



COMUNE DI MODENA
SETTORE LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONE DELLA CITTA'

DETERMINAZIONE n. 3558/2024 del 11/12/2024

Proposta n. 5163/2024
Esecutiva dal 20/12/2024

Protocollo n. 509415 del 20/12/2024

**OGGETTO: SCUOLA MEDIA CARDUCCI - DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE
DELLA PALESTRA PER MIGLIORAMENTO SISMICO - SECONDO STRALCIO -
AFFIDAMENTO PRESENTAZIONE SCIA E CERTIFICAZIONI REI - CUP
D95E18000000004 - CIG: B42E5C42A4 - IMPEGNO DI SPESA**
.

Allegati:

- Scheda flussi finanziari (firmato: Si, riservato: No)

Visti:

- Visto Contabile con esito Favorevole (firmato: Si, firmatario: MANELLI DAVIDE)

Determinazione n. 3558 del 11/12/2024



COMUNE DI MODENA

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE RESPONSABILE
SETTORE LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONE DELLA CITTA'
Ing. Gianluca Perri

Numero determina: 3558/2024
del 11/12/2024

**OGGETTO: SCUOLA MEDIA CARDUCCI - DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE
DELLA PALESTRA PER MIGLIORAMENTO SISMICO - SECONDO STRALCIO -
AFFIDAMENTO PRESENTAZIONE SCIA E CERTIFICAZIONI REI - CUP
D95E18000000004 - CIG: B42E5C42A4 - IMPEGNO DI SPESA**

.

IL DIRIGENTE

Premesso:

- che con deliberazioni del Consiglio comunale n. 89 del 14.12.2023 e n. 94 del 21.12.2023, entrambe immediatamente eseguibili, sono stati approvati rispettivamente la nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) 2024-2026 e il Bilancio di Previsione 2024-2026;
- che con deliberazioni della Giunta comunale n. 773 e n. 774 del 28.12.2023, entrambe immediatamente eseguibili, sono stati approvati rispettivamente il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2024-2026, nel cui allegato A sono indicati gli obiettivi e le attività di performance dei Settori, e il Piano Esecutivo di Gestione 2024-2026, con il quale sono state assegnate ai dirigenti titolari dei Centri di Responsabilità le dotazioni economico-finanziarie necessarie alla realizzazione degli obiettivi e delle attività definiti nel PIAO;
- che, con deliberazione della Giunta Comunale n. 670 del 27/11/2018, si approvava il progetto esecutivo relativo ai lavori di demolizione e ricostruzione della palestra della Scuola Media Carducci per miglioramento sismico - secondo stralcio, per una spesa complessiva di € 3.800.000,00;
- che al progetto è stato assegnato il Codice Unico di Progetto D95E18000000004, ai sensi della Legge 144/99 e successive deliberazioni CIPE;
- che con determinazione dirigenziale n. 2486/2019, esecutiva dal 25/11/2019, i lavori di cui sopra sono stati aggiudicati all'impresa FRIMAT S.P.A., per un importo netto contrattuale di €. 2.874.877,58;
- che con determinazione dirigenziale n. 1245/2020, esecutiva dal 24/7/2020, si prendeva atto della ricezione in affitto del compendio aziendale da "Frimat S.p.A" all'impresa "Andreola G.M.B.H."

C.F. e P. IVA 02929140214 e si dava atto del subentro di quest'ultima nella stipula del contratto dei lavori suddetti dalla data dell'11 maggio 2020;

- che con determinazione dirigenziale n. 1572/2021, si approvava la perizia suppletiva e di variante e verbali nuovi prezzi con un aumento dell'importo contrattuale pari a € 222.204,21, portandolo da netti € 2.888.954,04 ad € 3.111.158,25, oltre ad oneri IVA 10% e con un aumento dei tempi contrattuali di 81 giorni naturali e consecutivi;

- che con determinazione dirigenziale n. 450/2023 esecutiva dal 8/3/2023, si approvava la risoluzione consensuale del contratto ai sensi dell'art 1372 del Codice Civile secondo i patti e le condizioni ivi previste, a fronte del rischio di insorgenza di contenzioso tra le Parti che avrebbe avuto l'effetto di bloccare il cantiere e dell'esigenza dell'Amministrazione comunale di concludere i lavori entro una data certa e poter così riavviare le ordinarie attività del plesso scolastico entro l'inizio dell'anno scolastico 2023/2024;

- che con deliberazione di Giunta Comunale n. 275 del 13/6/2023 immediatamente eseguibile si stabiliva pertanto di procedere, a seguito della risoluzione consensuale del contratto Rep. 85631/2023 con la ditta Andreola SRL, all'affidamento del completamento dei "lavori di demolizione e ricostruzione della palestra della Scuola Media Carducci per miglioramento sismico - secondo stralcio", interpellando progressivamente gli operatori economici utilmente collocati nella graduatoria stilata a seguito della gara e alle condizioni proposte dall'operatore economico interpellato;

- che con determinazione dirigenziale n. 1864/2023 esecutiva dal 07/08/2023 si affidavano all'impresa COSTRUZIONI EDILI BARALDINI QUIRINO SPA, C.F. e P.IVA 01810030369 il completamento dei "lavori di demolizione e ricostruzione della palestra della Scuola Media Carducci per miglioramento sismico - secondo stralcio" per l'importo complessivo di € 686.171,57;

- che con Deliberazione della Giunta Comunale n. 747 del 19/12/2023, immediatamente eseguibile, è stata approvata la perizia suppletiva e di variante relativa ai lavori di completamento dell'intervento di demolizione e ricostruzione della palestra della scuola media Carducci per miglioramento sismico, secondo stralcio affidati all'impresa COSTRUZIONI EDILI BARALDINI QUIRINO SPA con sede in Mirando (MO);

- che con determinazione dirigenziale n. 3702/2023, esecutiva dal 27/12/2023, si impegnava la maggior spesa di € 1.100.000,00 a seguito di perizia suppletiva e di variante;

- che con Deliberazione della Giunta Comunale n. 184 del 16/04/2024, immediatamente eseguibile, è stata approvata la perizia suppletiva e di variante e verbale nuovi prezzi relativa ai lavori di completamento dell'intervento di demolizione e ricostruzione della palestra della scuola media Carducci per miglioramento sismico, secondo stralcio affidati all'impresa COSTRUZIONI EDILI BARALDINI QUIRINO SPA con sede in Mirando (MO);

- che con determinazione dirigenziale n. 1879/2024, esecutiva dal 01/08/2024, si impegnava la maggior spesa di € 1.100.000,00 a seguito della perizia suppletiva e di variante e verbale nuovi prezzi;

Considerato:

- che si rende ora necessario affidare la presentazione scia relativamente alle opere ed interventi realizzati nella sola palestra e delle certificazioni REI relative alla compartimentazione della scala di

comunicazione esistente all'interno della scuola e realizzata in cartongesso, dell'intervento di demolizione e ricostruzione della palestra della scuola media Carducci per miglioramento sismico, secondo stralcio;

- che, con deliberazione della Giunta Comunale n. 610 del 14/11/2023, immediatamente esecutiva, vengono fornite indicazioni relative agli affidamenti diretti ai sensi del codice dei contratti D.L. 36/2023;

- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 111 del 19/03/2024, immediatamente esecutiva del riaccertamento ordinario 2023;

- che il Comune di Modena adempie agli obblighi di pubblicità legale del presente atto attraverso la pubblicazione automatica dello stesso nella sezione relativa agli affidamenti diretti, presente sul profilo del committente al seguente link:

<https://amministrazionetrasparente.comune.modena.it/L190/atto/lista?sort=&idSezione=894853&justGrid=1&logo=1>

- che i dati relativi alla procedura in oggetto saranno pubblicati nella Banca Dati Nazionale dei Contratti Pubblici di ANAC, consultabile al seguente link:

https://dati.anticorruzione.it/superset/dashboard/dettaglio_cig/?cig=B42E5C42A4&standalone=2

Visti:

- il D.Lgs n.36/2023 “Codice dei contratti pubblici in attuazione dell’articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici”

- La legge 7 agosto 1990, n. 241, “Norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai procedimenti amministrativi”;

Considerato:

- che l'Amministrazione comunale, ha accertato l'impossibilità oggettiva di utilizzare le risorse professionali al suo interno e che, per rispettare i tempi di programmazione e di realizzazione dei lavori in oggetto, si rende necessario avvalersi di professionalità esterne con qualifica adeguata e di comprovata esperienza;

- che l'importo del servizio è inferiore a 140mila euro;

- che, ai sensi dell’art. 62, comma 5, del D.Lgs. n. 36/2023 e dell’Allegato II.4, il Comune di Modena risulta essere dal 06/05/2024 Stazione appaltante con qualificazione definitiva e può quindi procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione del servizio in oggetto mediante l'utilizzo autonomo degli strumenti telematici di negoziazione messi a disposizione secondo la normativa vigente dalle centrali di committenza qualificate;

- che l’art. 50, comma 1, lett. b) del Dlgs n.36/2023 stabilisce che per gli affidamenti di contratti di servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, si debba procedere ad affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;

- che l’Allegato I.1 al Decreto Legislativo 36/2023 definisce, all’articolo 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come “l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale,

anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice”;

- che l'art. 17, comma 2, del Dlgs n. 36/2023 prevede che in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

- che il Responsabile del Procedimento è il geom. Roberto Pieri;

- che l'affidamento di che trattasi è di importo inferiore ad € 5.000,00 per cui è possibile procedere autonomamente senza obbligo di ricorso ad un mercato elettronico, ai sensi dell'art. 1 comma, 450 della Legge n. 296/2006 come modificato dall'art. 1, comma 130 della legge 30 dicembre 2018, n. 145 (Legge di bilancio per il 2019);

- che, si ritiene opportuno procedere mediante affidamento diretto individuando nella società A.P.E. srl, con sede in Castelnuovo Rangone (MO), via Goldoni n. 22, P.I. 03939220368, l'operatore economico in possesso di **documentate esperienze pregresse idonee** all'esecuzione delle prestazioni di che trattasi e che ha formulato un'offerta, protocollata e posta agli atti del Settore, per una spesa pari a € 3.540,00 oltre ad € 778,80 per oneri IVA al 22% e così per complessivi € 4.318,80;

Considerato inoltre che:

- ai sensi di quanto disposto all'art. 55 del d.lgs. 36/2023, i termini dilatori previsti dall'articolo 18, comma 3, non si applicano agli affidamenti dei contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea;

- le prestazioni di cui in oggetto non possono rivestire un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'articolo 48, comma 2, del Decreto Legislativo 36/2023 in considerazione del relativo importo, inferiore alle soglie di cui all'art. 50 del D.Lgs. n. 36/2023 e della localizzazione dell'appalto);

- con riferimento a quanto disposto dall'art. 54 del d.lgs. 36/2023, non si applica l'esclusione automatica delle offerte anomale trattandosi di affidamento diretto;

- ai sensi del secondo comma dell'articolo 57 del D.lgs. 36/2023, il servizio di che trattasi deve svolgersi nel rispetto dei criteri ambientali minimi di cui al Decreto del Ministero della transizione ecologica del 23 giugno 2022, adottato nell'ambito di quanto stabilito dal Piano per la sostenibilità ambientale dei consumi del settore della pubblica amministrazione;

- ai sensi dell'art. 58 del Dlgs n.36/2023, l'appalto, dato l'importo non rilevante, per le microimprese, piccole e medie imprese, non è suddivisibile in lotti aggiudicabili separatamente in quanto ciò comporterebbe una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa con evidente violazione del principio del risultato di cui all'art. 1 del Dlgs n. 36/2023;

Dato atto:

- che il principio di rotazione di cui all'art. 49 del d.lgs. 36/2023, ai sensi del comma 6 del medesimo, può esser derogato per gli affidamenti diretti di importo inferiore a 5.000 euro;
- che ai sensi dell'art. 16 del d.Lgs n. 36/2023 sono state assunte le dichiarazioni di assenza di conflitto di interesse del RUP e del Dirigente del Settore Lavori Pubblici e manutenzione della città;
- che sono state acquisite le dichiarazioni del Responsabile Unico del Progetto (prot. n. 2024/448544) nonché del Dirigente del Settore Lavori Pubblici e Manutenzione della Città (prot. n. 2024/448410) relative all'insussistenza di condizioni di parentela o di affinità con titolari, amministratori e/o legali rappresentanti, soci e dipendenti con poteri decisionali, dell'impresa affidataria del procedimento in oggetto, ai sensi dell'art. 1, comma 9, lett. e), della Legge 190/2012 e della Sezione 02.03 Rischi corruttivi e trasparenza del PIAO, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 124 del 04/04/2023 ed aggiornato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 7 del 16/01/2024;
- che è stato acquisito il documento unico di regolarità contributiva INAIL_45288804, con validità fino al 09/01/2025;
- che sono state verificate la visura camerale e le annotazioni riservate a carico dell'operatore economico, previa consultazione del Casellario informatico ANAC, non sussistendone;
- che è stato acquisito il curriculum;
- che non si procederà alla richiesta del pagamento dell'imposta di bollo ai sensi dell'Allegato I.4, in quanto la fascia di importo del contratto è inferiore a € 40.000,00;

Dato atto che il suddetto operatore economico ha dichiarato ai sensi del TU 445/2000 e ss.mm.ii. che:

- non si trova in alcuna delle cause di esclusione di cui all'art. 94-95-96-98 del D.Lgs. n. 36/2023;
- non si trova nelle condizioni di parentela o di affinità con amministratori, dirigenti e/o dipendenti del Comune di Modena responsabili del presente procedimento, ai sensi dell'art. 1 comma 9 della legge 190/2012, e che non sussistono conflitti d'interesse ai sensi dell'art.16 del nuovo Codice;
- rispetta il divieto di cui all'art. 53, comma 16 ter, D.Lgs. 165/2001 e ss.mm.ii. (divieto del cd. pantouflage), non avendo concluso, nell'ultimo triennio, contratti di lavoro subordinato o autonomo, o attribuito incarichi, a ex dipendenti o incaricati del Comune di Modena, che abbiano esercitato, negli ultimi 3 anni di servizio presso il Comune, poteri autoritativi e negoziali nei confronti della propria società;
- accetta il Codice di comportamento del Comune di Modena, approvato con deliberazione della Giunta comunale n. 601 del 11/12/2013, da ultimo aggiornato con deliberazione della Giunta comunale n. 777 del 28/12/2022, ai sensi del DPR 16 aprile 2013, n. 62 ss.mm.ii;
- ha trasmesso dichiarazione ai sensi dell'articolo 11 " Disciplina comune applicabile ai contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea l'affidamento e l'esecuzione dei contratti aventi per oggetto lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea si svolgono nel rispetto dei principi di cui al Libro I, Parti I e II (quindi anche art.11)";
- che per l'avvio immediato dell'esecuzione del contratto si dà atto che l'operatore economico ha attestato con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti e la stazione appaltante verificherà le dichiarazioni, in caso che queste vengano sorteggiate sulla base del sorteggio a campione individuato con modalità predeterminate ogni anno dall'amministrazione, ai sensi dell'art. 52 comma 1;

- che nelle more di definire le modalità con le quali effettuare le verifiche a campione sulle dichiarazioni rese ai sensi dell'art. 52, comma 1, i requisiti si intendono posseduti con l'acquisizione delle dichiarazioni stesse;

- che ai sensi dell'art. 52 comma 2 del D.Lgs 36/2023 " Quando in conseguenza della verifica non sia confermato il possesso dei requisiti generali o speciali dichiarati, la stazione appaltante procede alla risoluzione del contratto, all'escussione dell'eventuale garanzia definitiva, alla comunicazione all'ANAC e alla sospensione dell'operatore economico dalla partecipazione alle procedure di affidamento indette dalla medesima stazione appaltante per un periodo da uno a dodici mesi decorrenti dall'adozione del provvedimento";

- che l'esecuzione delle spese soggette alla tracciabilità dei flussi finanziari sarà conforme a quanto previsto dall'art. 3 della Legge 136/2010 e dagli artt. 6 e 7 della Legge 217/2010;

Visto il vigente Regolamento per la disciplina dei contratti;

Visto l'art. 183, commi 8 e 9, del T.U. n. 267/2000 ordinamento EE.LL.;

Visti gli artt. 74 e 75 dello Statuto ed il Regolamento di Contabilità;

Ritenuto che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000;

D E T E R M I N A

per quanto in narrativa che qui si intende integralmente richiamato, esaminato il preventivo e ritenuto lo stesso legittimo e conforme all'interesse pubblico:

1) di affidare, per i motivi di cui in premessa, ai sensi dell'art. 50 comma 1, lett. b) d.lgs. 36/2023, il servizio per la presentazione scia relativamente alle opere ed interventi realizzati nella sola palestra e delle certificazioni REI relative alla compartimentazione della scala di comunicazione esistente all'interno della scuola e realizzata in cartongesso, dell'intervento di demolizione e ricostruzione della palestra della scuola media Carducci per miglioramento sismico, secondo stralcio, alla società A.P.E. srl, con sede in Castelnuovo Rangone (MO), via Goldoni n. 22, P.I. 03939220368, per un importo complessivo di € 3.540,00 oltre ad € 778,80 per oneri IVA al 22% e così per complessivi € 4.318,80;

2) che il Responsabile del Procedimento è il geom. Roberto Pieri;

3) che ai sensi dell'art. 52 comma 2 del D.Lgs 36/2023 " Quando in conseguenza della verifica non sia confermato il possesso dei requisiti generali o speciali dichiarati, la stazione appaltante procede alla risoluzione del contratto, all'escussione dell'eventuale garanzia definitiva, alla comunicazione all'ANAC e alla sospensione dell'operatore economico dalla partecipazione alle procedure di affidamento indette dalla medesima stazione appaltante per un periodo da uno a dodici mesi decorrenti dall'adozione del provvedimento";

4) di dare atto che gli obblighi di pubblicità legale del presente atto sono adempiuti attraverso la pubblicazione automatica dello stesso nella sezione relativa agli affidamenti diretti, presente sul profilo del committente al seguente link:

<https://amministrazionetrasparente.comune.modena.it/L190/atto/lista?>

[sort=&idSezione=894853&justGrid=1&logo=1](#)

5) che i dati relativi alla procedura in oggetto saranno pubblicati nella Banca Dati Nazionale dei Contratti Pubblici di ANAC, consultabile al seguente link:

https://dati.anticorruzione.it/superset/dashboard/dettaglio_cig/?cig=B42E5C42A4&standalone=2

6) di approvare lo schema di disciplinare, qui di seguito riportato, contenente tutti i patti e le condizioni regolanti l'incarico stesso,

**COMUNE DI MODENA
SETTORE LAVORI PUBBLICI
E MANUTENZIONE DELLA CITTA'**

per il conferimento della presentazione scia relativamente alle opere ed interventi realizzati nella sola palestra e delle certificazioni REI relative alla compartimentazione della scala di comunicazione esistente all'interno della scuola e realizzata in cartongesso, dell'intervento di demolizione e ricostruzione della palestra della scuola media Carducci per miglioramento sismico, secondo stralcio;

TRA

- il Comune di Modena C.F. 00221940364, con sede a Modena in Via Scudari n. 20 – Settore Lavori Pubblici e manutenzione della città, di seguito definito “Committente”

E

- A.P.E. srl, con sede in Castelnuovo Rangone (MO), via Goldoni n. 22, P.I. 03939220368 in qualità di soggetto incaricato, di seguito definito “Affidatario”;

SI DISCIPLINA E SI STIPULA QUANTO SEGUE

Art. 1 – Oggetto dell'incarico

L'incarico ha per oggetto la presentazione scia relativamente alle opere ed interventi realizzati nella sola palestra e delle certificazioni REI relative alla compartimentazione della scala di comunicazione esistente all'interno della scuola e realizzata in cartongesso, dell'intervento di demolizione e ricostruzione della palestra della scuola media Carducci per miglioramento sismico, secondo stralcio.

Le prestazioni oggetto di incarico dovranno essere espletate nel rispetto della normativa vigente e secondo i disposti del D.lgs. 81/2008 e D.lgs. 36/2023 e D.M. n.49 del 17/03/2018, e delle linee guida dell'ANAC, nonché del Capitolato Generale dello Stato, delle norme specifiche di settore in materia sismica, impiantistica, anche nel rispetto dei Pareri ottenuti sede di progetto.

Nell'articolo seguente vengono specificate tutte le attività di minima richieste nello svolgimento dell'incarico.

Art. 2 – Impegni ed obblighi

L'affidatario del servizio, oltre a quanto già sopra espresso, è obbligato all'osservanza delle norme di cui agli articoli 2222 e seguenti del Codice civile e, limitatamente a quanto non diversamente stabilito dal presente disciplinare di incarico e dagli atti dallo stesso richiamati e di ogni altra normativa vigente in materia correlata all'oggetto dell'incarico.

L'Affidatario del servizio nello svolgimento dello stesso dovrà rapportarsi con il Responsabile del

Procedimento e fornirgli tutte le informazioni e gli aggiornamenti necessari agli adempimenti in carico alla Committenza previsti dalle specifiche normative di settore.

Sono a carico dell'Affidatario del servizio, il quale ne è il solo responsabile, tutti gli obblighi e gli oneri assicurativi, antinfortunistici, assistenziali e previdenziali a favore del proprio personale, con qualsiasi modalità assunto o collaborante.

L'Affidatario del servizio si impegna altresì a rispettare le leggi e i regolamenti sulla tutela, sicurezza, salute, assicurazione assistenza, contribuzione e retribuzione dei lavoratori.

Le prestazioni relative al servizio in oggetto consistono in:

- Raccolta della documentazione prodotta dalle varie ditte installatrici e fornitrici della impresa appaltatrice, compreso le specifiche idoneità all'installazione, manutenzione, ecc;
- Verifica in sito della corrispondenza delle certificazioni;
- Assistenza alle prove (test) funzionali ai vari impianti soggetti alle specifiche normative;
- Preparazione delle dichiarazioni del titolare dell'attività su modulistica approvata;
- Redazione di asseverazione;
- Assolvimento dei versamenti relativi agli oneri dovuti ai VVF;
- Presentazione tramite Suap della documentazione
- Assistenza all'eventuale sopralluogo dei VVF.

Art. 3 – Obblighi di adempimento secondo quanto previsto DPR 62/2013

L'affidatario del servizio, con riferimento alle prestazioni oggetto del presente disciplinare, si impegna ad osservare e a far osservare ai propri collaboratori a qualsiasi titolo, per quanto compatibili con il ruolo e l'attività svolta, gli obblighi di condotta previsti dal D.P.R 16 aprile 2013, n. 62 (Codice di comportamento dei dipendenti pubblici), ai sensi dell'articolo 2, comma 3 dello stesso D.P.R.

A tal fine si dà atto che il Nuovo Codice di comportamento del Comune di Modena, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 601 del 11 Dicembre 2013, è consultabile da parte dell'incaricato on-line sul sito www.comune.modena.it/bandi/. L'affidatario del servizio si impegna a trasmettere copia dello stesso ai propri collaboratori a qualsiasi titolo e a fornire prova dell'avvenuta comunicazione. La violazione degli obblighi di cui al D.P.R 16 aprile 2013, n. 62 e sopra richiamati, può costituire causa di risoluzione del contratto.

L'Amministrazione, verificata l'eventuale violazione, contesterà per iscritto all'affidatario del servizio il fatto assegnando un termine non superiore a dieci giorni per la presentazione di eventuali controdeduzioni. Ove queste non fossero presentate o risultassero non accoglibili, procederà alla risoluzione del contratto, fatto salvo il risarcimento dei danni.

Art. 4 – Tempi di esecuzione servizio

Le prestazioni avranno durata presunta di 30 giorni naturali e consecutivi dalla data di esecutività dell'atto di affidamento.

Art. 5 – Onorario

L'importo delle prestazioni in argomento è stato determinato secondo il seguente schema di calcolo:

Pratica VVF (scia parziale e asseverazione)	€	2.500,00
certificazioni	€	500,00
Oneri	€	540,00
Compenso	€	3.540,00
IVA al 22%	€	<u>778,80</u>

TOTALE

€ 4.318,80

Il predetto compenso è comprensivo di ogni spesa, inclusi viaggi, trasferte, tasse, registrazioni, contributi compensando ogni prestazione, elaborazione, impegno e spesa indicati nel presente Disciplinare.

Rimane, in particolare, espressamente inteso e convenuto che il compenso contrattuale, come sopra stabilito, è da intendersi a corpo e retribuisce totalmente le prestazioni connesse allo svolgimento del servizio medesimo.

Art. 6 - Modalità di liquidazione e pagamento

L'Affidatario ha diritto al pagamento delle prestazioni professionali in un'unica soluzione al termine della prestazione.

Il pagamento verrà effettuato entro 30 giorni dalla data di arrivo delle fatture all'Amministrazione, elettronica al termine di ogni fase di cui al punto precedente.

La fattura elettronica dovrà riportare obbligatoriamente il codice univoco ufficio UFE5A1, e il codice identificativo di gara CIG: B42E5C42A4 e il codice CUP: D95E18000000004

In osservanza del disposto dei commi terzo e quarto dell'art. 23 del D.L. 02/03/89 convertito in Legge 24/4/89 n. 144 e s. m., la spesa complessiva conseguente al presente incarico non potrà essere superata.

Art. 7 – Tracciabilità dei flussi finanziari

L'Affidatario assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della L. 136 del 13 agosto 2010 e successive modifiche relativi al presente contratto. Comunicherà a tal fine al Comune gli estremi identificativi del conto corrente dedicato, nonché le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di esso.

In particolare si dovrà:

- utilizzare il conto corrente dedicato alla commessa di cui trattasi da comunicare all'Amm.ne
- registrare tutti i movimenti finanziari relativi al servizio su detto conto;
- effettuare tutti i movimenti finanziari mediante bonifico bancario o postale, ovvero con altri strumenti di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni, riportanti il codice identificativo di gara, fatto salvo quanto previsto all'art. 3, comma 3, della legge citata.

Il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni costituisce causa di risoluzione del contratto ai sensi dell'art.3, comma 9 bis, della legge citata.

In caso di inosservanza degli obblighi sopra elencati si applicano inoltre le sanzioni di cui all'art. 6 della legge citata.

Art. 8 – Garanzie e coperture assicurative

L'Affidatario del servizio, dovrà essere in possesso, a far data dall'inizio del servizio, ai sensi del DL 138/2011, convertito in legge n. 148/2011 (art. 3, comma 5 lettera e) di una polizza assicurativa di Responsabilità civile a protezione del rischio professionale.

Art. 9 – Penali

Il ritardo nello svolgimento delle attività di cui al presente disciplinare, comporta una penale pari allo **1% (uno per cento)** dell'importo dei compensi di cui all'articolo 5, per ogni giorno oltre i termini stabiliti ai precedenti articoli; le penali sono cumulabili e non escludono la responsabilità dei tecnici per eventuali maggiori danni subiti dal Comune.

Detta penale non può superare il 10% dell'importo complessivo del corrispettivo contrattuale; superata tale misura l'Amministrazione si riserva di procedere alla risoluzione del contratto, ai sensi dell'art. 1456 del codice civile, in danno all'Affidatario del servizio.

È ammessa, su motivata richiesta dell’Affidatario del servizio, la totale o parziale disapplicazione della penale, quando si riconosca che il ritardo non è a lui imputabile, oppure quando si riconosca che la penale è manifestamente sproporzionata rispetto all'interesse dell’Amministrazione. La disapplicazione non comporta il riconoscimento di compensi o indennizzi all’Affidatario del servizio.

Art. 10 – Subappalto

Il subappalto è previsto secondo i dettami dell'art. 119 comma 1, del D. Lgs. 36/2023.

Le prestazioni oggetto del presente disciplinare, non possono formare oggetto di ulteriore subappalto, in ragione delle specifiche caratteristiche dell'appalto medesimo, ai sensi dell'art. 119 c. 17 del d. Lgs 36/2023.

Art. 11 – Risoluzione del contratto

E’ facoltà del Comune rescindere anticipatamente il presente contratto in ogni momento, in particolare quando l’affidatario del servizio sia colpevole di ritardi, negligenze ed omissioni pregiudizievoli, ovvero quando la penale di cui all’articolo 9 abbia raggiunto il 10% dell’importo dei compensi del presente incarico.

Nell’ipotesi in cui l’affidatario del servizio contravvenga ingiustificatamente alle condizioni di cui al presente disciplinare, ovvero a norme di legge o aventi forza di legge, ad ordini ed istruzioni legittimamente impartiti dal Responsabile del Procedimento, ovvero non produca la documentazione richiesta o per negligenza o incapacità non consegua il parere positivo o l’atto di assenso comunque denominato dovuto da qualunque soggetto pubblico, il Comune, previa contestazione scritta comunicata formalmente all’affidatario del servizio, a suo insindacabile giudizio, può revocare motivatamente l’incarico con apposito provvedimento che sarà notificato all’interessato la cui efficacia decorrerà dal giorno successivo alla notifica.

Oltre che nei casi precedenti, l’Amministrazione potrà risolvere il contratto per inadempimento, ai sensi degli artt. 1453 e 1456 c.c., senza pregiudizio di ogni altra azione per rivalsa danni, nei seguenti casi:

- 1) in caso di subappalto non autorizzato del servizio totale o parziale, in violazione del precedente art. 10;
- 2) quando l’Affidatario del servizio interrompa o abbandoni il servizio senza giustificato motivo o giusta causa, riconosciuti dall’Amministrazione; in questo caso all’Affidatario del servizio verranno addebitate le maggiori spese eventualmente derivanti dall’assegnazione ad altri del servizio;
- 3) quando l’Affidatario del servizio si renda colpevole di gravi e reiterati inadempimenti agli obblighi contrattuali che verranno tempestivamente notificati dall’Amministrazione; in particolare il contratto potrà essere risolto qualora si verificino violazioni da parte dell’Affidatario del servizio agli obblighi contrattuali retributivi, contributivi e fiscali a proprio carico e/o nei confronti dei dipendenti o collaboratori;
- 4) in caso di cessione del contratto o del credito che ne deriva non autorizzato dall’Amministrazione, fatto salvo quanto previsto dall’art. 120, c. 12, del D. Lgs. 36/2023;
- 5) in caso di inosservanza nell’espletamento dei servizi delle norme sulla tutela della sicurezza e salute dei lavoratori.

Nelle ipotesi sopra indicate l’Ente procederà a contestare gli addebiti per iscritto, via PEC, all’Affidatario del servizio, assegnando allo stesso un termine non inferiore a quindici giorni per la presentazione delle proprie controdeduzioni. Acquisite e valutate negativamente le predette controdeduzioni, ovvero scaduto il termine senza che l’Affidatario del servizio abbia risposto, l’Ente, su proposta del RUP, dichiara risolto il contratto. In caso di risoluzione del contratto, l’Affidatario del servizio sarà tenuto al risarcimento dei danni diretti ed indiretti ed alla corresponsione delle eventuali maggiori spese che l’Amministrazione dovrà sopportare a seguito della risoluzione del contratto.

Nel caso di motivata revoca dell'incarico, all'affidatario del servizio spetterà, senza altro compenso, il pagamento degli onorari di cui all'art. 5 liquidati in misura proporzionale all'importo alle prestazioni progettuali già eseguite ed alla quantità degli atti prodotti sempre che siano meritevoli di approvazione.

Il Comune ha, inoltre, la facoltà di dichiarare esaurito l'incarico, senza possibilità di opposizione o reclamo da parte dell'affidatario del servizio, in qualunque fase delle prestazioni, qualora ritenga di non dare seguito al contratto in essere. In tali casi al Progettista viene corrisposto il compenso relativo alle prestazioni svolte, sempre che esse siano meritevoli di approvazione.

Il Comune/Responsabile del Procedimento è autorizzato alla utilizzazione, limitatamente ai lavori di cui il presente disciplinare, degli atti e dei documenti prodotti dall'affidatario del servizio nell'espletamento del proprio incarico, e ciò anche in caso di affidamento a terzi di ulteriori prestazioni o del proseguimento e completamento di prestazioni interrotte.

Art. 12 - Definizione delle controversie

Le eventuali controversie dovranno essere risolte con spirito di reciproca comprensione e nel rispetto del D.M. 49/2018. Tutte le controversie dipendenti dal conferimento del presente incarico, che non sia stato possibile comporre in via amichevole nel termine di 30 giorni da quello in cui viene notificato ad una delle parti contraenti un atto o provvedimento formale di contestazione o rilievo, saranno deferite direttamente all'Autorità Giudiziaria competente. A tal fine si elegge foro competente quello di Modena.

Art. 13 – Protocollo d'Intesa.

L'Amministrazione Comunale, con deliberazione della Giunta Comunale n. 474 del 16.10.2012 ha approvato il Protocollo d'Intesa in materia di appalti pubblici sottoscritto dall'Amministrazione Comunale e Provinciale con le Associazioni Sindacali di categoria e le Organizzazioni imprenditoriali, disponibile sul sito www.comune.modena.it/bandi/, che dovrà essere applicato nell'esecuzione delle attività del presente incarico.

Art. 14 – Protocollo Antimafia

L'Amministrazione Comunale, in data 31 marzo 2011, ha siglato il Protocollo Antimafia volto ai controlli antimafia preventivi nelle attività a rischio di infiltrazione da parte delle organizzazioni criminali, disponibile sul sito www.comune.modena.it/bandi/, che dovrà essere applicato nell'esecuzione delle attività del presente incarico.

Art. 15 - Esecutività del Contratto

Il presente disciplinare è impegnativo per l'affidatario del servizio fin dal momento della sottoscrizione, mentre diventerà tale per il Comune soltanto dopo l'esecutività di legge del provvedimento di incarico.

Art. 16 – Spese e disposizioni varie

Si da atto fra le parti che la presente scrittura sia registrata solo in caso d'uso; le spese da sostenere per la redazione, stipula ed eventuale registrazione del contratto sono a carico del richiedente.

Art. 17 – Privacy

Ai sensi del D. Lgs. n. 196/2003 "Codice della Privacy" e successive modifiche ed integrazioni, si precisa che la raccolta dei dati personali ha la finalità di consentire l'accertamento dell'idoneità dell'affidatario del servizio allo svolgimento dell'incarico. I dati saranno trattati con liceità e correttezza, nella piena tutela dei diritti dei concorrenti e della loro riservatezza; saranno registrati, organizzati e conservati in archivi informatici e/o cartacei. Agli interessati sono riconosciuti tutti i diritti indicati dal D. Lgs. n. 196/2003. La comunicazione e la diffusione dei dati personali raccolti avverrà solo sulla base di quanto previsto da norme di legge e di regolamento. Il titolare del trattamento è il Comune di Modena.

In relazione agli eventuali dati trasmessi al professionista utili per lo svolgimento dell'incarico, contestualmente all'affidamento, il medesimo è nominato Responsabile Esterno del trattamento dei dati.

Per qualsiasi controversia che dovesse sorgere in conseguenza del contratto sarà competente in via esclusiva il Foro di Modena. E' esclusa la competenza arbitrale.

Per tutto quanto non espressamente convenuto le parti fanno riferimento alle norme vigenti in materia.

Letto, confermato e sottoscritto in segno di integrale accettazione, senza riserve.

L'affidatario del servizio

APE srl

p. Il Comune di Modena

Dirigente del Settore Lavori Pubblici e manutenzione della città

Ing. Gianluca Perri

7) di impegnare la spesa complessiva di € 4.318,80 al cap. 23000 del PEG 2024-2026, annualità 2024, n. progressivo INT 2024-114-00 - crono 2024/492, CUP D95E18000000004 Codice Opera OOPP 2018/00068, previa riduzione prenotazione impegno 2024/12322, c.f. 23;

8) che la copertura finanziaria della spesa di € 4.318,80 è costituita da entrate confluite in avanzo vincolato da legge derivante da proventi titoli abilitativi, applicate all'esercizio 2024 sul cap. 1/60/00, cod.fin 23, a seguito della 1^ variazione di bilancio 2024, approvata con deliberazione del Consiglio comunale n. 9 del 29/02/2024;

9) di dare atto che la spesa di € 4.318,80 non sarà esigibile nel 2024, pertanto è da re-imputare al correlato fondo pluriennale vincolato e sarà re-imputata all'esercizio finanziario 2025 con le conseguenti variazioni di bilancio e di cassa;

10) di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000.

Modena, lì 11/12/2024

Il Dirigente Responsabile

PERRI GIANLUCA

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)



COMUNE DI MODENA

SETTORE RISORSE FINANZIARIE E PATRIMONIALI

DETERMINAZIONE n. 3558/2024 del 11/12/2024

Proposta n° 5163/2024

OGGETTO: SCUOLA MEDIA CARDUCCI - DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DELLA PALESTRA PER MIGLIORAMENTO SISMICO - SECONDO STRALCIO - AFFIDAMENTO PRESENTAZIONE SCIA E CERTIFICAZIONI REI - CUP D95E18000000004 - CIG: B42E5C42A4 - IMPEGNO DI SPESA

Visto di Regolarità contabile.

Vista la delega prot. 411295 del 28/10/2022 che attribuisce l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria al Dirigente del Servizio Finanze, Economato e Organismi Partecipati, Dr. Davide Manelli.

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria a norma dell'art. 147 bis, comma 1, del T.U. n. 267/2000 ordinamento EE.LL..

Impegno

Progressivo nr. 1.

Anno Esercizio	E/U	Cap./Art.	Descrizione Capitolo/Articolo	Missione/Programma	
2024	U	23000/0	ACQUISTO, MANUTENZIONE STRAORDINARIA, ADATTAMENTO E SISTEMAZIONE DI IMMOBILI AD USO SCUOLE ELEMENTARI	4/2	
Pren./Imp.	Anno Competenza	Numero/Sub	Importo	PdC	Crono
Impegno	2025	3030/0	4.318,80	2/2/1/9/3	2024/492
Politica	Programma	Progetto	Descrizione Politica-Programma-Progetto		
Tipo Finanziamento		Descrizione			Importo
23		AV.DA PROV.TIT.AB. L.232/2016			4.318,80
Soggetto		Descrizione			
104222		A.P.E. S.R.L.			

Variazione di Impegno

Anno Esercizio	E/U	Cap./Art.	Descrizione Capitolo/Articolo	Pren/Imp	Anno Comp.	Numero /Sub	Segno	Importo
2024	U	23000/0	ACQUISTO, MANUTENZIONE STRAORDINARIA, ADATTAMENTO E SISTEMAZIONE DI IMMOBILI AD USO SCUOLE ELEMENTARI	Impegno	2025	3030/0	+	4.318,80
2024	U	23000/0	ACQUISTO, MANUTENZIONE STRAORDINARIA, ADATTAMENTO E SISTEMAZIONE DI IMMOBILI AD USO SCUOLE ELEMENTARI	Impegno	2024	12322/0	-	4.318,80

Variazione di Bilancio**Anno Esercizio: 2024 Numero Variazione: 3****Tipo: CONSIGLIO**

E/U	Cap./Art.	Descrizione Capitolo/Articolo	Anno Comp.	Segno	Competenza	Segno	Cassa
U	23000/0	ACQUISTO, MANUTENZIONE STRAORDINARIA, ADATTAMENTO E SISTEMAZIONE DI IMMOBILI AD USO SCUOLE ELEMENTARI	2025	+	4.318,80	+	0,00

Anno Esercizio: 2024 Numero Variazione: 19**Tipo: CONSIGLIO**

E/U	Cap./Art.	Descrizione Capitolo/Articolo	Anno Comp.	Segno	Competenza	Segno	Cassa
U	223000/0	FPV - ACQUISTO, MANUTENZIONE STRAORDINARIA, ADATTAMENTO E SISTEMAZIONE DI IMMOBILI AD USO SCUOLE ELEMENTARI	2024	+	4.318,80	+	0,00

Anno Esercizio: 2024 Numero Variazione: 41**Tipo: CONSIGLIO**

E/U	Cap./Art.	Descrizione Capitolo/Articolo	Anno Comp.	Segno	Competenza	Segno	Cassa
U	23000/0	ACQUISTO, MANUTENZIONE STRAORDINARIA, ADATTAMENTO E SISTEMAZIONE DI IMMOBILI AD USO SCUOLE ELEMENTARI	2024	-	4.318,80	-	4.318,80

Anno Esercizio: 2024 Numero Variazione: 205**Tipo: CONSIGLIO**

E/U	Cap./Art.	Descrizione Capitolo/Articolo	Anno Comp.	Segno	Competenza	Segno	Cassa
E	3/0	FPV - TITOLO 2	2025	+	4.318,80	+	0,00

Sub Crono

Anno	Num. Crono	Num Subcrono	Descrizione Subcronoprogramma	Cap/Art	Pol	Prg	Inv	Somma di Attestato	Somma di disp. mandati
2024	492	17	INT-2024-114-00- AFF. A.P.E. S.R.L. -SCUOLA MEDIA CARDUCCI - DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DELLA PALESTRA PER MIGLIORAMENTO SISMICO - SECONDO STRALCIO - COMPLETAMENTO DEI LAVORI - APPROVAZIONE PERIZIA SUPPLETIVA, DI VARIANTE E VERBALE NUOVI PREZZI	23000/0				4.318,80	4.318,80
Totale Complessivo Sub Crono								4.318,80	4.318,80

Data di esecutività , 20/12/2024

Sottoscritto dal Responsabile del Servizio
Finanze, Economato e Organismi Partecipati
f.to MANELLI DAVIDE
con firma digitale