



**COMUNE DI MODENA
SETTORE DIREZIONE GENERALE**

DETERMINAZIONE n. 268/2026 del 11/02/2026

Proposta n. 488/2026
Esecutiva dal 12/02/2026

Protocollo n. 60981 del 12/02/2026

**OGGETTO: RIMBORSO SPESE RELATIVE AI CONSUMI DI ACQUA PRESSO IL
COMPARTO WINDSOR PARK . PERIODO 01 SETTEMBRE 2025 - 20 NOVEMBRE 2025.
ACCERTAMENTO ENTRATA .**

Allegati:

- portierato sociale (firmato: No, riservato: No)
- officina windsor (firmato: No, riservato: No)

Visti:

- Visto Di Accertamento con esito Favorevole (firmato: Si, firmatario: LODI LUISA)

Determinazione n. 268 del 11/02/2026



COMUNE DI MODENA

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE RESPONSABILE
SETTORE DIREZIONE GENERALE
Avv. Lorenzo Minganti

Numero determina: 268/2026
del 11/02/2026

**OGGETTO: RIMBORSO SPESE RELATIVE AI CONSUMI DI ACQUA PRESSO IL
COMPARTO WINDSOR PARK . PERIODO 01 SETTEMBRE 2025 - 20 NOVEMBRE 2025.
ACCERTAMENTO ENTRATA .**

IL DIRIGENTE

Premesso:

- che con deliberazioni del Consiglio comunale n. 72 del 22.12.2025 e n. 73 del 22.12.2025, entrambe immediatamente eseguibili, sono stati approvati rispettivamente la nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) 2026-2028 e il Bilancio di Previsione 2026-2028;
- che con deliberazione della Giunta comunale n. 690 del 29.12.2025, immediatamente eseguibile è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2026-2028, con il quale sono state assegnate ai dirigenti titolari dei Centri di Responsabilità le dotazioni economico-finanziarie necessarie alla realizzazione degli obiettivi e delle attività definiti nel PIAO;
- che con deliberazione della Giunta Comunale n. 4 del 21.01.2026, immediatamente eseguibile, è stato approvato il Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) 2026-2028 che definisce gli obiettivi di performance e personali, garantendo la coerenza complessiva con i documenti di programmazione finanziaria;

Richiamati:

- il Patto per Modena Sicura tra la Prefettura di Modena – Ufficio territoriale del Governo – e il Comune di Modena, rinnovato il 14.01.2026 e attualmente in attesa di approvazione da parte della Giunta Comunale;
- il progetto di riqualificazione urbana che interessa il complesso condominiale Windsor Park Center, che ha previsto tra l'altro la realizzazione della Sala Polivalente, Infopoint e Net garage, in cui si sviluppino iniziative e progetti di presidio e accompagnamento sociale del contesto e del territorio;

- gli Indirizzi Generali di Governo del Comune di Modena 2024-2029, di cui alla deliberazione del Consiglio comunale n. 42/2024;

- la Deliberazione di Giunta Comunale n.700/2024, con la quale è stata avviata la procedura di coprogettazione con soggetti del terzo settore per la gestione degli spazi polivalenti di proprietà comunale al civico 155, 155U, 155/T di via S. Faustino presso il condominio Windsor Park;

Viste:

- la Determinazione Dirigenziale n.515/2025, con la quale:

- si approvava la convenzione di gestione dello spazio polivalente all'interno del comparto Windsor Park in via S. Faustino 155, 155/T 155/U, tra il Comune di Modena e l'ATS avente come capofila Officina Windsor Park APS, avente durata di mesi 36 con decorrenza dal 24 marzo 2025;
- si prevedeva che il pagamento materiale delle utenze, per tutta la durata della convenzione, sarà effettuato dal Settore scrivente e successivamente rimborsato dal gestore con avviso da emettere tramite procedura Entranext;

- la Determinazione dirigenziale n.5/2025, con la quale si impegnava la somma di € 400,00, al capitolo/articolo 968/2 "Interventi per la gestione di progetti relativi alla sicurezza" del PEG triennale, anno 2025, in favore di LIRCA S.R.L. p. iva 00263220360 con sede a Modena in via Bellinzona n°33, per il pagamento dei consumi di acqua degli spazi suddetti;

- la Determinazione dirigenziale n. 1662/2025, con la quale si impegnava la somma di € 600,00, al capitolo/articolo 968/2 "Interventi per la gestione di progetti relativi alla sicurezza" del PEG triennale, anno 2025, Pdc 1.3.2.13.999, in favore di L.I.R.C.A. S.R.L. p.iva 00263220360 con sede a Modena in via Bellinzona n°33, per il pagamento dei consumi di acqua degli spazi polivalenti di proprietà comunale ai civici 155, 155/U, 155/T di via S. Faustino presso il condominio Windsor Park, che il gestore provvederà a rimborsare all'amministrazione comunale, come indicato nella convenzione di coprogettazione;

Dato atto che il Comune di Modena ha disposto il pagamento di due fatture, rispettivamente di € 384,70 e di € 45,90 relative ai consumi di acqua nei locali siti in via San Faustino ai civici 155/U e 155/T per il periodo 01 settembre - 20 Novembre 2025, relative ai servizi oggetto della convenzione.

Ritenuto, pertanto, necessario accertare come entrate correnti le seguenti somme:

- € 384,70 quale importo della fattura n. 000000104078 relativa al consumo di acqua nel locale sito in Via San Faustino 155/U;
- € 45,90 quale importo della fattura n. 000000104079 relativa al consumo di acqua nel locale sito in Via San Faustino 155/T.

Visto l'art. 179 del T.U. n. 267/2000 ordinamento EE.LL.;

Visti gli artt. 74 e 75 dello Statuto ed il Regolamento di Contabilità;

Ritenuto che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000.

D E T E R M I N A

per le motivazioni espresse in premessa che si intendono qui integralmente riportate

1) di accertare al capitolo 3694 del PEG triennale, anno 2026 P.d.C. 3.5.2.3.8 , a titolo di rimborso, la somma di € 430,60 di cui:

- € 384,70 quale importo della fattura nr.000000104078 relativa al consumo di acqua nel locale sito in Via San Faustino 155/T, per il periodo 01 settembre – 20 novembre 2025;

- € 45,90 quale importo della fattura nr.000000104079 relativa al consumo di acqua nel locale sito in Via San Faustino 155/U, per il periodo 01 settembre – 20 novembre 2025;

2) di dare atto che la suddetta somma è da riscuotere da Officina Progetto Windsor APS C.F. 94150550369 con sede legale a Modena in strada San Faustino 155/U, in qualità di mandataria dell'ATS che ha stipulato con il Comune di Modena la convenzione per la gestione dello spazio polivalente presso il comparto Windsor Park;

3) di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000.

Modena, lì 11/02/2026

Il Direttore Generale

MINGANTI LORENZO

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)



COMUNE DI MODENA
SETTORE RISORSE FINANZIARIE

Determina n. 268 del 11/02/2026

Proposta n° 488/2026

OGGETTO: RIMBORSO SPESE RELATIVE AI CONSUMI DI ACQUA PRESSO IL COMPARTO WINDSOR PARK . PERIODO 01 SETTEMBRE 2025 - 20 NOVEMBRE 2025. ACCERTAMENTO ENTRATA .

Visto di Accertamento.

Vista la delega Prot. n. 41126 del 29/01/2026 che attribuisce l'apposizione del visto di regolarità contabile sulle determinazioni dirigenziali di accertamento alla Dott.ssa Luisa Lodi, Elevata Qualificazione dell'Ufficio Entrate e spese.

Accertamento

Progressivo nr. 1.

| Anno Esercizio | E/U | Cap./Art. | Descrizione Capitolo/Articolo | | |
|--------------------|-----------------|--------------------------------------|---|-----------|---------|
| 2026 | E | 3694/0 | RIMBORSI UTENZE DA SOGGETTI IN CONVENZIONE CON IL COMUNE (NO IVA) | | |
| Accertamento | Anno Competenza | Numero/Sub | Importo | PdC | Crono |
| Accertamento | 2026 | 1113/0 | 45,90 | 3/5/2/3/8 | |
| Politica | Programma | Progetto | Descrizione Politica-Programma-Progetto | | |
| | | | | | |
| Tipo Finanziamento | | Descrizione | | | Importo |
| 1 | | MEZZI CORRENTI | | | 45,90 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| Soggetto | | Descrizione | | | |
| 63703 | | ASSOCIAZIONE OFFICINAPROGETTOWINDSOR | | | |

Progressivo nr. 2.

| Anno Esercizio | E/U | Cap./Art. | Descrizione Capitolo/Articolo | | |
|--------------------|-----------------|-------------|---|-----------|---------|
| 2026 | E | 3694/0 | RIMBORSI UTENZE DA SOGGETTI IN CONVENZIONE CON IL COMUNE (NO IVA) | | |
| Accertamento | Anno Competenza | Numero/Sub | Importo | PdC | Crono |
| Accertamento | 2026 | 1112/0 | 384,70 | 3/5/2/3/8 | |
| Politica | Programma | Progetto | Descrizione Politica-Programma-Progetto | | |
| | | | | | |
| Tipo Finanziamento | | Descrizione | | | Importo |

| | | |
|-----------------|--------------------------------------|--------|
| 1 | MEZZI CORRENTI | 384,70 |
| | | |
| | | |
| Soggetto | Descrizione | |
| 63703 | ASSOCIAZIONE OFFICINAPROGETTOWINDSOR | |

Data di esecutività, 12/02/2026

Sottoscritto dal Responsabile
 dell'Ufficio Entrate e Spese
 f.to LODI LUISA
 con firma digitale