



**COMUNE DI MODENA  
SETTORE DIREZIONE GENERALE**

\*\*\*\*\*

**DETERMINAZIONE n. 3116/2024 del 20/11/2024**

Proposta n. 4556/2024  
Esecutiva dal 20/11/2024

Protocollo n. 449242 del 20/11/2024

**OGGETTO: FONDO PER LA PROMOZIONE DELLA LEGALITÀ DI CUI ALL'ARTICOLO 1, COMMA 589, DELLA LEGGE 30 DICEMBRE 2021 N. 234 - ANNO 2024. APPROVAZIONE SCHEMA DI AVVISO PUBBLICO PER LA RACCOLTA DI PREVENTIVI FINALIZZATI ALL'AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL'ART. 50 COMMA 1 LETTERA B) D.LGS. 36/2023 PER LA REALIZZAZIONE DI UN PERCORSO PARTECIPATIVO FINALIZZATO POI A DEFINIRE UN MODELLO DI GESTIONE DELL'IMMOBILE CONFISCATO ALLA CRIMINALITÀ SITO NEL COMUNE DI MODENA - ZONA SACCA. RETTIFICA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 3105/2024 PER ERRORE MATERIALE.**

**Allegati:**

- Avviso (firmato: Si, riservato: No )
- Allegato A (firmato: Si, riservato: No )

**Visti:**

Determinazione n. 3116 del 20/11/2024



## COMUNE DI MODENA

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE RESPONSABILE  
SETTORE DIREZIONE GENERALE  
Dott.ssa Valeria Meloncelli

Numero determina: 3116/2024  
del 20/11/2024

**OGGETTO: FONDO PER LA PROMOZIONE DELLA LEGALITÀ DI CUI ALL'ARTICOLO 1, COMMA 589, DELLA LEGGE 30 DICEMBRE 2021 N. 234 - ANNO 2024. APPROVAZIONE SCHEMA DI AVVISO PUBBLICO PER LA RACCOLTA DI PREVENTIVI FINALIZZATI ALL'AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL'ART. 50 COMMA 1 LETTERA B) D.LGS. 36/2023 PER LA REALIZZAZIONE DI UN PERCORSO PARTECIPATIVO FINALIZZATO POI A DEFINIRE UN MODELLO DI GESTIONE DELL'IMMOBILE CONFISCATO ALLA CRIMINALITÀ SITO NEL COMUNE DI MODENA - ZONA SACCA. RETTIFICA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 3105/2024 PER ERRORE MATERIALE.**

### IL DIRIGENTE

#### Premesso:

- che con deliberazioni del Consiglio comunale n. 89 del 14.12.2023 e n. 94 del 21.12.2023, entrambe immediatamente eseguibili, sono stati approvati rispettivamente la nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) 2024-2026 e il Bilancio di Previsione 2024-2026;
- che con deliberazioni della Giunta comunale n. 773 e n. 774 del 28.12.2023, entrambe immediatamente eseguibili, sono stati approvati rispettivamente il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2024-2026, nel cui allegato A sono indicati gli obiettivi e le attività di performance dei Settori, e il Piano Esecutivo di Gestione 2024-2026, con il quale sono state assegnate ai dirigenti titolari dei Centri di Responsabilità le dotazioni economico-finanziarie necessarie alla realizzazione degli obiettivi e delle attività definiti nel PIAO;

#### Richiamati:

- gli Indirizzi Generali di Governo del Comune di Modena 2024/2029 di cui alla deliberazione del Consiglio comunale n. 42/2024;
- il Documento Unico di Programmazione - Sezione strategica 2025-2029, che descrive, tra l'altro, i programmi per l'attuazione delle Politiche per la Legalità del Comune di Modena, approvato con deliberazione di Giunta comunale n. 376/2024;
- il Patto per Modena Sicura sottoscritto tra Prefettura e Comune di Modena rinnovato il 07 settembre 2022;

Vista la determinazione dirigenziale n. 3105/2024 del 19/11/2024 ad oggetto “Fondo per la promozione della legalità di cui all'articolo 1, comma 589, della legge 30 dicembre 2021 n. 234 – anno 2024. Approvazione schema di avviso pubblico per la raccolta di preventivi finalizzati all'affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera b) d.lgs. 36/2023 per la realizzazione di un percorso partecipativo finalizzato poi all'assegnazione in concessione d'uso a titolo gratuito e per finalità sociali dell'immobile confiscato alla criminalità sito nel Comune di Modena - zona Sacca”, con la quale si approva lo schema di “Avviso pubblico per la raccolta di preventivi finalizzati all'affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera b) d.lgs. 36/2023 per la realizzazione di un percorso partecipativo finalizzato poi all'assegnazione in concessione d'uso a titolo gratuito e per finalità sociali dell'immobile confiscato alla criminalità sito nel Comune di Modena - zona Sacca” e il relativo allegato A);

Considerato che:

- nell'oggetto della suddetta determinazione n. 3105/2024, dello schema di “Avviso pubblico” e del relativo allegato A) è presente un refuso, in quanto lo stesso oggetto va conformato a quanto previsto dal progetto approvato con deliberazione Comunale n. 519/2024;
- nel testo dello stesso “Avviso pubblico” all'art. 4 è stata omessa una frase;

Ritenuto di procedere alla rettifica della determinazione dirigenziale n. 3105/2024 del 19/11/2024, dell'“Avviso pubblico” e del relativo allegato A) quali parti integranti e sostanziali della determinazione suddetta;

Visti gli artt. 74 e 75 dello Statuto ed il Regolamento di Contabilità;

Ritenuto che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000;

## D E T E R M I N A

1. Di rettificare per le motivazioni indicate in premessa la determinazione dirigenziale n. 3105/2024 del 19/11/2024.
2. Di approvare con le rettifiche:
  - l'Avviso pubblico per la raccolta di preventivi finalizzati all'affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera b) D.lgs. 36/2023 per la realizzazione di un percorso partecipativo finalizzato poi a definire un modello di gestione dell'immobile confiscato alla criminalità sito nel Comune di Modena - zona Sacca;
  - il modello per la manifestazione d'interesse e contestuale dichiarazione sostitutiva ai sensi degli artt. 46 e 47 DPR 445/2000 (allegato A);documentazione tutta allegata al presente atto che ne costituisce parte integrante e sostanziale.
3. Di provvedere alla pubblicazione dell'Avviso di cui sopra e del relativo allegato di cui sopra per la durata di almeno 15 giorni naturali e consecutivi di calendario sul sito Internet dell'Ente, nella sezione “Amministrazione trasparente”, all'indirizzo <https://www.comune.modena.it/amministrazione-trasparente/bandi-di-gara-e-contratti/altribandi-avvisi-e-pubblicazioni/altri-bandi-e-avvisi/anno-in-corso>
4. Di dare atto che:
  - l'Avviso in questione è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazioni d'interesse e non è in alcun modo vincolante per l'Ente, che si riserva la facoltà di sospendere, annullare o

modificare, in ogni momento, il procedimento avviato senza che gli operatori economici interessati possano vantare alcuna pretesa;

- prima della determinazione a contrarre e contestuale affidamento diretto, si procederà ad acquisire il codice CIG, nonché a formalizzare tutti gli adempimenti previsti dalla normativa sugli appalti.

5. Di dare atto che le risorse sono state previste con deliberazione di Giunta comunale n. 519/2024.

6. Di procedere, con successiva determinazione a contrarre e contestuale affidamento diretto, all'assunzione degli impegni di spesa.

7. Di dare atto che la Responsabile Unica del Progetto (RUP), ai sensi dell'art. 15 del D.lgs. n.36/2023, è la Dott.ssa Antonietta De Luca, Responsabile dell'Ufficio Amministrativo, Legalità e Sicurezze.

8. Di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000.

Modena, lì 20/11/2024

La Direttrice Generale

**MELONCELLI VALERIA**  
(Sottoscritto digitalmente ai sensi  
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)

## SCHEMA

### AVVISO PUBBLICO PER LA RACCOLTA DI PREVENTIVI FINALIZZATI ALL’AFFIDAMNETO DIRETTO AI SENSI DELL’ART. 50 COMMA 1 LETTERA B) D.LGS. 36/2023 PER LA REALIZZAZIONE DI UN PERCORSO PARTECIPATIVO FINALIZZATO POI A DEFINIRE UN MODELLO DI GESTIONE DELL’IMMOBILE CONFISCATO ALLA CRIMINALITÀ SITO NEL COMUNE DI MODENA - ZONA SACCA.

(DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N° .....)

#### 1. PREMESSA

L’Amministrazione comunale (Deliberazione di Giunta Comunale n.519/2024) nell’ambito del progetto denominato “*Legalità: un bene comune. La riqualificazione partecipata di un bene confiscato alla criminalità organizzata nel quartiere Sacca*” (prot. gen. 234857 del 13/06/2024, agli atti del Comune), CUP D92F24000550006, cofinanziato dalla Regione Emilia-Romagna, ha previsto la realizzazione di un percorso partecipativo finalizzato a definire una gestione innovativa e sostenibile dell’immobile assegnato al Comune dall’Agenzia Nazionale per l’amministrazione e la destinazione dei beni sequestrati e confiscati alla criminalità organizzata (ANBSC) ubicato in via Anderlini 89/D.

#### 2. INFORMAZIONI DI CARATTERE GENERALE

Stazione appaltante: **Comune di Modena - Piazza Grande 16 - 41121 Modena**

Settore competente per il presente procedimento e per la fase d’esecuzione: **Direzione Generale - Ufficio Amministrativo, Legalità e Sicurezze**

Contatti: Per informazioni e chiarimenti, inerenti il presente avviso, gli interessati potranno rivolgersi a: **Ufficio Amministrativo, Legalità e Sicurezze (059/2032527) - email [modena.sicura@comune.modena.it](mailto:modena.sicura@comune.modena.it)**

L’affidamento del servizio sarà perfezionato sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA) messo a disposizione da Consip S.p.A., nel Bando “Servizi”, con CPV idonei alla categoria merceologica del servizio richiesto.

L’operatore economico individuato dovrà pertanto essere abilitato al suddetto bando pena l’impossibilità di procedere con l’affidamento.

#### 3. OBIETTIVI

Il percorso partecipativo si pone i seguenti obiettivi:

- creare una maggiore consapevolezza sul tema della presenza mafiosa sul territorio;
- aumentare l’attenzione sulla presenza dei beni confiscati e sulle modalità del loro riutilizzo a fini istituzionali e/o sociali;

- favorire e sviluppare il dialogo tra l'Amministrazione locale e la cittadinanza, al fine di comprendere le necessità, criticità e punti di forza del territorio ed in particolare del quartiere ove è ubicato il bene confiscato;
- favorire e sviluppare un confronto tra l'Amministrazione locale e le realtà sociali e civiche del territorio, sviluppando le sinergie del Tavolo della Legalità;
- incrementare la partecipazione dei cittadini ed in particolare dei giovani alla vita della comunità, favorendo la loro partecipazione al percorso;
- costruire in maniera condivisa le ipotesi progettuali di riutilizzo del bene, in coerenza con il decreto di destinazione dell'ANBSC.

#### **4. DESCRIZIONE DELLE PRESTAZIONI**

L'operatore economico dovrà presentare una proposta per la realizzazione di un percorso partecipativo innovativo, finalizzato a coinvolgere la cittadinanza e le realtà territoriali (Consigli di Quartiere, associazioni, comitati, volontariato etc...), rispetto alle necessità del territorio ed alle conseguenti proposte ed idee, al fine di definire una gestione innovativa e sostenibile dell'immobile che l'ANBSC ha assegnato all'amministrazione comunale.

L'offerta proposta deve garantire:

- una più ampia partecipazione della comunità locale, tenendo presente i diversi target di cittadini da coinvolgere, sia in forma singola che in forma associata;
- attivare una metodologia innovativa per consentire la più ampia e vera partecipazione, anche con l'organizzazione di assemblee, laboratori, sondaggi/interviste o altre forme di coinvolgimento attivo dei cittadini;
- la realizzazione di materiale documentale informativo e formativo e la definizione di un report conclusivo che descriva le possibili ipotesi di gestione del bene tenendo conto delle finalità contenute nel decreto di assegnazione: istituzionali, sociali e culturali;
- l'organizzazione, la gestione, l'attività di segreteria e l'attività di comunicazione del percorso partecipativo dalla sua presentazione alla sua conclusione;
- la conclusione del percorso partecipativo entro il 30 aprile 2025 con adeguati report e output;

L'amministrazione comunale per la realizzazione del percorso partecipativo mette a disposizione a titolo gratuito la piattaforma "Eleweb partecipa" <https://partecipa.comune.modena.it/>

Se richiesto, sarà consentito anche l'utilizzo gratuito delle sale civiche del Comune di Modena, in base alla disponibilità e per un massimo di 8 giornate (<https://www.comune.modena.it/amministrazione/organ-di-governo/quartieri/noleggio-sale>).

#### **5. DURATA E IMPORTO**

Il servizio decorrerà dalla data di stipula del contratto di affidamento del servizio e durerà fino al 30 aprile 2025.

L'importo stimato del contratto è fissato in massimo € 9.000,00 (IVA esclusa), che sarà liquidato sulla base delle prestazioni effettivamente svolte e rendicontate, fino ad esaurimento del suddetto importo.

## **6. REQUISITI**

Il soggetto proponente deve avere i seguenti requisiti:

- iscrizione ed abilitazione alla piattaforma MEPA per iniziative e categorie compatibili con la fornitura di cui trattasi;
- regolarità di iscrizione e contributiva agli enti previdenziali, assistenziali, assicurativi;

È richiesta la seguente capacità professionale e tecnica-organizzativa:

- esperienza maturata in materia di percorsi partecipativi;

## **7. MODALITA' DI PRESENTAZIONE E VALUTAZIONE DEI PREVENTIVI**

L'operatore economico dovrà presentare la manifestazione d'interesse (Allegato A) unitamente ai seguenti allegati, tutti firmati digitalmente:

- Il preventivo di spesa;
- Una Relazione descrittiva del servizio, che consenta alla Stazione appaltante di valutarne l'organizzazione, lo svolgimento, i possibili risultati e gli aspetti innovativi. È richiesto di indicare le professionalità che si intende destinare al servizio e il CCNL di riferimento applicato al personale impiegato.

Verranno presi in considerazione, ai fini dell'individuazione del miglior preventivo, i seguenti elementi:

- Il numero e la qualità delle esperienze maturate in servizi analoghi descritte nella suddetta relazione allegata alla manifestazione di interesse;
- Il prezzo offerto per il servizio;
- La spiegazione di come con gli strumenti proposti il percorso riuscirà a centrare gli obiettivi che l'Amministrazione si pone di raggiungere.

L'offerta debitamente sottoscritta digitalmente, dovrà pervenire a mezzo PEC all'indirizzo \_\_\_\_\_ di \_\_\_\_\_ posta elettronica certificata [modenasicura@cert.comune.modena.it](mailto:modenasicura@cert.comune.modena.it) entro il giorno \_\_\_\_\_ alle ore \_\_\_\_\_

Il miglior preventivo individuato dalla Stazione Appaltante dovrà essere successivamente confermato o migliorato in relazione a quanto sarà richiesto, dall'operatore economico, senza possibilità di apportare modifiche al rialzo all'elemento prezzo in sede di svolgimento della procedura di affidamento sul Mercato Elettronico (MEPA) di Consip S.p.A., che verrà esperita unicamente in favore del preventivo giudicato migliore. All'affidamento diretto farà seguito la stipula di regolare contratto nella forma della lettera commerciale, ai sensi dell'art.17 del d.lgs. 36/2023, sempre sulla medesima Piattaforma.

## **8. IMPEGNI A CARICO DEL SOGGETTO PROPONENTE**

Resteranno infine a carico del soggetto proponente:

- la formazione sui metodi partecipativi;
- la mappatura e il coinvolgimento degli attori;
- lo svolgimento del processo;
- i tavoli di progettazione;
- l'ascolto, l'informazione e l'approfondimento sul percorso;

- la promozione pubblica;
- la restituzione finale dei risultati del percorso.

L'elenco sopra riportato non deve considerarsi né tassativo né esaustivo, in quanto nella fase di affidamento del servizio potrebbe emergere la necessità di minori o maggiori oneri da parte dell'Amministrazione, che verranno valutati sulla base degli interessi reciproci.

## **9. IMPEGNI A CARICO DELLA AMMINISTRAZIONE COMUNALE**

Restano a carico dell'Amministrazione Comunale:

- monitoraggio e controllo delle attività del percorso;
- supporto collaborativo degli uffici comunali, per quanto di rispettiva competenza.

## **10. PUBBLICAZIONE**

Il presente avviso resta pubblicato per **15 giorni** naturali e consecutivi sul sito istituzionale del Comune di Modena ([www.comune.modena.it](http://www.comune.modena.it)), reperibile sul sito del Comune di Modena (Amministrazione Trasparente, Sezione Bandi di gara e contratti, altri bandi avvisi e pubblicazioni, altri bandi e avvisi, anno in corso)

<https://www.comune.modena.it/amministrazione-trasparente/bandi-di-gara-e-contratti/altribandi-avvisi-e-pubblicazioni/altri-bandi-e-avvisi/anno-in-corso>

## **11. TRATTAMENTO DEI DATI**

Ai sensi dell'art. 13 del Regolamento generale sulla protezione dei dati (Regolamento (UE) 2016/679 del Parlamento europeo e del Consiglio del 27 aprile 2016), il trattamento dei dati personali forniti in sede di partecipazione alla presente procedura è finalizzato unicamente all'espletamento di tale attività ed avverrà a cura delle persone preposte al procedimento, nei modi e nei limiti necessari per perseguire le predette finalità, anche in caso di eventuale comunicazione a terzi. Il conferimento di tali dati è necessario per verificare i requisiti di partecipazione e la loro mancata indicazione può precludere tale verifica. Il Responsabile della Protezione dei Dati (RPD) è raggiungibile al seguente indirizzo:

[responsabileprotezionedati@comune.modena.it](mailto:responsabileprotezionedati@comune.modena.it) o  
[casellaistituzionale042@cert.comune.modena.it](mailto:casellaistituzionale042@cert.comune.modena.it)

L'Operatore Economico affidatario del servizio verrà nominato Responsabile esterno del trattamento dei dati personali con successivo e apposito atto. La nomina a responsabile del trattamento cessa automaticamente alla scadenza del contratto. Qualsiasi utilizzo e trattamento dei dati e dei programmi improprio o non conforme alle disposizioni in materia di privacy comporta l'esclusiva e piena responsabilità dell'affidatario.

**RUP:** Dott.ssa Antonietta De Luca, Responsabile Ufficio Amministrativo, Legalità e Sicurezze del Comune di Modena



Da riportare su propria carta intestata

**Al Comune di Modena**

**Direzione Generale**

**Pec [modenasicura@cert.comune.modena.it](mailto:modenasicura@cert.comune.modena.it)**

**ALLEGATO A**

**MANIFESTAZIONE DI INTERESSE FINALIZZATA ALL’AFFIDAMNETO DIRETTO AI SENSI DELL’ART. 50 COMMA 1 LETTERA B) D.LGS. 36/2023 PER LA REALIZZAZIONE DI UN PERCORSO PARTECIPATIVO FINALIZZATO POI A DEFINIRE UN MODELLO DI GESTIONE DELL’IMMOBILE CONFISCATO ALLA CRIMINALITÀ SITO NEL COMUNE DI MODENA - ZONA SACCA.**

**e**

**DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA ex artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000**

Il sottoscritto/a \_\_\_\_\_ nato/a a \_\_\_\_\_  
il \_\_\_\_\_

Residente a \_\_\_\_\_ in Via/Piazza \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_  
Codice Fiscale \_\_\_\_\_

nella sua qualità di: *(Selezionare una delle seguenti opzioni)*

Legale rappresentante

Procuratore *(In caso di procuratore)* Numero di procura: \_\_\_\_\_ del \_\_/\_\_/\_\_\_\_:  
tipo (indicare se generale o speciale) \_\_\_\_\_

Autorizzata/o a rappresentare legalmente il seguente  
soggetto \_\_\_\_\_, con sede legale in  
\_\_\_\_\_ C.F.: \_\_\_\_\_,  
P.I.: \_\_\_\_\_;

**DICHIARA SOTTO LA PROPRIA RESPONSABILITÀ**

ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000, consapevole di quanto previsto negli artt. 74 e 75 del D.P.R. 445/2000 nonché della responsabilità penale cui può andare incontro nel caso di affermazioni mendaci e delle relative sanzioni penali di cui all'art. 76 del D.P.R. 445/2000, e altresì delle conseguenze amministrative di cui al Decreto Legislativo n. 36/2023:

- a) di non avere in corso a proprio carico procedure concorsuali e/o fallimentari né dichiarazioni di interdizione o inabilitazione;
- b) di non trovarsi nelle situazioni di esclusione previste dagli artt. 94, 95, 96, 97 e 98 del D. Lgs. n. 36/2023;

Da riportare su propria carta intestata

- c) di essere iscritto al Registro delle Imprese presso la Camera di Commercio di \_\_\_\_\_ al n. \_\_\_\_\_ data di iscrizione \_\_\_\_ / \_\_\_\_ / \_\_\_\_ per il ramo di attività inerente il presente Avviso;
- d) di applicare al personale impiegato nella prestazione del servizio oggetto del presente avviso il contratto collettivo nazionale e territoriale in vigore per il settore ossia il contratto \_\_\_\_\_
- e) di osservare le disposizioni in materia di salute e sicurezza nei luoghi di lavoro di cui al relativo Testo Unico D.lgs. 9 aprile 2008, n. 81 ed eventuali successive modifiche e integrazioni;
- f) di assumere a proprio carico tutti gli oneri assicurativi e previdenziali di legge;
- g) di accettare senza condizione o riserva alcuna, quanto indicato nell'Avviso esplorativo per la raccolta di preventivi finalizzati all'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50 comma 1, lett. B) del D. Lgs 36/2023 per la realizzazione di eventi sul tema della legalità nel mese di maggio 2025 (Determinazione dirigenziale n° \_\_\_\_\_)
- h) di possedere pregresse e documentate esperienze in analoghi servizi. Si prega di indicare di seguito i dettagli:

Anno	Contratto (specificare dettagli servizio, CIG e ogni altra informazione utile)	Importo [€]	Svolto per conto della/del seguente Stazione appaltante/soggetto privato:

- i) che il numero di personale da poter assegnare alla realizzazione del servizio oggetto del presente avviso è pari a \_\_\_\_\_;
- j) di essere iscritto alla piattaforma MEPA per iniziative e categorie compatibili con il servizio oggetto del presente avviso.

Infine, DICHIARA di essere consapevole che la presente dichiarazione non costituisce prova di possesso dei requisiti richiesti e che gli stessi dovranno essere dichiarati dall'operatore economico e verificati nei modi di legge in occasione dell'eventuale affidamento.

Da riportare su propria carta intestata

Si allegano (ALLEGATI OBBLIGATORI):

- 1) Il preventivo di spesa;
- 2) Relazione descrittiva del servizio come indicato nell'oggetto del presente Avviso che consenta alla Amministrazione Comunale di valutarne l'organizzazione e lo svolgimento;

Luogo e data \_\_\_\_\_

In fede

\_\_\_\_\_

***N.B. La firma è obbligatoria ai fini della validità della dichiarazione. Firmare digitalmente o allegare copia della carta di identità del sottoscrittore***