



**COMUNE DI MODENA
AVVOCATURA CIVICA**

DETERMINAZIONE n. 3235/2025 del 26/11/2025

Proposta n. 5197/2025
Esecutiva dal 27/11/2025

Protocollo n. 477823 del 27/11/2025

OGGETTO: MEDIAZIONE PRESSO L'ORGANISMO DI MEDIAZIONE DELL'ORDINE DEGLI AVVOCATI DI MODENA - SPESE DI AVVIO DEL PROCEDIMENTO.

Allegati:

Visti:

- Visto Contabile con esito Favorevole (firmato: Si, firmatario: COLOMBINI ROBERTA)

Determinazione n. 3235 del 26/11/2025



COMUNE DI MODENA

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE RESPONSABILE
AVVOCATURA CIVICA
Avv. BARBARA MONTINI

Numero determina: 3235/2025
del 26/11/2025

OGGETTO: MEDIAZIONE PRESSO L'ORGANISMO DI MEDIAZIONE DELL'ORDINE DEGLI AVVOCATI DI MODENA - SPESE DI AVVIO DEL PROCEDIMENTO.

IL DIRIGENTE

Premesso:

- che con deliberazioni del Consiglio comunale n. 14 e n. 15 del 28.2.2025, entrambe immediatamente eseguibili, sono stati approvati rispettivamente la nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) 2025-2027 e il Bilancio di Previsione 2025-2027;
- che con deliberazioni della Giunta comunale n. 54 e n. 55 del 5.3.2025, entrambe immediatamente eseguibili, sono stati approvati rispettivamente il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2025-2027, nel cui allegato A sono indicati gli obiettivi e le attività di performance dei Settori, e il Piano Esecutivo di Gestione 2025-2027, con il quale sono state assegnate ai dirigenti titolari dei Centri di Responsabilità le dotazioni economico-finanziarie necessarie alla realizzazione degli obiettivi e delle attività definiti nel PIAO;
- che con deliberazione della Giunta comunale n. 110 del 28.3.2025, immediatamente eseguibile, è stato riapprovato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2025-2027 limitatamente alla sottosezione 03.03 “Piano triennale dei fabbisogni di personale”;

Visto:

- che la sig.ra B.R. ha convenuto in giudizio i sig.ri M.D., A.F., M.P., T.G., C.A., P.V., D.S., T.V.M. P.A. e B.S nella loro qualità proprietari (o comproprietari) delle unità immobiliari ubicate in un fabbricato condominiale, sito in Modena, confinante con unità immobiliari di proprietà della prima, lamentando la presa violazione delle distanze legali a seguito della nuova edificazione (previa demolizione di precedente immobile) del suddetto fabbricato condominiale, con conseguente domanda di demolizione dei balconi delle medesime unità immobiliari e domanda di risarcimento di danni;
- che nel giudizio così introdotto – iscritto al n. 989/2025 R.G. del Tribunale di Modena – i predetti convenuti si sono costituiti concludendo per il rigetto integrale – per preliminare inammissibilità e, comunque, per infondatezza nel merito – delle domande attoree, al contempo chiedendo la chiamata in causa di diversi soggetti al fine di essere tenuti indenni e manlevati dalle conseguenze connesse

ad un loro eventuale accoglimento e che, in particolare, i predetti convenuti sig.ri T.G., P.V., e M.D., M.P e C.A., all'uopo autorizzati dal Giudice istruttore con provvedimento del 27.5.2025, hanno provveduto alla chiamata in causa del Comune di Modena con atti di citazione (di terzo) rispettivamente notificati in data 9.6.2025, in data 26.6.2025 e in data 10.7.2025;

- che, sempre in ossequio a quanto disposto dal Giudice istruttore con il ridetto provvedimento del 27.5.2025, nelle more del termine per la costituzione in giudizio il sig. T.G. ha introdotto il procedimento di mediazione iscritto al n. 290/2025 presso l'Organismo di Mediazione dell'Ordine degli Avvocati di Modena come da domanda (e relativo invito) acquisito al prot. n. 232429/2025 del 19/06/2025, cui il Comune di Modena ha aderito come da determinazione della sottoscritta n. 1976/2025 (alla quale pertanto si rinvia) e che si è concluso con esito negativo al primo incontro in data 19.9.2025 (come da relativo verbale acquisito al prot. 475193/2025);
- che nel giudizio sopra indicato (iscritto al n. 989/2025 RG del Tribunale di Modena) si sono costituiti gli altri chiamati in causa dai predetti convenuti (o dai soggetti da questi chiamati), e in particolare il sig. T.F.P., la sig.ra G.L. e la B.&G.C. s.r.l. (che hanno proposto domande di manleva nei confronti del Comune), nonché il Comune di Modena, che con rituale comparsa di costituzione e risposta ha concluso per l'integrale rigetto (e/o inammissibilità) delle domande da chiunque avanzate nei suoi confronti e, quindi, ha proposto domanda di garanzia/manleva nei confronti della propria compagnia assicuratrice X.I.C.S., chiedendo rituale autorizzazione alla relativa chiamata in causa;
- che con decreto del 14.10.2025, il Giudice ha autorizzato la chiamata in causa di terzo come richiesta dal Comune di Modena, conseguentemente fissando la nuova udienza di prima comparizione ex art. 183 c.p.c. alla data del 14.4.2026 anche “al fine di consentire di espletare il tentativo obbligatorio di mediazione con i terzi chiamati”, in tal modo demandando le parti in mediazione (anche ex art. 5-quater, d.lgs. 28/2010);
- che con atto di citazione di terzo notificato in data 7.11.2025 (e depositato in pari data), il Comune ha provveduto a chiamare in causa la predetta compagnia assicuratrice X.I.C.S.;

Dato atto:

- che per come qualificato dal Giudice nel predetto decreto del 14.10.2025 la mediazione è obbligatoria e, in ogni caso, la mediazione è stata demandata dal Giudice con detto decreto, e pertanto costituisce condizione di procedibilità della domanda giudiziale (a norma dell'art. 5-quater, comma 2, d.lgs. 28/2010);
- dell'urgenza di avviare il procedimento di mediazione, posto che il mancato esperimento del tentativo di mediazione comporterebbe, per l'appunto, l'improcedibilità delle domande azionate in garanzia/manleva dal Comune e che, onde evitare gli effetti di cui all'art. 5, comma 2 e art. 5-quater, comma 3, d.lgs. 28/2010, occorre avverare detta condizione di procedibilità (anche tenuto conto dei termini ex art. 6, d.lgs. 28/2010) entro la prossima udienza fissata per il prossimo 14.4.2026;

Ritenuto, pertanto,

- di dover presentare istanza di mediazione presso l'organismo che consente la maggior celerità del procedimento, anche in termini di svolgimento dei relativi incontri con modalità telematica e pure in quanto ha già istruito la controversia nell'ambito del precedente tentativo di mediazione di cui sopra (come detto, conclusosi con esito negativo), avendolo perciò individuato nell'Organismo di Mediazione dell'Ordine degli Avvocati di Modena (iscritto al n. 389 del Registro degli Organismi di

Mediazione presso il Ministero di Giustizia, a norma del D.lgs. 4 marzo 2010, n. 28);

Dato atto che per avviare il procedimento avanti detto Organismo di Mediazione, occorre corrispondere la somma di euro 224,48, IVA inclusa (corrispondente allo scaglione di valore indeterminabile – medio, in ragione della mancata quantificazione delle domande risarcitorie proposte dall'attrice principale e della sua corrispondente dichiarazione di valore resa nell'ambito dell'atto di citazione introduttivo della causa di cui sopra);

Dato altresì atto:

- che i servizi di arbitrato e conciliazione sono esclusi dall'applicazione delle disposizioni del d.lgs. 36/2023 a norma degli artt. 56, comma 1, lett. g) e 13, comma 2, d.lgs. cit. e non risulta pertanto prescritta la verifica della regolarità contributiva;
- che l'esecuzione delle spese soggette alla tracciabilità dei flussi finanziari sarà conforme a quanto previsto dall'art. 3 della Legge 136/2010 e dagli artt. 6 e 7 della Legge 217/2010

Vista la disposizione del Sindaco prot. n. 39463 del 28/01/2025, avente ad oggetto “Attribuzione e definizione degli incarichi dirigenziali ai sensi della normativa vigente e dell'art. 75 dello Statuto dell'Ente” con la quale è stato conferito l'incarico all'avv. Barbara Montini di Dirigente Responsabile dell'Unità Specialistica Avvocatura Civica;

Visto l'art. 107, comma 3, del T.U. n. 267/2000 Ordinamento EE.LL., che attribuisce ai dirigenti gli atti di gestione finanziaria, ivi compresa l'assunzione di impegni di spesa;

Visto l'art. 183, commi 8 e 9, del T.U. n. 267/2000 ordinamento EE.LL.;

Visti gli artt. 74 e 75 dello Statuto ed il Regolamento di Contabilità;

Ritenuto che l'istruttoria preordinata all'emanaione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000,

D E T E R M I N A

1. di provvedere al pagamento della complessiva somma di euro 224,48, IVA inclusa, a titolo di indennità di cui all'art. 28 D.M. 24 ottobre 2023 n.150 (spese di avvio e spese di mediazione del primo incontro) per l'avvio del procedimento di mediazione descritto in premessa presso l'Organismo di Mediazione dell'Ordine degli Avvocati di Modena
2. di impegnare la suddetta spesa complessiva di euro 224,48 al capitolo 2150/0 “Spese per liti ed atti a difesa delle ragioni del Comune di Modena del Piano Esecutivo di Gestione triennale, anno 2025, codice piano dei conti finanziari V livello: 2, per il pagamento spese di avvio del procedimento di mediazione di cui in premessa in favore del Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Modena (P.iva 03404120366, C.F. 80008490361, con sede in Modena, Via San Giovanni del Cantone n. 28);
3. di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000.

Modena, li 26/11/2025

Il Dirigente Responsabile

MONTINI BARBARA

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)



COMUNE DI MODENA

SETTORE RISORSE FINANZIARIE E PATRIMONIALI

DETERMINAZIONE n. 3235/2025 del 26/11/2025

Proposta n° 5197/2025

OGGETTO: MEDIAZIONE PRESSO L'ORGANISMO DI MEDIAZIONE DELL'ORDINE DEGLI AVVOCATI DI MODENA - SPESE DI AVVIO DEL PROCEDIMENTO .

Visto di Regolarità contabile.

Vista la delega Prot. n. 379196 del 01/10/2025 che attribuisce l'apposizione del visto di regolarita' contabile attestante la copertura finanziaria alla Dirigente del Servizio Finanziario, Dr.ssa Roberta Colombini.

Visto di regolarita' contabile attestante la copertura finanziaria a norma dell'art. 147 bis, comma 1, del T.U. n. 267/2000 ordinamento EE.LL..

Impegno

Progressivo nr. 1.

Anno Esercizio	E/U	Cap./Art.	Descrizione Capitolo/Articolo	Missione/Programma				
2025	U	2150/0	SPESE PER LITI ED ATTI A DIFESA DELLE RAGIONI DEL COMUNE	1/11				
Pren./Imp.	Anno Competenza	Numero/Sub	Importo	PdC	Crono			
Impegno	2025	16853/0	224,48	1/3/2/99/2				
Politica	Programma	Progetto	Descrizione Politica-Programma-Progetto					
Tipo Finanziamento		Descrizione			Importo			
1		MEZZI CORRENTI			224,48			
Soggetto	Descrizione							
76377	ORDINE AVVOCATI DI MODENA							

Data di esecutività , 27/11/2025

Sottoscritto dalla Responsabile del Servizio Finanziario
f.to COLOMBINI ROBERTA
con firma digitale