



**COMUNE DI MODENA  
SETTORE WELFARE, SALUTE E COESIONE SOCIALE**

\*\*\*\*\*

**DETERMINAZIONE n. 3507/2025 del 10/12/2025**

Proposta n. 5593/2025  
Esecutiva dal 12/12/2025

Protocollo n. 500816 del 12/12/2025

**OGGETTO: FONDO COMUNALE PER L'ACCESSO ALL'ABITAZIONE IN  
LOCAZIONE ANNO 2025 - IMPEGNO DI SPESA 2025.**

**Allegati:**

**Visti:**

- Visto Congruita' con esito Favorevole (firmato: Si, firmatario: RIGHI ANNALISA)
- Visto Contabile con esito Favorevole (firmato: Si, firmatario: COLOMBINI ROBERTA)

Determinazione n. 3507 del 10/12/2025



## COMUNE DI MODENA

### DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE RESPONSABILE SETTORE WELFARE, SALUTE E COESIONE SOCIALE

Dott.ssa Annalisa Righi

Numero determina: 3507/2025  
del 10/12/2025

### **OGGETTO: FONDO COMUNALE PER L'ACCESSO ALL'ABITAZIONE IN LOCAZIONE ANNO 2025 - IMPEGNO DI SPESA 2025.**

#### IL DIRIGENTE

Premesso:

- che con deliberazioni del Consiglio comunale n. 14 e n. 15 del 28/02/2025, entrambe immediatamente eseguibili, sono stati approvati rispettivamente la nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) 2025-2027 e il Bilancio di Previsione 2025-2027;
- che con deliberazioni della Giunta comunale n. 54 e n. 55 del 05/03/2025, entrambe immediatamente eseguibili, sono stati approvati rispettivamente il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2025-2027, nel cui allegato A sono indicati gli obiettivi e le attività di performance dei Settori, e il Piano Esecutivo di Gestione 2025-2027, con il quale sono state assegnate ai dirigenti titolari dei Centri di Responsabilità le dotazioni economico-finanziarie necessarie alla realizzazione degli obiettivi e delle attività definiti nel PIAO;
- che con deliberazione della Giunta comunale n. 110 del 28/03/2025, immediatamente eseguibile, è stato riapprovato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2025-2027 limitatamente alla sottosezione 03.03 “Piano triennale dei fabbisogni di personale”;

Considerato che, con Deliberazione di Giunta Comunale n. 480 del 22 ottobre 2025, avente ad oggetto “Fondo comunale per l’accesso alle abitazioni in locazione Anno 2025 - Approvazione Avviso Pubblico” sono state definite le modalità di raccolta delle istanze di contributo, nonché fissato il periodo di apertura del bando, ovvero dal 27 ottobre al 27 novembre 2025;

Accertato che le domande presentate per il contributo affitto comunale 2025 sono state n. 1.884, per le quali verrà avviata l’attività istruttoria necessaria alla formazione della graduatoria definitiva, con indicazione di quelle ammesse al contributo e delle escluse per mancanza dei requisiti;

Dato atto:

- che nel bilancio di previsione 2025-2027, annualità 2025, è stato previsto uno stanziamento pari a

€ 100.000,00 al capitolo 11081/0 “Sostegno all’accesso alle abitazioni in locazione” a seguito dell’approvazione dell’emendamento prot. n. 69721/2025 avente ad oggetto “Proposta di emendamento al bilancio di previsione 2025-2027 e ai relativi allegati per supportare i nuclei familiari nel prevenire gli sfratti”;

- che, con variazione di bilancio 8/2025, approvata con Deliberazione del Consiglio comunale n. 61/2025 sono state stornate ulteriori risorse sul capitolo 11081/0, afferente alla missione 12, programma 6, macroaggregato 4 del Peg triennale 2025-2027, annualità 2025, per € 820.459,57, portando lo stanziamento complessivo del capitolo a € 920.459,57;

- che con Deliberazione di Giunta 480/2025 sono state stornate economie per € 79.540,43 al capitolo 11081/0 portando quindi la disponibilità ad impegnare per la realizzazione dell’intervento di sostegno alla locazione a € 1.000.000,00;

- che con Deliberazione di Giunta, 571/2025, è stata approvata la variazione di PEG che ha reso disponibile la ulteriore somma di € 310.019,90 da destinare al contributo affitto comunale 2025, per cui la somma complessiva disponibile è di € 1.310.019,90;

Ritenuto necessario impegnare la somma di € 1.310.019,90 per la realizzazione dell’intervento a sostegno della locazione;

Dato atto, inoltre, che si provvederà agli adempimenti previsti dagli art. 26 e 27 del D.Lgs. n. 33/2013, come modificato dal D.Lgs. n. 97/2016, contestualmente alla erogazione dei contributi ai soggetti aventi diritto con apposito atto di liquidazione;

Visto l’atto del Sindaco prot. 220074 del 06/06/2025 che ha conferito gli incarichi alla dott.ssa Annalisa Righi, quale Dirigente Responsabile del Welfare, Salute e Coesione Sociale;

Vista la delega di funzioni prot. n. 221939 del 09/06/2025 con la quale la Dirigente del Settore Welfare, Salute e Coesione Sociale, dott.ssa Annalisa Righi, ha delegato la dott.ssa Barbara Papotti, Dirigente Responsabile del Servizio Abitare Modena e percorsi di inclusione, all’adozione delle deliberazioni di Giunta o di Consiglio e delle determinazioni dirigenziali di competenza del Servizio Abitare Modena e percorsi di inclusione;

Acquisito il visto di congruità della Dirigente Responsabile del Settore Welfare, Salute e Coesione Sociale, dott.ssa Annalisa Righi, ai sensi dell’art. 19 del Regolamento di Organizzazione dell’Ente;

Dato atto che l’esecuzione delle spese soggette alla tracciabilità dei flussi finanziari sarà conforme a quanto previsto dall’art. 3 della Legge 136/2010 e dagli artt. 6 e 7 della Legge 217/2010;

Visto l’art. 183, commi 8 e 9, del T.U. n. 267/2000 ordinamento EE.LL.;

Visti gli artt. 74 e 75 dello Statuto ed il Regolamento di Contabilità;

Ritenuto che l’istruttoria preordinata all’emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza di quest’ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l’art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000;

D E T E R M I N A

- 1) di impegnare la somma di € 1.310.019,90 al capitolo 11081/0 "Sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione", PEG triennale 2025-2027, annualità 2025, P.D.C. 1.4.2.2.999, previo azzeramento della prenotazione 2025/14868, assunta con deliberazione della Giunta comunale n. 480/2025;
- 2) di provvedere agli adempimenti previsti dagli art. 26 e 27 del D.Lgs. n. 33/2013, come modificato dal D.Lgs. n. 97/2016, contestualmente alla erogazione dei contributi ai soggetti aventi diritto con apposito atto di liquidazione;
- 3) di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000.

Modena, lì 10/12/2025

Il Dirigente Responsabile

**PAPOTTI BARBARA**  
(Sottoscritto digitalmente ai sensi  
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)



**COMUNE DI MODENA**

**SETTORE WELFARE, SALUTE E COESIONE SOCIALE**

**Visto di congruità del Responsabile di Settore**

**DETERMINAZIONE n° 3507/2025 del 10/12/2025**

**OGGETTO:** FONDO COMUNALE PER L'ACCESSO ALL'ABITAZIONE IN LOCAZIONE ANNO 2025 - IMPEGNO DI SPESA 2025

Ai sensi del Regolamento di Organizzazione dell'Ente, si appone il visto di congruità del Responsabile di Settore.

Modena li, 10/12/2025

Sottoscritto dal Responsabile di Settore  
(RIGHI ANNALISA)  
con firma digitale



## COMUNE DI MODENA

### SETTORE RISORSE FINANZIARIE E PATRIMONIALI

#### DETERMINAZIONE n. 3507/2025 del 10/12/2025

Proposta n° 5593/2025

**OGGETTO:** FONDO COMUNALE PER L'ACCESSO ALL'ABITAZIONE IN LOCAZIONE ANNO 2025 - IMPEGNO DI SPESA 2025 .

#### Visto di Regolarità contabile.

Vista la delega Prot. n. 379196 del 01/10/2025 che attribuisce l'apposizione del visto di regolarita' contabile attestante la copertura finanziaria alla Dirigente del Servizio Finanziario, Dr.ssa Roberta Colombini.

Visto di regolarita' contabile attestante la copertura finanziaria a norma dell'art. 147 bis, comma 1, del T.U. n. 267/2000 ordinamento EE.LL..

#### Impegno

#### Progressivo nr. 1.

Anno Esercizio	E/U	Cap./Art.	Descrizione Capitolo/Articolo	Missione/Programma				
2025	U	11081/0	SOSTEGNO ALL'ACCESSO ALLE ABITAZIONI IN LOCAZIONE	12/6				
Pren./Imp.	Anno Competenza	Numero/Sub	Importo	PdC	Crono			
Impegno	2025	17439/0	1.310.019,90	1/4/2/2/99 9				
Politica	Programma	Progetto	Descrizione Politica-Programma-Progetto					
Tipo Finanziamento		Descrizione			Importo			
1		MEZZI CORRENTI			1.310.019,90			
Soggetto	Descrizione							

**Variazione di Impegno**

<b>Anno Esercizio</b>	<b>E/U</b>	<b>Cap./Art.</b>	<b>Descrizione Capitolo/Articolo</b>	<b>Pren/Imp</b>	<b>Anno Comp.</b>	<b>Numero /Sub</b>	<b>Segno</b>	<b>Importo</b>
2025	U	11081/0	SOSTEGNO ALL'ACCESSO ALLE ABITAZIONI IN LOCAZIONE	Impegno	2025	14868/0	-	1.000.000,00

Data di esecutività , 12/12/2025

Sottoscritto dalla Responsabile del Servizio Finanziario  
f.to COLOMBINI ROBERTA  
con firma digitale