 che integra il regolamento (UE) 2021/241 del Parlamento europeo e del Consiglio, che istituisce il dispositivo per la ripresa e la resilienza, stabilendo gli indicatori comuni e gli elementi dettagliati del quadro di valutazione della ripresa e della resilienza;
- il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 15 settembre 2021, che definisce le modalità, le tempistiche e gli strumenti per la rilevazione dei dati di attuazione finanziaria, fisica e

procedurale relativa a ciascun progetto finanziato nell'ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza, nonché dei milestone e target degli investimenti e delle riforme e di tutti gli ulteriori elementi informativi previsti nel Piano necessari per la rendicontazione alla Commissione europea;

- il Decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze dell'11 ottobre 2021, "Procedure relative alla gestione finanziaria delle risorse previste nell'ambito del PNRR di cui all'art.1, comma 1042, della Legge 30 dicembre 2020, n.178;

- il Decreto Legge 6 novembre 2021, n.152, convertito con modificazioni dalla Legge 29 dicembre 2021, n. 233, recante "Disposizioni urgenti per l'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e per la prevenzione delle infiltrazioni mafiose";

- il Decreto Legge 30 aprile 2022, n. 36, convertito con modificazioni dalla Legge 29 giugno 2022, n. 79, recante "Ulteriori misure urgenti per l'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR)";

- il Decreto Legge 23 settembre 2022, n. 144, convertito con modificazioni dalla Legge 17 novembre 2022, n. 175, recante "Ulteriori misure urgenti in materia di politica energetica nazionale, produttività delle imprese, politiche sociali e per la realizzazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR)";

- il Decreto Legge 24 febbraio 2023, n. 13, convertito con modificazioni dalla Legge 21 aprile 2023, n. 41, recante "Disposizioni urgenti per l'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e del Piano nazionale degli investimenti complementari al PNRR (PNC), nonché per l'attuazione delle politiche di coesione e della politica agricola comune";

- Regolamento (UE) 2023/435 del Parlamento europeo e del Consiglio del 27 febbraio 2023, che modifica il Regolamento (UE) 2021/241 per quanto riguarda l'inserimento di capitoli dedicati al piano REPowerEU nei Piani per la Ripresa e la Resilienza e che modifica i Regolamenti (UE) n. 1303/2013, (UE) 2021/1060 e (UE) 2021/1755, e la Direttiva 2003/87/CE;

- il Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici";

- il Decreto Legge 2 marzo 2024, n. 19, convertito in legge, con modificazioni, dall'art. 1, comma 1, L. 29 aprile 2024, n. 56, recante "Ulteriori disposizioni urgenti per l'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR)";

- il Decreto Legge 7 maggio 2024, n. 60, entrato in vigore l'8 maggio 2024, recante "Ulteriori disposizioni urgenti in materia di politiche di coesione";

- le circolari del Ministero dell'Economia e delle Finanze relative al PNRR adottate dal 2021 a oggi;

Richiamati inoltre:

- l'articolo 17 del Regolamento (UE) 2020/852 che definisce gli obiettivi ambientali, tra cui il principio di non arrecare un danno significativo (DNSH, Do no significant harm), e la Comunicazione della Commissione UE 2021/C 58/01 recante "Orientamenti tecnici sull'applicazione del principio "non arrecare un danno significativo" a norma del regolamento sul dispositivo per la ripresa e la resilienza";

- i principi trasversali previsti dal PNRR, quali, tra l'altro, il principio del contributo all'obiettivo climatico e digitale (c.d. tagging), il principio di parità di genere (gender equality), l'obbligo di protezione e valorizzazione dei giovani e del superamento dei divari territoriali;

- gli obblighi di assicurare il conseguimento di target (obiettivi) e milestone (traguardi) e degli obiettivi finanziari stabiliti nel PNRR, intendendosi ai sensi dell'articolo 2 del Regolamento (UE) 2021/241, per «traguardi e obiettivi» le misure dei progressi compiuti verso la realizzazione di una riforma o di un investimento, e nello specifico intendendo:

- per target (obiettivi) i risultati quantitativi;
- per milestone (traguardi) i risultati qualitativi;

Dato atto:

- che il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza è stato elaborato in conformità con le indicazioni del Regolamento (UE) 2021/241, che all'art.3 ne definisce l'ambito di applicazione individuandone i pilastri: transizione verde; trasformazione digitale; crescita intelligente, sostenibile e inclusiva, coesione sociale e territoriale; salute e resilienza economica, sociale e istituzionale; politiche per la prossima generazione;

- che il PNRR originario era articolato in 6 missioni, 16 componenti, 197 misure che comprendevano 134 investimenti e 63 riforme, coerenti con le priorità europee e funzionali a realizzare gli obiettivi economici e sociali definiti dal Governo italiano;

- che le 6 missioni erano rispettivamente:

- Missione 1 - Digitalizzazione, innovazione, competitività, cultura e turismo
- Missione 2 - Rivoluzione verde e transizione ecologica
- Missione 3 - Infrastrutture per una mobilità sostenibile
- Missione 4 - Istruzione e ricerca
- Missione 5 - Inclusione e coesione
- Missione 6 – Salute

- che il PNRR ha subito un processo di revisione e modifica che ha portato a fine 2023 all'introduzione della nuova Missione 7 - RePowerEU, e all'incremento della dotazione finanziaria, pari a 194,4 miliardi di euro (122,6 miliardi in prestiti e 71,8 miliardi in sovvenzioni), in aumento di 2,9 miliardi rispetto al PNRR originario, con 66 riforme, 7 in più rispetto al piano originario, e 150 investimenti che si articolano in 618 traguardi e obiettivi.

Considerata, in particolare, la MISSIONE 5 INCLUSIONE E COESIONE – COMPONENTE 2 INFRASTRUTTURE SOCIALI, FAMIGLIE, COMUNITÀ E TERZO SETTORE – MISURA 3 – INVESTIMENTO 3.1 SPORT E INCLUSIONE SOCIALE;

Considerato il “Cluster 1 – Realizzazione di nuovi impianti: interventi finalizzati a favorire il recupero di aree urbane attraverso la realizzazione di nuovi impianti sportivi, di cittadelle dello sport, di impianti polivalenti indoor e di impianti natatori”;

Premesso, inoltre:

- che il progetto di “REALIZZAZIONE DI UN IMPIANTO POLIVALENTE CON SKATEPARK E PISTA PER BMX DENOMINATO "LE GOBBE STREET PARK" - CUP D95B22000110006”, presentato dal Comune di Modena a valere sull'Avviso pubblico di invito a manifestare interesse

rivolto ai Comuni italiani per la selezione di proposte di intervento atte a favorire la realizzazione o la rigenerazione di impianti su cui sussista un particolare interesse sportivo o agonistico da parte di federazioni sportive, con decreto pubblicato in data 6 agosto 2022 (decreto n. 2340 ammesso alla registrazione della Corte dei Conti in data 16 settembre 2022) è stato ammesso a finanziamento PNRR per la suddetta missione per un contributo pari ad € 2.100.000,00, come riportato all'art. 4 dell'accordo di concessione del finanziamento;

- che al presente progetto è stato assegnato il CUP **D95B22000110006**, ai sensi della Legge 144/99 e successive Deliberazioni CIPE, ed il codice opera OPP2023/00002;

- che il Responsabile Unico del Procedimento del presente intervento, ai sensi della Legge n. 241/90 e s.m. e del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m, è il Geom. Andrea Ganzerli, nominato con atto prot. n. 164664 del 02/05/2023, al quale vengono affidati tutti gli atti di competenza successivi secondo le normative vigenti;

- che con Deliberazione della Giunta Comunale n. 793 del 30/12/2022, immediatamente esecutiva, si approvava il progetto definitivo ed esecutivo (agli atti ai prott. n. 473339/2022 e n. 493365/2022), redatti dal RTI Studio professionale Arch. Pietro de la Pierre des Ambrois, in qualità di mandataria capogruppo, Ingegneri Riuniti S.p.A. e Geo Group S.r.l., in qualità di mandanti di RTI, avente ad oggetti i lavori di "Realizzazione di un impianto polivalente con Skate park e pista per BMX denominato "Le Gobbe Street Park"- CUP D95B22000110006", di cui al Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) – M5C2.3 – INV.3.1 – Missione 5 Inclusione e coesione – M5C2 Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore – M5C2.3 Sport e inclusione sociale - Investimento 3.1: Sport ed inclusione, per una spesa complessiva di € 2.100.000,00;

- che con Determinazione Dirigenziale n. 223 del 09/02/2023, esecutiva dal 10/02/2023, si è stabilito di procedere all'affidamento dei lavori di cui sopra mediante procedura negoziata senza bando, previa consultazione di almeno dieci operatori economici, gestita attraverso il sistema SATER dell'Agenzia per lo sviluppo dei mercati telematici della Regione Emilia Romagna, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 6, del D.Lgs. 50/2016;

- che con Determinazione Dirigenziale n. 638 del 27/03/2023, esecutiva dal 28/03/2023, si è provveduto all'aggiudicazione dei suddetti lavori in favore di C.F.C. CONSORZIO FRA COSTRUTTORI SOCIETA' COOPERATIVA ABBREVIABILE IN C.F.C. SOC.COOP. P.IVA 00447840356 con sede in Reggio nell'Emilia - Esecutrice VERA COSTRUZIONI SRL P.IVA 04027090366 – Esecutrice PRO SERVICE COSTRUZIONI SRL P.IVA 03604410369, € 1.516.136,57 corrispondente all'applicazione del ribasso offerto del 7,25% sull'importo dei lavori a base di gara pari a € 1.634.648,59, oltre a € 45.351,41 per oneri di sicurezza (D.Lgs. 81/2008) non soggetti a ribasso per un importo complessivo di € 1.561.487,98 oltre a oneri e IVA al 10%;

- che in data 06/07/2023 è stato stipulato il contratto Rep. 85991 del 06/07/2023 con il succitato consorzio aggiudicatario;

- che i lavori sono iniziati in data 15/09/2023, come da verbale di consegna al prot. 2023/350087, che ha contestualmente fissato il termine di ultimazione degli stessi in data 14/09/2025, successivamente prorogato al 30/11/2025 con Determinazione del Responsabile del Procedimento n. 2267/2025;

- che con Deliberazione della Giunta Comunale n. 586 del 25/11/2025, immediatamente esecutiva, è stata approvata la perizia suppletiva e di variante dei lavori in oggetto, ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. c), del D.Lgs. 50/2016 e che con successiva Determinazione Dirigenziale n. 3671/2025, esecutiva dal 19/12/2025, è stato impegnato in favore dell'impresa appaltatrice il relativo aumento di spesa di netti € 120.840,49, oltre ad oneri IVA al 10% di € 12.084,05, e, contestualmente, veniva concessa un'ulteriore proroga del termine di ultimazione lavori al 31/12/2025;

- che, pertanto, in data 29/12/2025 con l'impresa appaltatrice è stato stipulato l'addendum contrattuale per i lavori oggetto di perizia, per l'importo netto di € 120.840,49, elevando il valore netto del contratto principale da € 1.561.487,98 ad € 1.682.328,47, oltre ad oneri IVA;

Visto:

- il Decreto Legge n. 50/2022, cosiddetto "Decreto Aiuti", convertito nella Legge n. 91 del 15/07/2022, che al comma 6-ter prevede che le disposizioni di cui al comma 6-bis del medesimo articolo si applicano anche agli appalti pubblici di lavori di cui al D.Lgs. 50/2016, aggiudicati sulla base di offerte con termine finale di presentazione compreso tra il 1° gennaio 2022 e il 30 giugno 2023 relativamente alle lavorazioni eseguite o contabilizzate dal direttore dei lavori ovvero annotate, sotto la responsabilità dello stesso, nel libretto delle misure, dal 1° gennaio 2023 al 31 dicembre 2025;

- il prezzario regionale infrannuale 2023 della Regione Emilia-Romagna approvato con deliberazione della Giunta Regionale n. 462 del 27/03/2023, pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Emilia-Romagna n. 88/2023, coordinato con le modifiche apportate dalla determina dirigenziale del Responsabile del Settore Governo e Qualità del territorio n. 9700 del 5 maggio 2023 (BURERT n. 114 dell'8 maggio 2023);

- il prezzario regionale infrannuale 2024 della Regione Emilia Romagna approvato con deliberazione della Giunta Regionale n. 2283 del 22/12/2023, pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Emilia Romagna n. 1/2024;

- l'art. 7, comma 2-ter, D.L. 36/2022, come convertito in Legge n. 79/2022, con il quale viene fornita un'interpretazione autentica dell'art. 106, comma 1, lett. c), del codice dei contratti pubblici, chiarendo che tra le circostanze imprevedute ed imprevedibili, tali da consentire una modifica dei contratti, possono includersi quelle che alterano in maniera significativa il costo dei materiali necessari alla realizzazione dell'opera;

Considerato che, in conformità al succitato decreto, si è reso necessario applicare l'istituto della revisione prezzi all'intervento in oggetto relativamente alle opere contabilizzate nel primo SAL (prot. 284765 del 19/07/2024) e secondo SAL (prot. 480535 del 09/12/2024), come da documentazione prodotta dalla Direzione Lavori, Arch. Savina Di Natale, validata dal RUP e agli atti dell'ente;

Dato atto che in data 05/03/2026 è stato sottoscritto dal Legale Rappresentante dell'impresa C.F.C. Consorzio fra costruttori soc. coop., il relativo atto di sottomissione agli atti al prot.

2026/92354;

Visto che, in base alla perizia di cui sopra, l'importo da riconoscere all'impresa a titolo di revisione prezzi dei lavori eseguiti e contabilizzati dal 15/09/2023 al 06/12/2024 ammonta ad € 60.000,48, oltre ad € 6.000,05 per oneri IVA al 10%, e così a complessivi € 66.000,53, come risultante dalla Relazione tecnica agli atti al prot. 2026/92354;

Dato atto, pertanto,:

- che in seguito alla perizia di cui trattasi l'importo del contratto viene aumentato di netti € 60.000,48 e portato quindi da netti € 1.682.328,47, come da addendum contrattuale, a netti € 1.742.328,95;

- che la presente revisione prezzi, per l'importo complessivo di € 66.000,53, trova copertura nel capo B;

Ritenuto pertanto necessario:

- approvare la suddetta perizia nonché l'atto di sottomissione, documentazione acquisita agli atti al prot. 92354/2026;

- riconoscere all'impresa appaltatrice la maggiore onerosità subita in seguito all'aumento dei prezzi, come sopra determinata, e impegnarne la relativa spesa;

Visto che sono stati acquisiti i seguenti DURC:

- C.F.C. Consorzio fra costruttori soc. coop., Prot. INAIL_49235236, con scadenza validità in data 29/05/2026;
- consorziata esecutrice Vera Costruzioni S.r.l., protocollo INAIL_52259108, con scadenza validità il 06/05/2026;
- consorziata esecutrice Pro Service Costruzioni S.r.l., protocollo INAIL_49158952, con scadenza validità il 26/05/2026;

Dato atto, infine,:

- della programmazione dei pagamenti in atti ai sensi dell'art. 9, comma 2, del D.L. 78/2009;

- che le spese soggette alla tracciabilità dei flussi finanziari sarà conforme a quanto previsto dall'art. 3 della Legge 136/2010 e degli artt. 6 e 7 della Legge 217/2010;

- che al presente appalto è stato assegnato il codice CIG **9628585FB0**;

Richiamato il Regolamento comunale per la Disciplina dei contratti;

Visto l'art. 183, comma 9, del T.U. n. 267/2000 ordinamento EE.LL.;

Visti gli artt. 74 e 75 dello Statuto ed il Regolamento di Contabilità;

Visto il D.Lgs. n. 50/2016;

Ritenuto che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000;

D E T E R M I N A

1) di approvare, per i motivi indicati in premessa,:

- la perizia suppletiva ex art. 26, comma 6-ter, del D.L. n. 50/2022, predisposta dal Direttore dei Lavori, Arch. Savina Di Natale, e validata dal RUP, Geom. Andrea Ganzerli, relativa all'importo di complessivi € 66.000,53 spettante all'impresa appaltatrice a titolo di revisione prezzi per le lavorazioni eseguite e contabilizzate dal Direttore dei Lavori stesso, sotto la sua responsabilità, dal 15/09/2023 al 06/12/2024, come risulta dalla relazione tecnica di perizia agli atti al prot. 2026/92354;

- il relativo atto di sottomissione, anch'esso agli atti al prot. 2026/92354, sottoscritto in data 05/03/2026 dal Legale Rappresentante dell'impresa C.F.C. Consorzio fra costruttori soc. coop.;

2) di dare atto:

- che l'importo del contratto di € 1.682.328,47, come da addendum contrattuale stipulato a seguito di perizia suppletiva e di variante, viene aumentato di netti € 60.000,48 e portato quindi a netti € 1.742.328,95, oltre ad oneri IVA al 10%;

- che il Responsabile Unico del presente Procedimento è il Geom. Andrea Ganzerli, come da atto di nomina prot. 164664 del 02/05/2023;

3) di impegnare in favore dell'impresa C.F.C. Consorzio fra costruttori soc. coop., con sede in Reggio Emilia (RE), Via Pansa n. 55/I, C.F. e P.IVA 00447840356, la maggiore spesa di netti € 60.000,48, oltre ad € 6.000,05 per oneri IVA al 10%, e così per complessivi € 66.000,53, quale aumento dell'importo contrattuale in seguito alla perizia suppletiva per revisione prezzi, come segue:

= per € 17.873,29 sulla prenotazione d'impegno n. 2026/3154, previa riduzione di pari importo della prenotazione stessa;

= per € 45.565,93 sulla prenotazione d'impegno n. 2026/3151;

= per € 2.561,32 sulla prenotazione di impegno n. 2026/3152;

4) di dare atto, infine,:

- che la somma di € 66.000,53 trova copertura all'interno del quadro economico del progetto OPP 2023/00002, CUP D95B22000110006 - CIG 9628585FB0, come segue:

= per € 17.873,29 sulla prenotazione d'impegno n. 2026/3154 al capitolo U 21787/0, crono 2022/911, progressivo INT 2022-199-00-01;

= per € 45.565,93 sulla prenotazione d'impegno n. 2026/3151 e per € 2.561,32 sulla prenotazione di impegno n. 2026/3152, al capitolo U 21926/0, crono 2025/1104, progressivo INT-2025-196-00;

- che la copertura finanziaria di € 66.000,53 è costituita come segue:

= per € 17.873,29 da contributo statale assunto sul capitolo E 4780 appositamente istituito per progetti finanziati da NextGenerationEU, PdC 4.2.1.1.1 "Contributi agli investimenti da Ministeri" cod.fin. 59 – sottoconto di tesoreria 460 – cod. ID europeo "Entrate per finanziamenti progetti comunitari";

= per € 48.127,25 da entrate accertate e riscosse nell'esercizio 2025 sul capitolo 4750, PdC 4.5.1.1.1 "Permessi di costruire" (proventi da titoli abilitativi edilizi e delle sanzioni previste dal testo unico di cui al D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380), cod.fin. 11 di cui alla Delibera di Consiglio Comunale n. 61/2025 (8^ variazione);

- che il pagamento dell'importo dovuto a seguito della revisione prezzi annualità 2023 e 2024 avverrà con successiva disposizione di liquidazione dietro emissione di apposita fattura;

5) di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000.

Modena, lì 31/03/2026

Il Dirigente Responsabile
IORI ELISA
(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)



COMUNE DI MODENA
SETTORE RISORSE FINANZIARIE

DETERMINAZIONE n. 773/2026 del 31/03/2026

Proposta n° 1213/2026

OGGETTO: PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) - M5C2.3 - INV.3.1 - MISSIONE 5: INCLUSIONE E COESIONE - COMPONENTE 2: INFRASTRUTTURE SOCIALI, FAMIGLIE, COMUNITA' E TERZO SETTORE - MISURA 3: SPORT E INCLUSIONE SOCIALE - INVESTIMENTO 3.1 SPORT ED INCLUSIONE - CUP: D95B22000110006 - REALIZZAZIONE DI UN IMPIANTO POLIVALENTE CON SKATE PARK E PISTA PER BMX DENOMINATO "LE GOBBE STREET PARK" - CIG 9628585FB0 - FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXT GENERATION EU - PERIZIA SUPPLETIVA PER REVISIONE PREZZI DEI MATERIALI DA COSTRUZIONE NEI CONTRATTI PUBBLICI - ANNI 2023 - 2024 - APPROVAZIONE E IMPEGNO DI SPESA .

Visto di Regolarità contabile.

Vista la delega Prot. n. 95058 del 09/03/2026 che attribuisce l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria alla Dirigente del Servizio Finanziario, Dott.ssa Roberta Colombini.

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria a norma dell'art. 147 bis, comma 1, del T.U. n. 267/2000 ordinamento EE.LL..

Impegno
Progressivo nr. 1.

Anno Esercizio	E/U	Cap./Art.	Descrizione Capitolo/Articolo	Missione/Programma	
2026	U	21787/0	PNRR M5C2 MISURA 3 INV. 3.1 SPORT E INCLUSIONE SOCIALE - CLUSTER 1 NUOVA COSTRUZIONE: REALIZZAZIONE DI UN IMPIANTO POLIVALENTE CON SKATEPARK E PISTA PER BMX DENOMINATO LE GOBBE STREET PARK (CAP. E 4780/0)	6/1	
Pren./Imp.	Anno Competenza	Numero/Sub	Importo	PdC	Crono
Impegno	2026	8142/0	17.873,29	2/2/1/9/16	2022/911
Politica	Programma	Progetto	Descrizione Politica-Programma-Progetto		
Tipo Finanziamento		Descrizione		Importo	
59		CONTR. STATALE PNRR CAPITALE		17.873,29	

Soggetto	Descrizione

Progressivo nr. 2.

Anno Esercizio	E/U	Cap./Art.	Descrizione Capitolo/Articolo	Missione/Programma	
2026	U	21926/0	PNRR M5C2 MISURA 3 INV. 3.1 SPORT E INCLUSIONE SOCIALE - CLUSTER 1 NUOVA COSTRUZIONE: REALIZZAZIONE DI UN IMPIANTO POLIVALENTE CON SKATEPARK E PISTA PER BMX DENOMINATO LE GOBBE STREET PARK (AUTOFIN)	6/1	
Pren./Imp.	Anno Competenza	Numero/Sub	Importo	PdC	Crono
Impegno	2026	3151/0	45.565,93	2/2/1/9/16	2025/1104
Politica	Programma	Progetto	Descrizione Politica-Programma-Progetto		
Tipo Finanziamento		Descrizione			Importo
11		CONC. EDILIZIE- L. 232/2016			45.565,93
Soggetto		Descrizione			

Progressivo nr. 3.

Anno Esercizio	E/U	Cap./Art.	Descrizione Capitolo/Articolo	Missione/Programma	
2026	U	21926/0	PNRR M5C2 MISURA 3 INV. 3.1 SPORT E INCLUSIONE SOCIALE - CLUSTER 1 NUOVA COSTRUZIONE: REALIZZAZIONE DI UN IMPIANTO POLIVALENTE CON SKATEPARK E PISTA PER BMX DENOMINATO LE GOBBE STREET PARK (AUTOFIN)	6/1	
Pren./Imp.	Anno Competenza	Numero/Sub	Importo	PdC	Crono
Impegno	2026	3152/0	2.561,32	2/2/1/9/16	2025/1104
Politica	Programma	Progetto	Descrizione Politica-Programma-Progetto		
Tipo Finanziamento		Descrizione			Importo
11		CONC. EDILIZIE- L. 232/2016			2.561,32
Soggetto		Descrizione			

Variazione di Impegno

Anno Esercizio	E/U	Cap./Art.	Descrizione Capitolo/Articolo	Pren/Imp	Anno Comp.	Numero /Sub	Segno	Importo
2026	U	21787/0	PNRR M5C2 MISURA 3 INV. 3.1 SPORT E INCLUSIONE SOCIALE - CLUSTER 1 NUOVA COSTRUZIONE: REALIZZAZIONE DI UN IMPIANTO POLIVALENTE CON SKATEPARK E PISTA PER BMX DENOMINATO LE GOBBE STREET PARK (CAP. E 4780/0)	Impegno	2026	3154/0	-	17.873,29
2026	U	21787/0	PNRR M5C2 MISURA 3 INV. 3.1 SPORT E INCLUSIONE SOCIALE - CLUSTER 1 NUOVA COSTRUZIONE: REALIZZAZIONE DI UN IMPIANTO POLIVALENTE CON SKATEPARK E PISTA PER BMX DENOMINATO LE GOBBE STREET PARK (CAP. E 4780/0)	Impegno	2026	8142/0	+	17.873,29

Variazione di Bilancio

Anno Esercizio: 2026 Numero Variazione: 2

Tipo: CONSIGLIO

E/U	Cap./Art.	Descrizione Capitolo/Articolo	Anno Comp.	Segno	Competenza	Segno	Cassa
U	21787/0	PNRR M5C2 MISURA 3 INV. 3.1 SPORT E INCLUSIONE SOCIALE - CLUSTER 1 NUOVA COSTRUZIONE: REALIZZAZIONE DI UN IMPIANTO POLIVALENTE CON SKATEPARK E PISTA PER BMX DENOMINATO LE GOBBE STREET PARK (CAP. E 4780/0)	2026	+	17.873,29	+	17.873,29

Anno Esercizio: 2026 Numero Variazione: 3

Tipo: CONSIGLIO

E/U	Cap./Art.	Descrizione Capitolo/Articolo	Anno Comp.	Segno	Competenza	Segno	Cassa
U	21787/0	PNRR M5C2 MISURA 3 INV. 3.1 SPORT E INCLUSIONE SOCIALE - CLUSTER 1 NUOVA COSTRUZIONE: REALIZZAZIONE DI UN IMPIANTO POLIVALENTE CON SKATEPARK E PISTA PER BMX DENOMINATO LE GOBBE STREET PARK (CAP. E 4780/0)	2026	-	17.873,29	-	17.873,29

Sub Crono

Anno	Num. Crono	Num Subcrono	Descrizione Subcronoprogramma	Cap/Art	Pol	Prg	Inv	Somma di Attestato	Somma di disp. mandati
2022	911	16	INT-2022-199-00-01-AFF. C.F.C. CONSORZIO FRA COSTRUTTORI PERIZIA DI VARIANTE - REVISIONE PREZZI 2023 E 2024	21787/0				17.873,29	17.873,29
2025	1104	1	INT-2025-196-00-AFF. C.F.C. CONSORZIO FRA COSTRUTTORI PERIZIA DI VARIANTE- REVISIONE PREZZI 2023 E 2024	21926/0				48.127,25	46.254,50
Totale Complessivo Sub Crono								66.000,54	64.127,79

Dato atto che per effetto di arrotondamenti decimali l'importo impegnato ammonta a € 66.000,54 in luogo di € 66.000,53

Data di esecutività , 31/03/2026

Sottoscritto dalla Responsabile del Servizio Finanziario
f.to COLOMBINI ROBERTA
con firma digitale