



COMUNE DI MODENA

N. 590/2024 Registro Deliberazioni di Giunta

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE SEDUTA DEL 13/11/2024

L'anno 2024 il giorno 13 del mese di novembre alle ore 10:00 nella Residenza Comunale di Modena, si è riunita la Giunta Comunale.

Hanno partecipato alla seduta:

MEZZETTI MASSIMO	Sindaco	Presente
MALETTI FRANCESCA	Vice-Sindaco	Presente
MOLINARI VITTORIO		Presente
ZANCA PAOLO		Presente
FERRARI CARLA		Presente
CAMPOROTA ALESSANDRA		Presente
GUERZONI GIULIO		Presente
BORTOLAMASI ANDREA		Presente
FERRARESI VITTORIO		Presente
VENTURELLI FEDERICA		Presente

Assiste il Segretario Generale DI MATTEO MARIA.

Il Presidente pone in trattazione il seguente

OGGETTO n. 590

**PALAZZO COMUNALE - RIPARAZIONE CON RAFFORZAMENTO LOCALE E
AMPLIAMENTO ACETAIA - CUP D99D17003190002 - APPROVAZIONE PROGETTO
ESECUTIVO**

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso:

- che con propria deliberazione n. 346 del 23/5/2019 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di restauro, sistemazione e allestimento dei locali dell'acetaia posta all'interno del Palazzo comunale e avente il seguente CUP D98C18000010004;
- che per redigere il suddetto progetto erano stati affidati gli incarichi professionali sottoelencati:
 - = con determinazione del Dirigente n. 1111/2018 per progettazione impiantistica elettrica e meccanica alla YUPPIES' SERVICE SRL per un totale di € 6.978,40
 - = con determinazione del Dirigente n. 1346/2019 per progettazione strutturale a Terramare Engineering per un totale di € 5.709,60;
- che successivamente si è ritenuto opportuno approntare un progetto complessivo relativo al Palazzo Comunale che riguardasse sia la riparazione dei danni prodotti dal sisma, sia l'ampliamento dell'acetaia comunale, mantenendo valide le progettazioni sopra richiamate per un totale di € 12.688,00;
- che con ordinanza del Commissario Delegato della Regione Emilia-Romagna n. 120 dell'11.10.2013 si approvavano i Piani Annuali 2013-2014, di attuazione del Programma, approvato con ordinanza n. 111 del 27.09.2013 e aggiornato a settembre 2013, delle Opere Pubbliche e dei Beni Culturali danneggiati dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012, predisposti dalla Struttura Tecnica del Commissario Delegato;
- che, successivamente, il Programma delle Opere Pubbliche e dei Beni Culturali e i Piani Annuali 2013-2014, predisposti dalla Struttura Tecnica del Commissario Delegato, sono stati in più occasioni aggiornati a seguito delle osservazioni pervenute ed approvati con le ordinanze del Commissario Delegato della Regione Emilia-Romagna n. 14/2014, n. 47/2014, n. 73/2014, n.10/2015, n. 37/2015, n. 48/2015, n. 5/2016, n. 33/2016, n. 52/2016, n. 6/2017, n. 17/2017, n. 11/2018, n. 25/2018, n. 4/2019, n. 31/2019, n. 32/2020, n. 17/2021, n. 11/2022 ed infine n. 8/2023;
- che con l'ordinanza del Commissario Delegato della Regione Emilia-Romagna n. 8/2023 si approvava contestualmente l'aggiornamento, tra gli altri, dell'elaborato relativo al programma dei beni culturali (allegato "C"), e il Regolamento (allegato "E"), con il quale sono state definite le modalità di erogazione del finanziamento ai soggetti attuatori e la loro rendicontazione, le disposizioni legislative alle quali gli Enti attuatori devono attenersi, le tipologie di lavori ammissibili e finanziabili;
- che il Commissario Delegato per la Ricostruzione - Agenzia regionale per la ricostruzione sisma 2012 ha rilasciato attestazione di congruità della spesa di € 1.190.034,48, ai sensi dell'art. 3, comma 19, del Regolamento (D.G.R. 767/2023 e ordinanza 8/2023 -Allegato "E") assunta agli atti del Comune di Modena con prot. n. 306047 del 8/8/2024 - n. Ordine 3046;
- che i fondi assegnati dalla regione, € 1.190.034,48 riguardano la riparazione e il rafforzamento locale del Palazzo Comunale, mentre il Comune di Modena finanzia direttamente i lavori di ampliamento dell'acetaia comunale per una spesa di € 120.000,00 e pertanto il progetto ha un importo complessivo di € 1.310.034,48;
- che il Palazzo Comunale è quasi totalmente di proprietà del Comune di Modena (salvo 2 negozi su

via Emilia) ed è utilizzato per funzioni istituzionali e di rappresentanza; la quasi totalità dei locali al piano terra è dato in affitto o in gestione a soggetti privati per attività commerciali o servizi;

- che vista la complessità della struttura, la presente proposta progettuale tratta in particolare di interventi limitati a porzioni di fabbricato con opere locali di miglioramento, così come previsto nel D.M. del 14/01/08 Norme Tecniche per le costruzioni;

- che, come prescritto dall'art. 2, comma 8, del Regolamento e allegato all'Ordinanza 25/2018, nei casi di beni culturali sottoposti alla tutela del D.Lgs. n. 42/2004 e ss.mm.ii., gli interventi dovranno tendere ad attenuare e, possibilmente, ad eliminare i fattori specifici di vulnerabilità evitando, in linea di massima, di apportare modifiche sostanziali che alterino il comportamento statico e dinamico degli edifici stessi;

- che i lavori in progetto sono finalizzati alla riparazione dei danni prodotti dal sisma, a ridurre le attuali vulnerabilità ed ottenere un livello di sicurezza sismica che tenga conto delle caratteristiche del bene monumentale;

- che i diversi interventi sono proporzionati agli obiettivi di sicurezza e durabilità, contenendoli in modo da produrre il minimo impatto sul manufatto storico, privilegiando modalità d'intervento reversibili e a basso impatto;

- che l'intervento è prevalentemente di tipo strutturale, oltre ad alcuni lavori di finitura strettamente connessi;

- che l'identificazione delle carenze localizzate e generalizzate ha consentito di impostare un progetto di consolidamento complessivo, in grado di restituire un comportamento globale all'edificio e di ottenere un miglioramento della resistenza nei confronti del sisma senza modificare sostanzialmente lo schema di funzionamento originario, né l'aspetto esteriore, ma semplicemente migliorando quello attuale, riconducendolo per lo più a quello originale con tecniche il più possibile rispettose di quelle tradizionali;

- che l'Acetaia comunale, realizzata nel 2004 in un ambiente del sottotetto posto nell'ala nord-est del Palazzo Comunale, è attualmente gestita dalla Consorzeria dell'Aceto balsamico tradizionale di Modena, con finalità di produzione e diffusione della conoscenza dell'Aceto balsamico, prodotto "d'eccellenza", tradizionale e tipico del territorio modenese;

- che l'Amministrazione comunale ha intenzione di ampliare l'offerta turistica, pur mantenendo le visite costanti a un massimo di 20 persone: il progetto prevede pertanto l'utilizzo di alcuni locali attigui all'Acetaia esistente, locali da destinarsi mediante opportune opere strutturali, arredi e opere impiantistiche, a spazi espositivi in cui effettuare visite guidate dedicate al tema della produzione e dell'origine storica del prodotto tipico della città di Modena;

Dato atto che, in sintesi, gli interventi necessari si possono riassumere nei seguenti:

- Interventi di riparazione con rafforzamento locale:

- = Riparazione e rafforzamento murature lesionate
- = Riparazione e consolidamento volte
- = Riparazione degli archi, piattabande ed architravi
- = Consolidamento e stabilizzazione delle coperture (zona acetaia)
- = Consolidamento controsoffitti in arellato

- Interventi di ampliamento Acetaia Comunale:

= Consolidamento solaio acetaia

= Realizzazione di spazio divulgativo in affaccio a sottotetto

= Realizzazione di impianti termici e di illuminazione al servizio dello spazio divulgativo

- Interventi di restauro e finiture di accompagnamento agli interventi strutturali;

Dato atto inoltre:

- che i tecnici del Settore Lavori Pubblici e manutenzione della città hanno provveduto alla redazione del progetto esecutivo relativo ai lavori sopra descritti, ai sensi del D.Lgs. n. 36/2023, come da quadro economico di seguito indicato:

LAVORI A BASE D'APPALTO	Regione Emilia Romagna	Comune	TOTALE
Importo lavori soggetti a ribasso d'asta (di cui € 342.049,07 per costi della manodopera che l'impresa dovrà corrispondere senza alcun ribasso come previsto dall'art. 41 comma 14 D.Lgs. n. 36/2023)	€ 765.200,33	€ 89.922,35	€ 855.122,68
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 112.483,20	€ 4.631,89	€ 117.115,09
TOTALE A) LAVORI A BASE D'APPALTO	€ 877.683,53	€ 94.554,24	€ 972.237,77
SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE			
IVA 10% su lavori	€ 87.768,35	€ 9.455,42	€ 97.223,77
Spese tecniche (Contributi e IVA inclusa)	€ 88.816,00	€ 12.688,00	€ 101.504,00
Imprevisti (IVA INCLUSA)	€ 96.545,19	€ 1,25	€ 96.546,44
TASSA ANAC	€ 0,00	€ 410,00	€ 410,00
Spese per accertam. e verifiche tecniche (IVA inclusa)	€ 21.667,74	€ 0,00	€ 21.667,74
Accantonamento art. 45 D.Lgs. n.36/2023 (2% su capo A secondo il regolamento approvato con DG n.326/2019 e s.m.i.): 80% da destinare al fondo	€ 15.555,80		€ 15.555,80

incentivi per funzioni tecniche			
Acquisto arredi e attrezzature per Acetaia (IVA incl.)	0	€ 1.000,00	€ 1.000,00
TOTALE B) SOMME A DISPOSIZIONE	€ 310.353,08	€ 23.554,67	€ 333.907,75
IMPORTO TOTALE DELL'OPERA A) + B)	€ 1.188.036,61	€ 118.108,91	€ 1.306.145,52
Accantonamento art. 45 D.Lgs. n.36/2023 (2% su capo A secondo il regolamento approvato con DG n.326/2019 e s.m.i.): 20% da destinare al fondo per l'innovazione		€ 3.888,96	€ 3.888,96
TOTALE GENERALE DELL'OPERA	€ 1.188.036,61	€ 121.997,87	€ 1.310.034,48

Visto il verbale di validazione del progetto esecutivo prot. n. 434329/2024, posto agli atti del Settore Lavori Pubblici e Manutenzione della città;

Dato atto:

- che al lavoro oggetto della presente deliberazione è stato assegnato il codice unico di progetto CUP D99D17003190002 ai sensi della Legge n.144/99 e successive deliberazioni CIPE;
- che con determinazione del Dirigente n. 692/2017 veniva affidato l'incarico INTEGRAZIONE PROGETTAZIONE STRUTTURALE E DIREZIONE LAVORI OPERE STRUTTURALI a Terramare Engineering per un totale di € 23.466,41 rif. Crono 2017/39;
- che con determinazione del Dirigente n. 1346/2019 veniva affidato l'incarico di progettazione strutturale definitiva ed esecutiva e direzione lavori delle opere strutturali a Terramare Engineering per un totale di € 14.787,64 rif. crono 2019/96;
- che con determinazione del Dirigente n. 2003/2019 veniva affidato l'incarico ANALISI STRATIGRAFICHE ESEGUITE DA UN RESTAURATORE a Leonardo SRL per un totale di € 11.783,74 rif. Crono 2019/134;
- che con determinazione del Dirigente n. 1616/2022 veniva affidato l'incarico INDAGINI STRUTTURALI a Studio Arch Indagini per un totale di € 9.880,00 rif. Crono 2022/486;
- che il fondo di cui all'art. 45 del D.Lgs. n. 36/2023 è costituito da una somma non superiore al 2% calcolata sull'importo dei lavori, servizi e forniture posto a base di gara, di cui un ammontare pari all'80% è da imputare al fondo per incentivare le funzioni tecniche e un ammontare pari al 20% è da destinare al fondo innovazione per le finalità richiamate ai commi 6 e 7 del medesimo art. 45;
- che, ai sensi dell'art. 45, comma 3, del D.Lgs. n. 36/2023, il fondo per incentivare le funzioni tecniche sarà applicato secondo il regolamento approvato con deliberazione della Giunta comunale n. 326 del 23.05.2019 e successive modificazioni e integrazioni;

- che, ai sensi dell'art. 8, commi 2 e 3 del regolamento sopra citato, la percentuale del fondo incentivante è pari al 2,00% in quanto l'intervento rientra nella fattispecie del restauro e risanamento conservativo;
- che la presente opera gode dell'IVA agevolata del 10%, in quanto trattasi di intervento di cui alla tabella A, parte III, n.127 - quaterdecies del D.P.R. n.633/72 e s.m.;
- che il progetto di cui trattasi è stato redatto in conformità agli strumenti urbanistici, al Regolamento edilizio, nel rispetto delle norme igienico - sanitarie, in materia di abbattimento delle barriere architettoniche, nonché di quelle in materia di sicurezza;
- che il presente progetto non deve essere sottoposto al parere della Commissione Qualità Architettonica, ai sensi del vigente Regolamento Urbanistico Edilizio;

Considerato che, ai sensi dell'art. 1, comma 460, della Legge n.232/2016, la spesa è finanziabile con proventi da titoli abilitativi edilizi e delle sanzioni previste dal testo unico di cui al D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380, destinati esclusivamente e senza vincoli temporali, in quanto l'investimento in oggetto rientra tra gli interventi di risanamento di complessi edilizi compresi nei centri storici e nelle periferie degradate;

Dato atto inoltre:

- che il presente progetto ha ottenuto l'autorizzazione dalla Soprintendenza Archeologica Belle Arti e Paesaggio per la Città Metropolitana di Bologna e le Province di Modena, Reggio Emilia e Ferrara, assunta al Protocollo Generale del Comune al n. 116117/2024 del 21/3/2024;
- che la Regione Emilia-Romagna con lettera prot. Comunale n. 130612 del 27/03/2024 ha inviato la comunicazione di autorizzazione sismica ai sensi dell'art. 12 c. 6 della L.R. n.19/2008;
- che l'opera è prevista nel Piano Pluriennale degli Investimenti 2024/2026, nel Programma Triennale delle Opere Pubbliche e nell'Elenco Annuale (Intervento 2017-147-00, Politica 192, programma 19206);

Ritenuto pertanto necessario approvare il progetto esecutivo di cui sopra, al fine di realizzare gli interventi di riparazione con rafforzamento previsti, in ragione del significativo valore storico, culturale e sociale che il Palazzo Comunale rappresenta per la comunità locale;

Dato atto della programmazione dei pagamenti in atti, ai sensi dell'art. 9, comma 2, del D.L. n.78/2009;

Richiamato l'art. 48 del T.U. n. 267/2000 ordinamento EE.LL.;

Visto il parere favorevole del Dirigente Responsabile del Settore Lavori Pubblici e Manutenzione della città, ing. Gianluca Perri, espresso in ordine alla regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi degli artt. 49, comma 1, e 147 bis, comma 1, del T.U. n. 267/2000 ordinamento EE.LL.;

Dato atto dell'attestazione in merito all'esistenza della copertura finanziaria della spesa, espressa in sede istruttoria dal Responsabile del Servizio Finanze, Economato e Organismi partecipati del Settore Risorse Finanziarie e patrimoniali, dott. Davide Manelli;

Visto il parere favorevole del Ragioniere Capo, dott.ssa Stefania Storti, espresso in merito alla regolarità contabile ai sensi degli artt. 49, comma 1, e 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, T.U. Ordinamento EE.LL.;

Ad unanimità di voti favorevoli espressi in forma palese;

D e l i b e r a

1) di revocare il CUP D98C18000010004 relativo ai lavori di restauro, sistemazione e allestimento dei locali dell'acetaia posta all'interno del Palazzo comunale approvati con propria deliberazione n. 346/2019 in quanto non eseguiti e di dare atto che gli incarichi affidati per i lavori dell'acetaia per un totale di € 12.688,00 sono i sottoelencati e si mantengono:

- determinazione del Dirigente n. 1111/2018 per progettazione impiantistica elettrica e meccanica alla YUPPIES' SERVICE SRL per un totale di € 6.978,40 - crono 2018/54
- determinazione del Dirigente n. 1346/2019 per progettazione strutturale a Terramare Engineering per un totale di € 5.709,60 - crono 2019/74;

2) di approvare, per le motivazioni indicate in premessa, il progetto esecutivo degli interventi di riparazione con rafforzamento locale e ampliamento acetaia del Palazzo Comunale, composto dagli elaborati dettagliati nella Tabella "Elenco elaborati" posto agli atti al prot. 434329/2024;

3) di approvare il quadro economico di progetto riportato in premessa, per una spesa complessiva di € 1.310.034,48, così suddivisa:

LAVORI A BASE D'APPALTO	Regione Emilia Romagna	Comune	TOTALE
Importo lavori soggetti a ribasso d'asta (di cui € 342.049,07 per costi della manodopera che l'impresa dovrà corrispondere senza alcun ribasso come previsto dall'art. 41 comma 14 D.Lgs. n. 36/2023)	€ 765.200,33	€ 89.922,35	€ 855.122,68
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 112.483,20	€ 4.631,89	€ 117.115,09
TOTALE A) LAVORI A BASE D'APPALTO	€ 877.683,53	€ 94.554,24	€ 972.237,77
SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE			
IVA 10% su lavori	€ 87.768,35	€ 9.455,42	€ 97.223,77

Spese tecniche (Contributi e IVA inclusa)	€ 88.816,00	€ 12.688,00	€ 101.504,00
Imprevisti (IVA INCLUSA)	€ 96.545,19	€ 1,25	€ 96.546,44
TASSA ANAC	€ 0,00	€ 410,00	€ 410,00
Spese per accertam. e verifiche tecniche (IVA inclusa)	€ 21.667,74	€ 0,00	€ 21.667,74
Accantonamento art. 45 D.Lgs. n. 36/2023 (2% su capo A secondo il regolamento approvato con DG n.326/2019 e s.m.i.): 80% da destinare al fondo incentivi per funzioni tecniche	€ 15.555,80		€ 15.555,80
Acquisto arredi e attrezzature per Acetaia (IVA incl.)	0	€ 1.000,00	€ 1.000,00
TOTALE B) SOMME A DISPOSIZIONE	€ 310.353,08	€ 23.554,67	€ 333.907,75
IMPORTO TOTALE DELL'OPERA A) + B)	€ 1.188.036,61	€ 118.108,91	€ 1.306.145,52
Accantonamento art. 45 D.Lgs. n. 36/2023 (2% su capo A secondo il regolamento approvato con DG n.326/2019 e s.m.i.): 20% da destinare al fondo per l'innovazione		€ 3.888,96	€ 3.888,96
TOTALE GENERALE DELL'OPERA	€ 1.188.036,61	€ 121.997,87	€ 1.310.034,48

4) di dare atto:

- che il Responsabile del procedimento è l'arch. Alessio Ascari, come da nomina RUP alla progettazione prot. 278004/2020;

- che la spesa complessiva di € 1.297.346,48, al netto degli incarichi ACETAIA, trova copertura al capitolo 23566 - progressivo INT-2017-147-00, Politica 192 - Programma 19206 - CUP D99D17003190002 - Codice Opera OPP2019/00018 come segue:

= € 23.466,41 rif. crono 2017/39 affidamento incarico di progettazione strutturale definitiva ed esecutiva e direzione lavori delle opere strutturali a Terramare Engineering - determina n. 692/2017;

= € 14.787,64 rif. crono 2019/96 affidamento incarico INTEGRAZIONE PROGETTAZIONE STRUTTURALE E DIREZIONE LAVORI OPERE STRUTTURALI a Terramare Engineering - determina n. 1346/2019;

= € 11.783,74 rif. crono 2019/134 affidamento incarico ANALISI STRATIGRAFICHE ESEGUITE DA UN RESTAURATORE a Leonardo SRL – determina n. 2003/2019;

= € 9.880,00 rif. Crono 2022/486 per incarico di INDAGINI STRUTTURALI a Studio Arch Indagini - Determina n. 1616/2022;

= € 1.237.428,69 del PEG 2024-2026, annualità 2024, crono 2024/963 - INT-2017-147-00 per approvazione del progetto esecutivo;

- che la copertura finanziaria di € 1.297.346,48, al netto degli incarichi ACETAIA, è costituita come segue:

= € 33.916,85 - cap. 1.35.0 avanzo cod.fin. 21 - Risorsa VFAE 1297957 (vincolo formalmente attribuito dall'ente);

= € 75393,02 da entrate accertate nell'esercizio 2024 sul capitolo 4750/0, PDC 4.5.1.1.1 "Permessi di costruire" (proventi da titoli abilitativi edilizi e delle sanzioni previste dal testo unico di cui al D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380) - cod. fin. 11;

= € 65.961,78 da acconto contributo regionale incassato, ripartito come segue:

per € 36.451,38, accertamento 2017/647 e 2018/3031 entrata costituita da quote accantonate e confluite in Avanzo da opere finanziate con contributi regionali con vincolo di destinazione sul capitolo 1.54.00, cod. fin. 54, relativo a spese collegate al crono 2022/486 e crono 2019/134;

per € 23.466,41, accertamento 2017/647 entrata costituita da contributo dalle regioni parte capitale assunto al capitolo 4600, cod.fin. 72, relativo a spese collegate al crono 2017/39;

per € 6.043,99 quota confluita in avanzo vincolato Risorsa VDTT 79596

= € 1.122.074,83 da contributi agli investimenti da amministrazioni locali (Regioni) assunto al cap. E. 4600/0, annualità 2024, accertamento 2024/2876 - finanziamento 202400358 cod. fin. 72;

- che sia la spesa che il contributo, al netto delle quote previste per gli incentivi e per il fondo innovazione e la tassa ANAC, non saranno esigibili nell'anno 2024, pertanto sono da reimputare all'esercizio finanziario 2025 con le conseguenti variazioni di bilancio e di cassa, come segue:

per € 1.114.560,89 si reimputa la spesa ed il relativo accertamento;

per € 103.013,04 si reimputa la spesa al correlato fondo pluriennale vincolato;

- che con successiva determinazione a contrarre sarà disposta la contabilizzazione della quota destinata ad incentivi per funzioni tecniche, con assunzione di un accertamento di pari importo sul titolo III dell'entrata e di ulteriori tre impegni sul titolo I della spesa, Miss./Progr. 1/10 "Risorse umane";

- che con successiva determinazione a contrarre sarà disposta la contabilizzazione della quota destinata a fondo per l'innovazione, con assunzione di un accertamento di pari importo sul titolo III dell'entrata e di un ulteriore accantonamento di tali risorse in attesa di destinazione sul Titolo II della spesa, Miss./Progr. 20/3 "Altri fondi";

- che con successiva disposizione di liquidazione verranno emessi contestualmente i mandati di pagamento sugli impegni assunti sul capitolo relativo all'intervento, sopra indicato, e le

corrispondenti reversali di incasso sugli accertamenti assunti al titolo III;

- che con successiva determinazione a contrattare, ai sensi dell'art. 32 del D.Lgs. n.50/2016, si provvederà ad individuare le modalità di scelta del contraente.

Inoltre

LA GIUNTA COMUNALE

Vista l'urgenza di realizzare gli interventi di riparazione con rafforzamento previsti, in ragione del significativo valore storico, culturale e sociale che il Palazzo Comunale rappresenta per la comunità locale;

Visto l'art. 134 c. 4 del D.Lgs. n. 267/2000, T.U. Ordinamento EE.LL.;

Ad unanimità di voti favorevoli espressi in forma palese;

D e l i b e r a

Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile.

Letto, approvato e sottoscritto con firma digitale:

Il Sindaco
MEZZETTI MASSIMO

Il Segretario Generale
DI MATTEO MARIA



COMUNE DI MODENA

**PARERE DI REGOLARITA' TECNICA
SETTORE LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONE DELLA CITTA'**

OGGETTO: PALAZZO COMUNALE - RIPARAZIONE CON RAFFORZAMENTO LOCALE E AMPLIAMENTO ACETAIA - CUP D99D17003190002 - APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO

Si esprime il parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità tecnica della presente proposta di deliberazione n. 4294/2024, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi degli artt. 49, comma 1, e 147 bis, comma 1, del T.U. n. 267/2000 ordinamento EE.LL.;

Modena li, 12/11/2024

Sottoscritto dal Dirigente
(PERRI GIANLUCA)
con firma digitale



COMUNE DI MODENA

**ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA
Settore Risorse Finanziarie e Patrimoniali**

OGGETTO: PALAZZO COMUNALE - RIPARAZIONE CON RAFFORZAMENTO LOCALE
E AMPLIAMENTO ACETAIA - CUP D99D17003190002 - APPROVAZIONE PROGETTO
ESECUTIVO

Si attesta l'esistenza della copertura finanziaria della spesa relativa alla presente proposta di deliberazione n. 4294/2024, ai sensi degli artt. 147 bis, comma 1, e 153, comma 5, del T.U. n. 267/2000 ordinamento EE.LL.

Modena li, 12/11/2024

Sottoscritto dal Dirigente
(MANELLI DAVIDE)
con firma digitale

OGGETTO: PALAZZO COMUNALE - RIPARAZIONE CON RAFFORZAMENTO LOCALE E AMPLIAMENTO ACETAIA - CUP D99D17003190002 - APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO

SCHEDA FLUSSI FINANZIARI

Al Dirigente Responsabile del Settore Politiche Finanziarie

SPESE

LAVORI OLTRE IVA 10%	€ 1.069.461,54	data prevista pagamento anno 2025
Contributo Anac carico Comune	€ 410,00	data prevista pagamento anno 2024
Spese tecniche a carico Comune impegnate	€ 12.688,00	già liquidate
Spese tecniche a carico Regione impegnate	€ 38.254,05	già liquidate
Spese tecniche a carico Regione da impegnare	€ 50.561,95	data prevista pagamento anno 2025
Imprevisti a carico del Comune da impegnare	€ 1,25	data prevista pagamento anno 2025
Imprevisti a carico Regione da impegnare	€ 96.545,19	data prevista pagamento anno 2025
Spese per accertamenti e verifiche tecniche impegnate Regione	€ 21.663,74	già liquidate
Spese per accertamenti e verifiche tecniche da impegnare Regione	€ 4,00	data prevista pagamento anno 2025
Acquisto arredi e attrez. per Acetaia Comune	€ 1.000,00	data prevista pagamento anno 2025

A CARICO REGIONE Accantonamento art. 45 D.Lgs. 36/2023 (2% su capo A secondo il regolamento approvato con DG 326/2019 e s.m.i.): 80% da destinare al fondo incentivi per funzioni tecniche	€ 15.555,00	data prevista pagamento anno 2024
Accantonamento art. 45 D.Lgs. 36/2023 (2% su capo A secondo il regolamento approvato con DG 326/2019 e s.m.i.): 20% da destinare al fondo per l'innovazione:	€ 3.888,96	data prevista pagamento anno 2024

Il Dirigente Responsabile
Ing. Gianluca Perri



COMUNE DI MODENA

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE Settore Risorse Finanziarie e Patrimoniali

OGGETTO: PALAZZO COMUNALE - RIPARAZIONE CON RAFFORZAMENTO LOCALE E AMPLIAMENTO ACETAIA - CUP D99D17003190002 - APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO

Si esprime parere FAVOREVOLE in merito alla regolarita' contabile della presente proposta di deliberazione n. 4294/2024, ai sensi degli artt. 49, comma 1, e 147 bis, comma 1, del T.U. n. 267/2000 ordinamento EE.LL.

Modena li, 12/11/2024

Sottoscritto dal Dirigente
(STORTI STEFANIA)
con firma digitale