



**COMUNE DI MODENA
SETTORE LAVORI PUBBLICI**

DETERMINAZIONE n. 3315/2025 del 01/12/2025

Proposta n. 5248/2025
Esecutiva dal 05/12/2025

Protocollo n. 490840 del 05/12/2025

OGGETTO: AMPLIAMENTO DELLA PALESTRA INDOOR E DEL CIRCOLO SOCIORICREATIVO - SECONDO STRALCIO - CUP D93B20000060002 - NUOVO ALLACCIAIMENTO ACQUA E SPOSTAMENTO ATTACCO - CIG B46792BC97 - REVOCÀ DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 3300/2024.

Allegati:

Visti:

- Visto Congruita' con esito Favorevole (firmato: Si, firmatario: IORI ELISA)
- Visto Contabile con esito Favorevole (firmato: Si, firmatario: COLOMBINI ROBERTA)

Determinazione n. 3315 del 01/12/2025



COMUNE DI MODENA

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE RESPONSABILE SETTORE LAVORI PUBBLICI Arch. Elisa Iori

Numero determina: 3315/2025
del 01/12/2025

**OGGETTO: AMPLIAMENTO DELLA PALESTRA INDOOR E DEL CIRCOLO
SOCIORICREATIVO - SECONDO STRALCIO - CUP D93B20000060002 - NUOVO
ALLACCIAIMENTO ACQUA E SPOSTAMENTO ATTACCO - CIG B46792BC97 -
REVOCA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 3300/2024.**

IL DIRIGENTE

Premesso:

- che con deliberazioni del Consiglio comunale n. 14 e n. 15 del 28.2.2025, entrambe immediatamente eseguibili, sono stati approvati rispettivamente la nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) 2025-2027 e il Bilancio di Previsione 2025-2027;
- che con deliberazioni della Giunta comunale n. 54 e n. 55 del 5.3.2025, entrambe immediatamente eseguibili, sono stati approvati rispettivamente il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2025-2027, nel cui allegato A sono indicati gli obiettivi e le attività di performance dei Settori, e il Piano Esecutivo di Gestione 2025-2027, con il quale sono state assegnate ai dirigenti titolari dei Centri di Responsabilità le dotazioni economico-finanziarie necessarie alla realizzazione degli obiettivi e delle attività definiti nel PIAO;
- che con deliberazione della Giunta comunale n. 110 del 28.3.2025, immediatamente eseguibile, è stato riapprovato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2025-2027 limitatamente alla sottosezione 03.03 “Piano triennale dei fabbisogni di personale”;

Premesso inoltre:

- che con deliberazione della Giunta comunale n. 553 del 19.10.2021, immediatamente eseguibile, è stato approvato, ai fini della richiesta di erogazione del mutuo da parte dell'Istituto di Credito Sportivo, il progetto definitivo di ampliamento palestra indoor e circolo socio-rivcreativo - secondo stralcio – per una spesa complessiva di € 1.500.000,00;
- che per il finanziamento degli interventi di cui trattasi è stato assunto un mutuo passivo di € 1.500.000,00 con l'Istituto per il Credito Sportivo, accertato con determinazione della Dirigente Responsabile del Settore Risorse finanziarie e patrimoniali n. 3150/2021, esecutiva dal 27.12.2021;

- che con determinazione dirigenziale n. 1420/2023, esecutiva dal 27.6.2023, è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori sopradescritti, e si è stabilito di procedere all'affidamento dei lavori mediante procedura negoziata con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett b) e comma 3 del D.L. 76/2021 convertito in L. 120/2020, come modificato dal D.L. 77/2021, convertito in Legge 108/2021, previa consultazione di almeno dieci operatori economici, selezionati fra quelli iscritti sul MEPA Consip nella specifica categoria di lavori, la cui gara è stata esperita in modalità telematica, attraverso il Sistema SATER dell'Agenzia per lo sviluppo dei mercati telematici della Regione Emilia Romagna, per l'importo a base di gara di netti € 1.300.000,00, di cui € 35.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, e per una spesa complessiva di € 1.500.000,00;

- che a tale progetto è stato assegnato il codice CUP D93B20000060002, ai sensi della Legge 144/99 e successive deliberazioni CIPE;

- che il Responsabile Unico del Progetto è il geom. Andrea Ganzerli;

- che con determinazione dirigenziale n. 2686/2023, esecutiva dal 30.10.2023, i suddetti lavori sono stati aggiudicati all'impresa Idraulica F.lli Sala S.r.l., con sede in Concordia sulla Secchia (MO), Via Novella n. 1, C.F. e P.IVA 00192240364, per un importo netto contrattuale di € 1.290.512,50, oltre ad oneri IVA al 10%;

Considerato:

- che, nel corso dei lavori di che trattasi, si era ritenuto necessario attivare un nuovo allacciamento dell'acqua presso l'impianto sportivo sito in Via Alfonso Piazza n. 70 a Modena e, contestualmente, provvedere allo spostamento di un attacco al confine della proprietà;

- che gli uffici tecnici competenti avevano pertanto richiesto a HERA S.p.A. di definire un preventivo per il suddetti interventi;

- che con determinazione dirigenziale n. 3300/2024, esecutiva dal 2.12.2024, a fronte dell'accettazione dei suddetti preventivi, era stato approvato l'affidamento ad HERA S.p.A., con sede in Bologna, Viale Carlo Berti Pichat 2/4, C.F. 04245520376 e P.IVA 03819031208, per la spesa complessiva di € 5.182,65 (netti € 4.711,50 + € 471,15 per IVA 10%);

Dato atto:

- che le prestazioni affidate con la sopracitata determinazione dirigenziale non sono mai state eseguite;

- che la Direzione lavori ha ritenuto pertanto opportuno rinunciare agli interventi già accettati, ma non realizzati, dandone comunicazione ad HERA S.p.A. con note trasmesse a mezzo posta elettronica certificata in data 1.10.2025, prot. nn. 379981/2025 e 379997/2025;

Ritenuto pertanto necessario revocare quanto approvato con la citata determinazione dirigenziale n. 3300/2024 e annullare le scritture contabili assunte con il medesimo atto al capitolo U 25430/0, riportando la somma di € 5.182,65 a disposizione dell'opera, alla voce "*Allacciamenti a pubblici servizi compresa IVA*" del Capo B del quadro economico di progetto approvato con determinazione dirigenziale n. 2686/2023;

Visto l'art. 183, commi 8 e 9, del T.U. n. 267/2000 ordinamento EE.LL.;

Visti gli artt. 74 e 75 dello Statuto ed il Regolamento di Contabilità;

Viste le disposizioni del Sindaco, prot. n. 397195 del 10.10.2025, con la quale è stato conferito all'arch. Elisa Iori l'incarico di dirigente del Settore Lavori Pubblici, e prot. n. 377285 del 29.9.2025, con la quale è stato conferito al dott. Roberto Pieri l'incarico di dirigente del Servizio Manutenzione della Città;

Vista la disposizione del Direttore Generale e dirigente ad interim del Settore Lavori Pubblici, avv. Lorenzo Minganti, prot. n. 380301 del 1.10.2025, che attribuisce l'adozione delle determinazioni al dirigente del Servizio Manutenzione della Città, dott. Roberto Pieri;

Acquisito il visto di congruità della dirigente del Settore Lavori Pubblici, arch. Elisa Iori, ai sensi dell'art. 19 del Regolamento di Organizzazione;

Ritenuto che l'istruttoria preordinata all'emissione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000;

Ritenuto che l'istruttoria preordinata all'emissione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs 267/2000;

D E T E R M I N A

- 1) di revocare, per le motivazioni espresse in premessa, la determinazione dirigenziale n. 3300/2024;
- 2) di annullare l'impegno n. 2025/5980, reimputato all'esercizio 2025 con DGC n. 79/2025, assunto a favore della Società HERA S.p.A., con sede in Bologna, Viale Carlo Berti Pichat 2/4, C.F. 04245520376 e P.IVA 03819031208, al capitolo U 25430/0, rif. crono 2021/906 - CUP D93B20000060002 - CIG B46792BC97, dando atto che la somma di € 5.182,65 resta a disposizione dell'opera, alla voce "*Allacciamenti a pubblici servizi compresa IVA*" del Capo B del quadro economico di progetto approvato con determinazione dirigenziale n. 2686/2023;
- 3) di variare in aumento per € 5.182,65 la prenotazione di impegno 2025/5946 al capitolo U 25430/0, reimputata all'esercizio 2025 con DGC n. 79/2025, assunta con riferimento alla voce "*Allacciamenti a pubblici servizi compresa IVA*" del Capo B del quadro economico, portandola da € 6.116,09 a € 11.298,74;
- 4) di dare atto che il Responsabile Unico del Progetto è il geom. Andrea Ganzerli;
- 5) di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs 267/2000.

Modena, li 01/12/2025

Il Dirigente Responsabile
PIERI ROBERTO
(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)



COMUNE DI MODENA

SETTORE LAVORI PUBBLICI

Visto di congruità del Responsabile di Settore

DETERMINAZIONE n° 3315/2025 del 01/12/2025

OGGETTO: AMPLIAMENTO DELLA PALESTRA INDOOR E DEL CIRCOLO SOCIORICREATIVO - SECONDO STRALCIO - CUP D93B20000060002 - NUOVO ALLACCIAIMENTO ACQUA E SPOSTAMENTO ATTACCO - CIG B46792BC97 - REVOCA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 3300/2024

Ai sensi del Regolamento di Organizzazione dell'Ente, si appone il visto di congruità del Responsabile di Settore.

Modena li, 01/12/2025

Sottoscritto dal Responsabile di Settore
(IORI ELISA)
con firma digitale



COMUNE DI MODENA

SETTORE RISORSE FINANZIARIE E PATRIMONIALI

DETERMINAZIONE n. 3315/2025 del 01/12/2025

Proposta n° 5248/2025

OGGETTO: AMPLIAMENTO DELLA PALESTRA INDOOR E DEL CIRCOLO SOCIORICREATIVO - SECONDO STRALCIO - CUP D93B20000060002 - NUOVO ALLACCIAIMENTO ACQUA E SPOSTAMENTO ATTACCO - CIG B46792BC97 - REVOCA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 3300/2024 .

Visto di Regolarità contabile.

Vista la delega Prot. n. 379196 del 01/10/2025 che attribuisce l'apposizione del visto di regolarita' contabile attestante la copertura finanziaria alla Dirigente del Servizio Finanziario, Dr.ssa Roberta Colombini.

Visto di regolarita' contabile attestante la copertura finanziaria a norma dell'art. 147 bis, comma 1, del T.U. n. 267/2000 ordinamento EE.LL..

Impegno

Progressivo nr. 1.

Anno Esercizio	E/U	Cap./Art.	Descrizione Capitolo/Articolo	Missione/Programma				
2025	U	25430/0	ACQUISTO, MANUTENZIONE, ADATTAMENTO E SISTEMAZIONE DI IMMOBILI DESTINATI AD ALTRI IMPIANTI SPORTIVI (SERVIZIO RILEVANTE AI FINI D'IVA) *	6/1				
Pren./Imp.	Anno Competenza	Numero/Sub	Importo	PdC	Crono			
Prenotazione	2025	5946/0	11.298,74	2/2/1/9/16	2021/906			
Politica	Programma	Progetto	Descrizione Politica-Programma-Progetto					
Tipo Finanziamento		Descrizione			Importo			
30		MUTUI (GENERICO)			11.298,74			
Soggetto	Descrizione							

Progressivo nr. 2.

Anno Esercizio	E/U	Cap./Art.	Descrizione Capitolo/Articolo	Missione/Programma
----------------	-----	-----------	-------------------------------	--------------------

2025	U	25430/0	ACQUISTO, MANUTENZIONE, ADATTAMENTO E SISTEMAZIONE DI IMMOBILI DESTINATI AD ALTRI IMPIANTI SPORTIVI (SERVIZIO RILEVANTE AI FINI D'IVA) *	6/1
Pren./Imp.	Anno Competenza	Numero/Sub	Importo	PdC
Impegno	2025	5980/0	0,00	2/2/1/9/16
Politica	Programma	Progetto	Descrizione Politica-Programma-Progetto	
Tipo Finanziamento	Descrizione		Importo	
30	MUTUI (GENERICO)		0,00	
Soggetto	Descrizione			
34922	HERA S.P.A.			

Variazione di Impegno

Anno Esercizio	E/U	Cap./Art.	Descrizione Capitolo/Articolo	Pren/Imp	Anno Comp.	Numero /Sub	Segno	Importo
2025	U	25430/0	ACQUISTO, MANUTENZIONE, ADATTAMENTO E SISTEMAZIONE DI IMMOBILI DESTINATI AD ALTRI IMPIANTI SPORTIVI (SERVIZIO RILEVANTE AI FINI D'IVA) *	Impegno	2025	5980/0	-	5.182,65
2025	U	25430/0	ACQUISTO, MANUTENZIONE, ADATTAMENTO E SISTEMAZIONE DI IMMOBILI DESTINATI AD ALTRI IMPIANTI SPORTIVI (SERVIZIO RILEVANTE AI FINI D'IVA) *	Impegno	2025	5946/0	+	5.182,65

Variazione di Bilancio

Anno Esercizio: 2025 Numero Variazione: 54

Tipo: CONSIGLIO

E/U	Cap./Art.	Descrizione Capitolo/Articolo	Anno Comp.	Segno	Competenza	Segno	Cassa
U	25430/0	ACQUISTO, MANUTENZIONE, ADATTAMENTO E SISTEMAZIONE DI IMMOBILI DESTINATI AD ALTRI IMPIANTI SPORTIVI (SERVIZIO RILEVANTE AI FINI D'IVA) *	2025	+	5.182,65	+	5.182,65

Anno Esercizio: 2025 Numero Variazione: 55

Tipo: CONSIGLIO

E/U	Cap./Art.	Descrizione Capitolo/Articolo	Anno Comp.	Segno	Competenza	Segno	Cassa
U	25430/0	ACQUISTO, MANUTENZIONE, ADATTAMENTO E SISTEMAZIONE DI IMMOBILI DESTINATI AD ALTRI IMPIANTI SPORTIVI (SERVIZIO RILEVANTE AI FINI D'IVA) *	2025	-	5.182,65	-	5.182,65

Data di esecutività , 05/12/2025

Sottoscritto dalla Responsabile del Servizio Finanziario
f.to COLOMBINI ROBERTA
con firma digitale