



**COMUNE DI MODENA
SETTORE LAVORI PUBBLICI**

DETERMINAZIONE n. 3413/2025 del 04/12/2025

Proposta n. 5249/2025
Esecutiva dal 11/12/2025

Protocollo n. 497000 del 11/12/2025

OGGETTO: MANUTENZIONE STRAORDINARIA CENTRO CIVICO COGNENTO - BIBLIOTECA E SERVIZI IGIENICI - CUP D92B25001840004 - AFFIDAMENTO DIRETTO DI UN SERVIZIO DI TRASLOCO AI SENSI DELL'ART.50, COMMA 1, LETT. B) DEL D.LGS.36/2023 - CIG:B956D044C0 - DETERMINAZIONE A CONTRATTARE, CONTESTUALE AGGIUDICAZIONE, IMPEGNO DI SPESA E REIMPUTAZIONE

.

Allegati:

- scheda flussi (firmato: Si, riservato: No)

Visti:

- Visto Contabile con esito Favorevole (firmato: Si, firmatario: COLOMBINI ROBERTA)

Determinazione n. 3413 del 04/12/2025



COMUNE DI MODENA

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE RESPONSABILE SETTORE LAVORI PUBBLICI Arch. Elisa Iori

Numero determina: 3413/2025
del 04/12/2025

**OGGETTO: MANUTENZIONE STRAORDINARIA CENTRO CIVICO COGNENTO -
BIBLIOTECA E SERVIZI IGIENICI - CUP D92B25001840004 - AFFIDAMENTO
DIRETTO DI UN SERVIZIO DI TRASLOCO AI SENSI DELL'ART.50, COMMA 1, LETT.
B) DEL D.LGS.36/2023 - CIG:B956D044C0 - DETERMINAZIONE A CONTRATTARE,
CONTESTUALE AGGIUDICAZIONE, IMPEGNO DI SPESA E REIMPUTAZIONE**

.

IL DIRIGENTE

Premesso:

- che con deliberazioni del Consiglio comunale n. 14 e n. 15 del 28.2.2025, entrambe immediatamente eseguibili, sono stati approvati rispettivamente la nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) 2025-2027 e il Bilancio di Previsione 2025-2027;
- che con deliberazioni della Giunta comunale n. 54 e n. 55 del 5.3.2025, entrambe immediatamente eseguibili, sono stati approvati rispettivamente il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2025-2027, nel cui allegato A sono indicati gli obiettivi e le attività di performance dei Settori, e il Piano Esecutivo di Gestione 2025-2027, con il quale sono state assegnate ai dirigenti titolari dei Centri di Responsabilità le dotazioni economico-finanziarie necessarie alla realizzazione degli obiettivi e delle attività definiti nel PIAO;

- che con deliberazione della Giunta comunale n. 110 del 28.3.2025, immediatamente eseguibile, è stato riapprovato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2025-2027 limitatamente alla sottosezione 03.03 “Piano triennale dei fabbisogni di personale”;

Premesso inoltre:

- che con Deliberazione della Giunta Comunale n.564 del 19.11.2025 , esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il progetto relativo ai lavori di manutenzione straordinaria del centro civico Cognento – biblioteca e servizi igienici;
- che al presente progetto è stato assegnato il CUP D92B25001840004, ai sensi della legge 144/99 e successive deliberazioni CIPE;

- che il Responsabile Unico del Progetto è il Dott. Roberto Pieri, nominato con determinazione 2990/2025;
- che il quadro economico del progetto dei lavori sopracitati comprende anche la previsione di spesa di €1.850,00, destinata al servizio di trasloco di arredi;
- che il servizio sopracitato si rende necessario per poter dare inizio ai lavori di manutenzione straordinaria del centro civico Cognento;
- che il Servizio Manutenzioni della Città ha predisposto per il servizio in oggetto apposita Relazione Tecnica e Capitolato d'Oneri, agli atti al prot. 477685/2025;
- che al presente appalto è stato assegnato il codice CIG: B956D044C0;

Visti:

- il D.Lgs. n. 36/2023 “Codice dei contratti pubblici in attuazione dell’articolo 1 della Legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici”;
- che, ai sensi dell’art. 62, comma 5, del D.Lgs. n. 36/2023 e dell’Allegato II.4, il Comune di Modena risulta essere dal 06/05/2024 Stazione appaltante con qualificazione definitiva e può quindi procedere direttamente e autonomamente all’acquisizione del servizio in oggetto mediante l’utilizzo autonomo degli strumenti telematici di negoziazione messi a disposizione secondo la normativa vigente dalle centrali di committenza qualificate;
- che l’art. 50, comma 1, lett. b), del D.Lgs. n. 36/2023 stabilisce che per gli affidamenti di contratti di servizio di importo inferiore a 140.000 euro si debba procedere ad affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all’esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
 - l’Allegato I.1 al Decreto Legislativo 36/2023 il quale definisce all’articolo 3, comma 1, lett. d), l’affidamento diretto come “l’affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall’ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all’articolo 50, comma 1, lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice”;
 - l’art. 17, comma 2, del D.Lgs. n. 36/2023 ai sensi del quale, in caso di affidamento diretto, l’atto di decisione a contrarre individua l’oggetto, l’importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;
- la Legge 7 agosto 1990, n . 241, “Norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai procedimenti amministrativi”;

Considerato:

- che ai sensi di quanto disposto all’art. 55 del D.Lgs. n. 36/2023, i termini dilatori previsti dall’articolo 18, comma 3, non si applicano agli affidamenti dei contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea;
- che le prestazioni di cui in oggetto non possono rivestire un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall’articolo 48, comma 2, del D.Lgs. n. 36/2023 *in considerazione del relativo importo, inferiore alle soglie di cui all’art. 50, comma 1, lett. b), del D.Lgs. n. 36/2023 e*

della localizzazione dell'appalto;

- che ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. n. 36/2023 l'appalto, dato l'importo non rilevante non è suddivisibile in lotti aggiudicabili separatamente in quanto ciò comporterebbe una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa con evidente violazione del principio del risultato di cui all'art. 1 del D.Lgs. n. 36/2023;

- che il RUP, Roberto Pieri, ha ritenuto di contattare l'impresa Z.P. s.r.l. con sede a Modena, Via delle Suore 24/2, CAP 41122, C.F. e P.IVA 03238510360, per l'affidamento del servizio in oggetto, considerato l'elevato grado di specializzazione nonché la serietà e l'affidabilità di tale impresa;

Dato atto che sono stati acquisiti i seguenti documenti, posti agli atti al prot.488432/2025 con esito positivo:

- DURC della ditta prot. INAIL_51995374 con scadenza di validità il 03/04/2026;

- verifica delle eventuali annotazioni riservate sul portale istituzionale dell'Autorità Nazionale Anticorruzione;

- visura della Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura di Modena da cui risulta l'iscrizione della ditta affidataria nel settore di attività oggetto dell'appalto;

Dato atto che la suddetta impresa ha presentato un'offerta di € 1.516,39 , oltre ad € 333,61 per oneri IVA al 22%, per un totale di € 1.850,00, conservata al prot. n. 2025/487926 e considerata congrua e conveniente come da verbale di valutazione dell'offerta agli atti al prot. 488575/2025;

Considerato:

- che il Comune di Modena adempie agli obblighi di pubblicità legale del presente atto attraverso la pubblicazione automatica dello stesso nella sezione relativa agli affidamenti diretti, presente sul profilo del committente al seguente link:

[https://amministracionetrasparente.comune.modena.it/L190/atto/lista?
sort=&idSezione=894853&justGrid=1&logo=1](https://amministracionetrasparente.comune.modena.it/L190/atto/lista?sort=&idSezione=894853&justGrid=1&logo=1);

- che i dati relativi alla procedura in oggetto saranno pubblicati nella Banca Dati Nazionale dei Contratti Pubblici di ANAC, consultabile al seguente link:

https://dati.anticorruzione.it/superset/dashboard/dettaglio_cig/?cig=B956D044C0&standalone=2

Dato atto:

- del rispetto del principio di rotazione in quanto ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 36/2023, trattasi di nuovo affidatario rispetto a quello uscente;

- che la ditta oggetto di selezione deve essere in possesso dei seguenti requisiti:

- di carattere generale di cui all'art. 94 e 95 del D.Lgs. n. 36/2023 e più in generale come meglio dettagliato al Capo II, Titolo IV, Parte V, Libro II del D.Lgs. n. 36/2023;
- iscrizione alla Camera di Commercio per settore di attività adeguato all'appalto;

- che sono state acquisite le dichiarazioni del Responsabile Unico del Progetto (prot. n.487954/2025) nonché del Dirigente del Settore Lavori Pubblici (prot. n.486600/2025), relative all'insussistenza di condizioni di parentela o di affinità con titolari, amministratori e/o legali rappresentanti, soci e dipendenti con poteri decisionali, dell'impresa affidataria del procedimento in oggetto, ai sensi dell'art. 1, comma 9, lett. e), della Legge 190/2012 e della Sezione 02.03 Rischi corruttivi e trasparenza del PIAO;

Dato atto che l'impresa sopra indicata ha fornito le seguenti dichiarazioni, conservate al prot. n. 487926/2025;

- dichiarazione ai sensi dell'art.11, comma 2 del Codice dei Contratti, che il contratto collettivo applicabile al personale dipendente impiegato nell'attività oggetto dell'appalto svolto dalla società appaltatrice, anche in maniera prevalente, in conformità al comma 1 e all'allegato I.01 del Codice, è il seguente: Autotrasporti e logistica
- presa visione e accettazione del Codice di comportamento del Comune di Modena, approvato con deliberazione della Giunta comunale n. 601 del 11/12/2013, da ultimo aggiornato con deliberazione della Giunta comunale n. 367 del 27/08/2025, ai sensi del DPR 16 aprile 20134, n. 62 ss.mm.ii.;
- dichiarazione ai sensi degli artt. 94,95,96 e 98 del D.Lgs. 36/2023 in ,merito ai requisiti di carattere generale;
- dichiarazione del Legale rappresentante di non trovarsi nelle condizioni di parentela o di affinità con amministratori, dirigenti o dipendenti del Comune di Modena responsabili del presente procedimento e di essere a conoscenza che analoga condizione riguarda titolari, amministratori, soci/dipendenti con poteri decisionali della medesima ditta;
- dichiarazione del Legale rappresentante di non avere concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo o avere attribuito incarichi a ex dipendenti o incaricati del Comune di Modena (nel triennio successivo alla loro cessazione del rapporto) che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali nei propri confronti per conto del Comune di Modena negli ultimi tre anni di servizio;dichiarazione di disponibilità a prestare il servizio;
- dichiarazione ai sensi degli artt. 94, 95, 96 e 98 del D.Lgs 36/2023, in merito ai requisiti di carattere generale;

Visto l'art. 52, comma 1, del D.Lgs. 36/2023, il quale prevede che nelle procedure di affidamento di cui all'art. 50, comma 1, lett. a) e b), di importo inferiore a 40.000 euro la stazione appaltante verifica le dichiarazioni sul possesso dei requisiti generali e speciali in capo all'Impresa affidataria anche previo sorteggio di un campione individuato con modalità predeterminate ogni anno;

Considerato che, in osservanza della Deliberazione della Giunta Comunale n. 610 del 14/11/2023, si procede ad affidare la prestazione di che trattasi a fronte delle sole dichiarazioni sostitutive di atto di notorietà fornite dall'impresa ai sensi dell'art. 52, comma 1, del D.Lgs. 36/2023, riservandosi di effettuare le verifiche a campione secondo le modalità indicate nella delibera stessa;

Ritenuto pertanto opportuno affidare all'impresa Z.P. s.r.l. il servizio di trasloco necessario per dare avvio all'intervento di manutenzione straordinaria della biblioteca e dei servizi igienici del centro civico Cognento per la spesa di € 1.516,39,00 oltre iva al 22% pari ed € 333,61 per un totale complessivo di € 1.850,00;

Dato atto infine:

- della programmazione pagamenti in atti ai sensi dell'art. 9, comma 2, del D.Lgs. 78/2009;
- che l'esecuzione delle spese soggette alla tracciabilità dei flussi finanziari sarà conforme a quanto previsto dall'art. 3 della Legge 136/2010 e dagli artt. 6 e 7 della Legge 217/2010;

Visto il vigente Regolamento comunale per la disciplina dei contratti;

Visto l'art. 183, comma 9, del T.U. n. 267/2000 ordinamento EE.LL.;

Visti gli artt. 74 e 75 dello Statuto ed il Regolamento di Contabilità;

Vista la delega di funzioni prot. 380301/2025 disposta dal Direttore Generale – Dirigente ad interim del Settore Lavori Pubblici, nei confronti del Dirigente del Servizio Manutenzioni della Città, Dott. Roberto Pieri a sottoscrivere atti di propria competenza;

Dato atto che il visto di congruità della Dirigente del Settore Lavori Pubblici, arch. Elisa Iori, si intende superato per assenza dal servizio dello stesso ai sensi dell'art.20 del Regolamento di organizzazione;

Ritenuto che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000;

D E T E R M I N A

1) di approvare la spesa complessiva di €1.850,00 relativa al servizio di trasloco necessario per procedere alla manutenzione straordinaria del centro civico Cognento, per le motivazioni indicate in premessa e qui integralmente richiamate, ai sensi dell'art. 50 comma 1, lett. b), del D.Lgs. n. 36/2023, e di affidare il suddetto servizio alla ditta Z.P. s.r.l. con sede a Modena, Via delle Suore 24/2, CAP 41122, C.F. e P.IVA 03238510360, , per un importo netto contrattuale di € 1.516,39 oltre ad € 333,61 per oneri IVA al 10% e così per un importo complessivo di € 1.850,00;

2) che, trattandosi di procedura di affidamento di importo inferiore a 40.000,00 euro, in osservanza della Deliberazione della Giunta Comunale n. 610 del 14/11/2023, la stazione appaltante si riserva di effettuare le verifiche a campione secondo le modalità indicate nella delibera stessa;

3) di dare atto, ai sensi dell'art. 17 del D.Lgs. n. 36/2023:

a) che con la stipulazione del contratto si intende provvedere al servizio di trasloco di arredi da effettuare presso il centro civico Cognento di via dei Traeri 94-96 al fine di permettere lo svolgimento di lavori edili e impiantistici che coinvolgeranno gli spazi del centro e che le clausole ritenute essenziali, che verranno riportate contestualmente o in allegato, previa sottoscrizione delle parti, nel contratto da stipularsi, sono quelle prescritte nel Capitolo d'Oneri nonché dalle norme dello Stato in materia di contratti per la Pubblica Amministrazione ed, in particolare, per i Comuni;

b) che il contraente è stato individuato, ai sensi dell'art.50, comma 1, lett. b), del D.Lgs. n. 36/2023, mediante affidamento diretto;

c) che il contratto sarà concluso per mezzo di corrispondenza secondo l'uso del commercio, come previsto dall'art. 18, comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023;

4) di dare atto altresì:

- che gli obblighi di pubblicità legale del presente atto sono adempiuti attraverso la pubblicazione automatica dello stesso nella sezione relativa agli affidamenti diretti, presente sul profilo del committente al seguente link:

<https://amministrazionetrasparente.comune.modena.it/L190/atto/lista?>

sort=&idSezione=894853&justGrid=1&logo=1:

- che i dati relativi alla procedura in oggetto saranno pubblicati nella Banca Dati Nazionale dei Contratti Pubblici di ANAC, consultabile al seguente link:

https://dati.anticorruzione.it/superset/dashboard/dettaglio_cig/?cig=B956D044C0&standalone=2

5) di dare atto, altresì:

- che il Responsabile Unico del Progetto è il Dott. Roberto Pieri, nominato con determinazione 2990/2025;

6) di impegnare la somma di € 1.850,00 al capitolo 21640/0 del PEG 2025-2027, annualità 2025, PdC 2.2.1.9.999 “Beni immobili N.A.C.” - INT.2025-203-00, crono 2025/1082, CUP D92B25001840004, CIGB956D044C0, Codice Opera OPP 2025/00022, previa riduzione della prenotazione di impegno 2025/16172, in favore di Z.P. s.r.l., C.F. e P.IVA 03238510360;

7) che la copertura finanziaria è costituita da entrate accertate e riscosse nell'esercizio 2025 sul cap.4420/0 PdC 4.4.2.1.999 “Cessione di terreni N.A.C.”, cod. fin.16;

8) che la spesa pari a € 1.850,00 non sarà esigibile fino all'anno 2026, pertanto è da reimputare all'esercizio 2026 mediante il correlato fondo pluriennale vincolato, con le conseguenti variazioni di bilancio e di cassa;

9) di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000.

Modena, lì 04/12/2025

Il Dirigente Responsabile
PIERI ROBERTO
(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)



COMUNE DI MODENA

SETTORE RISORSE FINANZIARIE E PATRIMONIALI

DETERMINAZIONE n. 3413/2025 del 04/12/2025

Proposta n° 5249/2025

OGGETTO: MANUTENZIONE STRAORDINARIA CENTRO CIVICO COGNENTO - BIBLIOTECA E SERVIZI IGIENICI - CUP D92B25001840004 - AFFIDAMENTO DIRETTO DI UN SERVIZIO DI TRASLOCO AI SENSI DELL'ART.50, COMMA 1, LETT. B) DEL D.LGS.36/2023 - CIG:B956D044C0 - DETERMINAZIONE A CONTRATTARE, CONTESTUALE AGGIUDICAZIONE, IMPEGNO DI SPESA E REIMPUTAZIONE

Visto di Regolarità contabile.

Vista la delega Prot. n. 379196 del 01/10/2025 che attribuisce l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria alla Dirigente del Servizio Finanziario, Dr.ssa Roberta Colombini.

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria a norma dell'art. 147 bis, comma 1, del T.U. n. 267/2000 ordinamento EE.LL..

Impegno

Progressivo nr. 1.

Anno Esercizio	E/U	Cap./Art.	Descrizione Capitolo/Articolo	Missione/Programma				
2025	U	21640/0	ACQUISIZIONE, MANUTENZIONE STRAORDINARIA, RISTRUTTURAZIONE DI BENI IMMOBILI	1/6				
Pren./Imp.	Anno Competenza	Numero/Sub	Importo	PdC	Crono			
Impegno	2026	2772/0	1.850,00	2/2/1/9/99 9	2025/1082			
Politica	Programma	Progetto	Descrizione Politica-Programma-Progetto					
Tipo Finanziamento		Descrizione			Importo			
16		ALIENAZIONI AREE DIVERSE			1.850,00			
Soggetto	Descrizione							
58661	Z.P. SRL							

Variazione di Impegno

Anno Esercizio	E/U	Cap./Art.	Descrizione Capitolo/Articolo	Pren/Imp	Anno Comp.	Numero /Sub	Segno	Importo
2025	U	21640/0	ACQUISIZIONE, MANUTENZIONE STRAORDINARIA, RISTRUTTURAZIONE DI BENI IMMOBILI	Impegno	2025	16172/0	-	1.850,00
2025	U	21640/0	ACQUISIZIONE, MANUTENZIONE STRAORDINARIA, RISTRUTTURAZIONE DI BENI IMMOBILI	Impegno	2026	2772/0	+	1.850,00
2025	U	21640/0	ACQUISIZIONE, MANUTENZIONE STRAORDINARIA, RISTRUTTURAZIONE DI BENI IMMOBILI	Impegno	2025	17344/0	+	1.850,00
2025	U	21640/0	ACQUISIZIONE, MANUTENZIONE STRAORDINARIA, RISTRUTTURAZIONE DI BENI IMMOBILI	Impegno	2025	17344/0	-	1.850,00

Variazione di Bilancio**Anno Esercizio: 2025 Numero Variazione: 13****Tipo: CONSIGLIO**

E/U	Cap./Art.	Descrizione Capitolo/Articolo	Anno Comp.	Segno	Competenza	Segno	Cassa
U	21640/0	ACQUISIZIONE, MANUTENZIONE STRAORDINARIA, RISTRUTTURAZIONE DI BENI IMMOBILI	2026	+	1.850,00	+	0,00

Anno Esercizio: 2025 Numero Variazione: 116**Tipo: CONSIGLIO**

E/U	Cap./Art.	Descrizione Capitolo/Articolo	Anno Comp.	Segno	Competenza	Segno	Cassa

U	221640/0	FPV - ACQUISIZIONE, MANUTENZIONE STRAORDINARIA, RISTRUTTURAZIONE DI BENI IMMOBILI	2025	+	1.850,00	+	0,00
---	----------	--	------	---	----------	---	------

Anno Esercizio: 2025 Numero Variazione: 151

Tipo: CONSIGLIO

E/U	Cap./Art.	Descrizione Capitolo/Articolo	Anno Comp.	Segno	Competenza	Segno	Cassa
E	3/0	FPV - TITOLO 2	2026	+	1.850,00	+	0,00

Anno Esercizio: 2025 Numero Variazione: 212

Tipo: CONSIGLIO

E/U	Cap./Art.	Descrizione Capitolo/Articolo	Anno Comp.	Segno	Competenza	Segno	Cassa
U	21640/0	ACQUISIZIONE, MANUTENZIONE STRAORDINARIA, RISTRUTTURAZIONE DI BENI IMMOBILI	2025	+	1.850,00	+	1.850,00

Anno Esercizio: 2025 Numero Variazione: 213

Tipo: CONSIGLIO

E/U	Cap./Art.	Descrizione Capitolo/Articolo	Anno Comp.	Segno	Competenza	Segno	Cassa
U	21640/0	ACQUISIZIONE, MANUTENZIONE STRAORDINARIA, RISTRUTTURAZIONE DI BENI IMMOBILI	2025	-	1.850,00	-	1.850,00

Anno Esercizio: 2025 Numero Variazione: 214

Tipo: CONSIGLIO

E/U	Cap./Art.	Descrizione Capitolo/Articolo	Anno Comp.	Segno	Competenza	Segno	Cassa

U	21640/0	ACQUISIZIONE, MANUTENZIONE STRAORDINARIA, RISTRUTTURAZIONE DI BENI IMMOBILI	2025	-	1.850,00	-	1.850,00
---	---------	---	------	---	----------	---	----------

Sub Crono

Anno	Num. Crono	Num Subcrono	Descrizione Subcronoprogramma	Cap/Art	Pol	Prg	Inv	Somma di Attestato	Somma di disp. mandati
2025	1082	3	INT-2025-203-00-TRASLOCHI	21640/0				1.850,00	1.850,00
Totale Complessivo Sub Crono								1.850,00	1.850,00

Data di esecutività , 11/12/2025

Sottoscritto dalla Responsabile del Servizio Finanziario
f.to COLOMBINI ROBERTA
con firma digitale