

COMUNE DI MODENA SETTORE RISORSE FINANZIARIE E PATRIMONIALI

DETERMINAZIONE n. 2817/2024 del 31/10/2024

Proposta n. 4070/2024 Esecutiva dal 06/11/2024

Protocollo n. 429081 del 06/11/2024

OGGETTO: ASSUNZIONE ACCERTAMENTI DI ENTRATA ANNO 2024.

Allegati:

Visti:

- Visto Di Accertamento con esito Favorevole (firmato: Si, firmatario: LODI LUISA)
- Visto Congruita' con esito Favorevole (firmato: Si, firmatario: STORTI STEFANIA)

Determinazione n. 2817 del 31/10/2024



COMUNE DI MODENA

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE RESPONSABILE SETTORE RISORSE FINANZIARIE E PATRIMONIALI Dott.ssa Stefania Storti

Numero determina: 2817/2024

del 31/10/2024

OGGETTO: ASSUNZIONE ACCERTAMENTI DI ENTRATA ANNO 2024.

IL DIRIGENTE

Premesso:

- che con deliberazioni del Consiglio comunale n. 89 del 14.12.2023 e n. 94 del 21.12.2023, entrambe immediatamente eseguibili, sono stati approvati rispettivamente la nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) 2024-2026 e il Bilancio di Previsione 2024-2026;
- che con deliberazioni della Giunta comunale n. 773 e n. 774 del 28.12.2023, entrambe immediatamente eseguibili, sono stati approvati rispettivamente il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2024-2026, nel cui allegato A sono indicati gli obiettivi e le attività di performance dei Settori, e il Piano Esecutivo di Gestione 2024-2026, con il quale sono state assegnate ai dirigenti titolari dei Centri di Responsabilità le dotazioni economico-finanziarie necessarie alla realizzazione degli obiettivi e delle attività definiti nel PIAO;

Considerato:

-che con Delibera di Giunta n. 116 del 23/03/2021 è stato concesso in uso dal 01/04/2021 al 31/03/2027 all'associazione "Il Cesto di Ciliege O.D.V.",i locali di proprietà comunale, situati all'interno del complesso edilizio "ex MOI", ubicato in viale Ciro Menotti n. 137, utilizzati dal concessionario come sede e per esercitarvi le proprie attività statutarie;

-che con Delibera di Giunta n. 523 del 29/09/2020 è stata concesso a titolo gratuito all'Associazione "Auser" dal 01/10/2020 al 30/09/2026 , l'immobile sito in Modena, via Ciro Menotti n. 137, da considerarsi bene demaniale dichiarato di interesse culturale, utilizzato dal concessionario come sede associativa per lo svolgimento delle proprie attività statutarie;

-che con Delibera di Giunta n. 544 del 19/10/2021 è stato concesso in uso dal 27/10/2021 al

26/10/2027 all'Istituto Storico della Resistenza,i locali situati all'interno del complesso edilizio "ex MOI", ubicato in viale Ciro Menotti n. 137, destinati dal concessionario come sede associativa ed ad archivio/deposito;

-che con Delibera di Giunta n. 529 del 12/10/2021 è stato concesso in uso dal 15/10/2021 al 14/10/2027 all'Università per la Libera età Natalia Ginzburg,i locali situati all'interno del complesso edilizio "ex MOI", ubicato in viale Ciro Menotti n. 137 destinati dal dal concessionario a sede sociale ed utilizzati per lo svolgimento delle proprie attività associative;

-che con Delibera di Giunta n. 146 del 12/04/2022 è stato concesso in uso all'Associazione Parkinson ODV dal 15/04/2022 al 14/04/2028, i locali di proprietà comunale, posti nell'immobile (ex MOI) sito a Modena in via Misley n. 1/A;

-che con Delibera di Consiglio Comunale n. 82 del 23/11/2017 è stato concesso dal 28/03/2018 al 27/03/2048 in diritto di superficie a titolo oneroso all'Associazione "Il Tortellante APS" una porzione immobiliare comunale posta a Modena in via Tagliazucchi angolo via Borelli, all'interno del comparto denominato "ex MOI di Via Ciro Menotti", per la realizzazione del progetto denominato "CASA&BOTTEGA", finalizzato al raggiungimento di abilità individuali e competenze sociali per adolescenti e giovani adulti con diagnosi nello spettro autistico;

-che con Determinazione Dirigenziale n. 277 del 08/04/2014 è stato approvato il contratto per la proroga e nuova assegnazione del diritto di superficie alla Cooperativa Polivalente Alfeo Corassori – Società Cooperativa, sugli immobili siti a Modena in via Newton n.150, da destinarsi allo svolgimento di attività sportive, ricreative e aggregative, con scadenza contrattuale al 30/06/2044;

Considerato altresì:

-che con lettera Prot. n. 397180 del 11/10/2024 è stato richiesto l'utilizzo temporaneo degli spazi nel "Complesso San Paolo" Porticato del Leccio, da parte della società Il Banano srl per il periodo dal 05/12/2024 al 15/12/2024 e dal 17/12/2024 al 24/12/2024;

-che con lettera Prot. n. 401828 del 16/10/2024 è stato richiesto l'utilizzo temporaneo degli spazi nel "Complesso San Paolo" Porticato del Leccio, da parte dell'Associazione Internazionale Regina Elena per il periodo dal 28/12/2024 al 29/12/2024;

-che il Comune di Modena ha accolto le richieste pervenute per utilizzo temporaneo degli spazi nel "Complesso San Paolo";

Ritenuto pertanto opportuno accertare le seguenti somme:

- € 467,98 da riscuotere dall'associazione "Il Cesto di Ciliege O.D.V. per rimborso utenze
- € 2.651,94 da riscuotere dall'associazione "Auser "per rimborso utenze
- € 3.548,88 da riscuotere dall'Istituto Storico della Resistenza per rimborso utenze
- € 40,00 da riscuotere dall'Università per la Libera età Natalia Ginzburg per rimborso utenze
- € 88,06 da riscuotere dall'Associazione Parkinson ODV per rimborso utenze

- € 2.605,92 da riscuotere dall'Associazione "Il Tortellante APS" per rimborso utenze;
- € 3.800,00 da riscuotere dalla Cooperativa Polivalente Alfeo Corassori Società Cooperativa per diritto di superficie in via Newton n. 150;
- € 654,01 da riscuotere dalla Cooperativa Polivalente Alfeo Corassori Società Cooperativa per aggiornamento Istat relativo al diritto di superficie in via Newton n. 150;
- € 1.413,98 (Iva inclusa al 22%) da riscuotere dalla società Il Banano srl per l'utilizzo temporaneo degli spazi presso il "Complesso San Paolo";
- — € 59,54 (Iva inclusa al 22%) da riscuotere dall'Associazione Internazionale Regina Elena per l'utilizzo temporaneo degli spazi presso il "Complesso San Paolo";

Dato atto inoltre che sono state verificate eventuali relazioni di parentela o affinità tra i titolari proprietari e il Dirigente e/o dipendente dell'amministrazione, responsabili del procedimento, con esito negativo, non sussistendone;

Vista la disposizione di attribuzione e delega di funzioni prot. n. 454250 del 24/11/2023 del Dirigente Responsabile del Settore Risorse Finanziarie e Patrimoniali, Dott.ssa Stefania Storti, al titolare della Posizione Organizzativa dell'Ufficio Tecnico Patrimonio, Arch. Tiziano Magnani;

Acquisito il Visto di congruità del Dirigente responsabile del Settore Risorse Finanziarie e Patrimoniali, Dott.ssa Stefania Storti, ai sensi del Regolamento di Organizzazione dell'Ente; Visto l'art. 179 del T.U. n. 267/2000 ordinamento EE.LL.;

Visto l'art. 179 del T.U. n. 267/2000 ordinamento EE.LL.;

Visti gli artt. 74 e 75 dello Statuto ed il Regolamento di Contabilità;

Ritenuto che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000;

DETERMINA

di accertare, per le motivazioni sopracitate, le somme di seguito elencate:

- — € 467,98 da riscuotere dall'associazione "Il Cesto di Ciliege O.D.V. C.F. 94090120364, al Capitolo di entrata 3569 "RIMBORSI SPESE CONDOMINIALI : UTENZE E ALTRE SPESE" per rimborso spese di utenze periodo 01/06/2024 30/09/2024, del Peg triennale, anno 2024;
- € 2.651,94 da riscuotere dall'associazione "Auser", al Capitolo di entrata 3569 "RIMBORSI SPESE CONDOMINIALI : UTENZE E ALTRE SPESE" per rimborso spese di utenze periodo 01/06/2024 30/09/2024, del Peg triennale, anno 2024;
- — € 3.548,88 da riscuotere dall'Istituto Storico della Resistenza C.F. 80010530360, al Capitolo di entrata 3569 "RIMBORSI SPESE CONDOMINIALI : UTENZE E ALTRE SPESE" per rimborso spese di utenze periodo 01/06/2024 30/09/2024, del Peg triennale, anno 2024;
- 40,00 da riscuotere dall'Università per la Libera età Natalia Ginzburg C.F. 94064020368,

al Capitolo di entrata 3569 "RIMBORSI SPESE CONDOMINIALI : UTENZE E ALTRE SPESE" per rimborso spese di utenze periodo 01/06/2024 – 30/09/2024, del Peg triennale, anno 2024;

- — € 88,06 da riscuotere dall'Associazione Parkinson ODV CF 94120740363 al Capitolo di entrata 3569 "RIMBORSI SPESE CONDOMINIALI : UTENZE E ALTRE SPESE" per rimborso spese di utenze periodo 01/06/2024 30/09/2024, del Peg triennale, anno 2024;
- € 2.605,92 da riscuotere dall'Associazione "Il Tortellante APS" CF 94192170366al Capitolo di entrata 3569 "RIMBORSI SPESE CONDOMINIALI : UTENZE E ALTRE SPESE "per rimborso spese di utenze periodo 01/06/2024 – 30/09/2024, del Peg triennale, anno 2024;
- € 3.800,00 da riscuotere dalla Cooperativa Polivalente Alfeo Corassori Società Cooperativa CF 01498940368 al Capitolo di entrata 4439 "PROVENTI PER ALIENAZIONE DI IMMOBILI E FABBRICATI INCASSI RATEALI" per la proroga e nuova assegnazione del diritto di superficie di aree e immobili siti a Modena, in via Newton n.150, 10° rata anno 2024, del Peg triennale, anno 2024;
- € 654,01 da riscuotere dalla Cooperativa Polivalente Alfeo Corassori Società Cooperativa CF 01498940368 al Capitolo 3180"FITTI REALI DI TERRENI per aggiornamento Istat relativo al diritto di superficie in via Newton n. 150, 10° rata anno 2024, del Peg triennale, anno 2024;
- € 1.413,98 (Iva inclusa al 22%) da riscuotere dalla società Il Banano srl CF 03882520368, al Capitolo 3220 "CONCESSIONE LOCALI E SPAZI ATTREZZATI (RILEVANTE AI FINI IVA) - GESTIONE E PIANIFICAZIONE DEL PATRIMONIO" per l'utilizzo temporaneo degli spazi presso il "Complesso San Paolo", del Peg triennale, anno 2024;
- — € 59,54 (Iva inclusa al 22%) da riscuotere dall'Associazione Internazionale Regina Elena CF 90011730307, al Capitolo 3220 "CONCESSIONE LOCALI E SPAZI ATTREZZATI (RILEVANTE AI FINI IVA) GESTIONE E PIANIFICAZIONE DEL PATRIMONIO" per l'utilizzo temporaneo degli spazi presso il "Complesso San Paolo", del Peg triennale, anno 2024;

di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000.

Modena, lì 31/10/2024

Il Dirigente Responsabile

MAGNANI TIZIANO

(Sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)



COMUNE DI MODENA

SETTORE RISORSE FINANZIARIE E PATRIMONIALI

Determina n. 2817 del 31/10/2024

Proposta n° 4070/2024

OGGETTO: ASSUNZIONE ACCERTAMENTI DI ENTRATA ANNO 2024.

Visto di Accertamento.

Vista la delega prot. 411375 del 28/10/2022 che attribuisce l'apposizione del visto di regolarità contabile sulle determinazioni dirigenziali di accertamento alla Dott. ssa Luisa Lodi, Posizione Organizzativa dell'Ufficio Entrate e spese.

Accertamento

Progressivo nr. 1.

Anno Esercizio	E/U	Cap./Art.	Descrizione Capitolo/Articolo		
2024	E	3180/0	FITTI REALI DI TERRENI (NO IVA)		
Accertamento	Anno Competenza	Numero/Sub	Importo PdC Crono		Crono
Accertamento	2024	2828/0	654,01	3/1/3/1/3	
Politica	Programma	Progetto	Descrizione Politica-Programma-Progetto		
Tipo Finanziam	ento	Descrizione			Importo
1		MEZZI CORRENTI			654,01
Soggetto Descrizione					
10101 COO		COOPERATIVA POLIVALENTE "ALFEO CORASSORI" - SOC. COOP.			

Progressivo nr. 2.

Progressivo iir. 2		C /A .	D :: C :: 1 /A :: 1			
Anno Esercizio	E/U	Cap./Art.	Descrizione Capitolo/Articolo			
2024	E	3220/0	CONCESSIONE LOCALI E SPAZI ATTREZZATI (RILEVANTE AI FINI IVA)			
Accertamento	Anno Competenza	Numero/Sub	Importo	PdC	Crono	
Accertamento	2024	2829/0	1.413,98	3/1/3/1/2		
Politica	Programma	Progetto	Descrizione Politica-Program	nma-Progetto		
Tipo Finanziamento Descrizione					Importo	
1 MEZZI CORRENTI			ENTI		1.413,98	

Soggetto	Descrizione

Progressivo nr. 3.

Anno Esercizio	E/U	Cap./Art.	Descrizione Capitolo/Articolo				
2024	Е	3220/0	CONCESSIONE LOCALI E SPAZI ATTREZZATI (RILEVANTE AI FINI IVA)				
Accertamento	Anno Competenza	Numero/Sub	Importo PdC Crono				
Accertamento	2024	2830/0	59,54	3/1/3/1/2			
Politica	Programma	Progetto	Descrizione Politica-Programma-Progetto				
Tipo Finanziam	ento	Descrizione		Importo			
1		MEZZI CORRENTI			59,54		
Soggetto		Descrizione					

Progressivo nr. 4.

Anno Esercizio	E/U	Cap./Art.	Descrizione Capitolo/Articolo			
2024	Е	3569/0	RIMBORSI SPESE CONDOMINIALI : UTENZE E ALTRE SPESE (NO IVA)			
Accertamento	Anno Competenza	Numero/Sub	Importo	PdC	Crono	
Accertamento	2024	2825/0	88,06	3/5/2/3/8		
Politica	Programma	Progetto	Descrizione Politica-Programma-Progetto			
Tipo Finanziam	ento	Descrizione			Importo	
1		MEZZI CORRENTI			88,06	
Soggetto						
45705 ASSOCIAZ		ASSOCIAZIO	IONE PARKINSON MODENA-ONLUS			

Progressivo nr. 5.

Anno Esercizio	E/U	Cap./Art.	Descrizione Capitolo/Articolo			
2024	E	3569/0	RIMBORSI SPESE CONDOMINIALI : UTENZE E ALTRE SPESE (NO IVA)			
Accertamento	Anno Competenza	Numero/Sub	Importo	PdC	Crono	
Accertamento	2024	2824/0	40,00	3/5/2/3/8		
Politica	Programma	Progetto	Descrizione Politica-Programma-Progetto			
Tipo Finanziam	Tipo Finanziamento Descrizione				Importo	
1 MEZZI CORRENTI				40,00		

Soggetto	Descrizione	

Progressivo nr. 6.

Anno Esercizio	E/U	Cap./Art.	Descrizione Capitolo/Articolo			
2024	Е	3569/0	RIMBORSI SPESE CONDOMINIALI : UTENZE E ALTRE SPESE (NO IVA)			
Accertamento	Anno Competenza	Numero/Sub	Importo	PdC	Crono	
Accertamento	2024	2823/0	3.548,88	3/5/2/3/8		
Politica	Programma	Progetto	Descrizione Politica-Programma-Progetto			
Tipo Finanziam	ento	Descrizione			Importo	
1		MEZZI CORRENTI		3.548,88		
Soggetto Descrizione						
2796 IST		ISTITUTO STORICO DELLA RESISTENZA IN MODENA E PROVINCIA				

Progressivo nr. 7.

Anno Esercizio	E/U	Cap./Art.	Descrizione Capitolo/Articolo		
2024	Е	3569/0	RIMBORSI SPESE CONDOMINIALI : UTENZE E ALTRE SPESE (NO IVA)		
Accertamento	Anno Competenza	Numero/Sub	Importo	PdC	Crono
Accertamento	2024	2822/0	2.651,94	3/5/2/3/8	
Politica	Programma	Progetto	Descrizione Politica-Programma-Progetto		
Tipo Finanziam	ento	Descrizione			Importo
1		MEZZI CORRENTI			2.651,94
Soggetto					
6087		AUSER VOLC	ONTARIATO DI MODENA ODV		

Progressivo nr. 8.

Anno Esercizio	E/U	Cap./Art.	Descrizione Capitolo/Articolo			
2024	E	3569/0	RIMBORSI SPESE CONDOMINIALI : UTENZE E ALTRE SPESE (NO IVA)			
Accertamento	Anno Competenza	Numero/Sub	Importo	PdC	Crono	
Accertamento	2024	2826/0	2.605,92	3/5/2/3/8		
Politica	Programma	Progetto	Descrizione Politica-Program			
Tipo Finanziam	Tipo Finanziamento Descrizione				Importo	
1 MEZZI CORRENTI				2.605,92		

Soggetto	Descrizione	

Progressivo nr. 9.

Anno Esercizio	E/U	Cap./Art.	Descrizione Capitolo/Articolo			
2024	Е	3569/0	RIMBORSI SPESE CONDOMINIALI : UTENZE E ALTRE SPESE (NO IVA)			
Accertamento	Anno Competenza	Numero/Sub	Importo	PdC	Crono	
Accertamento	2024	2821/0	467,98	3/5/2/3/8		
Politica	Programma	Progetto	Descrizione Politica-Programma-Progetto			
Tipo Finanziam	iento	Descrizione			Importo	
1		MEZZI CORRENTI			467,98	
Soggetto Descrizione						
34645		IL CESTO DI CILIEGE ORGANIZZAZIONE DI VOLONTARIATO				

Progressivo nr. 10.

MOBILI E			
PROVENTI PER ALIENAZIONE DI IMMOBILI E FABBRICATI - INCASSI RATEALI			
Crono			
Descrizione Politica-Programma-Progetto			
Importo			
3.800,00			
ATIVA POLIVALENTE "ALFEO CORASSORI" - SOC. COOP.			

Data di esecutività, 06/11/2024

Sottoscritto dal Responsabile dell'Ufficio Entrate e Spese f.to LODI LUISA con firma digitale



Visto di congruità del Responsabile di Settore

DETERMINAZIONE n° 2817/2024 del 31/10/2024

OGGETTO: ASSUNZIONE ACCERTAMENTI DI ENTRATA ANNO 2024

Ai sensi degli articoli 24 e 25 del Regolamento di Organizzazione dell'Ente, si appone il visto di congruità del Responsabile di Settore.

Modena Ii, 31/10/2024

Sottoscritto dal Responsabile di Settore (STORTI STEFANIA) con firma digitale