



COMUNE DI MODENA

N. 570/2024 Registro Deliberazioni di Giunta

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE SEDUTA DEL 06/11/2024

L'anno 2024 il giorno 06 del mese di novembre alle ore 09:45 nella Residenza Comunale di Modena, si è riunita la Giunta Comunale.

Hanno partecipato alla seduta:

MEZZETTI MASSIMO	Sindaco	Presente
MALETTI FRANCESCA	Vice-Sindaco	Presente
MOLINARI VITTORIO		Presente
ZANCA PAOLO		Presente
FERRARI CARLA		Assente
CAMPOROTA ALESSANDRA		Presente
GUERZONI GIULIO		Presente
BORTOLAMASI ANDREA		Presente
FERRARESI VITTORIO		Presente
VENTURELLI FEDERICA		Presente

Assenti Giustificati: Ferrari.

Assiste il Segretario Generale DI MATTEO MARIA.

Il Presidente pone in trattazione il seguente

OGGETTO n. 570

PIANO NAZIONALE RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) - MISSIONE 5: INCLUSIONE E COESIONE - COMPONENTE 2: INFRASTRUTTURE SOCIALI, FAMIGLIE, COMUNITÀ E TERZO SETTORE - INVESTIMENTO 2.3: PROGRAMMA INNOVATIVO DELLA QUALITÀ DELL'ABITARE PINQUA CUP D91B21000890001 ID 344 "COMPARTO EX CONSORZIO AGRARIO - REALIZZAZIONE N. 30 ALLOGGI ERS (EDIFICI O-P). CORRESPONSIONE DI RISORSE ALLA SOCIETÀ DI TRASFORMAZIONE URBANA CAMBIAMO S.P.A. QUALE SOGGETTO ATTUATORE DELL'INTERVENTO



LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che da diversi anni l'Amministrazione comunale investe nel riuso e nella rigenerazione di aree urbane, attivando programmi di intervento e progetti di infrastrutturazione e miglioramento della qualità - finalizzati a contrastare fenomeni di degrado fisico, promuovere inclusione sociale e innovare modelli di welfare;

Richiamati:

- il Trattato sul funzionamento dell'Unione europea (TFUE, 2007) - versione consolidata (GU 2016/C 202/1 del 7 giugno 2016);
- il Regolamento (UE) 2018/1046 del 18 luglio 2018, che stabilisce le regole finanziarie applicabili al bilancio generale dell'Unione;
- il Regolamento (UE) 2020/852 del Parlamento europeo e del Consiglio del 18 giugno 2020 relativo all'istituzione di un quadro che favorisce gli investimenti sostenibili e recante modifica del Regolamento (UE) 2019/2088;
- il Regolamento (UE) 2020/2094, che istituisce uno strumento dell'Unione europea per la ripresa, a sostegno alla ripresa dell'economia dopo la crisi COVID-19;
- il Regolamento (UE) 2021/240 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 10 febbraio 2021 che istituisce uno strumento di sostegno tecnico;
- il Regolamento (UE) 2021/241 del Parlamento europeo e del Consiglio del 12 febbraio 2021 che istituisce il dispositivo per la ripresa e la resilienza;
- la Comunicazione della Commissione europea (2021/C 58/01) del 18 febbraio 2021 "Orientamenti tecnici sull'applicazione del principio «non arrecare un danno significativo» a norma del Regolamento sul dispositivo per la ripresa e la resilienza";
- la Legge n. 144 del 17 maggio 1999 che istituisce il "Sistema di monitoraggio degli investimenti pubblici (MIP), con il compito di fornire tempestivamente informazioni sull'attuazione delle politiche di sviluppo, con particolare riferimento ai programmi cofinanziati con i fondi strutturali europei";
- il Decreto Legge 6 maggio 2021, n. 59, convertito con modificazioni dalla Legge 1° luglio 2021, n. 101, recante "Misure urgenti relative al Fondo complementare al Piano nazionale di ripresa e resilienza e altre misure urgenti per gli investimenti";

- il Decreto Legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito con modificazioni dalla Legge 29 luglio 2021, n. 108, recante: “Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure”;
- il Decreto Legge 9 giugno 2021, n. 80, convertito con modificazioni, dalla Legge 6 agosto 2021, n. 113, recante: “Misure urgenti per il rafforzamento della capacità amministrativa delle pubbliche amministrazioni funzionali all'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e per l'efficienza della giustizia”;
- il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (di seguito PNRR) approvato con Decisione di esecuzione del Consiglio del 13 luglio e notificata all'Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota del 14 luglio 2021;
- il Decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze del 6 agosto 2021 recante “Assegnazione delle risorse finanziarie previste per l'attuazione degli interventi del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e ripartizione di traguardi e obiettivi per scadenze semestrali di rendicontazione” e successive modificazioni;
- il Regolamento delegato (UE) 2021/2106 della Commissione europea del 28 settembre 2021 che integra il regolamento (UE) 2021/241 del Parlamento europeo e del Consiglio, che istituisce il dispositivo per la ripresa e la resilienza, stabilendo gli indicatori comuni e gli elementi dettagliati del quadro di valutazione della ripresa e della resilienza;
- il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 15 settembre 2021, che definisce le modalità, le tempistiche e gli strumenti per la rilevazione dei dati di attuazione finanziaria, fisica e procedurale relativa a ciascun progetto finanziato nell'ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza, nonché dei milestone e target degli investimenti e delle riforme e di tutti gli ulteriori elementi informativi previsti nel Piano necessari per la rendicontazione alla Commissione europea;
- il Decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze dell'11 ottobre 2021, “Procedure relative alla gestione finanziaria delle risorse previste nell'ambito del PNRR di cui all'art.1, comma 1042, della Legge 30 dicembre 2020, n.178;
- il Decreto Legge 6 novembre 2021, n.152, convertito con modificazioni dalla Legge 29 dicembre 2021, n. 233, recante “Disposizioni urgenti per l'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e per la prevenzione delle infiltrazioni mafiose”;
- il Decreto Legge 30 aprile 2022, n. 36, convertito con modificazioni dalla Legge 29 giugno 2022, n. 79, recante “Ulteriori misure urgenti per l'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR)”;
- il Decreto Legge 23 settembre 2022, n. 144, convertito con modificazioni dalla Legge 17 novembre 2022, n. 175, recante “Ulteriori misure urgenti in materia di politica energetica nazionale, produttività delle imprese, politiche sociali e per la realizzazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR)”;
- il Decreto Legge 24 febbraio 2023, n. 13, convertito con modificazioni dalla Legge 21 aprile 2023, n. 41, recante “Disposizioni urgenti per l'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e del Piano nazionale degli investimenti complementari al PNRR (PNC), nonché per l'attuazione delle politiche di coesione e della politica agricola comune”;

- il Regolamento (UE) 2023/435 del Parlamento europeo e del Consiglio del 27 febbraio 2023, che modifica il Regolamento (UE) 2021/241 per quanto riguarda l’inserimento di capitoli dedicati al piano REPowerEU nei Piani per la Ripresa e la Resilienza e che modifica i Regolamenti (UE) n. 1303/2013, (UE) 2021/1060 e (UE) 2021/1755, e la Direttiva 2003/87/CE;
- il Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, “Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici”;
- il Decreto Legge 2 marzo 2024, n. 19, convertito in legge, con modificazioni, dall'art. 1, comma 1, L. 29 aprile 2024, n. 56, recante “Ulteriori disposizioni urgenti per l'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR)”;
- il Decreto Legge 7 maggio 2024, n. 60, entrato in vigore l’8 maggio 2024, recante “Ulteriori disposizioni urgenti in materia di politiche di coesione”;
- le circolari del Ministero dell’Economia e delle Finanze relative al PNRR adottate dal 2021 a oggi;

Richiamati inoltre:

- l’articolo 17 del Regolamento (UE) 2020/852 che definisce gli obiettivi ambientali, tra cui il principio di non arrecare un danno significativo (DNSH, Do no significant harm), e la Comunicazione della Commissione UE 2021/C 58/01 recante “Orientamenti tecnici sull’applicazione del principio “non arrecare un danno significativo” a norma del regolamento sul dispositivo per la ripresa e la resilienza”;
- i principi trasversali previsti dal PNRR, quali, tra l’altro, il principio del contributo all’obiettivo climatico e digitale (c.d. tagging), il principio di parità di genere (gender equality), l’obbligo di protezione e valorizzazione dei giovani e del superamento dei divari territoriali;
- gli obblighi di assicurare il conseguimento di target (obiettivi) e milestone (traguardi) e degli obiettivi finanziari stabiliti nel PNRR, intendendosi ai sensi dell’articolo 2 del Regolamento (UE) 2021/241, per «traguardi e obiettivi» le misure dei progressi compiuti verso la realizzazione di una riforma o di un investimento, e nello specifico intendendo:

= per target (obiettivi) i risultati quantitativi;

= per milestone (traguardi) i risultati qualitativi;

Dato atto:

- che il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza è stato elaborato in conformità con le indicazioni del Regolamento (UE) 2021/241, che all’art.3 ne definisce l'ambito di applicazione individuandone i pilastri: transizione verde; trasformazione digitale; crescita intelligente, sostenibile e inclusiva, coesione sociale e territoriale; salute e resilienza economica, sociale e istituzionale; politiche per la prossima generazione;
- che il PNRR originario era articolato in 6 missioni, 16 componenti, 197 misure che comprendevano 134 investimenti e 63 riforme, coerenti con le priorità europee e funzionali a realizzare gli obiettivi economici e sociali definiti dal Governo italiano;

- che le 6 missioni erano rispettivamente:

- = Missione 1 - Digitalizzazione, innovazione, competitività, cultura e turismo;
- = Missione 2 - Rivoluzione verde e transizione ecologica;
- = Missione 3 - Infrastrutture per una mobilità sostenibile;
- = Missione 4 - Istruzione e ricerca;
- = Missione 5 - Inclusione e coesione;
- = Missione 6 – Salute;

- che il PNRR ha subito un processo di revisione e modifica che ha portato a fine 2023 all'introduzione della nuova Missione 7 - RePowerEU, e all'incremento della dotazione finanziaria, pari a 194,4 miliardi di euro (122,6 miliardi in prestiti e 71,8 miliardi in sovvenzioni), in aumento di 2,9 miliardi rispetto al PNRR originario, con 66 riforme, 7 in più rispetto al piano originario, e 150 investimenti che si articolano in 618 traguardi e obiettivi;

Rilevato:

- che nell'ambito della Missione M5C2.2 Rigenerazione urbana e housing sociale - Investimento 2.3: Programma innovativo della qualità dell'abitare (di seguito per brevità PINQUA) del PNRR è stato previsto di “realizzare nuove strutture di edilizia residenziale pubblica e riqualificare le aree degradate, con particolare attenzione all'innovazione verde e alla sostenibilità. L'investimento deve fornire un sostegno per: I) riqualificare, riorganizzare e aumentare l'offerta di housing sociale (edilizia residenziale pubblica); II) rigenerare aree, spazi pubblici e privati; III) migliorare l'accessibilità e la sicurezza delle aree urbane e mettere a disposizione servizi; IV) sviluppare modelli di gestione partecipativi e innovativi a sostegno del benessere sociale e urbano”;

- che l'Amministrazione Comunale con propria deliberazione n° 91 del 09.03.2021, immediatamente eseguibile, ha approvato la proposta progettuale candidata al finanziamento del Programma PINQUA ai sensi dell'art. 1, commi 437 e seguenti, della Legge n.160/2019, come successivamente trasmessa al Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili;

- che il Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili con proprio Decreto prot. 383 del 7/10/2021 ha ammesso al finanziamento del Programma PINQUA il progetto candidato dal Comune di Modena “Modena. Abitare dopo la pandemia: la città nel quartiere - ID 125” prevedendo un contributo complessivo pari a € 14 327.727,30 per un costo complessivo di € 36.135.781,22;

- che con il Decreto Direttoriale del Ministero delle Infrastrutture e delle Mobilità Sostenibili n. 804 del 20/01/2022, sono state definitivamente ammesse a finanziamento le proposte a valere sul Programma PINQUA;

- che a seguito del suddetto decreto è stata sottoscritta la Convenzione tra Ministero delle Infrastrutture e delle Mobilità Sostenibili e Comune di Modena, approvata con Deliberazione di Giunta Comunale n°46/2022 e registrata sul Registro Ufficiale al n. 4229 del 22/03/2022, in cui, nell'ambito della realizzazione degli obiettivi previsti dal PNRR M5C2 - Investimento 2.3 - PINQUA, vengono disciplinati i rapporti tra le Parti per la realizzazione della proposta “Modena. Abitare dopo la pandemia: la città nel quartiere - ID 125” (in cui rientra l'intervento denominato ID 344 - Comparto ex Consorzio Agrario - Realizzazione n.30 alloggi ERS (edifici O-P) di cui 15 destinati al progetto Foyer Giovani” CUP D91B21000890001);

Richiamata inoltre la Deliberazione di Giunta Comunale n. 133/2022, esecutiva ai sensi di legge, “PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) - MISSIONE M5C2-COMPONENTE C2- INVESTIMENTO 2.3- PROGRAMMA INNOVATIVO NAZIONALE PER LA QUALITA' DELL'ABITARE - APPROVAZIONE SCHEMA DI ATTO D'OBBLIGO PER LA REGOLAMENTAZIONE DEI RAPPORTI DI ATTUAZIONE, GESTIONE E CONTROLLO RELATIVI AI PROGETTI ID 344, ID 345 E ID 374” che ha previsto tra l'altro la sottoscrizione dell'atto d'obbligo tra Comune di Modena e STU Cambiamo spa, quale Soggetto Attuatore per l'intervento ID 344, sopra richiamato;

Dato atto:

- che con deliberazione di Giunta Comunale n. 738/2023 è stato approvato il progetto esecutivo e il quadro economico dell'intervento PINQuA ID 344 “Comparto ex Consorzio Agrario - Realizzazione n. 30 alloggi ERS (Edifici O-P) di cui 15 destinati al Progetto FoYer Giovani” per un importo complessivo pari a € 8.743.754,00;

- che con le deliberazioni di Giunta Comunale n. 678/2022, n. 677/2023, n. 32/2024, n. 193/2024, n. 362/2024 e n. 424/2024 sono state autorizzate le liquidazioni a CambiaMo di risorse pari a € 3.125.110,40 a titolo di parziale rimborso delle spese di realizzazione dell'intervento ID 344 - “Comparto ex Consorzio Agrario - Realizzazione n. 30 alloggi ERS (Edifici O-P) di cui 15 destinati al Progetto Foyer Giovani”;

- che sono stati creati appositi capitoli all'interno del piano esecutivo di gestione, al fine di garantire l'individuazione delle entrate e delle uscite relative al finanziamento PNRR specifico come riporta l'art. 3 c. 3 del D.M. del 11/10/2021 in merito alle procedure per la gestione finanziaria delle risorse previste nell'ambito del PNRR;

Dato atto:

- che ai sensi dell'art. 120 del T.U.E.L. D.lgs. 267/2000, il Comune di Modena, con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 39 del 29.05.2006, immediatamente eseguibile, ha provveduto alla costituzione di una Società di Trasformazione Urbana denominata “CambiaMo S.p.A.”;

- che i rapporti tra le Parti sono stati regolati da apposita convenzione, ai sensi dell'art.120 del d.lgs. n. 267/2000, da ultimo approvata con la deliberazione del Consiglio Comunale n. 75/2022, con valenza quinquennale per la realizzazione e completamento dei seguenti interventi:

= a. completamento interventi nel comparto R-Nord e aree limitrofe;

= b. Programma per la riqualificazione urbana e la sicurezza della periferia nord della Città di Modena - Fascia ferroviaria”, di cui alla convenzione approvata con deliberazione della Giunta comunale n. 80/2017 e sottoscritta in data 6 marzo 2017 con la Presidenza del Consiglio dei Ministri:

b.1. Abitare sociale e centro diurno disabili;

b.2. “Medicina dello sport”;

b.3. completamento della riqualificazione del sistema della mobilità stradale e ciclopedonale, interventi per la sicurezza;

b.4. prolungamento del sottopasso ferroviario per le parti di competenza comunale;

= c. “Modena. Abitare dopo la pandemia: la città nel quartiere” ammesso a finanziamento nell’ambito della Missione M5C2 - la Misura 5 Componente 2 Investimento 2.3 “Programma Innovativo Nazionale per la Qualità dell’Abitare (PINQuA) del PNRR:

c.1. riqualificazione dell’immobile denominato Ex Stallini e sua trasformazione in nuova Sede del Centro per l’Impiego (ID 374);

c.2. realizzazione di 30 alloggi ERS (edifici O-P), di cui 15 destinati al Progetto Foyer Giovani (ID 344);

c.3. realizzazione di 15 alloggi ERS (edificio Q) destinati alle Forze dell’Ordine FF.OO. (ID 345);

= d. Riqualificazione dell’immobile denominato “Garage Ferrari”, secondo il programma di riqualificazione che sarà approvato dall’Amministrazione comunale;

= e. ogni altro intervento che si rendesse necessario affidare a CambiaMo S.p.A. per interventi di rigenerazione e riqualificazione urbana nonché per il recupero di aree urbane sotto i profili urbanistico-edilizio e sociale;

Richiamata, inoltre, la Deliberazione di Giunta Comunale n. 102/2022 “Approvazione protocollo d’intesa tra il Comune di Modena e la Società di Trasformazione Urbana CambiaMO S.p.A. per la definizione delle modalità operative, organizzative e gestionali per gli interventi di riqualificazione urbana”;

Visto che la STU - CambiaMO, con nota agli atti dell’amministrazione comunale prot. gen. n. 420596/2024, ha richiesto il trasferimento delle seguenti quote di risorse:

- € 348.854,40 per ID 344 “Comparto ex Consorzio Agrario - Realizzazione n. 30 alloggi ERS (Edifici O-P) di cui 15 destinati al Progetto FoYer Giovani”, CUP D91B21000890001, per coprire le spese del SAL n. 3 e per l’incarico di DL e Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione, in coerenza con il cronoprogramma dei lavori previsti;

Considerata la necessità di corrispondere a CambiaMo, in relazione a quanto sopra riportato e come da richiesta, prima richiamata (prot. gen. n. 420596/2024), le risorse per coprire le spese per l’incarico di DL e Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione dell’intervento in questione al fine di garantire la realizzazione delle opere secondo i cronoprogrammi previsti;

Rilevato che per l’intervento PINQUA ID n. 344 “Comparto ex Consorzio Agrario - Realizzazione n. 30 alloggi ERS (Edifici O-P) di cui 15 destinati al Progetto FoYer Giovani”, rif. progressivi INT-2022-110-00, CUP D91B21000890001, Codice Opera OPP2023/00005, la spesa complessiva è pari a € 8.743.754,00 ed è finanziato da risorse PNRR e risorse da altri soggetti così ripartito:

- per € 5.542.268,89 al cap. dedicato a spese finanziate dal programma PINQUA U 21753/0;

- per € 2.069.562,50 al cap. dedicato a spese fin. dal fondo opere indifferibili PNRR U 21840/0;

- per € 1.131.922,61 al cap. dedicato a spese finanziata con risorse dell’ente, U 21798/0;

Richiamato l’art. 48 del D.lgs. n. 267/2000 T.U. Ordinamento EE.LL.;

Visto il parere favorevole della Direttrice Generale, dott.ssa Valeria Meloncelli, espresso in ordine alla regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell’azione amministrativa ai

sensi degli artt. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1° del D.lgs. n. 267/2000, T.U. Ordinamento EE.LL.;

Dato atto dell'attestazione in merito all'esistenza della copertura finanziaria della spesa, espressa in sede istruttoria dal Responsabile del Servizio Finanze, Economato e Organismi partecipati del Settore Risorse Finanziarie e patrimoniali, dott. Davide Manelli;

Visto il parere favorevole del Ragioniere Capo, dott.ssa Stefania Storti, espresso in merito alla regolarità contabile ai sensi degli artt. 49, comma 1, e 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, T.U. Ordinamento EE.LL.;

Ad unanimità di voti favorevoli espressi in forma palese;

D e l i b e r a

1) Di approvare per le motivazioni sopra esposte e qui integralmente richiamate, il trasferimento delle risorse sotto riportate per complessivi € 348.854,40 (come da richiesta agli atti prot. gen. n. 420596/2024) alla Società di Trasformazione Urbana CambiaMO, quale soggetto attuatore dell'intervento ID 344 "Comparto ex Consorzio Agrario - Realizzazione n. 30 alloggi ERS (Edifici O-P) di cui 15 destinati al Progetto FoYer Giovani", CUP D91B21000890001;

2) Di dare atto che la spesa di € 348.854,40 per l'intervento PINQUA ID 344 "Comparto ex Consorzio Agrario - Realizzazione n. 30 alloggi ERS (Edifici O-P) di cui 15 destinati al Progetto FoYer Giovani" (INT 2022-110-00, CUP D91B21000890001, crono 2022/862), trova copertura come sotto riportato:

- per € 310.800,00 all'impegno di spesa n. 2024/11472, assunto al capitolo U 21753/0 del PEG 2024, appositamente istituito per progetti finanziati da NewGenerationEU, crono 2022/862, cod. fin. 59, sottoconto di Tesoreria vincolato cod. 450, cod. ID europeo "Spese fin. da transf. statali correlati a finanziamenti dell'UE;

- per € 6.358,49 previa riduzione dell'impegno di spesa n. 2024/2486, assunto al capitolo U 21753/0 del PEG 2024, appositamente istituito per progetti finanziati da NewGenerationEU, crono 2022/862, cod. fin. 59, sottoconto di Tesoreria vincolato cod. 450, cod. ID europeo "Spese fin. da transf. statali correlati a finanziamenti dell'UE;

- per € 8.895,01 all'impegno di spesa n. 2024/2482, assunto al capitolo U 21798/0 del PEG 2024, appositamente istituito per contributi agli investimenti a imprese controllate, crono 2022/862, cod. fin. 11, sottoconto di Tesoreria vincolato cod. 100, cod. ID europeo "Spese correlate ai fin. dell'UE finanziati da risorse dell'Ente;

- per € 22.800,90 previa riduzione dell'impegno di spesa n. 2024/2483, assunto al capitolo U 21798/0 del PEG 2024, appositamente istituito per contributi agli investimenti a imprese controllate, crono 2022/862, cod. fin. 19, sottoconto di Tesoreria vincolato cod. 100, cod. ID europeo "Spese correlate ai fin. dell'UE finanziati da risorse dell'Ente;

3) Di dare altresì atto che la copertura finanziaria di € 348.854,40 è costituita come sotto riportato:

- per € 317.158,49 da Contributi Europei, accertamento n. 2024/587, assunto al cap. E 4723/0 del PEG triennale, annualità 2024, piano dei conti 4.2.1.1.1 “Contributi agli investimenti da Ministeri”, sottoconto di Tesoreria vincolato cod. 450, cod. ID europeo “Entrate per finanziamenti progetti comunitari” - cod fin 59;

- per € 31.695,91 da entrate accertate e riscosse nell’esercizio 2022 sul capitolo 4750/0, cod. fin. 11, PDC 4.5.1.1.1 “Permessi di costruire” (proventi da titoli abilitativi edilizi e delle sanzioni previste dal testo unico di cui al d.P.R. 6 giugno 2001, n. 380), e relative a spese reimputate all’esercizio 2024 mediante il correlato fondo pluriennale vincolato;

4) Di dare atto che l'esigibilità del contributo accertato potrà subire modifiche alla luce dell'esigibilità delle spese finanziate;

5) Di dare atto, infine, che la Responsabile del presente procedimento è la Dr.ssa Valeria Meloncelli, Direttrice Generale del Comune di Modena.

Inoltre

LA GIUNTA COMUNALE

Stante l’urgenza di dare continuità ai lavori e consentire il rispetto del cronoprogramma richiesto dal PNRR;

Visto l’art. 134 c. 4 del D.Lgs. n. 267/2000, T.U. Ordinamento EE.LL.;

Ad unanimità di voti favorevoli espressi in forma palese;

D e l i b e r a

Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile.

Letto, approvato e sottoscritto con firma digitale:

Il Sindaco
MEZZETTI MASSIMO

Il Segretario Generale
DI MATTEO MARIA



COMUNE DI MODENA

**PARERE DI REGOLARITA' TECNICA
SETTORE DIREZIONE GENERALE**

OGGETTO: PIANO NAZIONALE RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) - MISSIONE 5: INCLUSIONE E COESIONE - COMPONENTE 2: INFRASTRUTTURE SOCIALI, FAMIGLIE, COMUNITÀ E TERZO SETTORE - INVESTIMENTO 2.3: PROGRAMMA INNOVATIVO DELLA QUALITÀ DELL'ABITARE PINQUA CUP D91B21000890001 ID 344 "COMPARTO EX CONSORZIO AGRARIO - REALIZZAZIONE N. 30 ALLOGGI ERS (EDIFICI O-P). CORRESPONSIONE DI RISORSE ALLA SOCIETÀ DI TRASFORMAZIONE URBANA CAMBIAMO S.P.A. QUALE SOGGETTO ATTUATORE DELL'INTERVENTO

Si esprime il parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità tecnica della presente proposta di deliberazione n. 4103/2024, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi degli artt. 49, comma 1, e 147 bis, comma 1, del T.U. n. 267/2000 ordinamento EE.LL.;

Modena li, 04/11/2024

Sottoscritto dal Dirigente
(MELONCELLI VALERIA)
con firma digitale



COMUNE DI MODENA

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA Settore Risorse Finanziarie e Patrimoniali

OGGETTO: PIANO NAZIONALE RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) - MISSIONE 5: INCLUSIONE E COESIONE - COMPONENTE 2: INFRASTRUTTURE SOCIALI, FAMIGLIE, COMUNITÀ E TERZO SETTORE - INVESTIMENTO 2.3: PROGRAMMA INNOVATIVO DELLA QUALITÀ DELL'ABITARE PINQUA CUP D91B21000890001 ID 344 "COMPARTO EX CONSORZIO AGRARIO - REALIZZAZIONE N. 30 ALLOGGI ERS (EDIFICI O-P). CORRESPONSIONE DI RISORSE ALLA SOCIETÀ DI TRASFORMAZIONE URBANA CAMBIAMO S.P.A. QUALE SOGGETTO ATTUATORE DELL'INTERVENTO

Si attesta l'esistenza della copertura finanziaria della spesa relativa alla presente proposta di deliberazione n. 4103/2024, ai sensi degli artt. 147 bis, comma 1, e 153, comma 5, del T.U. n. 267/2000 ordinamento EE.LL.

Modena li, 04/11/2024

Sottoscritto dal Dirigente
(MANELLI DAVIDE)
con firma digitale



COMUNE DI MODENA

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE Settore Risorse Finanziarie e Patrimoniali

OGGETTO: PIANO NAZIONALE RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) - MISSIONE 5: INCLUSIONE E COESIONE - COMPONENTE 2: INFRASTRUTTURE SOCIALI, FAMIGLIE, COMUNITÀ E TERZO SETTORE - INVESTIMENTO 2.3: PROGRAMMA INNOVATIVO DELLA QUALITÀ DELL'ABITARE PINQUA CUP D91B21000890001 ID 344 "COMPARTO EX CONSORZIO AGRARIO - REALIZZAZIONE N. 30 ALLOGGI ERS (EDIFICI O-P). CORRESPONSIONE DI RISORSE ALLA SOCIETÀ DI TRASFORMAZIONE URBANA CAMBIAMO S.P.A. QUALE SOGGETTO ATTUATORE DELL'INTERVENTO

Si esprime parere FAVOREVOLE in merito alla regolarita' contabile della presente proposta di deliberazione n. 4103/2024, ai sensi degli artt. 49, comma 1, e 147 bis, comma 1, del T.U. n. 267/2000 ordinamento EE.LL.

Modena li, 04/11/2024

Sottoscritto dal Dirigente
(STORTI STEFANIA)
con firma digitale